



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 157 288
Organisasjonsform:	Interkommunalt selskap
Foretaksnavn:	GRIEGHALLEN IKS
Forretningsadresse:	Casperkollen Øvre Kråkenes 17 5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Compler Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlige tilskudd	2, 3	10 799 794	11 552 260
Leieinntekter	5	6 919 006	3 031 867
Sum inntekter		17 718 800	14 584 127
Kostnader			
Lønnskostnad	6	284 035	260 575
Avskrivning	7	11 534 808	11 366 058
Annen driftskostnad	6, 8	420 411	576 376
Sum kostnader		12 239 254	12 203 009
Driftsresultat		5 479 546	2 381 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 469	2 561
Sum finansinntekter		2 469	2 561
Annen finanskostnad		5 482 015	2 383 679
Sum finanskostnader		5 482 015	2 383 679
Netto finans		-5 479 546	-2 381 118
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	233 223 921	235 758 729
Sum varige driftsmidler		233 223 921	235 758 729
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktig fordring	9	1 375 615	2 751 230
Sum finansielle anleggsmidler		1 375 615	2 751 230
Sum anleggsmidler		234 599 536	238 509 959
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	1 550 784	1 132 282
Sum fordringer		1 550 784	1 132 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 158 163	4 840 584
Sum omløpsmidler		2 708 947	5 972 866
SUM EIENDELER		237 308 483	244 482 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 200 000	1 200 000
Sum opptjent egenkapital		1 200 000	1 200 000
Sum egenkapital		2 200 000	2 200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	216 559 950	220 276 870
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 300 000	16 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		232 859 950	236 576 870
Sum langsiktig gjeld		232 859 950	236 576 870
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		749	
Skyldige offentlige avgifter			7 050
Annen kortsiktig gjeld	13	2 247 784	5 698 905
Sum kortsiktig gjeld		2 248 533	5 705 955
Sum gjeld		235 108 483	242 282 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 308 483	244 482 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385474

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 157 288
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN IKS
Forretningsadresse: Casperkollen
Øvre Kråkenes 17
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Compler Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 912 157 288
GRIEGHALLEN IKS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlige tilskudd	2, 3	10 799 794	11 552 260
Leieinntekter	5	6 919 006	3 031 867
Sum inntekter		17 718 800	14 584 127
Kostnader			
Lønnskostnad	6	284 035	260 575
Avskrivning	7	11 534 808	11 366 058
Annen driftskostnad	6, 8	420 411	576 376
Sum kostnader		12 239 254	12 203 009
Driftsresultat		5 479 546	2 381 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 469	2 561
Sum finansinntekter		2 469	2 561
Annen finanskostnad		5 482 015	2 383 679
Sum finanskostnader		5 482 015	2 383 679
Netto finans		-5 479 546	-2 381 118
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 912 157 288
GRIEGHALLEN IKS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	233 223 921	235 758 729
Sum varige driftsmidler		233 223 921	235 758 729

Finansielle anleggsmidler

Langsiktig fordring	9	1 375 615	2 751 230
Sum finansielle anleggsmidler		1 375 615	2 751 230

Sum anleggsmidler		234 599 536	238 509 959
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	10	1 550 784	1 132 282
Sum fordringer		1 550 784	1 132 282

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 158 163	4 840 584
---	----	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 708 947	5 972 866
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		237 308 483	244 482 825
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 200 000	1 200 000
Sum opptjent egenkapital		1 200 000	1 200 000

Sum egenkapital		2 200 000	2 200 000
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	216 559 950	220 276 870
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 300 000	16 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		232 859 950	236 576 870
Sum langsiktig gjeld		232 859 950	236 576 870
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		749	
Skyldige offentlige avgifter			7 050
Annen kortsiktig gjeld	13	2 247 784	5 698 905
Sum kortsiktig gjeld		2 248 533	5 705 955
Sum gjeld		235 108 483	242 282 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 308 483	244 482 825



Organisasjonsnr: 912 157 288
GRIEGHALLEN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergen Kommune, org.nr:	7241050.00	0.00%	Eierandel i prosent Selskapskapital Overføring 2022 Overføring 2021
Vestland fylkeskommune, org.nr:	7241050.00	0.00%	Eierandel i prosent Selskapskapital Overføring 2022 Overføring 2021
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	14482100.00		

