



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 344 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSSON INVEST AS
Forretningsadresse: Dyvekes gate 18
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		905 100	982 875
Sum inntekter		905 100	982 875
Kostnader			
Lønnskostnad	2	751 182	845 417
Avskrivning på driftsmidler	3	192 000	96 000
Annen driftskostnad		112 044	171 797
Sum kostnader		1 055 226	1 113 214
Driftsresultat		-150 126	-130 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 382	20 230
Annen finansinntekt		33	50 008
Sum finansinntekter		4 415	70 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 768	15 000
Annen rentekostnad		42 281	18 345
Sum finanskostnader		49 048	33 345
Netto finans		-44 633	36 893
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 759	-93 446
Skattekostnad på resultat		-42 187	-30 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 572	-62 549
Årsresultat		-152 572	-62 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 572	-62 549
Totalresultat		-152 572	-62 549
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-152 572	-62 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-152 572	-62 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		79 835	37 648
Sum immaterielle eiendeler		79 835	37 648
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		201 799	201 799
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		672 000	864 000
Sum varige driftsmidler	3	873 799	1 065 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 689 109	10 866 481
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 739 109	10 916 481
Sum anleggsmidler		14 692 743	12 019 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 625	76 875
Andre kortsiktige fordringer	5	2 764 943	1 856 187
Sum fordringer		2 855 568	1 933 062
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	59 028	497 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 028	497 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		2 914 596	2 430 456
SUM EIENDELER		17 607 338	14 450 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		279 225	279 225
Overkurs		278 148	278 148
Sum innskutt egenkapital		557 373	557 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 565 361	12 717 933
Sum opptjent egenkapital		12 565 361	12 717 933
Sum egenkapital		13 122 734	13 275 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 284 811	449 245
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 284 811	449 245
Sum langsiktig gjeld		4 284 811	449 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 662	19 403
Skyldig offentlige avgifter		83 702	79 988
Annen kortsiktig gjeld		94 430	626 442
Sum kortsiktig gjeld		199 793	725 833
Sum gjeld		4 484 604	1 175 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 607 338	14 450 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364472

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 344 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSSON INVEST AS
Forretningsadresse: Dyvekes gate 18
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023



Organisasjonsnr: 980 344 347
PETTERSSON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		905 100	982 875
Sum inntekter		905 100	982 875
Kostnader			
Lønnskostnad	2	751 182	845 417
Avskrivning på driftsmidler	3	192 000	96 000
Annen driftskostnad		112 044	171 797
Sum kostnader		1 055 226	1 113 214
Driftsresultat		-150 126	-130 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 382	20 230
Annen finansinntekt		33	50 008
Sum finansinntekter		4 415	70 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 768	15 000
Annen rentekostnad		42 281	18 345
Sum finanskostnader		49 048	33 345
Netto finans		-44 633	36 893
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 759	-93 446
Skattekostnad på resultat		-42 187	-30 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 572	-62 549
Årsresultat		-152 572	-62 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 572	-62 549
Totalresultat		-152 572	-62 549
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-152 572	-62 549
Sum overføringer og disponeringer		-152 572	-62 549



Organisasjonsnr: 980 344 347
PETTERSSON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		79 835	37 648
Sum immaterielle eiendeler		79 835	37 648
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		201 799	201 799
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		672 000	864 000
Sum varige driftsmidler	3	873 799	1 065 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 689 109	10 866 481
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 739 109	10 916 481
Sum anleggsmidler		14 692 743	12 019 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 625	76 875
Andre kortsiktige fordringer	5	2 764 943	1 856 187
Sum fordringer		2 855 568	1 933 062
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	59 028	497 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 028	497 394
Sum omløpsmidler		2 914 596	2 430 456



SUM EIENDELER	17 607 338	14 450 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	279 225	279 225
Overkurs	278 148	278 148
Sum innskutt egenkapital	557 373	557 373
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	12 565 361	12 717 933
Sum opptjent egenkapital	12 565 361	12 717 933
Sum egenkapital	13 122 734	13 275 306
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 284 811	449 245
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	4 284 811	449 245
Sum langsiktig gjeld	4 284 811	449 245
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 662	19 403
Skyldig offentlige avgifter	83 702	79 988
Annen kortsiktig gjeld	94 430	626 442
Sum kortsiktig gjeld	199 793	725 833
Sum gjeld	4 484 604	1 175 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 607 338	14 450 384
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	6	
Pantstillelser	6	



