



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 671 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKTOMTA AS  
Forretningsadresse: C/O Kathrine Sandland  
Granliveien 13  
3790 HELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan-Helge Markseth Randahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 761	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 761</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 761	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 761</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		118 939	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>118 939</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 939</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>632</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 571</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 002	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 432</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 761	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>22 672</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		96 899	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 899</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 899</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 899</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 571</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417503

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 671 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKTOMTA AS  
Forretningsadresse: C/O Kathrine Sandland  
Granliveien 13  
3790 HELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan-Helge Markseth Randahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 671 534  
BANKTOMTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 761	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 761</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 761</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 761	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 761</b>	



Organisasjonsnr: 928 671 534  
BANKTOMTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		118 939	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	118 939	
Sum anleggsmidler		118 939	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		632	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632	
Sum omløpsmidler		632	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 571</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 002	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 432	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 761	
Sum opptjent egenkapital		-1 761	
Sum egenkapital	1	22 672	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	96 899		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>96 899</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>96 899</b>		<b>0</b>
Betalbar skatt		5	
<b>Sum gjeld</b>	<b>96 899</b>		<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>119 571</b>		<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 671 534  
BANKTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Banktomta AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 671 534



## RESULTATREGNSKAP

### BANKTOMTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 761	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 761</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-1 761	0
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 761	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### BANKTOMTA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		118 939	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>118 939</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 939</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>119 571</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BANKTOMTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 002	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 432</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-1 761	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 761</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>1</strong>	<strong>22 672</strong>	<strong>0</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		96 899	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>96 899</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>96 899</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>119 571</strong>	<strong>0</strong>

15.05.2023  
Styret i Banktomta AS

\_\_\_\_\_  
Dan-Helge Markseth Randahl  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roger Brekka Sletteberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christina Sletteberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristoffer Knutsen Sandland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kathrine Amalie Myrstrand Sandland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 002	0	0	0	30 002
Årets resultat			0	-1 761	-1 761
Stiftelsesutgifter			0	-5 570	-5 570
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 002</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7 331</b>	<b>22 672</b>

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	118 939	118 939
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>118 939</b>	<b>118 939</b>
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>118 939</b>	<b>118 939</b>

Økonomisk levetid 0 år

Balanseført er kostnader pådratt i forbindelse med prosjektering og opptegning av Padelbane og lagerbygg.



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BANKTOMTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 002	1,0	30 002
<b>Sum</b>	<b>30 002</b>		<b>30 002</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dan-Helge Markseth Randahl	10 000	33,3	33,3
Kristoffer Knutsen Sandland	10 000	33,3	33,3
Roger Brekka Sletteberg	10 000	33,3	33,3
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige	2	0	0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 002</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dan-Helge Markseth Randahl	styreleder	10 000
Roger Brekka Sletteberg	styremedlem	10 000
Kristoffer Knutsen Sandland	styremedlem	10 000
Kathrine Amalie Myrstrand Sandland	styremedlem	1
Christina Sletteberg	styremedlem	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 002</b>

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det foreligger ikke noen lønnskostnader for 2022, og ingen slike forpliktelser.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 761	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 761</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 761	0	1 761
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 761	0	-1 761
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av søknader i forbindelse med oppsett av padeltennis bane og garasjer som vil skape fremtidig løpende inntekter.

Banktomta AS har positiv egenkapital per 31.12.2022. Styret i Banktomta AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider når søknader til kommune er ferdig behandlet.

Driften av Banktomta AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



 BankID Signing  
Kristoffer Knutsen Sandland  
2023-05-19

 BankID Signing  
Roger B. Sletteberg  
2023-05-19

 BankID Signing  
Dan Helge Markseth Randahl  
2023-05-19



# Årsregnskap 2022

## Banktomta AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet




Org.nr.: 928 671 534




## RESULTATREGNSKAP

### BANKTOMTA AS

 BankID Signing  
Kristoffer Knutsen Sandland  
2023-05-19

 BankID Signing  
Roger B. Sletteberg  
2023-05-19

 BankID Signing  
Dan Helge Markseth Randahl  
2023-05-19

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 761	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 761</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-1 761	0
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 761	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>


BANKTOMTA AS


SIDE 2



<b>BALANSE</b>			
<b>BANKTOMTA AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		118 939	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>118 939</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 939</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>119 571</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Kristoffer Knutsen Sandland  
2023-05-19


 BankID Signing  
Roger B. Sletteberg  
2023-05-19

 BankID Signing  
Dan Helge Markseth Randahl  
2023-05-19



<b>BALANSE</b>			
<b>BANKTOMTA AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 002	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 432</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 761	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 761</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>22 672</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		96 899	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 899</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 899</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>119 571</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Kristoffer Knutsen Sandland  
2023-05-19

 BankID Signing  
Roger B. Sletteberg  
2023-05-19

 BankID Signing  
Dan-Helge Markseth Randahl  
2023-05-19

19.05.2023  
Styret i Banktomta AS

\_\_\_\_\_  
Dan-Helge Markseth Randahl  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roger Brekka Sletteberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christina Sletteberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristoffer Knutsen Sandland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kathrine Amalie Myrstrand Sandland  
styremedlem

BANKTOMTA AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 002	0	0	0	30 002
Årets resultat			0	-1 761	-1 761
Stiftelsesutgifter			0	-5 570	-5 570
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 002</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7 331</b>	<b>22 672</b>

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	118 939	118 939
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>118 939</b>	<b>118 939</b>
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>118 939</b>	<b>118 939</b>


Økonomisk levetid 0 år


Balanseført er kostnader pådratt i forbindelse med prosjektering og opptegning av Padelbane og lagerbygg.



## Note 3 Aksjonærer

 BankID Signing  
Kristoffer Knutsen Sandland  
2023-05-19

 BankID Signing  
Roger B. Sletteberg  
2023-05-19

 BankID Signing  
Dan-Helge Markseth Randahl  
2023-05-19

### AKSJEKAPITALEN I BANKTOMTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	30 002	1,0	30 002
<b>Sum</b>	<b>30 002</b>		<b>30 002</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dan-Helge Markseth Randahl	10 000	33,3	33,3
Kristoffer Knutsen Sandland	10 000	33,3	33,3
Roger Brekka Sletteberg	10 000	33,3	33,3
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige	2	0	0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 002</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dan-Helge Markseth Randahl	styreleder	10 000
Roger Brekka Sletteberg	styremedlem	10 000
Kristoffer Knutsen Sandland	styremedlem	10 000
Kathrine Amalie Myrstrand Sandland	styremedlem	1
Christina Sletteberg	styremedlem	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 002</b>

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det foreligger ikke noen lønnskostnader for 2022, og ingen slike forpliktelser.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 761	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 761</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt i balansen:  
Betalbar skatt på årets resultat  
**Sum betalbar skatt i balansen**

0  BankID Signing  
Kristoffer Knutsen Sandland  
2023-05-19  
0  BankID Signing  
Roger B. Sletteberg  
2023-05-19  
0  BankID Signing  
Dan Helge Markseth Randahl  
2023-05-19

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 761	0	1 761
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 761	0	-1 761
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av søknader i forbindelse med oppsett av padeltennis bane og garasjer som vil skape fremtidig løpende inntekter.

Banktomta AS har positiv egenkapital per 31.12.2022. Styret i Banktomta AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider når søknader til kommune er ferdig behandlet.

Driften av Banktomta AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.