



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 449 357
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BUVIKODDEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Børge Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 958 400	1 958 400
Sum inntekter		1 958 400	1 958 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 690	96 985
Annen driftskostnad	3,4,5	1 056 889	957 456
Sum kostnader		1 159 579	1 054 442
Driftsresultat		798 821	903 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 650	9 899
Sum finansinntekter		308	2 543
Sum finanskostnader		149 410	191 268
Netto finans		-139 452	-178 826
Ordinært resultat før skattekostnad		808 471	913 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		808 471	913 858
Årsresultat		659 369	725 132
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	11	100 000	100 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		559 369	625 132
Sum overføringer og disponeringer		659 369	725 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,12	6 004 733	6 004 733
Sum varige driftsmidler		6 004 733	6 004 733
Sum anleggsmidler		6 004 733	6 004 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 600
Andre fordringer	8	236 485	228 423
Sum fordringer		236 485	238 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559 927	1 289 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559 927	1 289 451
Sum omløpsmidler		1 796 413	1 527 474
SUM EIENDELER		7 801 146	7 532 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 837 813	-2 397 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 837 813	-2 397 182
Sum egenkapital	9,10	-1 834 413	-2 393 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	11	600 000	500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		600 000	500 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	8 949 814	9 325 097
Øvrig langsiktig gjeld	13	85 000	85 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 034 814	9 410 097
Sum langsiktig gjeld		9 034 814	9 410 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	15 892
Sum kortsiktig gjeld		745	15 892
Sum gjeld		9 635 559	9 925 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 801 146	7 532 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 437542

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 449 357
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BUVIKODDEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Børge Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 950 449 357
BUVIKODDEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 958 400	1 958 400
Sum inntekter		1 958 400	1 958 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 690	96 985
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 056 889	957 456
Sum kostnader		1 159 579	1 054 442
Driftsresultat		798 821	903 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 650	9 899
Sum finansinntekter		308	2 543
Sum finanskostnader		149 410	191 268
Netto finans		-139 452	-178 826
Ordinært resultat før skattekostnad		808 471	913 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		808 471	913 858
Årsresultat		659 369	725 132
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	11	100 000	100 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		559 369	625 132
Sum overføringer og disponeringer		659 369	725 132



Organisasjonsnr: 950 449 357
BUVIKODDEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,12	6 004 733	6 004 733
Sum varige driftsmidler		6 004 733	6 004 733

Sum anleggsmidler		6 004 733	6 004 733
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	9 600
Andre fordringer	8	236 485	228 423
Sum fordringer		236 485	238 023

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559 927	1 289 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 559 927	1 289 451

Sum omløpsmidler		1 796 413	1 527 474
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 801 146	7 532 207
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 837 813	-2 397 182
Sum opptjent egenkapital		-1 837 813	-2 397 182

Sum egenkapital	9,10	-1 834 413	-2 393 782
------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser	11	600 000	500 000
-------------------------------------	----	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		600 000	500 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	8 949 814	9 325 097
Øvrig langsiktig gjeld	13	85 000	85 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 034 814	9 410 097
Sum langsiktig gjeld		9 034 814	9 410 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	15 892
Sum kortsiktig gjeld		745	15 892
Sum gjeld		9 635 559	9 925 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 801 146	7 532 207



Organisasjonsnr: 950 449 357
BUVIKODDEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Buvikodden Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 421 472	1 340 688	1 421 300	1 382 700
Innkrevde kostnader finans		536 928	617 712	537 100	575 700
Sum inntekter		1 958 400	1 958 400	1 958 400	1 958 400
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	90 000	85 000	87 500	93 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		12 690	11 985	12 400	13 100
Revisjonshonorar	3	4 500	4 500	4 700	4 700
Forretningsførerhonorar		89 964	89 964	90 000	91 800
Vedlikehold	4	176 928	119 554	325 000	340 000
Kabel TV		228 423	224 604	231 400	235 300
Forsikringer		83 281	77 822	83 300	91 600
Kommunale avgifter		288 532	259 321	267 100	306 900
Eiendomsskatt		162 926	162 926	167 800	163 000
Festeavgift		10 304	10 304	10 500	10 300
Andre driftskostnader	5	12 031	8 461	17 400	15 400
Sum kostnader		1 159 579	1 054 442	1 297 100	1 365 100
Driftsresultat		798 821	903 958	661 300	593 300
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		9 650	9 899	0	0
Renteinntekter		308	2 543	0	0
Rentekostnader		149 410	191 268	170 000	229 300
Sum finansielle poster		-139 452	-178 826	-170 000	-229 300
Resultat		659 369	725 132	491 300	364 000
Disponering av årsresultat					
Avsetning til fond	11	100 000	100 000	0	0
Overført til/fra opptjent egenkapital		559 369	625 132	0	0



