



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 597 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO KA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borger Borgenhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		83 477	97 896
Sum kostnader		83 477	97 896
Driftsresultat		-83 477	-97 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	711 745	562 883
Annen renteinntekt			1 921
Sum finansinntekter		711 745	564 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	133 694	53 674
Annen rentekostnad			177 264
Sum finanskostnader		133 694	230 938
Netto finans		578 052	333 866
Ordinært resultat før skattekostnad		494 574	235 970
Skattekostnad på resultat	2	105 451	68 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 123	167 281
Årsresultat		389 123	167 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 123	167 281
Totalresultat		389 123	167 281
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Avgitt konsernbidrag	3	373 873	114 984
Udekket tap	3		
Overført til annen egenkapital	3	15 250	52 297
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		389 123	167 281



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	17 114 136	15 981 776
Sum finansielle anleggsmidler		17 114 136	15 981 776
Sum anleggsmidler		17 114 136	15 981 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1, 5	9 773 062	2 604 457
Sum fordringer		9 773 062	2 604 457
Sum omløpsmidler		9 773 062	2 604 457
SUM EIENDELER		26 887 198	18 586 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	6 583 541	6 583 541
Sum innskutt egenkapital		6 683 541	6 683 541
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	11 770 527	11 755 277
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		11 770 527	11 755 277
Sum egenkapital		18 454 068	18 438 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående selskap	1	7 922 555	
Sum annen langsiktig gjeld		7 922 555	
Sum langsiktig gjeld		7 922 555	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	31 250	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	479 324	147 415
Sum kortsiktig gjeld		510 574	147 415
Sum gjeld		8 433 129	147 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 887 198	18 586 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428797

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 597 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO KA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borger Borgenhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 986 597 220
BO KA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		83 477	97 896
Sum kostnader		83 477	97 896
Driftsresultat		-83 477	-97 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	711 745	562 883
Annen renteinntekt			1 921
Sum finansinntekter		711 745	564 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	133 694	53 674
Annen rentekostnad			177 264
Sum finanskostnader		133 694	230 938
Netto finans		578 052	333 866
Ordinært resultat før skattekostnad		494 574	235 970
Skattekostnad på resultat	2	105 451	68 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 123	167 281
Årsresultat		389 123	167 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 123	167 281
Totalresultat		389 123	167 281
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Avgitt konsernbidrag	3	373 873	114 984
Udekket tap	3		
Overført til annen egenkapital	3	15 250	52 297
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		389 123	167 281



Organisasjonsnr: 986 597 220
BO KA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Lån til foretak i samme
konsern 1, 5

Sum finansielle anleggsmidler 17 114 136 15 981 776

Sum anleggsmidler 17 114 136 15 981 776

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1, 5 9 773 062 2 604 457

Sum fordringer 9 773 062 2 604 457

Sum omløpsmidler 9 773 062 2 604 457

SUM EIENDELER 26 887 198 18 586 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 6 583 541 6 583 541

Sum innskutt egenkapital 6 683 541 6 683 541

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 11 770 527 11 755 277

Udisponert resultat 3

Udekket tap 3

Sum opptjent egenkapital 11 770 527 11 755 277

Sum egenkapital 18 454 068 18 438 818

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående selskap	1	7 922 555	
Sum annen langsiktig gjeld		7 922 555	
Sum langsiktig gjeld		7 922 555	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	31 250	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	479 324	147 415
Sum kortsiktig gjeld		510 574	147 415
Sum gjeld		8 433 129	147 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 887 198	18 586 233



Organisasjonsnr: 986 597 220
BO KA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Bo Ka Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSNI

Org.nr.: 986 597 220



Resultatregnskap pr. 31. desember

Bo Ka Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		83 477	97 896
Sum driftskostnader		83 477	97 896
Driftsresultat		-83 477	-97 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	711 745	562 883
Annen renteinntekt		0	1 921
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	133 694	53 674
Annen rentekostnad		0	177 264
Sum netto finansposter		578 052	333 866
Resultat før skattekostnad		494 574	235 970
Skattekostnad på resultat	2	105 451	68 689
Resultat		389 123	167 281
Årsresultat		389 123	167 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt konsernbidrag	3	373 873	114 984
Overført til annen egenkapital	3	15 250	52 297
Sum overføringer og disponeringer		389 123	167 281

