



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 837 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSBYGG BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 209
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 855	74 302
Sum kostnader		41 855	74 302
Driftsresultat		-41 855	-74 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	491 131	292 426
Sum finanskostnader		491 131	292 426
Netto finans		-491 131	-292 426
Ordinært resultat før skattekostnad		-532 986	-366 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-532 986	-366 728
Årsresultat		-532 986	-366 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-532 986	-366 728
Sum overføringer og disponeringer		-532 986	-366 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	6 492 079	6 492 079
Sum varige driftsmidler		6 492 079	6 492 079
Sum anleggsmidler		6 492 079	6 492 079
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	94 940	84 525
Sum fordringer		94 940	84 525
Sum omløpsmidler		94 940	84 525
SUM EIENDELER		6 587 019	6 576 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 201 660	668 674
Sum opptjent egenkapital		-1 201 660	-668 674
Sum egenkapital	8,9	-1 171 660	-638 674
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 688	29 938
Annen kortsiktig gjeld	6	7 754 992	7 215 278
Sum kortsiktig gjeld		7 758 680	7 245 216
Sum gjeld		7 758 680	7 245 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 587 020	6 606 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 868542

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 837 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSBYGG BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 209
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 837 696
HANDELSBYGG BREKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 855	74 302
Sum kostnader		41 855	74 302
Driftsresultat		-41 855	-74 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	491 131	292 426
Sum finanskostnader		491 131	292 426
Netto finans		-491 131	-292 426
Ordinært resultat før skattekostnad		-532 986	-366 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-532 986	-366 728
Årsresultat		-532 986	-366 728
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-532 986	-366 728
Sum overføringer og disponeringer		-532 986	-366 728



Organisasjonsnr: 912 837 696
HANDELSBYGG BREKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	6 492 079	6 492 079
Sum varige driftsmidler		6 492 079	6 492 079
Sum anleggsmidler		6 492 079	6 492 079
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	94 940	84 525
Sum fordringer		94 940	84 525
Sum omløpsmidler		94 940	84 525
SUM EIENDELER		6 587 019	6 576 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 201 660	668 674
Sum opptjent egenkapital		-1 201 660	-668 674
Sum egenkapital	8,9	-1 171 660	-638 674
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 688	29 938
Annen kortsiktig gjeld	6	7 754 992	7 215 278
Sum kortsiktig gjeld		7 758 680	7 245 216
Sum gjeld		7 758 680	7 245 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 587 020	6 606 542



Organisasjonsnr: 912 837 696
HANDELSBYGG BREKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Handelsbygg Brekstad AS (O.nr:912 837 696)

År 2021 den 22 juni kl. 10:00 ble det avholdt ordinær generalforsamling på firmaets kontor.

Tilstede : Styret i Handelsbygg Holding as w/styreleder Tore Bjørsvik og styremedlem Tore Johan Arntzen, Axes as w/Thomas Roger Belsby og HRG as w/Hans Rune Grønland som representerte 100% av aksjekapitalen

Løvlis innkallinger er utpenset og derfor godkjent.

1. Årsregnskapet ble enstemmig vedtatt og underskuddet NOK -532.986,-
disponeres slik:

Overført til dekket up NOK 532.986,-

2. Revisors honorar fastsettes etter regning.

3. Årsberetning ble enstemmig godkjent og vedlegges protokollen

4. Styre ble gjenvalgt

Stevik, 22. juni 2021

For styret i Handelsbygg Holding as

Tore Bjørsvik
Styreleder

Tore Johan Arntzen
styremedlem

For Axes as

w/Thomas Roger Belsby

For HRG as

w/Hans Rune Grønland



Årsregnskap 2020

Handelsbygg Brekstad AS

Organisasjonsnr: 912 837 696



Resultatregnskap Handelsbygg Brekstad AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	41 855	74 302
Sum driftskostnader		41 855	74 302
Driftsresultat		-41 855	-74 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	491 131	292 426
Resultat av finansposter		-491 131	-292 426
Ordinært resultat før skattekostnad		-532 986	-366 728
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
		-532 986	-366 728
Årsresultat			
Overføringer			
Overført til udekket tap	8	532 986	366 728
Sum overføringer		-532 986	-366 728



Balanse
Handelsbygg Brekstad AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	6 492 079	6 492 079
Sum varige driftsmidler		<u>6 492 079</u>	<u>6 492 079</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 492 079</u>	<u>6 492 079</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	94 940	84 525
Sum fordringer		<u>94 940</u>	<u>84 525</u>
Sum omløpsmidler		<u>94 940</u>	<u>84 525</u>
Sum eiendeler		<u>6 587 019</u>	<u>6 576 604</u>

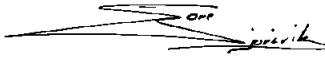


Balanse
Handelsbygg Brekstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-1 201 660	- 668 674
Sum opptjent egenkapital		-1 201 660	668 674
Sum egenkapital	8, 9	-1 171 660	-638 674
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	3 688	29 938
Annen kortsiktig gjeld	6	7 754 992	7 185 340
Sum kortsiktig gjeld		7 758 680	7 215 278
Sum gjeld		7 758 680	7 215 278
Sum egenkapital og gjeld		6 587 019	6 576 604

Slevik 22. juni 2021
Styret i Handelsbygg Brekstad AS


Tore Johan Arntzen
Styremedlem


Tore Bjørsvik
styreleder


Thomas Belsby
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2020

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Noter til regnskapet 2020

Note

3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-532 986	-366 728
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-532 986	-366 728
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 201 660	-668 674	532 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 201 660	668 674	-532 986
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note

4 Varige driftsmidler

	Bygg under oppføring	Tomter og andre grunnarelaer	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	156 529	6 335 550	6 492 079
Tilgang	0		0
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12	156 529	6 335 550	6 492 079
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12	156 529	6 335 550	6 492 079
Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningssats	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan			
Økonomisk levetid			
Endring i avskrivningsplan			

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	94 940	84 521
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 335 550	6 335 550
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Kundefordringer	0	0
Sum	0	0

Selskapet har stillet sikkerhet i fast eiendom for gjeld i Handelsbygg Holding AS for inntil kr 50 000 000.



Noter til regnskapet 2020

Note

6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
Sum fordringer	0	0

<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	3 688	0
Kortsiktig gjeld konsernkonto	7 754 992	7 185 340
Sum gjeld	7 758 680	7 185 340

Det er beregnet renter med kr 491 131 på konsernkontoen i 2020.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Aksjonærer:		
Handelsbygg Holding AS	51	51%
Axes AS	35	35
HRG AS	14	14%
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet/kontrollert av styremedlemmer og daglig leder

Tore Bjørsvik v/Marcmont as som kontrollerer 49% aksjer i styrets leder
Handelsbygg Holding as og dermed indirekte kontrollerer 24,5%
i dette selskap

Thomas Belsby v/Axes as som kontrollerer i dette selskapet daglig leder
35% av aksjene

Tore Johan Arntzen v/Granbu as som kontrollerer 51% aksjer i Styremedlem
Handelsbygg og dermed indirekte kontrollerer 25,5% i dette
selskap



Noter til regnskapet 2020

Note

Note 8 Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-668 674	-638 674
Årets resultat		-532 986	-532 986
Pr 31.12	30 000	-1 201 660	-1 171 660

Note 9 Fortsatt drift

Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift av selskapet.

Dette er et utviklingsselskap, og aksjekapitalen er tapt pr 31.12.2020.

Dersom selskapet må tilføres ytterligere likviditet for fremtidig drift, vil selskapets aksjonærer tilføre nødvendig likviditet.