



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 691 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAE AS
Forretningsadresse: c/o Arild Østby
Bakkeland
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 440	14 050
Sum kostnader		20 440	14 050
Driftsresultat		-20 440	-14 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		23 267	18 248
Sum finanskostnader		23 267	18 248
Netto finans		-23 267	-18 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 707	-32 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 707	-32 295
Årsresultat		-43 707	-32 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 707	-32 295
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-43 707	-32 295
Sum overføringer og disponeringer		-43 707	-32 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 753 257	
Sum varige driftsmidler		1 753 257	
Sum anleggsmidler		1 753 257	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 730	3 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 730	3 487
Sum omløpsmidler		5 730	3 487
SUM EIENDELER		1 758 987	3 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	852 608	808 901
Sum opptjent egenkapital		-852 608	-808 901
Sum egenkapital		-652 608	-608 901
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 081 707	365 858
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 707	365 858
Sum langsiktig gjeld		2 081 707	365 858
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		288 550	214 286
Annen kortsiktig gjeld		41 337	32 244
Sum kortsiktig gjeld		329 887	246 529
Sum gjeld		2 411 594	612 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 758 986	3 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894983

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 691 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAE AS
Forretningsadresse: c/o Arild Østby
Bakkelund
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 691 224
SAE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 440	14 050
Sum kostnader		20 440	14 050
Driftsresultat		-20 440	-14 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		23 267	18 248
Sum finanskostnader		23 267	18 248
Netto finans		-23 267	-18 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 707	-32 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 707	-32 295
Årsresultat		-43 707	-32 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 707	-32 295
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-43 707	-32 295
Sum overføringer og disponeringer		-43 707	-32 295



Organisasjonsnr: 988 691 224
SAE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3,4

1 753 257

Sum varige driftsmidler

1 753 257

Sum anleggsmidler

1 753 257

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

5 730

3 487

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 730

3 487

Sum omløpsmidler

5 730

3 487

SUM EIENDELER

1 758 987

3 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2

852 608

808 901

Sum opptjent egenkapital

-852 608

-808 901

Sum egenkapital

-652 608

-608 901

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

2 081 707

365 858

Sum annen langsiktig gjeld

2 081 707

365 858

Sum langsiktig gjeld

2 081 707

365 858

Kortsiktig gjeld



Kortsiktig konserngjeld	288 550	214 286
Annen kortsiktig gjeld	41 337	32 244
Sum kortsiktig gjeld	329 887	246 529
Sum gjeld	2 411 594	612 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 758 986	3 486



Organisasjonsnr: 988 691 224
SAE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

SAE AS

accoun⁺tor

Foretaksnr. 988691224



SAE AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 440	14 050
Sum driftskostnader		20 440	14 050
DRIFTSRESULTAT		-20 440	-14 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 267	18 248
Sum finanskostnader		23 267	18 248
NETTO FINANSPOSTER		-23 267	-18 245
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-43 707	-32 295
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
ORDINÆRT RESULTAT		-43 707	-32 295
ÅRSRESULTAT		-43 707	-32 295
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	2	-43 707	-32 295
SUM OVERFØRINGER		-43 707	-32 295

Årsregnskap for SAE AS

Organisasjonsnr. 988691224



SAE AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 753 257	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 753 257	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 730	3 487
Sum omløpsmidler		5 730	3 487
SUM EIENDELER		1 758 987	3 487
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	2	-852 608	-808 901
Sum opptjent egenkapital		-852 608	-808 901
Sum egenkapital		-652 608	-608 901
Gjeld			
Avsetning for forpliktelses			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 081 707	365 858
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 707	365 858
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		288 550	214 286
Annen kortsiktig gjeld		41 337	32 244
Sum kortsiktig gjeld		329 887	246 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 758 986	3 486

LENA 30.06.2022

Arild Østby

Årsregnskap for SAE AS

Organisasjonsnr. 988691224



SAE AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er benyttet der det er aktuelt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, varelageret er opptalt til netto innkjøpspris.

Selskapet har ikke hatt ansatte eller utbetalt lønn i 2021.

Selskapet er derfor ikke innenfor reglene om å tegne obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte.

Daglig leder avregner sin godtgjørelse gjennom selskapet Bygg-og Tømmermester Arild Østby AS, org.nr: 993 526 959. Det er ikke fakturert varer eller tjenester til SAE AS i 2021.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.