Organisasjonsnr: 980 344 347
PETERSSON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pettersson Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		905 100	982 875
Sum driftsinntekter		<u>905 100</u>	<u>982 875</u>
Lønnskostnad	2	751 182	845 417
Avskrivning på driftsmidler	3	192 000	96 000
Annen driftskostnad		112 044	171 797
Sum driftskostnader		<u>1 055 226</u>	<u>1 113 214</u>
Driftsresultat		<u>-150 126</u>	<u>-130 339</u>
Annen renteinntekt		4 382	20 230
Annen finansinntekt		33	50 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 768	15 000
Annen rentekostnad		42 281	18 345
Resultat av finansposter		<u>-44 633</u>	<u>36 893</u>
Resultat før skattekostnad		-194 759	-93 446
Skattekostnad på resultat		<u>-42 187</u>	<u>-30 897</u>
Resultat		<u>-152 572</u>	<u>-62 549</u>
Årets resultat		<u>-152 572</u>	<u>-62 549</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		152 572	62 549
Sum overføringer		<u>-152 572</u>	<u>-62 549</u>



Pettersson Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		79 835	37 648
Sum immaterielle eiendeler		<u>79 835</u>	<u>37 648</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		201 799	201 799
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		672 000	864 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>873 799</u>	<u>1 065 799</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i Datterselskap/Tilknyttet selskap	4	13 689 109	10 866 481
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 739 109</u>	<u>10 916 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 692 743</u>	<u>12 019 928</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		90 625	76 875
Andre kortsiktige fordringer	5	2 764 943	1 856 187
Sum fordringer		<u>2 855 568</u>	<u>1 933 062</u>
Bankinnskudd	6	59 028	497 394
Sum omløpsmidler		<u>2 914 596</u>	<u>2 430 456</u>
Sum eiendeler		<u>17 607 338</u>	<u>14 450 384</u>



Pettersson Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		279 225	279 225
Overkurs		278 148	278 148
Sum innskutt egenkapital		<u>557 373</u>	<u>557 373</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 565 361	12 717 933
Sum opptjent egenkapital		<u>12 565 361</u>	<u>12 717 933</u>
Sum egenkapital		<u>13 122 734</u>	<u>13 275 306</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 284 811	449 245
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 284 811</u>	<u>449 245</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 662	19 403
Skyldig offentlige avgifter		83 702	79 988
Annen kortsiktig gjeld		94 430	626 442
Sum kortsiktig gjeld		<u>199 793</u>	<u>725 833</u>
Sum gjeld		<u>4 484 604</u>	<u>1 175 078</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 607 338</u>	<u>14 450 384</u>

Tananger, 14.04.2023

Bjørn Kjetil Pettersson
styreleder/daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	635 940	733 955
Arbeidsgiveravgift	115 243	111 462
Sum	751 182	845 417

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	201 799	864 000	1 065 799
Anskaffelseskost 31.12.22	201 799	864 000	1 065 799
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		288 000	288 000
Bokført verdi 31.12.22	201 799	672 000	873 799

Årets ordinære avskrivninger 192 000 192 000

Økonomisk levetid 5 år

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap

	Eier- andel	Anskaffels kost	Balanseført verdi	Egenkap	Resultat
Agder Kalesje Holding AS	71,2 %	21 360	21 360	1 148 024	386 820
GIP Eiendom AS	50,0 %	700 000	353 000	937 998	-10 913
ITP Holding AS-Konsernregnskap	26,2 %	13 114 749	13 114 749	59 684 737	-1 813 760
Lensmannstunet Invest AS	100,0 %	200 000	200 000	2 377 997	-16 325
Sum		14 036 109	13 689 109	64 148 756	-1 454 178



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån Agder Kalesje Holding AS	1 762 200	1 762 200
Lån Lensmannstunet Invest AS	909 495	0
Lån Gip Eiendom AS	67 450	67 450
Sum	2 739 145	1 829 650

I henhold til låneavtale skal ikke lånene renteberegnes.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har en ubenyttet kreditt hos DNB med kr 1.000.000