



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 620 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISE NÆRINGSTOMT AS
Forretningsadresse: Tårnsteinen 7
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jarle Lindvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 000	56 000
Sum inntekter		54 000	56 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 375	12 163
Sum kostnader		12 375	12 163
Driftsresultat		41 625	43 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		242	277
Sum finansinntekter		242	277
Annan rentekostnad		157 612	137 773
Sum finanskostnader		157 612	137 773
Netto finans		-157 370	-137 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 745	-93 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 745	-93 659
Årsresultat		-115 745	-93 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 745	-93 659
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	2	-115 745	-93 659
Sum overføringer og disponeringar		-115 745	-93 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 603 378	4 603 378
Sum varige driftsmiddel		4 603 378	4 603 378
Sum anleggsmiddel		4 603 378	4 603 378
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		67 500	127 500
Andre kortsiktige fordringer			1 094
Sum krav		67 500	128 594
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 593	470 754
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		428 593	470 754
Sum omløpsmiddel		496 093	599 348
SUM EIGEDELAR		5 099 471	5 202 726
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 800 000	1 800 000
Sum innskoten eigenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	2	479 657	363 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptent egenkapital		-479 657	-363 912
Sum egenkapital		1 320 343	1 436 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 750 000	3 750 000
Sum anna langsiktig gjeld		3 750 000	3 750 000
Sum langsiktig gjeld		3 750 000	3 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 969	4 787
Skyldig offentlige avgifter		12 886	
Annen kortsiktig gjeld		14 273	11 851
Sum kortsiktig gjeld		29 128	16 638
Sum gjeld		3 779 128	3 766 638
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 099 471	5 202 726



**Årsregnskap 2019
for
Rise Næringstomt AS**

Organisasjonsnr. 812620312

Utarbeidet av:
Olden Og Vikane Rekneskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
6788 OLDEN



Rise Næringstomt AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		54 000	56 000
Sum driftsinntekter		54 000	56 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 375	12 163
Sum driftskostnader		12 375	12 163
DRIFTSRESULTAT		41 625	43 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		242	277
Sum finansinntekter		242	277
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		157 612	137 773
Sum finanskostnader		157 612	137 773
NETTO FINANSPOSTER		(157 370)	(137 496)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(115 745)	(93 659)
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
ORDINÆRT RESULTAT		(115 745)	(93 659)
ÅRSRESULTAT		(115 745)	(93 659)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	2	(115 745)	(93 659)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(115 745)	(93 659)



Rise Næringsstomt AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 603 378	4 603 378
Sum varige driftsmidler		4 603 378	4 603 378
SUM ANLEGGSMIDLER		4 603 378	4 603 378
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		67 500	127 500
Andre kortsiktige fordringer		0	1 094
Sum fordringer		67 500	128 594
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 593	470 754
SUM OMLØPSMIDLER		496 093	599 348
SUM EIENDELER		5 099 471	5 202 726
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(479 657)	(363 912)
Sum opptjent egenkapital		(479 657)	(363 912)
SUM EGENKAPITAL		1 320 343	1 436 088
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 750 000	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	3 750 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 750 000	3 750 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 969	4 787
Skyldig offentlige avgifter		12 886	0
Annen kortsiktig gjeld		14 273	11 851
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 128	16 638
SUM GJELD		3 779 128	3 766 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 099 471	5 202 726

Stryn 05.06.2020

Jarle Lindvik
StyrelederAsbjørn Fure
Styremedlem



Rise Næringstomt AS

Balanse pr. 31.12.2019

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------



Rise Næringstomt AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Rise Næringsomt AS

Noter 2019

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-115 745
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-115 745

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 800 000	0	-363 912	1 436 088
-Til årets resultat			-115 745	-115 745
Pr 31.12.	1 800 000	0	-479 657	1 320 343



Rise Næringstomt AS

Noter 2019

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 800 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 800 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stryn Eiendom AS	989 902 814	781	43,39 %
Lars Lindvik AS	957 604 374	781	43,39 %
Kristian Sandbakk		238	13,22 %