SAE AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Andre avsetninger for forpliktelses	4 703	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 490 831	1 451 827
= Grunnlag utsatt skatt	-1 495 534	-1 451 827
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 495 534	1 451 827
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 495 534	1 451 827
Utsatt skattefordel	329 017	319 402
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 495 534	1 451 827
Ikke bokført utsatt skattefordel	329 017	319 402
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonær	Eierandel
Bygg- og Tømmermester Arild Østby AS	100 %

Selskapets Bygg- og Tømmermester Arild Østby AS er 100 % eid av daglig leder og styreleder Arild Østby.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-808 901	-608 901
Anvendt til årsresultat		-43 707	-43 707
Pr 31.12.	200 000	-852 608	-652 608

Det er ikke drift i selskapet og driften vil avvikles i 2022 når all gjeld er nedbetalt ved salg av hytte.

Noter for SAE AS

Organisasjonsnr. 988691224



SAE AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	0

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Det ble i desember 2021 kjøpt uferdig hytte på Sisselrotkampen for videresalg (se kontrakt). Salgsprosessen startet i oktober 2021. Advokatfirma Alver bisto SAE AS i salgsprosessen samtidig som vi var i dialog med revisor i BDO AS for å gjøre kjøp og videresalget i henhold til lovverk. Videresalg ble også avtalt i oktober 2021.

I prosessen for overdragelser mellom tidligere eier og SAE sluttet vår advokat og prosessen for videresalg fra SAE AS ble forskjøvet ut i 2022.

Dette gjør at regnskapet for 2021 viser underskudd, samtidig som videresalg i 2022 gjør at lån på hytte er nedbetalt i sin helhet i tillegg til at gammel gjeld i SAE AS også er nedbetalt.

Sstyret i SAE AS vedtar at selskapet avvikles i 2022 etter at all gjeld er nedbetalt.

Midler som står i SAE AS overføres Bygg & tømrermester Arild Østby AS

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 460 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 3 460.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret i pant	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	-2 081 707	-365 858

Noter for SAE AS

Organisasjonsnr. 988691224



SAE AS

Noter 2021

Balansført verdi av eiendeler som sikkerhet for dette:

Tomter	1 753 257	0
Sum pantsatte eiendeler	1 753 257	0

Noter for SAE AS

Organisasjonsnr. 988691224



**Årsregnskap 2021
for**

SAE AS

account⁺or

Foretaksnr. 988691224



SAE AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 440	14 050
Sum driftskostnader		20 440	14 050
DRIFTSRESULTAT		-20 440	-14 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 267	18 248
Sum finanskostnader		23 267	18 248
NETTO FINANSPOSTER		-23 267	-18 245
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-43 707	-32 295
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
ORDINÆRT RESULTAT		-43 707	-32 295
ÅRSRESULTAT		-43 707	-32 295
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	2	-43 707	-32 295
SUM OVERFØRINGER		-43 707	-32 295



SAE AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

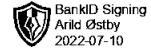
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 753 257	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 753 257	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 730	3 487
Sum omløpsmidler		5 730	3 487
SUM EIENDELER		1 758 987	3 487
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	2	-852 608	-808 901
Sum opptjent egenkapital		-852 608	-808 901
Sum egenkapital		-652 608	-608 901
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 081 707	365 858
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 707	365 858
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		288 550	214 286
Annen kortsiktig gjeld		41 337	32 244
Sum kortsiktig gjeld		329 887	246 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 758 986	3 486

LENA 30.06.2022

Arild Østby



SAE AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er benyttet der det er aktuelt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, varelageret er opptalt til netto innkjøpspris.

Selskapet har ikke hatt ansatte eller utbetalt lønn i 2021.

Selskapet er derfor ikke innenfor reglene om å tegne obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte.

Daglig leder avregner sin godtgjørelse gjennom selskapet Bygg-og Tømmermester Arild Østby AS, org.nr: 993 526 959. Det er ikke fakturert varer eller tjenester til SAE AS i 2021.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.