Note
6

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265000.00	250000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19035.00	10575.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	284035.00	260575.00

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet leier inn daglig leder fra annet selskap. Kostnadsført honorar til tidligere daglig leder utgjør kr 135.000 (via eget selskap) Kostnadsført honorar til ny daglig leder, fra 01.09.2022, utgjør kr 30.000 (via Complér Corporate AS) Kostnadsført honorar til styret utgjør kr 100.000.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	45000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67040.00	40250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117040.00	85250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til representantskapet i Grieghallen IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grieghallen IKS som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift, god kommunal revisjonsskikk i Norge og International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Årsberetningen

Ledelsen er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Styrets og daglig lederes ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZCEWD-1VU0N-CSWGO-HKFAI-J20AZ-0MX6J



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grieghallen IKS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 15. februar 2023
Deloitte AS

Jon-Osvold Harila
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZCEWD-1VU0N-C5WGO-HKFAI-J20AZ-0MX6J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Osvald Harila

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-540381

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-02-15 10:43:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZCEWD-1VU0N-CSWGO-HKFAI-J20AZ-0MX6J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Griegghallen IKS

Pemso Dokumentnøkkel: L4F6J-SUZAV-GA7D1-3MGIO-EXUMX-8THK

Org.nr.: 912 157 288



Grieghallen IKS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
1, 2	Offentlige tilskudd	10 799 794	11 552 260
3	Leieinntekter	6 919 006	3 031 867
	Sum driftsinntekter	<u>17 718 800</u>	<u>14 584 127</u>
4	Lønnskostnad mv.	284 035	260 575
5	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11 534 808	11 366 058
4, 6	Annen driftskostnad	420 411	576 376
	Sum driftskostnader	<u>12 239 254</u>	<u>12 203 009</u>
	Driftsresultat	<u>5 479 546</u>	<u>2 381 118</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	2 469	2 561
	Annen rentekostnad	5 482 015	2 383 679
	Resultat av finansposter	<u>-5 479 546</u>	<u>-2 381 118</u>
12	Årsresultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	0	0
	Overført fra annen egenkapital	0	0
	Sum overføringer	<u>0</u>	<u>0</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: L4F6J-5UZAV-GA7D1-3MGIO-EXUMX-8THKC



Grieghallen IKS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	233 223 921	235 758 729
	Sum varige driftsmidler	<u>233 223 921</u>	<u>235 758 729</u>
	Finansielle anleggsmidler		
7	Langsiktige fordringer	1 375 615	2 751 230
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 375 615</u>	<u>2 751 230</u>
	Sum anleggsmidler	<u>234 599 536</u>	<u>238 509 959</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
8	Andre kortsiktige fordringer	1 550 784	1 132 282
	Sum fordringer	<u>1 550 784</u>	<u>1 132 282</u>
9	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 158 163	4 840 584
	Sum omløpsmidler	<u>2 708 947</u>	<u>5 972 865</u>
	SUM EIENDELER	<u>237 308 483</u>	<u>244 482 824</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: L4F6J-5UZAV-GA7D1-3MGIO-EXUMX-8THKC



Grieghallen IKS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2	Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Opptjent egenkapital		
2	Annen egenkapital	1 200 000	1 200 000
	Sum opptjent egenkapital	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
	Sum egenkapital	<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
10	Gjeld til kredittinstitusjoner	216 559 950	220 276 870
3	Langsiktig gjeld	16 300 000	16 300 000
	Sum langsiktig gjeld	<u>232 859 950</u>	<u>236 576 870</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	749	0
11	Annen kortsiktig gjeld	2 247 784	5 705 954
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 248 533</u>	<u>5 705 954</u>
	Sum gjeld	<u>235 108 483</u>	<u>242 282 824</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>237 308 483</u>	<u>244 482 824</u>

Bergen, 15. februar 2023

Inga Lise Lien Moldestad
styrets leder

Marianne Thunes
nestleder

Ernst Johnny Stiansen
styremedlem

Kari Kvam Ytreland
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: L4F6J-5UZAV-GA7D1-3MGIO-EXUMX-8THK



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter for utleie inntektsføres i perioden utleien er gjennomført.

Tilskudd inntektsføres i perioden tilskuddene gjelder for.

