



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 847 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREC INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 70A
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tidemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Netto res. fra verdipapirportefølje | 1 | 80 688 373 | 839 632 |
| Sum inntekter | | 80 688 373 | 839 632 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 315 654 | 225 323 |
| Sum kostnader | | 315 654 | 225 323 |
| Driftsresultat | | 80 372 720 | 614 309 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 68 864 | 242 744 |
| Annen renteinntekt | | 199 100 | 53 176 |
| Annen finansinntekt | | 181 158 | 37 602 |
| Sum finansinntekter | | 449 122 | 333 522 |
| Annen rentekostnad | | 12 639 | |
| Sum finanskostnader | | 12 639 | |
| Netto finans | | 436 484 | 333 522 |
| Resultat før skattekostnad | | 80 809 203 | 947 832 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 415 987 | 15 369 |
| Årsresultat | 4 | 80 393 216 | 932 463 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 80 393 216 | 932 463 |
| Totalresultat | | 80 393 216 | 932 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 79 393 216 | 932 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 80 393 216 | 932 463 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 490 929 | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 229 680 | 122 185 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 720 609 | 122 185 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 883 643 | 3 805 833 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 134 059 | 2 104 222 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 017 701 | 5 910 055 |
| Sum anleggsmidler | | 7 738 310 | 6 032 240 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 500 | 145 578 |
| Sum fordringer | | 12 500 | 145 578 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 78 291 086 | 244 859 |
| Sum investeringer | | 78 291 086 | 244 859 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 891 334 | 1 887 598 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 891 334 | 1 887 598 |
| Sum omløpsmidler | | 80 194 920 | 2 278 035 |
| SUM EIENDELER | | 87 933 230 | 8 310 275 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 000 | 1 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 101 000 | 101 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 87 416 243 | 8 023 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 87 416 243 | 8 023 027 |
| Sum egenkapital | 4 | 87 517 243 | 8 124 027 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 140 111 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 140 111 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 140 111 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 170 879 |
| Betalbar skatt | 3 | 275 876 | 15 369 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 275 876 | 186 248 |
| Sum gjeld | | 415 987 | 186 248 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 87 933 230 | 8 310 275 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457915

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 847 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREC INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 70A
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tidemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 847 208
FREC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Netto res. fra verdipapirportefølje | 1 | 80 688 373 | 839 632 |
| Sum inntekter | | 80 688 373 | 839 632 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 315 654 | 225 323 |
| Sum kostnader | | 315 654 | 225 323 |
| Driftsresultat | | 80 372 720 | 614 309 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 68 864 | 242 744 |
| Annen renteinntekt | | 199 100 | 53 176 |
| Annen finansinntekt | | 181 158 | 37 602 |
| Sum finansinntekter | | 449 122 | 333 522 |
| Annen rentekostnad | | 12 639 | |
| Sum finanskostnader | | 12 639 | |
| Netto finans | | 436 484 | 333 522 |
| Resultat før skattekostnad | | 80 809 203 | 947 832 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 415 987 | 15 369 |
| Årsresultat | 4 | 80 393 216 | 932 463 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 80 393 216 | 932 463 |
| Totalresultat | | 80 393 216 | 932 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 79 393 216 | 932 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 80 393 216 | 932 463 |



Organisasjonsnr: 988 847 208
FREC INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 490 929 | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 229 680 | 122 185 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 720 609 | 122 185 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 883 643 | 3 805 833 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 134 059 | 2 104 222 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 017 701 | 5 910 055 |
| Sum anleggsmidler | | 7 738 310 | 6 032 240 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 500 | 145 578 |
| Sum fordringer | | 12 500 | 145 578 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 78 291 086 | 244 859 |
| Sum investeringer | | 78 291 086 | 244 859 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 891 334 | 1 887 598 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 891 334 | 1 887 598 |
| Sum omløpsmidler | | 80 194 920 | 2 278 035 |
| SUM EIENDELER | | 87 933 230 | 8 310 275 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|----------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 000 | 1 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 101 000 | 101 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 87 416 243 | 8 023 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 87 416 243 | 8 023 027 |
| Sum egenkapital | 4 | 87 517 243 | 8 124 027 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 140 111 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 140 111 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 140 111 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 170 879 |
| Betalbar skatt | 3 | 275 876 | 15 369 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 275 876 | 186 248 |
| Sum gjeld | | 415 987 | 186 248 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 87 933 230 | 8 310 275 |



Organisasjonsnr: 988 847 208
FREC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024

Frec Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 847 208



RESULTATREGNSKAP

FREC INVEST AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|----------------|
| Netto res. fra verdipapirportefølje | 1 | 80 688 373 | 839 632 |
| Sum driftsinntekter | | 80 688 373 | 839 632 |
| Annen driftskostnad | 2 | 315 654 | 225 323 |
| Sum driftskostnader | | 315 654 | 225 323 |
| Driftsresultat | | 80 372 720 | 614 309 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 68 864 | 242 744 |
| Annen renteinntekt | | 199 100 | 53 176 |
| Annen finansinntekt | | 181 158 | 37 602 |
| Annen rentekostnad | | 12 639 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 436 484 | 333 522 |
| Resultat før skattekostnad | | 80 809 203 | 947 832 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 415 987 | 15 369 |
| Årsresultat | 4 | 80 393 216 | 932 463 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 79 393 216 | 932 463 |
| Sum overføringer | | 80 393 216 | 932 463 |



