



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 802 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN VIP LODGE AS
Forretningsadresse: Hodlekvevegen 328
6857 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		223 858	69 787
Annen driftsinntekt		801 584	1 006 078
Sum inntekter		1 025 443	1 075 865
Kostnader			
Varekostnad		63 718	49 566
Lønnskostnad	1	143 865	148 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 760	285 100
Annen driftskostnad		345 407	551 418
Sum kostnader		807 751	1 034 924
Driftsresultat		217 691	40 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		548	
Sum finansinntekter		548	
Annan rentekostnad		364 912	324 805
Sum finanskostnader		364 912	324 805
Netto finans		-364 364	-324 805
Resultat før skattekostnad		-146 673	-283 864
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-146 673	-283 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 673	-283 864
Totalresultat		-146 673	-283 864
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-146 673	-283 864
Sum overføringer og disponeringar		-146 673	-283 864



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 643 398	5 830 682
Maskiner og anlegg	2	15 820	19 720
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 863	89 324
Sum varige driftsmiddel	2, 5	5 728 082	5 939 726
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmiddel		5 728 082	5 939 726
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		100 618	87 963
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	-196
Sum krav	5	100 421	87 767
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 356	126 465
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		30 356	126 465
Sum omløpsmiddel		130 777	214 231
SUM EIGEDELAR		5 858 859	6 153 957

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekt tap		975 788	829 115
Sum opptent egenkapital		-975 788	-829 115
Sum egenkapital	4	-945 788	-799 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 9	5 180 297	5 340 000
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum anna langsiktig gjeld	9	6 734 038	6 893 741
Sum langsiktig gjeld		6 734 038	6 893 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 468	5 233
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 557	11 105
Annen kortsiktig gjeld		34 583	42 993
Sum kortsiktig gjeld		70 609	59 331
Sum gjeld		6 804 647	6 953 072
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 858 859	6 153 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 507242

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 802 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN VIP LODGE AS
Forretningsadresse: Hodlekvevegen 328
6857 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 802 397
SOGN VIP LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		223 858	69 787
Annen driftsinntekt		801 584	1 006 078
Sum inntekter		1 025 443	1 075 865
Kostnader			
Varekostnad		63 718	49 566
Lønnskostnad	1	143 865	148 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 760	285 100
Annen driftskostnad		345 407	551 418
Sum kostnader		807 751	1 034 924
Driftsresultat		217 691	40 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		548	
Sum finansinntekter		548	
Annan rentekostnad		364 912	324 805
Sum finanskostnader		364 912	324 805
Netto finans		-364 364	-324 805
Resultat før skattekostnad		-146 673	-283 864
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-146 673	-283 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 673	-283 864
Totalresultat		-146 673	-283 864
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-146 673	-283 864
Sum overføringer og disponeringar		-146 673	-283 864



Organisasjonsnr: 920 802 397
SOGN VIP LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	5 643 398	5 830 682
Maskiner og anlegg	2	15 820	19 720
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	68 863	89 324
Sum varige driftsmiddel	2, 5	5 728 082	5 939 726
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmiddel		5 728 082	5 939 726
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		100 618	87 963
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	-196
Sum krav	5	100 421	87 767
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	30 356	126 465
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		30 356	126 465
Sum omløpsmiddel		130 777	214 231
SUM EIGEDELAR		5 858 859	6 153 957
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekt tap		975 788	829 115
Sum opptent egenkapital		-975 788	-829 115
Sum egenkapital	4	-945 788	-799 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 9	5 180 297	5 340 000
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum anna langsiktig gjeld	9	6 734 038	6 893 741
Sum langsiktig gjeld		6 734 038	6 893 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 468	5 233
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 557	11 105
Annen kortsiktig gjeld		34 583	42 993
Sum kortsiktig gjeld		70 609	59 331
Sum gjeld		6 804 647	6 953 072
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 858 859	6 153 957



Organisasjonsnr: 920 802 397
SOGN VIP LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sogn Vip Lodge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 802 397



RESULTATREGNSKAP

SOGN VIP LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		223 858	69 787
Annen driftsinntekt		801 584	1 006 078
Sum driftsinntekter		1 025 443	1 075 865
Varekostnad		63 718	49 566
Lønnskostnad	1	143 865	148 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 760	285 100
Annen driftskostnad		345 407	551 418
Sum driftskostnader		807 751	1 034 924
Driftsresultat		217 691	40 941
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		548	0
Annen rentekostnad		364 912	324 805
Resultat av finansposter		-364 364	-324 805
Resultat før skattekostnad		-146 673	-283 864
Årsresultat	4	-146 673	-283 864
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		146 673	283 864
Sum overføringer		-146 673	-283 864



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 643 398	5 830 682
Maskiner og anlegg	2	15 820	19 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 863	89 324
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 728 082	5 939 726
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 728 082	5 939 726
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		100 618	87 963
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	-196
Sum fordringer	5	100 421	87 767
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 356	126 465
Sum omløpsmidler		130 777	214 231
Sum eiendeler		5 858 859	6 153 957



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-975 788	-829 115
Sum opptjent egenkapital		-975 788	-829 115
Sum egenkapital	4	-945 788	-799 115
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 180 297	5 340 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum annen langsiktig gjeld	9	6 734 038	6 893 741
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 468	5 233
Skyldig offentlige avgifter		13 557	11 105
Annen kortsiktig gjeld		34 583	42 993
Sum kortsiktig gjeld		70 609	59 331
Sum gjeld		6 804 647	6 953 072
Sum egenkapital og gjeld		5 858 859	6 153 957

30.05.2025
Styret i Sogn Vip Lodge AS

Svein Ove Bergseth
styreleder

Trude Ramstad
styremedlem

Endre Pham Holme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	129 327	134 586
Arbeidsgiveravgift	14 538	14 255
Sum	143 865	148 841

