



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 204 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M LØFSNÆS UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Elvaveien 6  
7770 FLATANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Løfsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning fin.inst		10 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	176 427	
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 427</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 823 573</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		174 000	
Annen finansinntekt		6 930 989	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 104 990</b>	
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 795 363	
Annen rentekostnad		142	
Annen finanskostnad		126 504	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 922 010</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 182 980</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 006 553</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	119 508	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 887 044</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 887 044</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 887 044</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	7 000 000	
Ekstraordinært utbytte	4	12 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-5 112 956	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 887 044</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	84 743 711	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 743 711</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 743 711</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	14 651 886	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 651 886</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 651 886</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 395 597</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,7	646 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>646 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	86 537 934	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 537 934</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>87 183 934</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	
Betalbar skatt	2	206 038	
Utbytte	4	12 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 211 663</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 211 663</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 395 597</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 204 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M LØFSNÆS UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 17  
5059 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Løfsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 204 820  
M LØFSNÆS UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning fin.inst		10 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	176 427	
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 427</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 823 573</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		174 000	
Annen finansinntekt		6 930 989	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 104 990</b>	
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 795 363	
Annen rentekostnad		142	
Annen finanskostnad		126 504	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 922 010</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 182 980</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 006 553</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	119 508	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 887 044</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 887 044</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 887 044</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	7 000 000	
Ekstraordinært utbytte	4	12 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-5 112 956	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 887 044</b>	



Organisasjonsnr: 928 204 820  
M LØFSNÆS UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	84 743 711	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 743 711</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 743 711</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	14 651 886	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 651 886</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 651 886</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 395 597</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,7	646 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>646 000</b>	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	86 537 934	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 537 934</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>87 183 934</b>	<b>0</b>
------------------------	--	-------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 625	
Betalbar skatt	2	206 038	
Utbytte	4	12 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 211 663</b>	

<b>Sum gjeld</b>		<b>12 211 663</b>	<b>0</b>
------------------	--	-------------------	----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

99 395 597

0



Organisasjonsnr: 928 204 820  
M LØFSNÆS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
M Løfsnæs Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 928204820**

**Utarbeidet av:**  
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndregate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066



M Løfsnæs Utvikling AS



## Resultatregnskap

	Note	jul-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Avkastning fin.inst		10 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 000 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1	176 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>176 427</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>9 823 573</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		174 000
Annen finansinntekt		4 135 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 309 626</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		143
Annen finanskostnad		126 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 646</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 182 980</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>14 006 553</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	119 509
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>13 887 044</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>13 887 044</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Tilleggsutbytte	4	7 000 000
Ekstraordinært utbytte	4	12 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	(5 112 956)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>13 887 044</b>



M Løfsnæs Utvikling AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	84 743 711
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 743 711</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>84 743 711</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	6	14 651 886
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 651 886</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 651 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 395 597</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4,7	646 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>646 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	86 537 934
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 537 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>87 183 934</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		5 625
Betalbar skatt	2	206 038
Utbytte	4	12 000 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 211 663</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 211 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 395 597</b>

Bergen, 30.06.2022

Malin Løfsnæs  
styrets leder/daglig leder



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Inntektsføring

Selskapets hovedvirksomhet er kjøp og salg av finansielle eiendeler. Realiserte gevinster og utdelinger fra investeringene er klassifiserte som driftsinntekter. Urealiserte gevinster og tap er klassifisert som finansielle poster. Tap ved realisasjon er klassifisert som driftskostnader. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Investeringer i finansielle instrumenter

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler er bokført til kostpris. Investeringene er vurdert til kostpris, og nedskrives til virkelig verdi ved varig verdifall. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som driftsinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført verdi skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Kortsiktige investeringer i børsnoterte verdipapirer benyttes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene per 31.12.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



M Løfsnæs Utvikling AS



## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn, honorarer eller andre godtgjørelser til daglig leder, styret eller nærstående.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

Revisjon	15 375
<b>Totalt</b>	<b>15 375</b>

Beløp er inkl. mva.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	14 006 553
Permanente og andre forskjeller	-13 070 017
<b>Inntekt</b>	<b>936 535</b>

2021

Betalbar skatt	206 038
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-86 529
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>119 509</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021
+ Aksjer og andre verdipapirer	
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>



M Løfsnæs Utvikling AS



BankID Signing  
Malin Løfsnæs  
2022-06-30

## Noter 2021

### Note 4 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	0	0	0
Stiftelse v/ fisjon	646 000	87 803 795	88 449 795
Årets resultat	0	13 887 044	13 887 044
Tilleggsutbytte	0	-7 000 000	-7 000 000
EO. utbytte	0	-12 000 000	-12 000 000
Resultat før fisjon	0	-2 152 905	-2 152 905
Tidlig. disp. tilleggs U.	0	6 000 000	6 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>646 000</b>	<b>86 537 934</b>	<b>87 183 934</b>

Selskapet ble i 2021 stiftet i forbindelse med en fisjon av Ellingflesa Holding AS (overdragende). 50 % av Ellingflesa Holding AS ble fisjonert ut i M Løfsnæs Utvikling AS med virkning fra regnskapsmessig virkning fra 01.01.2021. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Ellingflesa Holding AS	50	84 083 711	84 083 711
Bjørøya Holding AS	25	660 000	660 000
<b>Sum</b>		<b>84 743 711</b>	<b>84 743 711</b>

### Note 6 - Fordring og gjeld

I forbindelse med fisjonen har selskapet en fisjonsfordring på kr 14 651 886 pr 31.12.2021. Fordringen vil bli gjort opp i løpet av 2022.



M Løfsnæs Utvikling AS



## Noter 2021

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 292 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 646 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	645 500	1 291	500	1	1
B-aksjer	500	1	500	0	1
<b>Sum</b>	<b>646 000</b>	<b>1 292</b>	<b>500</b>		

Selskapet har 2 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Malin Løfsnæs	1 291	99,92 %	100 %	99,92 %
Ery June Jørgensen	1	0,08 %	0 %	0,08 %

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bunde midler.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hamnegata 20  
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i M Løfsnæs Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M Løfsnæs Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 6. Juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: ZE5L-HETUZ-UD3HG-1ZHUG-AH6Z2-XL08A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-06 18:41:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZE5L-HETUZ-UD3HG-TZHUG-AH6Z2-XL08A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>