



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 582 593  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRAVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Foldavegen 6012  
7940 OTTERSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Richard Hamland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	260 884	
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 884</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		273 711	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 110	
Annen driftskostnad		3 797	540
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 618</b>	<b>540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 734</b>	<b>-540</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-106 734</b>	<b>-540</b>
Skattekostnad på resultat		-23 481	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-83 253	-540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 965 891	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 965 891</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	90 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 055 891</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 093	99 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 093</b>	<b>99 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 093</b>	<b>99 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 085 984</b>	<b>99 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	3	124 247	
Udekket tap	3	540	540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 707</b>	<b>-540</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>223 707</b>	<b>99 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		425 554	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>425 554</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	2 423 896	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 423 896</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 849 450</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 827	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 827</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 862 277</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 085 984</b>	<b>99 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 749021

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 582 593  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRAVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Foldavegen 6012  
7940 OTTERSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Richard Hamland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 582 593  
MYRAVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	260 884	
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 884</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		273 711	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 110	
Annen driftskostnad		3 797	540
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 618</b>	<b>540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 734</b>	<b>-540</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-106 734</b>	<b>-540</b>
Skattekostnad på resultat		-23 481	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-83 253	-540
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>



Organisasjonsnr: 931 582 593  
MYRAVEIEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 965 891	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 965 891</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1	90 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 055 891</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 093	99 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 093</b>	<b>99 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 093</b>	<b>99 460</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 085 984</b>	<b>99 460</b>
----------------------	--	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	124 247	
Udekket tap	3	540	540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 707</b>	<b>-540</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>223 707</b>	<b>99 460</b>
------------------------	----------	----------------	---------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	425 554	
Sum avsetninger for forpliktelseser	425 554	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 1	2 423 896	
Sum annen langsiktig gjeld	2 423 896	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 849 450</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 827	
Sum kortsiktig gjeld	12 827	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 862 277</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 085 984</b>	<b>99 460</b>



Organisasjonsnr: 931 582 593  
MYRAVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Myraveien 15 AS**



## RESULTATREGNSKAP

### MYRAVEIEN 15 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	260 884	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>260 884</b>	<b>0</b>
Varekostnad		273 711	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 110	0
Annen driftskostnad		3 797	540
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>367 618</b>	<b>540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 734</b>	<b>-540</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-106 734	-540
Skattekostnad på resultat		-23 481	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-83 253</b>	<b>-540</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		83 253	540
<b>Sum overføringer</b>		<b>-83 253</b>	<b>-540</b>



### BALANSE

#### MYRAVEIEN 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 965 891	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 965 891</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	90 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 055 891</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 093	99 460
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 093</b>	<b>99 460</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 085 984</b>	<b>99 460</b>



## BALANSE

### MYRAVEIEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	124 247	0
Udekket tap	3	-540	-540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 707</b>	<b>-540</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>223 707</b>	<b>99 460</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		425 554	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	2 423 896	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 423 896</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 827	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 827</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 862 277</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 085 984</b>	<b>99 460</b>

Ottersøy, 15.08.2025  
Styret i Myraveien 15 AS

Tom Richard Hamland  
styreleder

Gerhard Skagemo  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Myraveien 15 II AS som er eiendommer utfisjonert fra Timmen Eiendom AS, er i 2024 innfusjonert i Myraveien 15 AS.

Selskapet har fusjonsgjeld til Timmen Eiendom AS kr 2 423 896.

Selskapet har gitt lån til konsernselskap med kr 90 000.

## SALGSINTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært.

## LØNN

Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnader.

## SKATT

Selskapets betalbare skatt for året, samt endring utsatt skatt bokføres som selskapets skattekostnad.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0
Tilgang	3 056 001	0	3 056 001
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 056 001</b>	<b>0</b>	<b>3 056 001</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-90 110	0	-90 110
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>2 965 891</b>	<b>0</b>	<b>2 965 891</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	<b>90 110</b>	<b>0</b>	<b>90 110</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	0-30 år	0 år	



## Note 3 Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 1 000. Alle aksjene eies av Timmen Eiendom AS.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	207 500	-540	306 960
Årets resultat				-83 253	-83 253
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>207 500</b>	<b>-83 793</b>	<b>223 707</b>