



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 592 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOFU INVEST AS
Forretningsadresse: Fredensborgveien 38B
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Fure Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		270	
Sum kostnader		270	
Driftsresultat		-270	
Annen rentekostnad		4 772	
Annen finanskostnad		1 875	
Sum finanskostnader		6 647	
Netto finans		-6 647	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 917	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 917	0
Årsresultat	6	-6 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 917	
Totalresultat		-6 917	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 917	
Sum overføringer og disponeringer		-6 917	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum anleggsmidler		1 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731	
Sum omløpsmidler		731	0
SUM EIENDELER		1 000 731	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		6 917	
Sum opptjent egenkapital		-6 917	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6	17 514	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	904 772	
Sum annen langsiktig gjeld		904 772	
Sum langsiktig gjeld		904 772	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	78 445	
Sum kortsiktig gjeld		78 445	
Sum gjeld		983 217	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 731	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 420243

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 592 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOFU INVEST AS
Forretningsadresse: Fredensborgveien 38B
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Fure Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 592 242
JOFU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		270	
Sum kostnader		270	
Driftsresultat		-270	
Annen rentekostnad		4 772	
Annen finanskostnad		1 875	
Sum finanskostnader		6 647	
Netto finans		-6 647	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 917	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 917	0
Årsresultat	6	-6 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 917	
Totalresultat		-6 917	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 917	
Sum overføringer og disponeringer		-6 917	



Organisasjonsnr: 925 592 242
JOFU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	1 000 000	
-----------------------------------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		1 000 000	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		731	
-------------------------------	--	-----	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731	
-----------------------------------------	--	-----	--

Sum omløpsmidler		731	0
------------------	--	-----	---

SUM EIENDELER		1 000 731	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		6 917	
-------------	--	-------	--

Sum opptjent egenkapital		-6 917	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital	6	17 514	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Langsiktig konserngjeld	5	904 772	
Sum annen langsiktig gjeld		904 772	
Sum langsiktig gjeld		904 772	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	78 445	
Sum kortsiktig gjeld		78 445	
Sum gjeld		983 217	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 731	0



Organisasjonsnr: 925 592 242
JOFU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jostein Fure Hansen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Jofu Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 592 242



RESULTATREGNSKAP

JOFU INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		270	0
Sum driftskostnader		270	0
Driftsresultat		-270	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		4 772	0
Annen finanskostnad		1 875	0
Resultat av finansposter		-6 647	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 917	0
Ordinært resultat		-6 917	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-6 917	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 917	0
Sum overføringer		-6 917	0



BALANSE

JOFU INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		1 000 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731	0
Sum omløpsmidler		731	0
Sum eiendeler		1 000 731	0



BALANSE

JOFU INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-6 917	0
Sum opptjent egenkapital		-6 917	0
Sum egenkapital	6	17 514	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	904 772	0
Sum annen langsiktig gjeld		904 772	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	78 445	0
Sum kortsiktig gjeld		78 445	0
Sum gjeld		983 217	0
Sum egenkapital og gjeld		1 000 731	0

28.05.2021
Styret i Jofu Invest AS

Jostein Fure Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette er ikke forbigående, vil det bli foretatt nedskrivning. Mottatt utbytte og annen avkastning inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 1 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Lettbyggteknikk AS	10,0%	1 000 000	1 000 000
Sum		1 000 000	1 000 000

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JOFU INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jostein Fure Hansen	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jostein Fure Hansen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 917	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-12 487	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 487	0	12 487
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 487	0	-12 487
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 747	0	2 747

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader

Jofu Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020
Kortsiktig gjeld til aksjonær	78 445
Langsiktig gjeld med løpetid på 4 år	904 772

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 904 772. Pantet er ikke tinglyst.

Verdier som er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld:

Aksjepost i Lettbyggteknikk AS - verdi pr 31.12 kr 1 000 000



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-5 570		24 430
Årets resultat				-6 917	-6 917
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-6 917	17 514

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 6 917 etter skatt, selskapet var nystiftet i 2020. Selskapet har ikke vært påvirket av utfordringene under Covid-19 og anser heller ikke at dette vil ha innvirkning på driften i 2021. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.