Skatter

Selskapet har ikke erverv som formål og skal ikke dele ut andel av overskudd.

Selskapet er unntatt fra skatteplikt.

Note 1 Offentlige tilskudd/refusjoner

Ordinært tilskudd/refusjon i forbindelse med dekning avdrag/renter:

Giver	2022	2021
Bergen kommune	3 253 785	3 742 000
Vestland fylkeskommune	3 253 785	3 742 000
Kulturdepartementet	4 038 595	4 645 000
Forskudd/periodisert tilskudd/refusjon	253 629	-3 676 740
Sum	10 799 794	8 452 260
Ekstraordinært tilskudd i forbindelse med Covid-19*)	0	3 100 000
Sum inntektsført tilskudd/refusjon	10 799 794	11 552 260

*) Selskapet mottok kr 3.100.000 fra Bergen kommune og kr 3.100.000 fra Vestland fylkeskommune i forbindelse med tiltak som følge av Covid-19 pandemien. Givere bestemte at tilskuddet skulle viderefremmes som husleiereduksjon til Grieghallen AS fordelt over 2020 og 2021 med kr 3.100.000 pr. år. Se også note 11.



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Selskapskapital og overføringer fra deltakere

Deltaker	Org.nr.	Eierandel	Selskapskapital	Overføring 2022	Overføring 2021
Bergen kommune	964338531	50 %	500 000	3 331 000	3 410 000
Vestland fylkeskommune	938626367	50 %	500 000	3 331 000	3 410 000
			Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021			1 000 000	1 200 000	2 200 000
<i>Årets endring i EK</i>					
Årets resultat				0	0
EK pr. 31.12.2022			1 000 000	1 200 000	2 200 000

Note 3 Utleieavtale med Grieghallen AS

Selskapet eier Grieghallen i Bergen sentrum. Bygget er leid ut til Grieghallen AS og det er inngått en leieavtale over 30 år, som utløper i 2043.

Grieghallen AS har ytt et leietakerinnskudd på MNOK 16,3 som er Grieghallen AS' egenfinansieringsandel i forbindelse med fornyelsesprosjektet. Leietakerinnskuddet forrentes ikke. Leietaker har opsjon på å overta bygget for MNOK 16,3 ved leieavtalens utløp.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Honorar til daglig leder og styrehonorar	265 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	19 035	10 575
Sum	284 035	260 575

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet leier inn daglig leder fra et annet selskap.

Kostnadsført honorar til tidligere daglig leder utgjør kr 135.000 (via eget selskap).

Kostnadsført honorar til ny daglig leder, fra 01.09.2022, utgjør kr 30.000 (via Complér Corporate AS).

Kostnadsført honorar til styret utgjør kr 100.000.

Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	50 000	45 000
Tilleggstjenester inkl. teknisk utarbeidelse av regnskap og noter	67 040	40 250
Sum	117 040	85 250



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Anleggsmidler

	Grieghallen	Peer Gynt prosjektet	Fornyelses- prosjektet	Anlegg under utførelse 1)	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	51 781 250	36 312 175	249 131 374		337 224 799
Overtatt justeringsrett			-14 531 374		-14 531 374
Tilgang kjøpte driftsmidler				9 000 000	9 000 000
Anskaffelseskost 31.12.22	51 781 250	36 312 175	234 600 000	9 000 000	331 693 425
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	24 894 360	9 491 520	63 914 873	168 750	98 469 503
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	24 894 360	9 491 520	63 914 873	168 750	98 469 503
Bokført verdi 31.12.22	26 886 890	26 820 655	170 685 127	8 831 250	233 223 921
Årets ordinære avskrivninger	2 766 040	1 186 440	7 413 578	168 750	11 534 808
Alle driftsmidler avskrives lineært.					

1) Anlegg under utførelse er knyttet til fasadeprosjekt.