Pennco Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSNI



Balanse pr. 31. desember

Bo Ka Eiendom AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	17 114 136	15 981 776
Sum finansielle anleggsmidler		17 114 136	15 981 776
Sum anleggsmidler		17 114 136	15 981 776
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	1, 5	9 773 062	2 604 457
Sum fordringer		9 773 062	2 604 457
Sum omløpsmidler		9 773 062	2 604 457
Sum eiendeler		26 887 198	18 586 233

Penneo Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSNI



Balanse pr. 31. desember

Bo Ka Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	6 583 541	6 583 541
Sum innskutt egenkapital		6 683 541	6 683 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 770 527	11 755 277
Sum opptjent egenkapital		11 770 527	11 755 277
Sum egenkapital		18 454 068	18 438 818
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående selskap	1	7 922 555	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 922 555	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	31 250	0
Konserngjeld	1	479 324	147 415
Sum kortsiktig gjeld		510 574	147 415
Sum gjeld		8 433 129	147 415
Sum egenkapital og gjeld		26 887 198	18 586 233

Oslo
Styret i Bo Ka Eiendom AS

Borger Borgenhaug
styreleder

Erik Mathias Bjercke Lorentzen
styremedlem

Øyvind Flood Ryssdal
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperioden for 2022 omfatter perioden 01.01.2022 til 31.12.2022.

Selskapet inngår i konsern med Axer Eiendom - org nr. 987 579 129, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissens forretningsadresse er Bolette Brygge 1, 0252 Oslo.

Antall årsverk i selskapet er 0.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og kostnader

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Forskuddsfakturerte inntekter, og påløpte ikke fakturerte kostnader vil ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Før gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Penneo Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSNI



Noter til årsregnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	17 114 136	15 981 776
Konsernfordringer	9 773 062	2 604 457
Sum fordringer	26 887 198	18 586 233

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	7 922 555	0
Leverandørgjeld	31 250	0
Avgitt konsernbidrag	479 324	147 415
Sum gjeld	8 433 129	147 415

Renter på mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2%. Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med morselskapet Axer Eiendom AS. Pr 31.12.2022 er saldo kr 9 773 062.

Penneo Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSNI



Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	105 451	32 431
Endring i utsatt skatt	0	36 258
Skattekostnad ordinært resultat	105 451	68 689
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	494 574	235 970
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 250	-19 063
Avgitt konsernbidrag	-479 324	-147 415
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-69 492
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	105 451	32 431
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-105 451	-32 431
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-61 004	-76 254	-15 250
Sum	-61 004	-76 254	-15 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 004	76 254	15 250
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	6 583 541	11 755 277	18 438 818
Avgitt konsernbidrag			-373 873	-373 873
Årets resultat			389 123	389 123
Pr 31.12	100 000	6 583 541	11 770 527	18 454 068



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Aksjer i datterselskap

Anleggsaksjer er vurdert til anskaffelseskost og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående art. Utbetalinger fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

Beholdning av aksjer i datterselskap per 31.12.2022 er som følger:

	Eier / stemmeandel	Kostpris	Balansført verdi
Vikersund Boliger AS	100 %	20 940 215	0
		20 940 215	0

Aksjene i Vikersund Boliger AS ble nedskrevet til kr 0 i 2020.

Note 5 Pant

Aksjene i selskapet og selskapets fordringer mot Axer Eiendom AS er pantsatt overfor DNB Bank ASA for samlede utestående lånefasiliteter i morselskapet Axer Eiendom AS per 31.12.2022. Som sikkerhet for de nevnte fasilitetene har også visse heleide selskaper i Axer Eiendom AS konsern stilt sikkerhet i aksjer, eiendommer og fordringer mot Axer Eiendom AS. DNB Bank ASA har kryssikkerhet i de nevnte sikkerhetene.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Langsiktige konsernfordringer	17 114 136	15 981 776
Kortsiktige konsernfordringer	9 773 062	2 604 457
Sum	26 887 198	18 586 233

Penneo Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSNI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Borger Borgenhaug

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-408452

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-03-29 09:58:59 UTC



Øyvind Flood Ryssdal

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-1059674

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-03-29 10:05:36 UTC



Mathias Bjercke Lorentzen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1752032

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-29 13:23:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: INDVH-HESMZ-ETBEE-7TEFW-Y5FBT-SNSVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BO KA Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BO KA Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 20XZM-7MYFEX7V-H8D6E-HH8ZS-ZJ3MZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-31 12:04:37 UTC



Anders Ramberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-31 12:04:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 20XZM-7MYFEX17V-H8D6E-HH8ZS-ZJ3MZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>