SAE AS



Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Andre avsetninger for forpliktelser	4 703	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 490 831	1 451 827
= Grunnlag utsatt skatt	-1 495 534	-1 451 827
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 495 534	1 451 827
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 495 534	1 451 827
Utsatt skattefordel	329 017	319 402
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 495 534	1 451 827
Ikke bokført utsatt skattefordel	329 017	319 402
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonær	Eierandel
Bygg- og Tømmermester Arild Østby AS	100 %

Selskapets Bygg- og Tømmermester Arild Østby AS er 100 % eid av daglig leder og styreleder Arild Østby.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-808 901	-608 901
Anvendt til årsresultat		-43 707	-43 707
Pr 31.12.	200 000	-852 608	-652 608

Det er ikke drift i selskapet og driften vil avvikles i 2022 når all gjeld er nedbetalt ved salg av hytte.



SAE AS



Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	0

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Det ble i desember 2021 kjøpt uferdig hytte på Sisselrotkampen for videresalg (se kontrakt). Salgsprosessen startet i oktober 2021. Advokatfirma Alver bisto SAE AS i salgsprosessen samtidig som vi var i dialog med revisor i BDO AS for å gjøre kjøp og videresalget i henhold til lovverk. Videresalg ble også avtalt i oktober 2021.

I prosessen for overdragelser mellom tidligere eier og SAE sluttet vår advokat og prosessen for videresalg fra SAE AS ble forskjøvet ut i 2022.

Dette gjør at regnskapet for 2021 viser underskudd, samtidig som videresalg i 2022 gjør at lån på hytte er nedbetalt i sin helhet i tillegg til at gammel gjeld i SAE AS også er nedbetalt.

Sstyret i SAE AS vedtar at selskapet avvikles i 2022 etter at all gjeld er nedbetalt.

Midler som står i SAE AS overføres Bygg & tømremester Arild Østby AS



SAE AS



Noter 2021

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 460 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 3 460.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret i pant	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	-2 081 707	-365 858
Balanseført verdi av eiendeler som sikkerhet for dette:		
Tomter	1 753 257	0
Sum pantsatte eiendeler	1 753 257	0



SAE AS



Kontospesifisert utskrift: 30.06.2022 11:02

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad			
6710 Regnskapshonorar		15 100,00	14 050,00
7770 Bank og kortgebyrer		840,00	0,00
7790 Annen kostnad		4 500,00	0,00
Sum Annen driftskostnad		20 440,00	14 050,00
Sum driftskostnader		20 440,00	14 050,00
DRIFTSRESULTAT		-20 440,00	-14 050,00
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt		0,00	2,78
Sum Annen renteinntekt		0,00	2,78
Sum finansinntekter		0,00	2,78
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8152 Renter 2050.38.30346		16 741,40	18 248,02
8156 Renter 20504578853		6 525,20	0,00
Sum Annen rentekostnad		23 266,60	18 248,02
Sum finanskostnader		23 266,60	18 248,02
NETTO FINANSPOSTER		-23 266,60	-18 245,24
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-43 706,60	-32 295,24
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
ORDINÆRT RESULTAT		-43 706,60	-32 295,24
ARSRESULTAT		-43 706,60	-32 295,24
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap			
8990 Udekket tap	2	-43 706,60	-32 295,24
Sum Fremføring av udekket tap		-43 706,60	-32 295,24
SUM OVERFØRINGER		-43 706,60	-32 295,24



SAE AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4		
1160 Boliger inklusive tomter		1 753 257,00	0,00
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 753 257,00	0,00
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 753 257,00	0,00
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
1920 Bankkonto 2050.09.52599		2 270,28	27,28
1950 Bankinnskudd for skattetrekk		3 459,50	3 459,50
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 729,78	3 486,78
Sum omløpsmidler		5 729,78	3 486,78
SUM EIENDELER		1 758 986,78	3 486,78
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2		
2000 Aksjekapital		200 000,00	200 000,00
Sum Selskapskapital		200 000,00	200 000,00
Sum innskutt egenkapital		200 000,00	200 000,00
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	2		
2080 Udekket tap		-852 607,56	-808 900,96
Sum Udisponert vinning eller udekket tap		-852 607,56	-808 900,96
Sum opptjent egenkapital		-852 607,56	-808 900,96
Sum egenkapital		-652 607,56	-608 900,96
Gjeld			
Avsetning for forpliktelses			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
2240 Pantelån		319 884,60	365 857,96
2241 2050.45.78853		1 761 822,68	0,00
Sum Øvrig langsiktig gjeld		2 081 707,28	365 857,96
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 707,28	365 857,96
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
2915 Gjeld til eiere		288 549,89	214 285,56
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap		288 549,89	214 285,56
Annen kortsiktig gjeld			
2911 Mellomregning Arid Østby		34 468,93	32 243,93
2950 Påløpt rente		4 702,52	0,00
2960 Påløpt kostnad/forskuddsbet. i		2 165,43	0,00
Sum Annen kortsiktig gjeld		41 336,88	32 243,93
Sum kortsiktig gjeld		329 886,77	246 529,49

