



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 328 329  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIENS  
INVESTERINGSSELKAP AS  
Forretningsadresse: Stasjonsgata 42  
3072 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingbjørn Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		789 000	789 000
Annen driftskostnad		211 572	211 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 572</b>	<b>1 000 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Netto finans		0	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 061 548	1 061 548
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 061 548</b>	<b>1 061 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		789 000	789 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>789 000</b>	<b>789 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 548</b>	<b>1 850 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre fordringer		722 000	722 000
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>722 000</b>	<b>722 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		-2 062 120	-2 062 120
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>-2 062 120</b>	<b>-2 062 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 340 120</b>	<b>-1 340 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>510 428</b>	<b>510 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		722 000	722 000
Udekket tap		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>722 000</b>	<b>722 000</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>822 000</b>	<b>822 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 099 880	1 099 880
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 880</b>	<b>1 349 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 880</b>	<b>1 349 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		24 074	24 074
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 074</b>	<b>24 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 373 954</b>	<b>1 373 954</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 195 954</b>	<b>2 195 954</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 899729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 328 329  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEIENS  
INVESTERINGSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Wolffs gate 16  
5006 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingbjørn Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.11.2021



Organisasjonsnr: 934 328 329  
STASJONSVEIENS  
INVESTERINGSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		789 000	789 000
Annen driftskostnad		211 572	211 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 572</b>	<b>1 000 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	0	0
Annen finanskostnad	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
Ekstraordinære poster	0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>-1 000 572</b>	<b>-1 000 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 328 329  
STASJONSVEIENS  
INVESTERINGSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 061 548	1 061 548
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 061 548</b>	<b>1 061 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		789 000	789 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>789 000</b>	<b>789 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 548</b>	<b>1 850 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		722 000	722 000
Konsernfordringer		0	0



Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>722 000</b>	<b>722 000</b>
<b>Investeringer</b>		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	-2 062 120	-2 062 120
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>-2 062 120</b>	<b>-2 062 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>-1 340 120</b>	<b>-1 340 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>510 428</b>	<b>510 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	722 000	722 000
Udekket tap	0	0
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>722 000</b>	<b>722 000</b>
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>822 000</b>	<b>822 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 099 880	1 099 880
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	250 000	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 349 880</b>	<b>1 349 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 349 880</b>	<b>1 349 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige avgifter	24 074	24 074
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 074</b>	<b>24 074</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 373 954</b>	<b>1 373 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 195 954</b>	<b>2 195 954</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 934 328 329  
STASJONSVEIENS  
INVESTERINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Eiendommen er nå under utbedring med etablering av ny vei til eiendommen fra Stasjonsgata for å få godkjent adkomst for økt ferdsel til eiendommen.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5.00	20000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingbjørn Arne Olsen	5.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5.00	100.00%	

## Note

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

0

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder





0.00 0.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Note

##### Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Opptjent ikke fakturert inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Delkrederavsetning 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Skattemessig fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1350000.00	1350000.00

<u>Andre forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Avsetning til tap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Årets endring i delkrederavsetning</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Årets konstaterte tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Note

##### Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
---------------------------------	--------------



0.00

**Note**

**Pantstillelser og garantier m.v.**

<u>Obligasjonslån</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00