



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 747 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MVM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kråkeberget 15
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 912	8 000
Annen driftsinntekt		414 900	405 000
Sum inntekter		438 812	413 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 333	81 000
Sum kostnader		125 333	81 000
Driftsresultat		313 479	332 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		448	0
Annen finansinntekt		6 754	5 000
Sum finansinntekter		7 202	5 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 840	0
Annen rentekostnad		296 444	356 000
Sum finanskostnader		336 284	356 000
Netto finans		-329 082	-351 000
Resultat før skattekostnad		-15 603	-19 000
Årsresultat		-15 603	-19 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 603	-19 000
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-15 603	-19 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 604	-19 000
Sum overføringer og disponeringer		-15 603	-19 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 665 102	4 665 102
Sum varige driftsmidler		4 665 102	4 665 102
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 665 102	4 665 102
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 397	4 447
Sum fordringer		3 397	4 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 522	16 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 522	16 891
Sum omløpsmidler		27 919	21 338
SUM EIENDELER		4 693 021	4 686 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	
Udekket tap		865 700	850 096
Sum opptjent egenkapital		-865 700	-850 096
Sum egenkapital		-835 700	-820 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 409 688	4 417 503
Langsiktig konserngjeld	4	996 300	973 800
Øvrig langsiktig gjeld		122 733	115 233
Sum annen langsiktig gjeld		5 528 721	5 506 536
Sum langsiktig gjeld		5 528 721	5 506 536
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		5 528 721	5 506 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 693 021	4 686 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383693

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 830 747 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MVM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kråkeberget 15
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 830 747 702
MVM UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 912	8 000
Annen driftsinntekt		414 900	405 000
Sum inntekter		438 812	413 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 333	81 000
Sum kostnader		125 333	81 000
Driftsresultat		313 479	332 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		448	0
Annen finansinntekt		6 754	5 000
Sum finansinntekter		7 202	5 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 840	0
Annen rentekostnad		296 444	356 000
Sum finanskostnader		336 284	356 000
Netto finans		-329 082	-351 000
Resultat før skattekostnad		-15 603	-19 000
Årsresultat		-15 603	-19 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 603	-19 000
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-15 603	-19 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 604	-19 000
Sum overføringer og disponeringer		-15 603	-19 000



Organisasjonsnr: 830 747 702
MVM UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 665 102	4 665 102
Sum varige driftsmidler		4 665 102	4 665 102
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 665 102	4 665 102
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 397	4 447
Sum fordringer		3 397	4 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 522	16 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 522	16 891
Sum omløpsmidler		27 919	21 338
SUM EIENDELER		4 693 021	4 686 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Øreavrunding	-1	
Udekket tap	865 700	850 096
Sum opptjent egenkapital	-865 700	-850 096
Sum egenkapital	-835 700	-820 096
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 409 688	4 417 503
Langsiktig konserngjeld	4 996 300	973 800
Øvrig langsiktig gjeld	122 733	115 233
Sum annen langsiktig gjeld	5 528 721	5 506 536
Sum langsiktig gjeld	5 528 721	5 506 536
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	5 528 721	5 506 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 693 021	4 686 440



Organisasjonsnr: 830 747 702
MVM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Ålgård

Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre



selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selv om selskapet har lav egenkapital, eier selskapet verdier som er verdt mer enn det som står i balansen.

Derfor mener styret at selskapet kan

drives videre, og regnskapet er laget med utgangspunkt i fortsatt drift.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4665102.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4665102.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4665102.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	996300.00	



Årsregnskap 2025

Mvm Utleie AS

(830 747 702)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 912	8 000
Annen driftsinntekt		414 900	405 000
Sum driftsinntekter		438 812	413 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		125 333	81 000
Sum driftskostnader		125 333	81 000
Driftsresultat		313 479	332 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		448	0
Annen finansinntekt		6 754	5 000
Sum finansinntekter		7 202	5 000
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 840	0
Annen rentekostnad		296 444	356 000
Sum finanskostnader		336 284	356 000
Netto finans		-329 082	-351 000
Resultat før skatt		-15 603	-19 000
Årsresultat		-15 603	-19 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 604	-19 000
Sum overføringer og disponeringer		-15 603	-19 000



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 665 102	4 665 102
Sum varige driftsmidler		4 665 102	4 665 102
Sum anleggsmidler		4 665 102	4 665 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 397	4 447
Sum fordringer		3 397	4 447
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 522	16 891
Sum omløpsmidler		27 919	21 338
Sum eiendeler		4 693 021	4 686 440



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	0
Udekket tap		-865 700	-850 096
Sum opptjent egenkapital		-865 700	-850 096
Sum egenkapital		-835 700	-820 096
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		4 409 688	4 417 503
Øvrig langsiktig gjeld		122 733	115 233
Konserngjeld, langsiktig	4	996 300	973 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 528 721	5 506 536
Sum gjeld		5 528 721	5 506 536
Sum egenkapital og gjeld		4 693 021	4 686 440



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Ålgård

Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Selv om selskapet har lav egenkapital, eier selskapet verdier som er verdt mer enn det som står i balansen. Derfor mener styret at selskapet kan drives videre, og regnskapet er laget med utgangspunkt i fortsatt drift.



Note 3: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	4 665 102
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	4 665 102
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	0
= Balansført verdi per 31.12.	4 665 102
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0

Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	996 300	0

Note 5: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Pål Martin Eidsaa <paal.martin.eidsaa@live.no>

Elektronisk signering

MARTIN EIDSAA

17.07.2000 - Styremedlem

☑ Signert

16.04.2026 20:35

 bankID

PÅL MARTIN EIDSAA

25.03.1973 - Daglig leder, Styreleder

☑ Signert

16.04.2026 20:35

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 16.04.2026 20:35:27