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for SAE AS

Organisasjonsnr. 988691224 Side2av3



SAE AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 758 986,49	3 486,49



Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

 BankID Signing
Ankl Østby
2022-07-10
Utskrift fra Visma rinares Arsoppgjør
Dato : 30/06/2022 11:02 Side1av1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122021	2080	8990	43 706,60	Udekket tap
Disponeringer					43 706,60	
Totalt alle posteringer					43 706,60	

Tilleggsposteringene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:




Byrå **Accountor AS**
Klient **00477 SAE AS**
Periode **2021**

BankID Signing
Arild Østby
2022-07-10
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 30/06/2022 11:02 Side 1 av 1

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2021	Saldo 2020
1160	Boliger inklusive tomter	1 753 257,00	0,00	1 753 257,00	0,00
Bygninger og annen fast eiendom		1 753 257,00	0,00	1 753 257,00	0,00
1920	Bankkonto 2050.09.52599	2 270,28	0,00	2 270,28	27,28
1950	Bankinnskudd for skattetrekk	3 459,50	0,00	3 459,50	3 459,50
Betalingsmidler		5 729,78	0,00	5 729,78	3 486,78
2000	Aksjekapital	-200 000,00	0,00	-200 000,00	-200 000,00
2080	Udekket tap	808 900,96	43 706,60	852 607,56	808 900,96
EGENKAPITAL		608 900,96	43 706,60	652 607,56	608 900,96
2240	Pantelån	-319 884,60	0,00	-319 884,60	-365 857,96
2241	2050.45.78853	-1 761 822,68	0,00	-1 761 822,68	0,00
LANGSIKTIG GJELD		-2 081 707,28	0,00	-2 081 707,28	-365 857,96
2911	Mellomregning Arild Østby	-34 468,93	0,00	-34 468,93	-32 243,93
2915	Gjeld til eiere	-288 549,89	0,00	-288 549,89	-214 285,56
KORTSIKTIG GJELD		-323 018,82	0,00	-323 018,82	-246 529,49
2950	Påløpt rente	-4 702,52	0,00	-4 702,52	0,00
2960	Påløpt kostnad/forskuddsbet. i	-2 165,43	0,00	-2 165,43	0,00
Korts. gjeld med tidsavgr.		-6 867,95	0,00	-6 867,95	0,00
6710	Regnskapshonorar	15 100,00	0,00	15 100,00	14 050,00
7770	Bank og kortgebyrer	840,00	0,00	840,00	0,00
7790	Annen kostnad	4 500,00	0,00	4 500,00	0,00
Andre driftskostnader		20 440,00	0,00	20 440,00	14 050,00
8050	Annen renteinntekt	0,00	0,00	0,00	-2,78
Finansinntekter		0,00	0,00	0,00	-2,78
8152	Renter 2050.38.30346	16 741,40	0,00	16 741,40	18 248,02
8156	Renter 20504578853	6 525,20	0,00	6 525,20	0,00
Finanskostnader		23 266,60	0,00	23 266,60	18 248,02
8990	Udekket tap	0,00	-43 706,60	-43 706,60	-32 295,24
Disponering av årsresultat		0,00	-43 706,60	-43 706,60	-32 295,24
TOTAL		0,29	0,00	0,29	0,29



Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Anlid Østby
2022-07-10
Utskrift fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side1av8

RF-1052 Avstemming av egenkapital side 1

Post 100A Egenkapital 31.12. forrige år

- Konto 2000 Aksjekapital fjorår	-200 000,00
- Konto 2080 Udekket tap fjorår	808 900,96
Sum Post 100A Egenkapital 31.12. forrige år	-608 900,96

Post 100C Egenkapital pr 01.01.

