



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 938 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 5
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	21 197 264	1 894 343
Sum inntekter		21 197 264	1 894 343
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	45 304	36 360
Sum kostnader		45 304	36 360
Driftsresultat		21 151 960	1 857 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		828 074	785 173
Annen renteinntekt	10	2 241	4 286
Sum finansinntekter		830 315	789 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern			216 152
Annen rentekostnad		151 059	46
Annen finanskostnad			1 094
Sum finanskostnader		151 059	217 292
Netto finans		679 256	572 167
Ordinært resultat før skattekostnad		21 831 216	2 430 150
Skattekostnad på ordinært resultat	8	272 562	122 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 558 654	2 307 447
Årsresultat		21 558 654	2 307 447
Totalresultat		21 558 654	2 307 447
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	21 558 654	2 307 447
Sum overføringer og disponeringer		21 558 654	2 307 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	45 615 165	28 914 971
Investeringer i aksjer og andeler	3,4	29 828 757	25 016 025
Sum finansielle anleggsmidler		75 443 922	53 930 996
Sum anleggsmidler		75 443 922	53 930 996
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	10 510 841	7 258 711
Sum investeringer		10 510 841	7 258 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 505	1 920 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 505	1 920 062
Sum omløpsmidler		10 553 345	9 178 774
SUM EIENDELER		85 997 268	63 109 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	3 000 000	3 000 000
Overkurs	9	9 112 245	9 112 245
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		12 112 245	12 112 245
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	56 758 577	35 199 923
Sum opptjent egenkapital		56 758 577	35 199 923
Sum egenkapital		68 870 822	47 312 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 842 377	15 663 835
Sum annen langsiktig gjeld		16 842 377	15 663 835
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	272 562	122 673
Annen kortsiktig gjeld	7	11 506	11 094
Sum kortsiktig gjeld		284 068	133 767
Sum gjeld		17 126 445	15 797 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 997 268	63 109 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 656507

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 938 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 5
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 988 938 106
GK INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	21 197 264	1 894 343
Sum inntekter		21 197 264	1 894 343
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	45 304	36 360
Sum kostnader		45 304	36 360
Driftsresultat		21 151 960	1 857 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		828 074	785 173
Annen renteinntekt	10	2 241	4 286
Sum finansinntekter		830 315	789 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern			216 152
Annen rentekostnad		151 059	46
Annen finanskostnad			1 094
Sum finanskostnader		151 059	217 292
Netto finans		679 256	572 167
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	272 562	122 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 558 654	2 307 447
Årsresultat		21 558 654	2 307 447
Totalresultat		21 558 654	2 307 447
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	21 558 654	2 307 447
Sum overføringer og disponeringer		21 558 654	2 307 447



Organisasjonsnr: 988 938 106
GK INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler	10	45 615 165	28 914 971
Sum finansielle anleggsmidler	3,4	29 828 757	25 016 025
Sum anleggsmidler		75 443 922	53 930 996
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	10 510 841	7 258 711
Sum investeringer		10 510 841	7 258 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 505	1 920 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 505	1 920 062
Sum omløpsmidler		10 553 345	9 178 774
SUM EIENDELER		85 997 268	63 109 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	3 000 000	3 000 000
Overkurs	9	9 112 245	9 112 245



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		12 112 245	12 112 245
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	56 758 577	35 199 923
Sum opptjent egenkapital		56 758 577	35 199 923
Sum egenkapital		68 870 822	47 312 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 842 377	15 663 835
Sum annen langsiktig gjeld		16 842 377	15 663 835
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	272 562	122 673
Annen kortsiktig gjeld	7	11 506	11 094
Sum kortsiktig gjeld		284 068	133 767
Sum gjeld		17 126 445	15 797 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 997 268	63 109 770



Organisasjonsnr: 988 938 106
GK INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer
Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn. Inntekter Gevinster ved avgang av investeringer i aksjer inntektsføres på transaksjonstidspunktet. Utbytte inntektsføres når krav på vederlag oppstår. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanse- føres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Anleggsaksjer Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Markedsbaserte aksjer og fonds Børsnoterte aksjer og aksjefonds med god eierspredning og likviditet som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskaps- messige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B	999.00	3000.00	2997000.00
A	1.00	3000.00	3000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Henrik Rasmussen	1.00	0.10%	A
Guri Kathrine Rasmussen	999.00	99.90%	B
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