BALANSE

FREC INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 490 929 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 229 680 | 122 185 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 720 609 | 122 185 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 883 643 | 3 805 833 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 134 059 | 2 104 222 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 017 701 | 5 910 055 |
| Sum anleggsmidler | | 7 738 310 | 6 032 240 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 500 | 145 578 |
| Sum fordringer | | 12 500 | 145 578 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 78 291 086 | 244 859 |
| Sum investeringer | | 78 291 086 | 244 859 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 891 334 | 1 887 598 |
| Sum omløpsmidler | | 80 194 920 | 2 278 035 |
| Sum eiendeler | | 87 933 230 | 8 310 275 |



BALANSE

FREC INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 000 | 1 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 101 000 | 101 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 87 416 243 | 8 023 027 |
| Sum opptjent egenkapital | | 87 416 243 | 8 023 027 |
| Sum egenkapital | 4 | 87 517 243 | 8 124 027 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 140 111 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 170 879 |
| Betalbar skatt | 3 | 275 876 | 15 369 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 275 876 | 186 248 |
| Sum gjeld | | 415 987 | 186 248 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 87 933 230 | 8 310 275 |

Oslo, 20.05.2025

Styret i Frec Invest AS

Rikke Emilie Tidemann
styremedlem

Trond Tidemann
styreleder

Bente Tidemann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Realiserte gevinster og andre utbetalinger inntektsføres på realisasjonstidspunktet i den grad realiserte gevinster overstiger anskaffelseskost. Netto resultat fra investeringsvirksomheten medtas som driftsinntekt i resultatregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter aksjer i konsern. Kostpris er benyttet ved verdsettelsen av disse. Lån til selskapet i konsern er verdsatt til virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Prinsippendring og driftsinntekter

| Finansinntekt | 2023 korrigert regnskap | 2023 fastsatt regnskap |
|--|--------------------------------|-------------------------------|
| Inntekt på investering i datterselskap | | 960 284 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 242 744 | 242 744 |
| Annen renteinntekt | 53 176 | 53 176 |
| Annen finansinntekt | 37 602 | 38 129 |
| Sum finansinntekter | 333 522 | 1 294 333 |

Finanskostnader

| | | |
|--|--|----------------|
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 112 334 |
| Annen finanskostnad | | 8 845 |
| Sum finanskostnader | | 121 179 |

| Driftsinntekter | 2024 | 2023 korrigert regnskap |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| Verdiendring | 5 524 736 | -112 334 |
| Gevinst/tap aksjer og verdipapirfond | 74 385 400 | -8 845 |
| Utbytte og utdeling | 778 237 | 960 811 |
| Sum | 80 688 373 | 839 632 |

Fra og med 2024 er aktiviteten fra investeringsvirksomheten klassifisert som driftsinntekter istedenfor finansinntekter og finanskostnader jf. NRS 8 1.2. Sammenligningsningstall er også omarbeidet for 2023.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 275 876 | 15 369 |
| Endring i utsatt skatt | 140 111 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 415 987 | 15 369 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 80 809 203 | 947 832 |
| Permanente forskjeller | -79 555 220 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 1 253 983 | 947 832 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 275 876 | 15 369 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 275 876 | 15 369 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------------|-------------|-----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 636 869 | 0 | -636 869 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 636 869 | 0 | -636 869 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 140 111 | 0 | -140 111 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 1 000 | 8 023 027 | 8 124 027 |
| Årets resultat | | | 80 393 216 | 80 393 216 |
| Utbytte | | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | 1 000 | 87 416 243 | 87 517 243 |

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| Lån til tilknyttede selskap/ konsern | 134 059 | 2 104 222 |
| Sum langsiktige fordringer | 134 059 | 2 104 222 |



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

| | Anskaffelseskost | Balanseført verdi | Markedsverdi | Resultatført verdiendring |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|
| Verdipapirfond | 72 890 556 | 78 091 237 | 78 091 237 | 5 524 736 |
| Sum | 72 890 556 | 78 091 237 | 78 091 237 | 5 524 736 |



Protokoll fra styremøte i

Frec Invest AS

Dato: 20.mai 2025

Deltagere:

Styreleder og daglig leder: Trond Tidemann, styremedlem Rikke Emilie Tidemann og styremedlem Bente Tidemann.

Agenda:

1. Godkjenning av årsregnskap 2024
2. Status og vurdering av investering i kommersiell eiendom i Italia/spania
3. Innstilling til utbytte
4. Eventuelt

Sak 1 – Godkjenning av årsregnskap

Styret har mottatt årsregnskap fra BDO. Regnskapet ble godkjent uten kommentarer..

5. Sak 2 – Status og vurdering av investering i kommersiell eiendom i Italia/Spania

Aksjonærene i Frec Invest har ved to anledninger gjort research tilknyttet aktuelle eiendommer i Italia henholdsvis Piemonte og Toscana. En rekke objekter hvor alle er egnet for utleie samt flere med produksjon av oliven og eller vin, har vært vurder. Foreløpig har arbeidet ikke konkludert med valg , og jakten etter riktig objekt fortsetter.

Sak 3 Innstilling til utbytte

Styret innstiller på et utbytte stort NOK3,5millioner for 2024. Beløpet er godt innenfor avkastningen av selskapets midler for regnskapsåret 2024.

Sak 4 Eventuelt

Det var ingen saker under eventuelt.

Oslo, 20.mai 2025

Trond Tidemann
Styreleder

Rikke Emilie Tidemann
Styremedlem

Bente Tidemann
Styremedlem