+ RF-1052 post 100A Egenkapital 31.12 forrige år	-608 900,96
Sum Post 100C Egenkapital pr 01.01.	-608 900,96

Post 101 Årsresultat

+ RF-1167 post 9200 Årsresultat	-43 706,60
Sum Post 101 Årsresultat	-43 706,60

Post 105 Kontantinnskudd

- Konto 2000 Aksjekapital	-200 000,00
+ Konto 2000 Aksjekapital fjorår	-200 000,00
Sum Post 105 Kontantinnskudd	0,00

Post 107 Nedsettelse av aksjekapital og overkursfond - kontanter

- Konto 2000 Aksjekapital fjorår	-200 000,00
+ Konto 2000 Aksjekapital	-200 000,00
Sum Post 107 Nedsettelse av aksjekapital og overkursfond - kontanter	0,00

Post 116 Andre endringer


+ RF-1052 post 100C Egenkapital 01.01	-608 900,96
+ RF-1052 post 101 Årsresultat	-43 706,60
Beregnet egenkapital 31.12. med identifiserte endringsårsaker	-652 607,56
Regnskapsført egenkapital 31.12. fra post 150	-652 607,56
Sum Post 116 Andre endringer	0,00

Post 150 Egenkapital 31.12.

- Konto 2000 Aksjekapital	-200 000,00
- Konto 2080 Udekket tap	852 607,56
Sum Post 150 Egenkapital 31.12.	-652 607,56



Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Ankl Østby
2022-07-10
Utskrift fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side2av8

RF-1167 Næringsoppgave 2 side 1

Post 110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata, skattemessig verdi i fjor

Sum Post 110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata, skattemessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata, regnskapsmessig verdi i fjor

Sum Post 110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata, regnskapsmessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 120 Varer under tilvirkning, skattemessig verdi i fjor

Sum Post 120 Varer under tilvirkning, skattemessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 120 Varer under tilvirkning, regnskapsmessig verdi i fjor

Sum Post 120 Varer under tilvirkning, regnskapsmessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 130 Ferdig egentilv. varer, skattemessig verdi i fjor

Sum Post 130 Ferdig egentilv. varer, skattemessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 130 Ferdig egentilv. varer, regnskapsmessig verdi i fjor

Sum Post 130 Ferdig egentilv. varer, regnskapsmessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 0140 Innkj. varer for videresalg, skattemessig verdi i fjor

Sum Post 0140 Innkj. varer for videresalg, skattemessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 0140 Innkj. varer for videresalg, regnskapsmessig verdi i fjor

Sum Post 0140 Innkj. varer for videresalg, regnskapsmessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 0150 Buskap, skattemessig verdi i fjor

Sum Post 0150 Buskap, skattemessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 0150 Buskap, regnskapsmessig verdi i fjor

Sum Post 0150 Buskap, regnskapsmessig verdi i fjor 0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi") 0,00

Post 0160 Selvproduserte varer i egen produksjon, skattemessig verdi i fjor

Sum Post 0160 Selvproduserte varer i egen produksjon, skattemessig verdi i fjor 0,00



Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Anklid Østby
2022-07-10
Utskrift fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side3av8

Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi")	0,00
Post 0160 Selvproduserte varer i egen produksjon, regnskapsmessig verdi i fjor	
Sum Post 0160 Selvproduserte varer i egen produksjon, regnskapsmessig verdi i fjor	0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi")	0,00
Post 0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter i fjor	
Sum Post 0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter i fjor	0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi")	0,00
Post 0420 Tap på kundefordringer i fjor	
Sum Post 0420 Tap på kundefordringer i fjor	0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi")	0,00
Post 0440 Andre fordringer i fjor	
Sum Post 0440 Andre fordringer i fjor	0,00
Posten er overstyrt direkte i skjemaet (verditype "Overført verdi")	0,00



Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Arild Østby
2022-07-10
Utskritt fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side4av8


RF-1167 Næringsoppgave 2 side 4

Post 0670 Endring i midlertidige forskjeller (Tillegg)

+ RF-1217 post Endring 100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor	4 702,52
Sum Post 0670 Endring i midlertidige forskjeller (Tillegg)	4 702,52




Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Anklid Østby
2022-07-10
Utskrift fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side5av8




Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Anklid Østby
2022-07-10
Utskrift fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side7av8



Byrå Accountor AS
Klient 00477 SAE AS
Periode 2021

Spesifikasjon av skje  BankID Signing
Anklid Østby
2022-07-10
Utskrift fra
Dato : 30.06.2022 11:02 Side8av8