B-aksjene har ikke stemmerett

Note

7

Lønn og ytelser

Ingen ansatte

Note

7

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

7

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

7

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021

ÅRSREGNSKAP
og
BERETNING
2020
for
GK INVEST HOLDING AS

Org.nr. 988 938 106



Resultatregnskap				 Legally signed by Guri Kathrine Rasmussen 05.07.2021
GK INVEST HOLDING AS				 Legally signed by Bjørn Henrik Rasmussen 05.07.2021
	Note	2020	2019	
Andre driftsinntekter	2	21 197 264	1 894 343	
Sum driftsinntekter		21 197 264	1 894 343	
Annen driftskostnad	7	45 304	36 360	
Sum driftskostnad		45 304	36 360	
Driftsresultat		21 151 960	1 857 983	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		828 074	785 173	
Annen renteinntekt	10	2 241	4 286	
Sum finansinntekter		830 315	789 459	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	216 152	
Annen rentekostnad		151 059	46	
Annen finanskostnad		0	1 094	
Sum finanskostnader		151 059	217 292	
Sum netto finansposter		679 256	572 167	
Ordinært resultat før skattekostnad		21 831 216	2 430 150	
Skattekostnad på ordinært resultat	8	272 562	122 703	
Ordinært resultat		21 558 654	2 307 447	
Årsresultat		21 558 654	2 307 447	
Overført annen egenkapital	9	21 558 654	2 307 447	
Sum disponert		21 558 654	2 307 447	



Balanse			
GK INVEST HOLDING AS			
	Note	2020	2019
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	10	45 615 165	28 914 971
Investeringer i aksjer og andeler	3,4	29 828 757	25 016 025
Sum finansielle anleggsmidler		75 443 922	53 930 996
Sum anleggsmidler		75 443 922	53 930 996
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	10 510 841	7 258 711
Sum investeringer		10 510 841	7 258 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 505	1 920 062
Sum omløpsmidler		10 553 345	9 178 774
Sum eiendeler		85 997 268	63 109 770

Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021



Balanse			
GK INVEST HOLDING AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	3 000 000	3 000 000
Overkurs	9	9 112 245	9 112 245
Sum innskutt egenkapital		12 112 245	12 112 245
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	56 758 577	35 199 923
Sum opptjent egenkapital		56 758 577	35 199 923
Sum egenkapital		68 870 822	47 312 168
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 842 377	15 663 835
Sum annen langsiktig gjeld		16 842 377	15 663 835
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	272 562	122 673
Annen kortsiktig gjeld	7	11 506	11 094
Sum kortsiktig gjeld		284 068	133 767
Sum gjeld		17 126 445	15 797 602
Sum egenkapital og gjeld		85 997 268	63 109 770

Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021

Oslo, 30.06.2021
Styret for GK INVEST HOLDING AS

Bjørn Henrik Rasmussen
Styrets leder

Guri Kathrine Rasmussen
Styremedlem



GK Invest Holding AS

Noter til regnskap for 2020

 Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

 Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekter

Gevinster ved avgang av investeringer i aksjer inntektsføres på transaksjonstidspunktet. Utbytte inntektsføres når krav på vederlag oppstår.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og fonds

Børsnoterte aksjer og aksjefonds med god eierspredning og likviditet som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



GK Invest Holding AS

Noter til regnskap for 2020

Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021

Note nr. 2 - Avkastning på finansinvesteringer

	2020	2019
Positiv (+)/negativ (-) avkastning på finansinvesteringer består av:		
Mottatt utbytte	20 138 482	725 057
Nedskrivning av investeringer	(257 268)	0
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	1 316 050	1 169 286
Sum	21 197 264	1 894 343

Note nr. 3 - Investering i tilknyttet selskap

GK Invest Holding AS har eierandeler i følgende selskap:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Selskapets egenkap. 100 %	Selskapets resultat 100 %	Bokført verdi 31.12.2020
Follum Invest AS	07.11.2005	Oslo	21,224 %	123 822 943	9 654 044	22 559 379
Sum				123 822 943	9 654 044	22 559 379

Selskapets eierandeler i selskapet består av B-aksjer med 0% stemmeandel.

