



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 762 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSS TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		111 000	98 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>111 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader		-13 000	0
Andre driftskostnader		69 000	261 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 000</b>	<b>261 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 000</b>	<b>-163 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	80 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		232 000	0
Annen finanskostnad	1	1 000	158 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 000</b>	<b>158 000</b>
<b>Netto finans</b>	1	<b>-233 000</b>	<b>-78 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 000</b>	<b>-241 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-39 000	-53 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-139 000</b>	<b>-188 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 000</b>	<b>-188 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-139 000	-188 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 000</b>	<b>-188 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	31 000	83 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 000</b>	<b>83 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 050 000	3 229 000
Langsiktig konsernfordringer		2 498 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 548 000</b>	<b>3 229 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 579 000</b>	<b>3 312 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	3 189 000	3 188 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 189 000</b>	<b>3 188 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 000	12 000
Andre fordringer		0	2 080 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 000</b>	<b>2 092 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 202 000</b>	<b>5 280 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 781 000</b>	<b>8 592 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	7 921 000	100 000
Overkurs	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 021 000</b>	<b>200 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 060 000	873 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 060 000</b>	<b>873 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 081 000</b>	<b>1 073 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån	7	5 140 000	5 002 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 000</b>	<b>5 002 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 000</b>	<b>5 002 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 559 000	2 517 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 560 000</b>	<b>2 517 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 700 000</b>	<b>7 519 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 781 000</b>	<b>8 592 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 762 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSS TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 989 762 737  
MOSS TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		111 000	98 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>111 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader		-13 000	0
Andre driftskostnader		69 000	261 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 000</b>	<b>261 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 000</b>	<b>-163 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	80 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>80 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		232 000	0
Annen finanskostnad	1	1 000	158 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 000</b>	<b>158 000</b>
<b>Netto finans</b>	<b>1</b>	<b>-233 000</b>	<b>-78 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-39 000	-53 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-139 000</b>	<b>-188 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 000</b>	<b>-188 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-139 000	-188 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 000</b>	<b>-188 000</b>



Organisasjonsnr: 989 762 737  
MOSS TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	31 000	83 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 000</b>	<b>83 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	11 050 000	3 229 000
Langsiktig konsernfordringer		2 498 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 548 000</b>	<b>3 229 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 579 000</b>	<b>3 312 000</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	5	3 189 000	3 188 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 189 000</b>	<b>3 188 000</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		13 000	12 000
Andre fordringer		0	2 080 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 000</b>	<b>2 092 000</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 202 000</b>	<b>5 280 000</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 781 000</b>	<b>8 592 000</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	7 921 000	100 000
Overkurs	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 021 000</b>	<b>200 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 060 000	873 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 060 000</b>	<b>873 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 081 000</b>	<b>1 073 000</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Lån	7	5 140 000	5 002 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 000</b>	<b>5 002 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 000</b>	<b>5 002 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 559 000	2 517 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 560 000</b>	<b>2 517 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 700 000</b>	<b>7 519 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 781 000</b>	<b>8 592 000</b>



Organisasjonsnr: 989 762 737  
MOSS TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



INTERN

## Resultatregnskap

### Moss Tomteselskap AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		111	98
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>111</b>	<b>98</b>
Prosjektkostnader		-13	0
Andre driftskostnader		69	263
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>56</b>	<b>263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55</b>	<b>34</b>
Finansinntekt		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		232	0
Finanskostnad		1	0
<b>Sum netto finansposter</b>	1	<b>-233</b>	<b>-17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178</b>	<b>17</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-39	3
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-139</b>	<b>20</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-139</b>	<b>20</b>
Overført annen egenkapital	3	-139	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-139</b>	<b>20</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: b6c4a499f-4a02-4166a8e-0211ce5388f5

INTERN



INTERN

## Balanse

### Moss Tomteselskap AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	31	83
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 050	3 229
Langsiktig konsernfordring		2 498	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 579</b>	<b>3 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	5	3 189	3 108
Kundefordringer		13	2 222
Kortsiktige fordringer		0	2 800
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 202</b>	<b>8 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 781</b>	<b>11 442</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: b6ca499f-4a83-11ee-5388-000000000000

