



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEIRIK INVEST AS
Forretningsadresse: Hanøy
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eirik Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	37 085	32 063
Sum kostnader		37 085	32 063
Driftsresultat		-37 085	-32 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 311	169 237
Annen finansinntekt	3	560 762	126 138
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	956 649	711 273
Sum finansinntekter		1 579 722	1 006 648
Annen rentekostnad		243	0
Sum finanskostnader		243	0
Netto finans		1 579 479	1 006 648
Resultat før skattekostnad		1 542 394	974 585
Skattekostnad	8	5 550	10 373
Årsresultat		1 536 844	964 212
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 036 844	464 212
Sum overføringer og disponeringer		1 536 844	964 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 110 000	910 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre fordringer		18 563	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 563	925 000
Sum anleggsmidler		2 143 563	925 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	15 627	2 699
Sum fordringer		15 627	2 699
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 547 551	13 556 676
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 000 000	1 000 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 878 921	2 032 118
Sum investeringer		16 426 472	16 588 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	23 706	60 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 706	60 255
Sum omløpsmidler		16 465 805	16 651 748
SUM EIENDELER		18 609 368	17 576 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	207 016	207 016
Sum innskutt egenkapital		207 016	207 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 862 615	16 825 771
Sum opptjent egenkapital		17 862 615	16 825 771
Sum egenkapital		18 069 631	17 032 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 500	22 000
Betalbar skatt		5 550	10 373
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 688	11 688
Sum kortsiktig gjeld		539 738	544 061
Sum gjeld		539 738	544 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 609 369	17 576 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721734

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEIRIK INVEST AS
Forretningsadresse: Hanøy
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eirik Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 989 186 043
BEIRIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	37 085	32 063
Sum kostnader		37 085	32 063
Driftsresultat		-37 085	-32 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 311	169 237
Annen finansinntekt	3	560 762	126 138
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	956 649	711 273
Sum finansinntekter		1 579 722	1 006 648
Annen rentekostnad		243	0
Sum finanskostnader		243	0
Netto finans		1 579 479	1 006 648
Resultat før skattekostnad		1 542 394	974 585
Skattekostnad	8	5 550	10 373
Årsresultat		1 536 844	964 212
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 036 844	464 212
Sum overføringer og disponeringer		1 536 844	964 212



Organisasjonsnr: 989 186 043
BEIRIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 110 000	910 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre fordringer		18 563	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 563	925 000
Sum anleggsmidler		2 143 563	925 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	15 627	2 699
Sum fordringer		15 627	2 699

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	13 547 551	13 556 676
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 000 000	1 000 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 878 921	2 032 118
Sum investeringer		16 426 472	16 588 794

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	23 706	60 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 706	60 255

Sum omløpsmidler **16 465 805** **16 651 748**

SUM EIENDELER **18 609 368** **17 576 748**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	207 016	207 016



Sum innskutt egenkapital		207 016	207 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 862 615	16 825 771
Sum opptjent egenkapital		17 862 615	16 825 771
Sum egenkapital		18 069 631	17 032 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 500	22 000
Betalbar skatt		5 550	10 373
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 688	11 688
Sum kortsiktig gjeld		539 738	544 061
Sum gjeld		539 738	544 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 609 369	17 576 848



Organisasjonsnr: 989 186 043
BEIRIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BEIRIK INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	9	37 085	32 063
Sum driftskostnader		37 085	32 063
Driftsresultat		-37 085	-32 063
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		62 311	169 237
Annen finansinntekt	3	560 762	126 138
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	956 649	711 273
Annen rentekostnad		243	0
Resultat av finansposter		1 579 478	1 006 648
Resultat før skattekostnad		1 542 394	974 585
Skattekostnad på resultat	8	5 550	10 373
Resultat		1 536 844	964 212
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat			
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	7	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	7	1 036 844	464 212
Sum overføringer		1 536 844	964 212



BALANSE

BEIRIK INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 110 000	910 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		18 563	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 563	925 000
Sum anleggsmidler		2 143 563	925 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 627	2 699
Sum fordringer		15 627	2 699
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	13 547 551	13 556 676
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 000 000	1 000 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 878 921	2 032 218
Sum investeringer		16 426 472	16 588 894
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	23 706	60 255
Sum omløpsmidler		16 465 805	16 651 848
Sum eiendeler		17 609 368	17 576 848