Note nr. 4 - Aksjer og andeler i andre selskap

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi	Utbytte i år
Formuesforvaltning AS	3 333	206 646	206 646	21 907
Viking Venture 17 AS	500	500 000	474 714	
Viking Venture 18 AS	750	750 000	518 018	
Viking Venture 19 AS	1 000	1 000 000	1 000 000	
Viking Venture 20 AS	1 000	1 000 000	1 000 000	
Viking Venture 21 AS	1 000	1 000 000	1 000 000	
Viking Venture 21B AS	135	135 000	135 000	
Viking Venture 22 AS	1 000	1 000 000	1 000 000	
Viking Venture 23 AS	960	960 000	960 000	
Viking Venture 24 AS	975	975 000	975 000	
		7 526 646	7 269 378	21 907

Investeringene er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi pr 31.12.

Årets nedskrivning utgjør NOK 257 268.



GK Invest Holding AS

Noter til regnskap for 2020

Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021

Note nr. 5 - Markedsbaserte verdipapirer

	<i>Kostpris</i>	<i>Markedsverdi</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Utbytte i år</i>
	<i>31.12.2020</i>	<i>31.12.2020</i>	<i>31.12.2020</i>	
Bonheur ASA	3 890 799	5 483 400	5 483 400	98 040
Sparebanken Vest	500 380	661 055	661 055	21 415
Vistin Pharma ASA	1 029 860	954 250	954 250	
Sissener Canopus	2 000 000	3 412 136	3 412 136	
	7 421 039	10 510 841	10 510 841	119 455

Årets endring utgjør NOK 1 316 050.

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20 på NOK 3.000.000, bestående av to aksjeklasser. Vedtektene inneholder stemmerettsbegrensninger, ref. nedenfor. Pålydende pr. aksje er NOK 3.000.

Selskapets aksjonærer er:	<i>Antall</i>	<i>Type</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Stemmeandel</i>
Bjørn H. Rasmussen	1	A	0,10 %	100,0 % 1)
Guri K. Rasmussen	999	B	99,90 %	0
Sum	1 000		100,00 %	

1) Styreleder i selskapet

Note nr. 7 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i perioden.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført revisjonshonorar i perioden med NOK 19 000, og annen bistand utgjør NOK 3 750. Alle beløp er inkl mva.

Selskapet har per 31.12 gjeld til aksjonærene med NOK 16 853 471.



GK Invest Holding AS

Noter til regnskap for 2020

Legally signed by
Guri Kathrine Rasmussen
05.07.2021

Legally signed by
Bjørn Henrik Rasmussen
05.07.2021

Note nr. 8 - Skattekostnad

Betalbar skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	31.12.2020	31.12.2019
Resultat før skattekostnad	21 831 216	2 430 150
Permanente forskjeller	(19 533 514)	(703 259)
Nedskrivning finansielle investeringer	257 268	0
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	(1 316 050)	(1 169 286)
Skattegrunnlag	1 238 920	557 605
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Skattegrunnlag etter fremførbart underskudd	1 238 920	557 605
Betalbar skatt, 22%	272 562	122 673

Betalbar skatt er beregnet til 22% herav:	272 562	122 673
Før lite avsatt betalbar skatt i 2018	0	30
Endring i utsatt skatt	0	0
Netto skatt	272 562	122 703

Utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt/(skattefordel) 22%	0	0	0

Note nr. 9 - Egenkapital

	Årsjekapital	Overkurs	Ånnen egenkap.	Sum
Pr. 31.12.19	3 000 000	9 112 245	35 199 923	47 312 168
Årets resultat			21 558 654	21 558 654
Pr. 31.12.20	3 000 000	9 112 245	56 758 577	68 870 822

Note nr. 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttede og felles selskaper

Utlån/fordringer	2020	2019
Follum Invest AS	45 615 165	28 914 971



Legally signed by
Leif Ove Tautra
06.07.2021

Til generalforsamlingen i
GK Invest Holding AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: lot@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Leif Ove Tautra

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GK Invest Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 21 558 654. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 30.juni 2021

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Leif Ove Tautra
Stat autorisert revisor