



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 389 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDVERKSENTRET AS
Forretningsadresse: Storgata 23
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Tønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 163 708	1 501 931
Annen driftsinntekt		35	13 488
Sum inntekter		1 163 743	1 515 419
Kostnader			
Varekostnad			489
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	600 597	597 600
Annen driftskostnad		359 980	339 787
Sum kostnader		960 578	937 876
Driftsresultat		203 165	577 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971	80
Sum finansinntekter		971	80
Annen rentekostnad		1 071 114	943 996
Sum finanskostnader		1 071 114	943 996
Netto finans		-1 070 143	-943 916
Resultat før skattekostnad		-866 977	-366 373
Skattekostnad på resultat			19 289
Årsresultat		-866 977	-385 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-866 977	-385 662
Totalresultat		-866 977	-385 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-866 977	-385 662
Sum overføringer og disponeringer		-866 977	-385 662



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	15 609 888	16 130 465
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			-1
Sum varige driftsmidler	3	15 609 888	16 130 464
Sum anleggsmidler		15 609 888	16 130 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-18 113	
Sum fordringer		-18 113	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 352	217 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 352	217 639
Sum omløpsmidler		388 239	217 639
SUM EIENDELER		15 998 127	16 348 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-9 466	-9 466
Sum innskutt egenkapital		1 990 534	1 990 534
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		202 768	1 069 745
Sum opptjent egenkapital		202 768	1 069 745
Sum egenkapital		2 193 302	3 060 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 797 360	11 797 360
Sum annen langsiktig gjeld		11 797 360	11 797 360
Sum langsiktig gjeld		11 797 360	11 797 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 156	58 713
Betalbar skatt			39 002
Skyldig offentlige avgifter		25 900	32 902
Annen kortsiktig gjeld		1 929 409	1 359 846
Sum kortsiktig gjeld		2 007 465	1 490 464
Sum gjeld		13 804 825	13 287 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 998 127	16 348 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610718

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 389 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDVERKSENTRET AS
Forretningsadresse: Storgata 23
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Tønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 389 298
HANDVERKSENTRET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 163 708	1 501 931
Annen driftsinntekt		35	13 488
Sum inntekter		1 163 743	1 515 419
Kostnader			
Varekostnad			489
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	600 597	597 600
Annen driftskostnad		359 980	339 787
Sum kostnader		960 578	937 876
Driftsresultat		203 165	577 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971	80
Sum finansinntekter		971	80
Annen rentekostnad		1 071 114	943 996
Sum finanskostnader		1 071 114	943 996
Netto finans		-1 070 143	-943 916
Resultat før skattekostnad		-866 977	-366 373
Skattekostnad på resultat			19 289
Årsresultat		-866 977	-385 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-866 977	-385 662
Totalresultat		-866 977	-385 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-866 977	-385 662
Sum overføringer og disponeringer		-866 977	-385 662



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	11 797 360	11 797 360
Sum annen langsiktig gjeld	11 797 360	11 797 360
Sum langsiktig gjeld	11 797 360	11 797 360
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 156	58 713
Betalbar skatt		39 002
Skyldig offentlige avgifter	25 900	32 902
Annen kortsiktig gjeld	1 929 409	1 359 846
Sum kortsiktig gjeld	2 007 465	1 490 464
Sum gjeld	13 804 825	13 287 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 998 127	16 348 102



Organisasjonsnr: 913 389 298
HANDVERKSENTRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Robert Tønne
2025-06-24

 BankID Signing
Roy Ove Tverå
2025-06-24

 BankID Signing
Ronny Andre Brekk
2025-06-24

 BankID Signing
Tore Mortensen
2025-06-25

Årsregnskap 2024

Handverksentret AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 389 298



Resultatregnskap			
Handverksentret AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		1 163 708	1 501 931
Annen driftsinntekt		35	13 488
Sum driftsinntekter		1 163 743	1 515 419
Varekostnad		0	489
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	600 597	597 600
Annen driftskostnad		359 980	339 787
Sum driftskostnader		960 578	937 876
Driftsresultat		203 165	577 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971	80
Annen rentekostnad		1 071 114	943 996
Resultat av finansposter		-1 070 143	-943 916
Resultat før skattekostnad		-866 977	-366 373
Skattekostnad på resultat		0	19 289
Resultat		-866 977	-385 662
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-866 977	-385 662
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-866 977	-385 662
Sum overføringer		-866 977	-385 662
Handverksentret AS		Side 2	



Balanse			
Handverksetret AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	15 609 888	16 130 465
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	-1
Sum varige driftsmidler	3	15 609 888	16 130 464
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 609 888	16 130 464
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-18 113	0
Sum fordringer		-18 113	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 352	217 639
Sum omløpsmidler		388 239	217 639
Sum eiendeler		15 998 127	16 348 102



Balanse			
Handverksentret AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-9 466	-9 466
Sum innskutt egenkapital		1 990 534	1 990 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 768	1 069 745
Sum opptjent egenkapital		202 768	1 069 745
Sum egenkapital		2 193 302	3 060 279
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 797 360	11 797 360
Sum annen langsiktig gjeld		11 797 360	11 797 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 156	58 713
Betalbar skatt		0	39 002
Skyldig offentlige avgifter		25 900	32 902
Annen kortsiktig gjeld		1 929 409	1 359 846
Sum kortsiktig gjeld		2 007 465	1 490 464
Sum gjeld		13 804 825	13 287 824
Sum egenkapital og gjeld		15 998 127	16 348 102
Styret i Handverksentret AS			
_____ Robert Tønne styreleder/daglig leder		_____ Ronny Andre Brekk styremedlem	
_____ Roy Ove Tverå styremedlem		_____ Tore Mortensen styremedlem	
Handverksentret AS			Side 4



Noter

Handverksentret AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Handverksentret AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter Handverksenteret AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 293 257	21 293 257
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	80 020	80 020
= Anskaffelseskost 31.12.24	21 373 277	21 373 277
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 763 389	5 763 389
= Bokført verdi 31.12.24	15 609 888	15 609 888
Årets ordinære avskrivninger	600 597	600 597
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret ved pant og garantier:

	2024
Langsiktig gjeld pr. 31.12.	11 797 360

Som sikkerhet er stillet:

Tomter og bygninger, bokført verdi: 14 296 388