Note 6 Andre driftskostnader

	2022	2021
Festeavgift tomt	265 250	259 034
Forsikringspremie	20 302	229 767
Andre omkostninger	17 819	2 325
Kostnader revisjon og bistand	117 040	85 250
Sum	420 411	576 376

Note 7 Fordringer på merverdiavgift til gode knyttet til justeringsrett

Selskapet overtok ved kjøpet av Grieghallen en justeringsrettighet for merverdiavgift på kr 14.531.374, som refererer seg til regelverket for justeringsrett/-plikt. Beløpet er i sin helhet ført til fradrag i anskaffelseskost på fornyelsesprosjektet. Det vises til note 3. Fordringen er i utgangspunktet betingede midler som frigjøres over en tiårsperiode, men som kan bringes til opphør dersom betingelsene for å kreve refusjon ikke lenger er til stede, i hvilket tilfelle deler av det fradragførte må reverseres.

Oppstilling over endringer i justeringsretten

Overtatt justeringsrett ved kjøp av Grieghallen i 2013	14 531 374
Oppgjør av justeringsrett i 2013	10 576
Oppgjør av justeringsrett i 2014	1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2015	1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2016	1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2017	1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2018	1 492 291
Oppgjør av justeringsrett i 2019	1 482 031
Oppgjør av justeringsrett i 2020	1 401 052
Oppgjør av justeringsrett i 2021	1 384 102
Oppgjør av justeringsrett i 2022	1 375 615
Justeringsrett til gode pr. 31.12.2022	1 375 615



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av følgende poster:

	2022	2021
Kortsiktig fordring på Skatt Vest	695 068	730 867
Periodisert husleieinntekt	0	401 415
Forskuddsbetalt forsikring	223 319	0
Til gode refusjon renter og avdrag *)	632 397	0
Sum	1 550 784	1 132 282

*) Til gode refusjon renter og avdrag fordeler seg som følger:

	2022	2021
Kulturdepartementet	785 341	0
Vestland fylkeskommune	-76 472	0
Bergen kommune	-76 472	0
Sum	632 397	0

Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler pr. 31.12.2022.

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner

Grieghallen IKS har totalt MNOK 216,6 i langsiktig gjeld til Kommunalbanken. Av denne gjelden forfaller totalt MNOK 156,1 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Grieghallen IKS har ikke stilt sikkerhet for lånene.

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Mellomregning med Grieghallen AS	230 043	0
Avsatt honorar til styret (2021: inkludert daglig leder)	100 000	200 000
Påløpte, ikke forfalte renter	459 201	124 095
Påløpt aga skyldig styrehonorar	14 100	7 050
Forskudd refusjon renter og avdrag	0	3 930 369
Andre kortsiktige avsetninger i forbindelse med 13 mill-lånet	1 444 440	1 444 440
Sum	2 247 784	5 705 954



Grieghallen IKS Noter til regnskapet 2022

Note 12 Resultatregnskap mot årsbudsjett

	Resultatregnskap	Årsbudsjett
Offentlige tilskudd 1)	10 799 794	8 500 000
Leieinntekter	6 919 006	6 300 000
Sum driftsinntekter	<u>17 718 800</u>	<u>14 800 000</u>
Avskrivninger av bygg og eiendeler 1)	11 534 808	12 750 000
Styrehonorar og administrasjonshonorar	119 035	200 000
Andre driftskostnader	585 411	550 000
Sum driftskostnader	<u>12 239 254</u>	<u>13 500 000</u>
Driftsresultat	<u>5 479 546</u>	<u>1 300 000</u>
Renteinntekter	2 469	3 000
Rentekostnader	-5 482 015	-2 500 000
Resultat av finansposter	<u>-5 479 546</u>	<u>-2 497 000</u>
Årsresultat	<u>0</u>	<u>-1 197 000</u>

- 1) I regnskapet er overtatt justeringsrett, kr 14.531.374, regnskapsført som en reduksjon av anskaffelseskost anleggsmidler. I budsjettet er denne posten periodisert. Årets periodisering, kr 1.375.615, fremkommer som "Offentlig tilskudd" og "Avskrivninger av bygg og anlegg".



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kari Ytreland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1911179

IP: 82.134.xxx.xxx

2023-02-20 13:32:30 UTC



Marianne Thunes

Styremedlem

På vegne av: Grieghallen IKS

Serienummer: 9578-5995-4-524335

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-02-20 14:40:14 UTC



ERNST JOHNNY STIANSEN

Styremedlem

På vegne av: Grieghallen IKS

Serienummer: 9578-5995-4-882445

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-02-20 16:31:12 UTC



Inga Lise Lien Moldestad

Styreleder

På vegne av: Grieghallen IKS

Serienummer: 9578-5999-4-2816352

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-02-21 13:36:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4F6J-SUZAV-GA7DT-3MGIO-EXUMX-8THKC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter for utleie inntektsføres i perioden utleien er gjennomført.