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 205 915	60 000	301 777	7 567 692
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 116			43 116
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 249 031	60 000	301 777	7 610 808
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 605 633	44 180	232 914	1 882 727



= Bokført verdi 31.12.24	5 643 398	15 820	68 863	5 728 082
Årets ordinære avskrivninger	230 400	3 900	20 460	254 760
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	saldo 20%	saldo 20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-146 673	-283 864
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 692	13 274
Skattepliktig inntekt	-148 365	-270 591
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 741	-10 413	328
Fordringer	0	-2 020	-2 020
Sum	-10 741	-12 433	-1 692
Akkumulert fremførbart underskudd	-981 097	-832 732	148 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	991 838	845 165	-146 673
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-829 115	-799 115
Årets resultat		-146 673	-146 673
Pr 31.12.2024	30 000	-975 788	-945 788



Note 5 Gjeld til kredittinstitusjon

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 180 297. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 728 082.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 721.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOGN VIP LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holme Invest & Eigedom AS	15 000	50,0	50,0
Bergseth Invest AS	7 500	25,0	25,0
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser et resultat på kr. -146 673 etter skatt, mot kr. -283 864 i 2023. Eigenkapitalen i selskapet er tapt per 31.12.2024. Selskapet er finansiert gjennom lån fra aksjonærer på kr. 1 553 741,- Det forventes å få lønnsam drift framover.

Basert på dette meiner styret at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

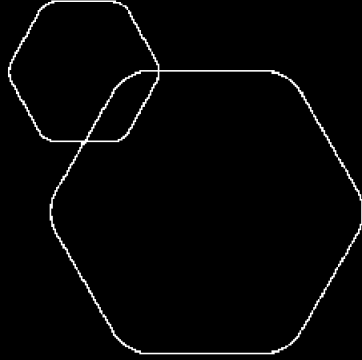
Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner (note 5)	5 180 297	5 340 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 553 741	1 553 741
Sum	6 734 038	6 893 741

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærene. Ingen av disse låna er renteberekna.



	BankID Signing Svein Ove Bergseth 2025-05-30
	BankID Signing Endre Pham Holme 2025-05-30
	BankID Signing Trude Ramslad 2025-05-31



Årsregnskap 2024

Sogn Vip Lodge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 802 397



RESULTATREGNSKAP

SOGN VIP LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		223 858	69 787
Annen driftsinntekt		801 584	1 006 078
Sum driftsinntekter		1 025 443	1 075 865
Varekostnad		63 718	49 566
Lønnskostnad	1	143 865	148 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 760	285 100
Annen driftskostnad		345 407	551 418
Sum driftskostnader		807 751	1 034 924
Driftsresultat		217 691	40 941
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		548	0
Annen rentekostnad		364 912	324 805
Resultat av finansposter		-364 364	-324 805
Resultat før skattekostnad		-146 673	-283 864
Årsresultat	4	-146 673	-283 864
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		146 673	283 864
Sum overføringer		-146 673	-283 864



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 643 398	5 830 682
Maskiner og anlegg	2	15 820	19 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 863	89 324
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 728 082	5 939 726
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 728 082	5 939 726
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		100 618	87 963
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	-196
Sum fordringer	5	100 421	87 767
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	30 356	126 465
Sum omløpsmidler		130 777	214 231
Sum eiendeler		5 858 859	6 153 957



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-975 788	-829 115
Sum opptjent egenkapital		-975 788	-829 115
Sum egenkapital	4	-945 788	-799 115
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 180 297	5 340 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum annen langsiktig gjeld	9	6 734 038	6 893 741
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 468	5 233
Skyldig offentlige avgifter		13 557	11 105
Annen kortsiktig gjeld		34 583	42 993
Sum kortsiktig gjeld		70 609	59 331
Sum gjeld		6 804 647	6 953 072
Sum egenkapital og gjeld		5 858 859	6 153 957

30.05.2025
Styret i Sogn Vip Lodge AS

Svein Ove Bergseth
styreleder

Trude Ramstad
styremedlem

Endre Pham Holme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	129 327	134 586
Arbeidsgiveravgift	14 538	14 255
Sum	143 865	148 841

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 205 915	60 000	301 777	7 567 692
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 116			43 116
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 249 031	60 000	301 777	7 610 808
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 605 633	44 180	232 914	1 882 727



= Bokført verdi 31.12.24	5 643 398	15 820	68 863	5 728 082
Årets ordinære avskrivninger	230 400	3 900	20 460	254 760
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	saldo 20%	saldo 20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-146 673	-283 864
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 692	13 274
Skattepliktig inntekt	-148 365	-270 591
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 741	-10 413	328
Fordringer	0	-2 020	-2 020
Sum	-10 741	-12 433	-1 692
Akkumulert fremførbart underskudd	-981 097	-832 732	148 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	991 838	845 165	-146 673
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-829 115	-799 115
Årets resultat		-146 673	-146 673
Pr 31.12.2024	30 000	-975 788	-945 788



Note 5 Gjeld til kredittinstitusjon

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 180 297. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 728 082.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 721.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOGN VIP LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holme Invest & Eigedom AS	15 000	50,0	50,0
Bergseth Invest AS	7 500	25,0	25,0
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser et resultat på kr. -146 673 etter skatt, mot kr. -283 864 i 2023. Eigenkapitalen i selskapet er tapt per 31.12.2024. Selskapet er finansiert gjennom lån fra aksjonærer på kr. 1 553 741,- Det forventes å få lønnsam drift framover.

Basert på dette meiner styret at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner (note 5)	5 180 297	5 340 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 553 741	1 553 741
Sum	6 734 038	6 893 741

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærene. Ingen av disse låna er renteberekna.