



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 804 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UMF INVEST AS
Forretningsadresse: Daleveien 288
4329 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Marius Fornæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		37 919	10 377
Sum kostnader		37 919	10 377
Driftsresultat		-37 919	-10 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 868	25 656
Sum finansinntekter		24 868	25 656
Netto finans		24 868	25 656
Resultat før skattekostnad		-13 051	15 280
Skattekostnad på resultat		4	3 438
Årsresultat	2	-13 055	11 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 055	11 842
Totalresultat		-13 055	11 842
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 055	11 842
Sum overføringer og disponeringer		-13 055	11 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 175 005	14 175 005
Sum finansielle anleggsmidler		14 175 005	14 175 005
Sum anleggsmidler		14 175 005	14 175 005
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		704 045	720 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 045	720 462
Sum omløpsmidler		704 045	720 462
SUM EIENDELER		14 879 050	14 895 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 560	-5 560
Sum innskutt egenkapital		24 440	24 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 854 610	14 867 665
Sum opptjent egenkapital		14 854 610	14 867 665
Sum egenkapital	2	14 879 050	14 892 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			3 362
Sum kortsiktig gjeld			3 362
Sum gjeld			3 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 879 050	14 895 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413522

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 804 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UMF INVEST AS
Forretningsadresse: Daleveien 288
4329 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ulf Marius Fornæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 923 804 404
UMF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		37 919	10 377
Sum kostnader		37 919	10 377
Driftsresultat		-37 919	-10 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 868	25 656
Sum finansinntekter		24 868	25 656
Netto finans		24 868	25 656
Resultat før skattekostnad		-13 051	15 280
Skattekostnad på resultat		4	3 438
Årsresultat	2	-13 055	11 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 055	11 842
Totalresultat		-13 055	11 842
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 055	11 842
Sum overføringer og disponeringer		-13 055	11 842



Organisasjonsnr: 923 804 404
UMF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 175 005	14 175 005
Sum finansielle anleggsmidler		14 175 005	14 175 005
Sum anleggsmidler		14 175 005	14 175 005
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		704 045	720 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 045	720 462
Sum omløpsmidler		704 045	720 462
SUM EIENDELER		14 879 050	14 895 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 560	-5 560
Sum innskutt egenkapital		24 440	24 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 854 610	14 867 665
Sum opptjent egenkapital		14 854 610	14 867 665
Sum egenkapital	2	14 879 050	14 892 105
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			3 362
Sum kortsiktig gjeld			3 362
Sum gjeld			3 362



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

14 879 050

14 895 467



Organisasjonsnr: 923 804 404
UMF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Umf Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 804 404



RESULTATREGNSKAP

UMF INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		37 919	10 377
Sum driftskostnader		37 919	10 377
Driftsresultat		-37 919	-10 377
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 868	25 656
Resultat av finansposter		24 868	25 656
Resultat før skattekostnad		-13 051	15 280
Skattekostnad på resultat		4	3 438
Resultat		-13 055	11 842
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-13 055	11 842
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-13 055	11 842
Sum overføringer		-13 055	11 842



BALANSE

UMF INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		14 175 005	14 175 005
Sum finansielle anleggsmidler		14 175 005	14 175 005
Sum anleggsmidler		14 175 005	14 175 005
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		704 045	720 462
Sum omløpsmidler		704 045	720 462
Sum eiendeler		14 879 050	14 895 467



BALANSE

UMF INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 560	-5 560
Sum innskutt egenkapital		24 440	24 440
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 854 610	14 867 665
Sum opptjent egenkapital		14 854 610	14 867 665
Sum egenkapital	2	14 879 050	14 892 105
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	3 362
Sum kortsiktig gjeld		0	3 362
Sum gjeld		0	3 362
Sum egenkapital og gjeld		14 879 050	14 895 467

Sandnes, 28.04.2026
Styret i Umf Invest AS

Ulf Marius Fornæss
styreleder/daglig leder

Kjersti Fornæss
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Umf Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser da det ikke er ansatte i selskapet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30000	0	-5560	14 867 665	14 892 105
Årets resultat				-13055	-13 055
Pr 31.12.2025	30 000	0	-5 560	14 854 610	14 879 050



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UMF INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ulf Marius Fornæss	20 000	66,7	66,7
Kjersti Fornæss	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ulf Marius Fornæss	styreleder/daglig leder	20 000
Kjersti Fornæss	styremedlem	10 000
Totalt antall aksjer		30 000