Tilskudd inntektsføres i perioden tilskuddene gjelder for.

Skatter

Selskapet har ikke erverv som formål og skal ikke dele ut andel av overskudd.

Selskapet er untatt fra skatteplikt.

Note 2 - Offentlige tilskudd/refusjoner

	2022	2021
<i>Ordinært tilskudd/refusjon i forbindelse med dekning avdrag/renter</i>		
Bergen Kommune	3 253 785	3 742 000
Vestland fylkeskommune	3 253 785	3 742 000
Kulturdepartementet	4 038 595	4 645 000
Forskudd/periodisert tilskudd/refusjon	253 629	-3 676 740
	<u>10 799 794</u>	<u>8 452 260</u>
<i>Ekstraordinær tilskudd ifm Covid-19</i>		
Tilskudd *)	0	3 100 000
	<u>0</u>	<u>3 100 000</u>

*) Selskapet mottok kr 3.100.000 fra Bergen kommune og kr 3.100.000 fra Vestland fylkeskommune i forbindelse med tiltak som følge av Covid-19 pandemien. Givere bestemte at tilskuddet skulle viderefremmes som husleiereduksjon til Grieghallen AS fordelt over 2020 og 2021 med kr 3.100.000 pr. år. Se også note 11.



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Selskapskapital og overføringer fra deltakere

Oversikt over deltakere pr. 31.12:

	Eierandel i			
	prosent	Selskapskapital	Overføring 2022	Overføring 2021
Bergen Kommune, org.nr.: 964338531	50	500 000	3 331 000	3 410 000
Vestland fylkeskommune, org.nr.: 938626367	50	500 000	3 331 000	3 410 000
Sum	100	1 000 000	6 662 000	6 820 000

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital		Sum
		egenkapital	egenkapital
Egenkapital 01.01.	1 000 000	1 200 000	2 200 000
Egenkapital 31.12.	1 000 000	1 200 000	2 200 000

Note 5 - Utleieavtale med Grieghallen AS

Selskapet eier Grieghallen i Bergen sentrum. Bygget er leid ut til Grieghallen AS og det er inngått en leieavtale over 30 år, som utløper 2043.

Grieghallen AS har ytt leietakerinnskudd på MNOK 16,3 som er Grieghallen AS' egenfinansieringsandel i forbindelse med fornyelsesprosjektet. Leietakerinnskuddet forrentes ikke. Leietaker har opsjon på å overta bygget for MNOK 16,3 ved leieavtalens utløp.

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Honorar til daglig leder og styrehonorar	265 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	19 035	10 575
Sum	284 035	260 575

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet leier inn daglig leder fra annet selskap.

Kostnadsført honorar til tidligere daglig leder utgjør kr 135.000 (via eget selskap)

Kostnadsført honorar til ny daglig leder, fra 01.09.2022, utgjør kr 30.000 (via Complér Corporate AS)

Kostnadsført honorar til styret utgjør kr 100.000.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	50 000	45 000
Tilleggstjenester inkl. teknisk utarbeidelse av regnskap og noter	67 040	40 250
Sum	117 040	85 250

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Anleggsmidler

	Grieghallen	Peer Gynt prosjektet	Fornylses- prosjektet	Anlegg under utførelse 1)	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	51 781 250	36 312 174	249 131 374	0	337 224 798
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	9 000 000	9 000 000
Overtatt justeringsrett	0	0	-14 531 374	0	-14 531 374
Anskaffelseskost 31.12.	51 781 250	36 312 174	234 600 000	9 000 000	331 693 424
Akk.avskrivning 31.12.	-24 894 360	-9 491 520	-63 914 873	-168 750	-98 469 503
Balanseført pr. 31.12.	26 886 890	26 820 654	170 685 127	8 831 250	233 223 921
Årets avskrivninger	2 766 040	1 186 440	7 413 578	168 750	11 534 808
Økonomisk levetid	20	33	33	20	
Avskrivningsprosent	5%	3%	3%	5%	

1) Anlegg under utførelse er knyttet til fasadeprosjekt.

