



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 172 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: 247REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000 000	
Sum inntekter		4 000 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 192 117	-1 446 484
Varekostnad	1	1 165 958	1 446 484
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		58 999	73 226
Sum kostnader		4 417 075	73 226
Driftsresultat		-417 075	-73 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 435	296
Sum finansinntekter		2 435	296
Annen rentekostnad		584 638	335
Sum finanskostnader		584 638	335
Netto finans		-582 203	-39
Ordinært resultat før skattekostnad		-999 277	-73 265
Skattekostnad på resultat	3	-142 841	-16 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 436	-57 147
Årsresultat	4	-856 436	-57 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 436	-57 147
Totalresultat		-856 436	-57 147
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-856 436	-57 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-856 436	-57 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	173 504	30 663
Sum immaterielle eiendeler		173 504	30 663
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Sum anleggsmidler		173 504	30 663
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	7 066 814	11 023 687
Fordringer			
Konsernfordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 388	15 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 388	15 565
Sum omløpsmidler		7 350 202	11 239 252
SUM EIENDELER		7 523 706	11 269 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		615 153	108 716
Sum opptjent egenkapital		-615 153	-108 716
Sum egenkapital	4	-585 153	-78 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 579 100	10 235 521
Langsiktig konserngjeld		650 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 229 100	11 235 521
Sum langsiktig gjeld		7 229 100	11 235 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 259	18 611
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		869 500	94 500
Sum kortsiktig gjeld		879 759	113 111
Sum gjeld		8 108 859	11 348 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 523 706	11 269 915
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339042

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 172 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: 247REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 927 172 151
NORSK HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000 000	
Sum inntekter		4 000 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 192 117	-1 446 484
Varekostnad	1	1 165 958	1 446 484
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		58 999	73 226
Sum kostnader		4 417 075	73 226
Driftsresultat		-417 075	-73 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 435	296
Sum finansinntekter		2 435	296
Annen rentekostnad		584 638	335
Sum finanskostnader		584 638	335
Netto finans		-582 203	-39
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-142 841	-16 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 436	-57 147
Årsresultat	4	-856 436	-57 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 436	-57 147
Totalresultat		-856 436	-57 147
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-856 436	-57 147
Sum overføringer og disponeringer		-856 436	-57 147



Organisasjonsnr: 927 172 151
NORSK HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	173 504	30 663
Sum immaterielle eiendeler		173 504	30 663
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Sum anleggsmidler		173 504	30 663
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	7 066 814	11 023 687
Fordringer			
Konsernfordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 388	15 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 388	15 565
Sum omløpsmidler		7 350 202	11 239 252
SUM EIENDELER		7 523 706	11 269 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		615 153	108 716
Sum opptjent egenkapital		-615 153	-108 716
Sum egenkapital	4	-585 153	-78 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 579 100	10 235 521
Langsiktig konserngjeld		650 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 229 100	11 235 521
Sum langsiktig gjeld		7 229 100	11 235 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 259	18 611
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		869 500	94 500
Sum kortsiktig gjeld		879 759	113 111
Sum gjeld		8 108 859	11 348 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 523 706	11 269 915
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 172 151
NORSK HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Pål Forsnes 2024-03-19
	BankID Signing Kurt Age Ellingvåg 2024-03-19
	BankID Signing Per Arne Fladseth 2024-03-19
	BankID Signing Pål Enk Forsnes 2024-03-21



Årsregnskap 2023

Norsk Hytteutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 172 151



RESULTATREGNSKAP

NORSK HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 000 000	0
Sum driftsinntekter		4 000 000	0
Varekostnad	1	1 165 958	1 446 484
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 192 117	-1 446 484
Annen driftskostnad		58 999	73 226
Sum driftskostnader		4 417 075	73 226
Driftsresultat		-417 075	-73 226
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 435	296
Annen rentekostnad		584 638	335
Resultat av finansposter		-582 203	-39
Resultat før skattekostnad		-999 277	-73 265
Skattekostnad på resultat	3	-142 841	-16 118
Årsresultat	4	-856 436	-57 147
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		856 436	57 147
Sum overføringer		-856 436	-57 147



BALANSE

NORSK HYTTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	173 504	30 663
Sum immaterielle eiendeler		173 504	30 663
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		173 504	30 663
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	7 066 814	11 023 687
FORDRINGER			
Konsernfordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 388	15 565
Sum omløpsmidler		7 350 202	11 239 252
Sum eiendeler		7 523 706	11 269 915



BALANSE

NORSK HYTTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-615 153	-108 716
Sum opptjent egenkapital		-615 153	-108 716
Sum egenkapital	4	-585 153	-78 716
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 579 100	10 235 521
Langsiktig konserngjeld		650 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 229 100	11 235 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 259	18 611
Annen kortsiktig gjeld		869 500	94 500
Sum kortsiktig gjeld		879 759	113 111
Sum gjeld		8 108 859	11 348 632
Sum egenkapital og gjeld		7 523 706	11 269 915

19.03.2024

Styret i Norsk Hytteutvikling AS

Per Arne Fladseth
styreleder

Pål Erik Forsnes
styremedlem

Pål Forsnes
styremedlem

Kurt Åge Ellingvåg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 867 839	4 995 604
Lager av varer under tilvirkning	2 094 897	5 287 620
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	1 104 078	740 464
Sum varelager	7 066 814	11 023 687

Note 2 Lønnskostnader

Norsk Hytteutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-142 841	-16 118
Skattekostnad ordinært resultat	-142 841	-16 118
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-999 277	-73 265
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-999 277	-73 265
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-788 656	-139 379	649 277
Grunnlag for utsatt skattefordel	-788 656	-139 379	649 277
Utsatt skattefordel (22 %)	-173 504	-30 663	142 841

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-108 716	-78 716
Pr. 01.01.2023	30 000	0	-108 716	-78 716
Gjeldsettergivelse	0	350 000		350 000
Årets underskudd			-856 436	-856 436
Pr. 31.12.2023	30 000	350 000	-965 153	-585 153

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 579 100	10 235 521
Sum	6 579 100	10 235 521
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	7 066 813	11 023 687



Sum 7 066 813 11 023 687

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORSK HYTTEUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EFF UTVIKLING AS	300	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -856 436 etter skatt, mot kr. -57 147 i 2022. Selskapet har sørget for å låne inn midler fra konsernselskap, slik at tapt egenkapital ikke går utover eksterne kreditorer. Styret vurderer at det foreligger merverdier i selskapets varelager som vil bli synlig ved omsetning. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.