



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 448 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHEIM TRE AS
Forretningsadresse: Sivlevegen 23
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 125 550 | 161 795 |
| Sum inntekter | | 125 550 | 161 795 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 45 195 | 62 478 |
| Lønnskostnad | 1 | | 504 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 887 | 64 063 |
| Annen driftskostnad | 1 | 145 046 | 60 621 |
| Sum kostnader | | 241 128 | 187 666 |
| Driftsresultat | | -115 578 | -25 871 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 242 | |
| Annen finansinntekt | | 300 724 | 240 810 |
| Sum finansinntekter | | 300 966 | 240 810 |
| Annen finanskostnad | | 35 | |
| Sum finanskostnader | | 35 | |
| Netto finans | | 300 931 | 240 810 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 185 353 | 214 939 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 185 353 | 214 939 |
| Årsresultat | 2 | 185 353 | 214 939 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 185 353 | 214 939 |
| Totalresultat | | 185 353 | 214 939 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 185 353 | 214 939 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringar | | 185 353 | 214 939 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 29 643 | 36 858 |
| Maskiner og anlegg | | 110 454 | 152 324 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | | 1 801 |
| Sum varige driftsmiddel | | 140 097 | 190 984 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i tilknytt selskap | | 170 000 | 170 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 170 000 | 170 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 310 097 | 360 984 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 491 | |
| Sum krav | | 3 491 | |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 813 235 | 703 099 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 813 235 | 703 099 |
| Sum omløpsmiddel | | 816 726 | 703 099 |
| SUM EIGEDELAR | | 1 126 823 | 1 064 083 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 995 538 | 910 186 |
| Sum opptent egenkapital | | 995 538 | 910 186 |
| Sum egenkapital | 2 | 1 095 538 | 1 010 186 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 285 | 9 005 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 12 861 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 32 032 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 285 | 53 897 |
| Sum gjeld | | 31 285 | 53 897 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 126 823 | 1 064 083 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315255

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 448 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHEIM TRE AS
Forretningsadresse: Sivlevegen 23
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 448 258
FAGERHEIM TRE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 125 550 | 161 795 |
| Sum inntekter | | 125 550 | 161 795 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 45 195 | 62 478 |
| Lønnskostnad | 1 | | 504 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 887 | 64 063 |
| Annen driftskostnad | 1 | 145 046 | 60 621 |
| Sum kostnader | | 241 128 | 187 666 |
| Driftsresultat | | -115 578 | -25 871 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 242 | |
| Annen finansinntekt | | 300 724 | 240 810 |
| Sum finansinntekter | | 300 966 | 240 810 |
| Annen finanskostnad | | 35 | |
| Sum finanskostnader | | 35 | |
| Netto finans | | 300 931 | 240 810 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 185 353 | 214 939 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 185 353 | 214 939 |
| Årsresultat | 2 | 185 353 | 214 939 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 185 353 | 214 939 |
| Totalresultat | | 185 353 | 214 939 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 185 353 | 214 939 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 185 353 | 214 939 |



Organisasjonsnr: 996 448 258
FAGERHEIM TRE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDLAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | | 29 643 | 36 858 |
| Maskiner og anlegg | | 110 454 | 152 324 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | 1 801 |
| Sum varige driftsmiddel | | 140 097 | 190 984 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i tilknytt selskap | | | |
| | | 170 000 | 170 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 170 000 | 170 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 310 097 | 360 984 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 3 491 | |
| Sum krav | | 3 491 | |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 813 235 | 703 099 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 813 235 | 703 099 |
| Sum omløpsmiddel | | 816 726 | 703 099 |
| SUM EIGEDLAR | | 1 126 823 | 1 064 083 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 995 538 | 910 186 |
| Sum opptent egenkapital | | 995 538 | 910 186 |
| Sum egenkapital | 2 | 1 095 538 | 1 010 186 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 285 | 9 005 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 12 861 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 32 032 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 285 | 53 897 |
| Sum gjeld | | 31 285 | 53 897 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 126 823 | 1 064 083 |



Organisasjonsnr: 996 448 258
FAGERHEIM TRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|---|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
|---------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| <u>Pantstillinger</u> | <u>Beløp</u> |
|-----------------------|--------------|
|-----------------------|--------------|

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| <u>Behaldning av egne aksjar</u> | <u>Tal på aksjar Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2022

Fagerheim Tre AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 448 258



Resultatregnskap

Fagerheim Tre AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 125 550 | 161 795 |
| Sum driftsinntekter | | 125 550 | 161 795 |
| Varekostnad | | 45 195 | 62 478 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 504 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 887 | 64 063 |
| Annen driftskostnad | 1 | 145 046 | 60 621 |
| Sum driftskostnader | | 241 128 | 187 666 |
| Driftsresultat | | -115 578 | -25 871 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 242 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 300 724 | 240 810 |
| Annen finanskostnad | | 35 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 300 931 | 240 810 |
| Resultat før skattekostnad | | 185 353 | 214 939 |
| Resultat | | 185 353 | 214 939 |
| Årsresultat | 2 | 185 353 | 214 939 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 185 353 | 214 939 |
| Sum overføringer | | 185 353 | 214 939 |



Balanse

Fagerheim Tre AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 29 643 | 36 858 |
| Maskiner og anlegg | | 110 454 | 152 324 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 0 | 1 801 |
| Sum varige driftsmidler | | 140 097 | 190 984 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 170 000 | 170 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 170 000 | 170 000 |
| Sum anleggsmidler | | 310 097 | 360 984 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 491 | 0 |
| Sum fordringer | | 3 491 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 813 235 | 703 099 |
| Sum omløpsmidler | | 816 726 | 703 099 |
| Sum eiendeler | | 1 126 823 | 1 064 083 |



Balanse

Fagerheim Tre AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 995 538 | 910 186 |
| Sum opptjent egenkapital | | 995 538 | 910 186 |
| Sum egenkapital | 2 | 1 095 538 | 1 010 186 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 285 | 9 005 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 12 861 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 32 032 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 31 285 | 53 897 |
| Sum gjeld | | 31 285 | 53 897 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 126 823 | 1 064 083 |

28.02.2023
Styret i Fagerheim Tre AS

Morten Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2022 | 2021 |
|---------------|----------|------------|
| Andre ytelser | 0 | 504 |
| Sum | 0 | 504 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annenn Innskutt egenkapital | Annenn egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|-----------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 910 186 | 1 010 186 |
| Årets resultat | | | | 185 353 | 185 353 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | 0 | 0 | 1 095 538 | 1 195 538 |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 185 353 | 214 939 |
| Permanente forskjeller | -291 000 | -232 800 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 11 882 | 878 |
| Skattepliktig inntekt | -93 765 | -16 984 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -15 921 | -4 039 | 11 882 |
| Sum | -15 921 | -4 039 | 11 882 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -719 491 | -625 726 | 93 765 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 735 412 | 629 765 | -105 647 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.