Balanse for Buvikodden Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	6, 12	160 349	160 349
Bygninger	7, 12	5 844 384	5 844 384
Sum anleggsmidler		6 004 733	6 004 733
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		0	9 600
Andre fordringer	8	236 485	228 423
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 055 980	885 594
Konto for skattetrekk-bundne midler		20	20
Øremerkede bankinnskudd		503 927	403 837
Sum omløpsmidler		1 796 413	1 527 474
SUM EIENDELER		7 801 146	7 532 207



Balanse for Buvikodden Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital		-1 837 813	-2 397 182
Sum egenkapital	9, 10	-1 834 413	-2 393 782
GJELD			
Avsetning forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	11	600 000	500 000
Sum forpliktelser		600 000	500 000
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	12	8 949 814	9 325 097
Borettsinnskudd	13	85 000	85 000
Sum langsiktig gjeld		9 034 814	9 410 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		745	15 892
Sum kortsiktig gjeld		745	15 892
Sum gjeld		9 635 559	9 925 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 801 146	7 532 207

Buvikodden Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Morten Børge Johansen
Styreleder

Christine Hauge
Styremedlem

Siw Iren Lunde
Styremedlem

Roar Andersen
Styremedlem

Bente Strøm
Styremedlem

Lag nr: 2. Buvikodden Borettslag Org. nr. 950 449 357



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	1 011 582	746 177
Endring disponible midler		
Årets resultat	659 369	725 132
Overført til/fra fond	-100 000	-100 000
Avdrag lån	-375 283	-359 727
Årets endring av disponible midler	184 086	265 405
Disponible midler	1 195 668	1 011 582
Omløpsmidler	1 796 413	1 527 474
Avsatt til fond	-600 000	-500 000
Kortsiktig gjeld	-745	-15 892
Disponible midler	1 195 668	1 011 582

Vedlikeholdsfond på kr 600.000 kommer i tillegg til disponible midler på kr 1.195.668.



Noter

Note 1 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 2 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon (OTP).

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	64 993	23 244
6603 Vedlikehold uteområde	111 935	96 310
Sum	176 928	119 554

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som snøbrøyting, gressklipping/hagearbeid, serviceavtaler vedr. maur samt diverse vedlikehold av uteområde og bygninger. I tillegg er det satt opp en redskapsbod og ubedret etter brudd på en vannledning.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6300 Leie av møtelokaler	0	1 000
6500 Verktøy og redskap	4 213	1 198
6541 Inventar	458	0
6550 Driftsmateriell	941	0
6800 Kontorrekvisita	620	1 152
7400 Kontingent- fradragsberettiget	2 271	1 403
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 707	1 708
7771 Diverse purregebyr og renter	-55	-23
7790 Andre driftskostnader	0	148
Sum	12 031	8 461

Note 6 - Tomt

Tomt gnr.1 bnr. 2278 er leiet fra Sarpsborg kommune fra 01.04.1950. Utvidelsen av parkeringsplassen ble opparbeidet i 2019.



Noter

Note 7 - Bygninger

Kostpris 1951	1 009 700
Rehabilitering	4 834 684
Bokført verdi 31.12	5 844 384

Tomt gnr. 1 bnr. 2278 er leiet fra Sarpsborg kommune fra 01.04.1950. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført

Note 8 - Andre fordringer

	2021	2020
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	236 485	228 423
Sum	236 485	228 423

Note 9 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	-2 393 782	-3 018 914
Årets resultat	659 369	725 132
Avsetning til fond	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	-1 834 413	-2 393 782

Note 10 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 11 - Vedlikeholdsavsetning

Vedlikeholdsavsetning 01.01.	500 000
Årets endring	100 000
Vedlikeholdsavsetning 31.12.	600 000



Noter

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12129399447
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2014
Rentesats:	1.75 %
Beregnet innfridd:	30.12.2041
Opprinnelig lånebeløp:	12 000 000
Lånesaldo 01.01:	9 325 097
Avdrag i perioden:	375 283
Lånesaldo 31.12:	8 949 814

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	34	263 230	8 949 820

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 13 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1951 kr 85 000.



Resultat og balanse med noter for Buvikodden Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Buvikodden Borettslag

Styreleder	Morten Børge Johansen (sign.)	07.03.2022
Styremedlem	Bente Strøm (sign.)	03.03.2022
Styremedlem	Christine Hauge (sign.)	07.03.2022
Styremedlem	Roar Andersen (sign.)	07.03.2022
Styremedlem	Siw Iren Lunde (sign.)	04.03.2022



Til generalforsamlingen i
Buvikodden Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Buvikodden Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 659 369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Medlem av UHY International, en sammenlutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 7. mars 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor