



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 156 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENGATA 28 AS  
Forretningsadresse: Holmengata 28  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		421 538	364 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 538</b>	<b>364 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 794	800
Lønnskostnad	3		71 403
Avskrivning	5	45 600	45 600
Annen driftskostnad	3	126 620	151 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 014</b>	<b>269 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>243 524</b>	<b>94 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 050	3 398
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 050</b>	<b>3 398</b>
Annen finanskostnad			612
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 050</b>	<b>2 786</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 574</b>	<b>97 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	131 246	21 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>115 328</b>	<b>75 960</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 328</b>	<b>75 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-384 672	-424 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 328</b>	<b>75 960</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 399 803	1 445 403
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 399 803</b>	<b>1 445 403</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 399 803</b>	<b>1 445 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 515	90 357
Andre fordringer	4	130 891	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>134 406</b>	<b>190 357</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>928 579</b>	<b>1 110 353</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 062 985</b>	<b>1 300 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 462 788</b>	<b>2 746 113</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	159 900	159 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>159 900</b>	<b>159 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 505 215	1 889 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 505 215</b>	<b>1 889 887</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 665 115</b>	<b>2 049 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	127 917	50 582
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 917</b>	<b>50 582</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 917</b>	<b>50 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 314	3 168
Betalbar skatt	7	53 911	13 093
Skyldige offentlige avgifter			7 947
Annen kortsiktig gjeld		592 531	621 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669 756</b>	<b>645 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>797 673</b>	<b>696 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 462 788</b>	<b>2 746 113</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 156 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENGATA 28 AS  
Forretningsadresse: Holmengata 28  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 156 525  
HOLMENGATA 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		421 538	364 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 538</b>	<b>364 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 794	800
Lønnskostnad	3		71 403
Avskrivning	5	45 600	45 600
Annen driftskostnad	3	126 620	151 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 014</b>	<b>269 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>243 524</b>	<b>94 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 050	3 398
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 050</b>	<b>3 398</b>
Annen finanskostnad			612
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 050</b>	<b>2 786</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	131 246	21 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>115 328</b>	<b>75 960</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 328</b>	<b>75 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-384 672	-424 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 328</b>	<b>75 960</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 917</b>	<b>50 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 314	3 168
Betalbar skatt	7	53 911	13 093
Skyldige offentlige avgifter			7 947
Annen kortsiktig gjeld		592 531	621 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669 756</b>	<b>645 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>797 673</b>	<b>696 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 462 788</b>	<b>2 746 113</b>



Organisasjonsnr: 999 156 525  
HOLMENGATA 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1066.00	159900.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Øivind Jensen	150.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150	1 066	159 900

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Øivind Jensen, Styrets leder	150	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	63 683
Arbeidsgiveravgift	0	7 720
Sum	<u>0</u>	<u>71 403</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	36 200	30 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har ikke revisjonsplikt, men har hatt kostnader til revisjon og bistand gjennom året.

#### Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 100 000

Mer om fordringer

Jensen Elektriske AS, fordring kr 100.000 renteberegnes ikke.



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Forretningseiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 025 398	350 000	2 375 398
Anskaffelseskost 31.12.	2 025 398	350 000	2 375 398
Akk.avskrivning 31.12.	-975 595	0	-975 595
Balanseført pr. 31.12.	1 049 803	350 000	1 399 803
Årets avskrivninger	45 600	0	45 600
Økonomisk levetid	4%	Evig	
Avskrivningsplan	Saldo		

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	159 900	1 889 887	2 049 787
Årsresultat	0	115 329	115 329
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2021	159 900	1 505 216	1 665 116



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	53 911
Endring utsatt skatt	77 335
Årets totale skattekostnad	<u>131 246</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	246 575
Endring i midlertidige forskjeller	-1 527
Årets skattegrunnlag	<u>245 048</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	53 911

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	581 443
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>581 443</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 127 917

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	-1 527
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-1 527</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2021**

22% skatt av resultat før skatt	54 246
Beregnet skattekostnad	<u>54 246</u>

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Holmengata 28 AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: W2DTU-NGIF7-V3D3Z-0M0EY-SCEBJ-HZGV7



## Holmengata 28 AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>421 538</u>	<u>364 105</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 794	800
Lønnskostnad	3	0	71 403
Avskrivning	5	45 600	45 600
Annen driftskostnad	3	<u>126 620</u>	<u>151 703</u>
Sum driftskostnader		<u>178 014</u>	<u>269 506</u>
Driftsresultat		<u>243 524</u>	<u>94 599</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 050	3 398
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>612</u>
Netto finansposter		<u>3 050</u>	<u>2 786</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>246 574</u>	<u>97 385</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>131 246</u>	<u>21 425</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>115 328</u>	<u>75 960</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-384 672</u>	<u>-424 040</u>
Sum disponert		<u>115 328</u>	<u>75 960</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W2DTU-NGIF7-V3D3Z-0M0EY-SCEBJ-HZGV7



## Holmengata 28 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>1 399 803</u>	<u>1 445 403</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 399 803</u>	<u>1 445 403</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 399 803</u>	<u>1 445 403</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 515	90 357
Andre fordringer	4	<u>130 891</u>	<u>100 000</u>
Sum fordringer		<u>134 406</u>	<u>190 357</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>928 579</u>	<u>1 110 353</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 062 985</u>	<u>1 300 710</u>
Sum eiendeler		<u>2 462 788</u>	<u>2 746 113</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W2DTU-NGIF7-V3D3Z-0M0EY-SCEBJ-HZGV7



## Holmengata 28 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	159 900	159 900
Sum innskutt egenkapital		159 900	159 900
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 505 215	1 889 887
Sum opptjent egenkapital		1 505 215	1 889 887
Sum egenkapital		1 665 115	2 049 787
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	127 917	50 582
Sum avsetning for forpliktelser		127 917	50 582
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		23 314	3 168
Betalbar skatt	7	53 911	13 093
Skyldige offentlige avgifter		0	7 947
Annen kortsiktig gjeld		592 531	621 536
Sum kortsiktig gjeld		669 756	645 744
Sum gjeld		797 673	696 326
Sum egenkapital og gjeld		2 462 788	2 746 113

31. desember 2021  
Asker, 20. mars 2022

Per Øivind Jensen  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: W2DTU-NGIF7-V3D3Z-0M0EY-SCEBJ-HZGV7



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150	1 066	159 900

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Øivind Jensen, Styrets leder	150	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	63 683
Arbeidsgiveravgift	0	7 720
Sum	<u>0</u>	<u>71 403</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	36 200	30 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har ikke revisjonsplikt, men har hatt kostnader til revisjon og bistand gjennom året.

#### Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 100 000

Mer om fordringer

Jensen Elektriske AS, fordring kr 100.000 renteberegnes ikke.



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Forretningseiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 025 398	350 000	2 375 398
Anskaffelseskost 31.12.	2 025 398	350 000	2 375 398
Akk.avskrivning 31.12.	-975 595	0	-975 595
Balanseført pr. 31.12.	1 049 803	350 000	1 399 803
Årets avskrivninger	45 600	0	45 600
Økonomisk levetid	4%	Evig	
Avskrivningsplan	Saldo		

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	159 900	1 889 887	2 049 787
Årsresultat	0	115 329	115 329
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2021	159 900	1 505 216	1 665 116

Penneo Dokumentnøkkel: W2DTU-NGIF7-V3D3Z-0M0EY-SCEBJ-HZGV7



## Holmengata 28 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	53 911
Endring utsatt skatt	77 335
Årets totale skattekostnad	<u>131 246</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	246 575
Endring i midlertidige forskjeller	-1 527
Årets skattegrunnlag	<u>245 048</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	53 911

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	581 443
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>581 443</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 127 917

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	-1 527
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-1 527</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2021**

22% skatt av resultat før skatt	54 246
Beregnet skattekostnad	<u>54 246</u>

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Øivind Jensen

Serienummer: 9578-5994-4-550371

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-03-21 07:16:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W2DTU-NGIF7-V3D3Z-OMOEY-SCEBJ-HZGV7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>