Note 8 - Driftskostnader

	2022	2021
Festeavgift tomt	265 250	259 034
Forsikringspremie	20 302	229 767
Andre omkostninger	17 819	2 325
Kostnader revisjon og bistand	117 040	85 250
Sum	420 411	576 376

Note 9 - Fordringer på merverdigavgift til gode knyttet til justeringsrett

Selskapet overtok ved kjøpet av Grieghallen en justeringsrettighet for merverdigavgift på kr 14.531.374, som refererer seg til regelverket for justeringsrett/-plikt. Beløpet er i sin helhet ført til fradrag i anskaffelseskost på fornyelsesprosjektet. Det vises til i note 5. Fordringen er i utgangspunktet betingede midler som frigjøres over en tiårsperiode, men som kan bringes til opphør dersom betingelsene for å kreve refusjon ikke lenger er til stede, i hvilket tilfelle deler av det fradragførte må reverseres.

<i>Oppstilling over endringer i justeringsretten</i>	2022
Overtatt justeringsrett ved kjøp av Grieghallen i 2012	14 531 374
Oppgjør av justeringsrett i 2013	-10 576
Oppgjør av justeringsrett i 2014	-1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2015	-1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2016	-1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2017	-1 502 523
Oppgjør av justeringsrett i 2018	-1 492 291
Oppgjør av justeringsrett i 2019	-1 482 031
Oppgjør av justeringsrett i 2020	-1 401 052
Oppgjør av justeringsrett i 2021	-1 384 102
Oppgjør av justeringsrett 2022	-1 375 615
Justeringsrett til gode pr 31.12.2022	1 375 615



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

<i>Andre kortsiktige fordringer består av følgende poster:</i>	2022	2021
Kortsiktig fordringer på Skatt Vest	695 068	730 867
Periodisert husleieinntekt	0	401 415
Forskuddsbetalt forsikring	223 319	0
Til gode refusjon renter og avdrag *)	632 397	0
Sum	<u>1 550 784</u>	<u>1 132 282</u>

<i>*) Til gode refusjon renter og avdrag fordeler seg som følger:</i>	2022	2021
Kulturdepartementet	785 341	0
Vestland fylkeskommune	-76 472	0
Bergen Kommune	-76 472	0
Sum	<u>632 397</u>	<u>0</u>

Note 11 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler per 31.12.2022

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Grieghallen IKS har totalt MNOK 216,6 i langsiktig gjeld til Kommunalbanken. Av denne gjelden forfaller totalt MNOK 156,1 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Grieghallen IKS har ikke stilt sikkerhet for lånene.

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Mellomregning med Grieghallen AS	230 043	0
Avsatt honorar til styret (2021: inkludert daglig leder)	100 000	200 000
Påløppte, ikke forfalte renter	459 201	124 095
Påløpt aga skyldig styrehonorar	14 100	7 050
Forskudd refusjon renter og avdrag	0	3 930 369
Andre kortsiktige avsetninger i forbindelse med 13 M-lånet	1 444 440	1 444 440
Sum	<u>2 247 784</u>	<u>5 705 954</u>



Grieghallen IKS

Noter til regnskapet for 2022

Note 14 - Resultatregnskap mot årsbudsjett 2022

	2022	2021
Offentlige tilskudd	10 799 794	8 500 000
Leieinntekter	6 919 006	6 300 000
Sum driftsinntekter	17 718 800	14 800 000
Avskrivninger av bygg og eiendeler 1)	11 534 808	12 750 000
Styrehonorar og administrasjonshonorar	119 035	200 000
Andre driftskostnader	585 411	550 000
Sum driftskostnader	12 239 254	13 500 000
Driftsresultat	5 479 546	1 300 000
Renteinntekter	2 469	3 000
Rentekostnader	-5 482 015	-2 500 000
Resultat av finansposter	-5 479 546	-2 297 000
Årsresultat	0	-1 197 000

1) I regnskapet er overtatt justeringsrett, kr 14.531.374, regnskapsført som en reduksjon av anskaffelseskost anleggsmidler. I budsjettet er denne posten periodisert. Årets periodisering, kr 1.375.615, fremkommer som "Offentlig tilskudd" og "Avskrivninger av bygg og anlegg"