



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 167 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STORGT 35 AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 6  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Soot  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		158 896	74 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 896</b>	<b>74 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	103 657	66 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 657</b>	<b>66 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 239</b>	<b>7 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		579	15 438
Annen finansinntekt		472 174	398 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>472 753</b>	<b>413 533</b>
Annen finanskostnad		2 107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>470 646</b>	<b>413 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>525 885</b>	<b>420 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 072	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>518 813</b>	<b>420 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>518 813</b>	<b>420 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		518 813	420 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>518 813</b>	<b>420 862</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	9 823 091	9 378 102
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 823 091</b>	<b>9 378 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 823 091</b>	<b>9 378 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 000
Andre fordringer		434 747	439 746
<b>Sum fordringer</b>		<b>434 747</b>	<b>440 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	253 201	165 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>253 201</b>	<b>165 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>687 948</b>	<b>605 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 511 039</b>	<b>9 983 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	10 351 182	9 832 369



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 351 182</b>	<b>9 832 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>10 501 182</b>	<b>9 982 369</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	7 072	
Annen kortsiktig gjeld		2 785	1 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 857</b>	<b>1 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 857</b>	<b>1 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 511 039</b>	<b>9 983 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 167 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STORGT 35 AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 6  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Soot  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 167 965  
ØVRE STORGT 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		158 896	74 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 896</b>	<b>74 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	103 657	66 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 657</b>	<b>66 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 239</b>	<b>7 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		579	15 438
Annen finansinntekt		472 174	398 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>472 753</b>	<b>413 533</b>
Annen finanskostnad		2 107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>470 646</b>	<b>413 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>525 885</b>	<b>420 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 072	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>518 813</b>	<b>420 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>518 813</b>	<b>420 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		518 813	420 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>518 813</b>	<b>420 862</b>



Organisasjonsnr: 935 167 965  
ØVRE STORGT 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

8

9 823 091

9 378 102

Sum finansielle anleggsmidler

9 823 091

9 378 102

Sum anleggsmidler

9 823 091

9 378 102

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

1 000

Andre fordringer

434 747

439 746

Sum fordringer

434 747

440 746

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

9

253 201

165 041

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

253 201

165 041

Sum omløpsmidler

687 948

605 787

SUM EIENDELER

10 511 039

9 983 889

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer a kr.1000,00)

5, 10

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

10 351 182

9 832 369

Sum opptjent egenkapital

10 351 182

9 832 369

Sum egenkapital

10

10 501 182

9 982 369

Sum langsiktig gjeld

0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	7 072	
Annen kortsiktig gjeld		2 785	1 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 857</b>	<b>1 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 857</b>	<b>1 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 511 039</b>	<b>9 983 889</b>



Organisasjonsnr: 935 167 965  
ØVRE STORGT 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JOHN HELGE SOOT (Daglig leder, Styreleder)	76.00	50.67%	Ordinære aksjer
SOOT, GRETE (Styremedlem)	37.00	24.67%	Ordinære aksjer
SOOT, RUNAR (Styremedlem)	37.00	24.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4



**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### ØVRE STORGT 35 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter registreres i samsvar med leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ulignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JOHN HELGE SOOT (Daglig leder, Styreleder)	76	50,67%	Ordinære aksjer
SOOT, GRETE (Styremedlem)	37	24,67%	Ordinære aksjer
SOOT, RUNAR (Styremedlem)	37	24,67%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	525 885	420 862
+/- Permanente forskjeller	(467 024)	(397 183)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(26 714)	(23 679)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>32 147</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 072	
Sum	7 072	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>7 072</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	7 072	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 072</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(26 714)	0	(26 714)
Netto forskjeller	(26 714)	0	(26 714)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	26 714	0	26 714
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Aksjer/andeler i andre selskaper

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Nordea Asian Stars A growth	194 158	337 631
Nordea 1 - Global Disruption Fund BP-NOK	1 004 720	1 017 725
Nordea 1 - North American Stars Equity BP-NOK	441 280	444 359
Alfred Berg Norge Gambak	285 615	322 823
Handelsbanken Norway - Handelsbanken Bærekraftig (Sverige)	400 000	491 169
Nordea Stabile Aksjer Global	1 329 281	1 587 383
Nordea Norwegian Stars A vekst (Finland)	447 893	486 709
Nordea Liv Norge - avtale 55232417	1 312 000	1 487 488
Nordea Liv Norge - avtale 55265185	4 400 000	4 731 416
<b>Sum</b>	<b>9 814 947</b>	<b>10 906 703</b>

Alle aksjer/andeler sees på som en samlet investering og er bokført etter laveste verdis prinsipp.

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	150 000	9 832 369	9 982 369
Årets resultat		518 813	518 813
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>10 351 182</b>	<b>10 501 182</b>