INTERN

Moss Tomteselskap AS Org.nr. 989762737



INTERN

**Balanse**

**Moss Tomteselskap AS**

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	7 921	100
Overkurs	3	100	85
Annen egenkapital	3	1 060	33
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 081</b>	<b>1 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån	7	5 140	5 140
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 140</b>	<b>5 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 558	2 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 559</b>	<b>2 558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 699</b>	<b>7 698</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 781</b>	<b>8 716</b>

OSLO, 30.06.2023  
Styret for Moss Tomteselskap AS

Morten Austestad  
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid  
Styremedlem

Per Atle Tufte  
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8166ca499f-4a02-11eb-80e6-a8ce-0211cc7c3333

INTERN



INTERN

## MOSS TOMTESELSKAP AS

### NOTER 2022

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

##### Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Varelager

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprosjekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

#### Investeringer

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden.

Addo Sign identifikasjonsnummer: B6a349f6-48327-41f6f6-8bde-02a45e2f978e05

INTERN



INTERN

## Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring. Avgitt bidrag balanseføres som kortsiktig gjeld.

## Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

### 1. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Annen renteinntekt	0	0
Renteinntekter fra konsernselskap	-	80
Annen rentekostnad	-1	-2
Rentekostnader til konsernselskap	(232)	(156)
<b>Sum finansielle poster</b>	<b>(233)</b>	<b>(77)</b>

### 2. SKATT

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt		-
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	(39)	(53)
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>(39)</b>	<b>(53)</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	(178)	(242)
Permanente forskjeller		-
Mottatt konsernbidrag	418	-
Endring i midlertidige forskjeller	(418)	139
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>(178)</b>	<b>(103)</b>

#### Midlertidige forskjeller:

Driftsmidler		-
Utestående fordringer	(139)	(139)
Mottatt konsernbidrag	418	-
Skattemessig fremførbart underskudd	(418)	(240)
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>(139)</b>	<b>(379)</b>

<b>Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b>	<b>(31)</b>	<b>(83)</b>
---	-------------	-------------

Addo Sign identifikasjonsnummer: B6634986-48327-41666-8Bde-8244562938605

INTERN



INTERN

### 3. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	100	100	873	<b>1 073</b>
Årets resultat			(139)	<b>(139)</b>
Mottatt konsernbidrag, netto etter skatt			326	<b>326</b>
Tingsinnskudd	7 821			<b>7 821</b>
<b>Egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>7 921</b>	<b>100</b>	<b>1 060</b>	<b>9 081</b>

### 4. INVESTERING I DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV.

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Forretnings- kontor	Eierandel	EK siste års- regnskap	Res siste års- regnskap	Bokført verdi
Strandgata Moss 25 og 27 Drift AS	Moss	100,00 %	- 3 724	- 1 133	11 150

### 5. UTVIKLINGSEIENOM FOR SALG

	Tomt	Totalt
Balansført verdi 1. januar 2022	3 188	3 188
Tilgang		-
Avgang		-
<b>Balansført verdi 31. desember 2022</b>	<b>3 188</b>	<b>3 188</b>

### 6. MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	(5 140)	(5 002)
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>(5 140)</b>	<b>(5 002)</b>
Annen kortsiktig gjeld: Konsernkonto	(2 545)	(2 507)
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>(2 545)</b>	<b>(2 507)</b>

### 7. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 7 921 000, fordelt på 1 000 aksjer hver pålydende kr. 7 921.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	1 000	100 %	7 921	7 921 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>7 921</b>	<b>7 921 000</b>

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

### 8. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

INTERN

Addo Sign identifikasjonsnummer: B6a349f6-4837-41f6f-8bde-024452938605



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

## Underskrivere

 bankID



 bankID



**Per Atle Tufte**  
9578-5998-4-2966446

24.07.2023 20.14

**Jørn Steinar Seljelid**  
9578-5995-4-918392

28.07.2023 07.41

 bankID



**Morten Austestad**  
9578-5995-4-460664

30.07.2023 12.28

## Dokumenter i transaksjonen

Moss tomteselskap AS Årsregnskap 2022.pdf  *Dette dokumentet*

Moss Tomteselskap AS Protokoll ordinær generalforsamling 30.06.23.pdf

Moss Tomteselskap AS Styreprotokoll 30.06.23.pdf

### Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

### Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.