REGNSKAP

BEIRIK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	207 016	207 016
Sum innskutt egenkapital		207 016	207 016
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	17 862 615	16 825 771
Sum opptjent egenkapital		17 862 615	16 825 771
Sum egenkapital		18 069 631	17 032 787
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 500	22 000
Betalbar skatt		5 550	10 373
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 688	11 688
Sum kortsiktig gjeld		539 738	544 061
Sum gjeld		539 738	544 061
Sum egenkapital og gjeld		18 609 363	17 576 848

Hanøy, 30.06.2025
Styret i Beirik Invest AS


Bjørn Eirik Lohne
styreleder/daglig leder



Beirik Invest AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 19. desember 2005.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskap

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskap. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Beirik Invest AS Årsregnskap 2024

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Bygninger mv	SUM
Anskaffelseskost per 01.01	0	0	0
Anskaffelseskost per 31.12	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger per 31.12	0	0	0
Sum varige driftsmidler	0	0	0

Det forventes ikke verdiforringelse på tomter og disse blir derfor ikke avskrevet.

Note 3 Markedsbaserte aksjer og fond

	Anskaff. kost	Tidligere verdi- endring	Periodens verdi- endring	2024
Verdipapirfond				
Nordea Global Real Estate	586 471	358 144	122 178	1 066 792
Nordea Norge Verdi	953 245	1 056 451	328 899	2 338 595
Nordea Stabile Aksjer Emerging Markets	576 353	151 856	61 910	790 119
Nordea Stabile Aksjer Global	3 010 401	2 023 216	-139 067	4 894 549
Nordea Alpha 10 MA Alpha Fund	0	94 555	-94 555	0
Nordea Plan Rente	0	-55 875	55 875	0
Nordea 2 European Enhanced Equity Fund	70 553	39 808	14 818	125 179
Nordea Emerging Stars Equity Fund	500 000	97 850	112 359	710 209
Nordea Bærekraftige Obligasjoner Global	3 601 107		21 000	3 622 107
Markedsbaserte obligasjoner				
ISIN NO0010802234	0	0		0
ISIN NO0010842974	792 000	-444 652	-244	347 104
ISIN NO0010886500	945 000	-8 220	115 687	1 052 467
ISIN NO0013119180	500 000	0	-20 650	479 350
ISIN NO0011112872	0	90 202	-90 202	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				
Aksjer i Phari AS (org.nr 918 342 516)	1 000 000	0	0	1 000 000
Konvertibelt lån til Phari AS	0	0	0	0
Sum markedsbaserte aksjer og fond	12 535 130	3 403 334	488 008	16 426 472

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 110 000	910 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Mellomværende med nærstående

Fordringer:	2024	2023
Aksjonær	0	0
Lån til felleskontrollert virksomhet	2 110 000	910 000
Sum	2 110 000	910 000



Gjeld:	2024	2023
Aksjonær	0	0
Sum	0	0



Note 5 Bundne midler

	2024	2023
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 207.016 består av 207.016 aksjer a kr 1.
Selskapets aksjonærer pr 31.12.24:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Rolle
Bjørn Eirik Lohne	1	100 %	Styreleder, daglig leder

Note 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.2024	207 016	0	16 825 771	17 032 787
Årets resultat			1 536 844	1 536 844
Utbytte			-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	207 016	0	17 862 614	18 069 631



Beirik Invest AS Årsregnskap 2024

Note 8 Skatt

	01.01 - 31.12 2024	01.01 - 31.12 2023
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 542 394	974 585
Permanente forskjeller	-1 517 168	-837 412
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Inntekt på utbytte, permanent forskjell	0	0
Sum	25 226	137 173
Benyttet skattemessig underskudd		-90 026
Grunnlag betalbar skatt	25 226	47 147
Betalbar skatt på årets resultat	5 550	10 373
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

	31.12.2024	31.12.2023
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 550	10 373
Sum tilgode skatt i balansen	5 550	10 373

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes:	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
3% av opptjent utbytte	0	0
Sum forskjeller som utlignes	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	0	0
Utsatt skattefordel oppført i balansen	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Beirik Invest AS
Årsregnskap 2024

--

Note 9 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2024

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

	Styreleder/ daglig leder
Ytelser til ledende personer	2024
Lønn	-
Annen godtgjørelse	-
Sum	-

Revisjonskostnader

Kostnadsført revisjonshonorar inkl. mva for fordeler seg som følger:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon		
Andre tjenester		
Sum	0	0

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Global inflasjon og globale renteøkninger har påvirket aksjemarkedet. Selv om markedet har vært volatil etter årsskifte ser det ut som at verdiutviklingen på investeringene i selskapet har vært nøytral så langt. Verdiene per 31.12 er derfor vurdert som intakt per signeringsdato.