



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 364 185
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Werner-Andre Bønå Årvollveien 17 0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Werner-Andre Bønå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 798	11 820
Sum kostnader		3 798	11 820
Driftsresultat		-3 798	-11 820
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 798	-11 820
Skattekostnad på resultat	2	-836	-2 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 962	-9 220
Årsresultat	3	-2 962	-9 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 962	-9 220
Totalresultat		-2 962	-9 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 962	-9 220
Sum overføringer og disponeringer		-2 962	-9 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 436	2 600
Sum immaterielle eiendeler		3 436	2 600
Sum anleggsmidler		3 436	2 600
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		141 055	141 055
Sum investeringer		141 055	141 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 328	34 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 328	34 945
Sum omløpsmidler		160 383	176 000
SUM EIENDELER		163 819	178 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		176 000	176 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 182	9 220
Sum opptjent egenkapital		-12 182	-9 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	163 819	166 780
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 820
Sum kortsiktig gjeld			11 820
Sum gjeld		0	11 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 819	178 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648351

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 364 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Werner-Andre Bønå
Årvollveien 17
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner-Andre Bønå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 364 185
W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 798	11 820
Sum kostnader		3 798	11 820
Driftsresultat		-3 798	-11 820
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 798	-11 820
Skattekostnad på resultat	2	-836	-2 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 962	-9 220
Årsresultat	3	-2 962	-9 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 962	-9 220
Totalresultat		-2 962	-9 220
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 962	-9 220
Sum overføringer og disponeringer		-2 962	-9 220



Organisasjonsnr: 930 364 185
W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 436	2 600
Sum immaterielle eiendeler		3 436	2 600
Sum anleggsmidler		3 436	2 600
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
		141 055	141 055
Sum investeringer		141 055	141 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		19 328	34 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 328	34 945
Sum omløpsmidler		160 383	176 000
SUM EIENDELER		163 819	178 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		176 000	176 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 182	9 220
Sum opptjent egenkapital		-12 182	-9 220
Sum egenkapital	3	163 819	166 780
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 820
Sum kortsiktig gjeld			11 820



Sum gjeld	0	11 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	163 819	178 600



Organisasjonsnr: 930 364 185
W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Werner-Andre Bønå
2024-07-16



Årsregnskap 2023

W-a. Bønå Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 364 185



RESULTATREGNSKAP

W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	3 798	11 820
Sum driftskostnader		3 798	11 820
Driftsresultat		-3 798	-11 820
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-3 798	-11 820
Skattekostnad på resultat	2	-836	-2 600
Årsresultat	3	-2 962	-9 220
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 962	9 220
Sum overføringer		-2 962	-9 220



BALANSE

W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	3 436	2 600
Sum immaterielle eiendeler		3 436	2 600
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 436	2 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		141 055	141 055
Sum investeringer		141 055	141 055
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 328	34 945
Sum omløpsmidler		160 383	176 000
Sum eiendeler		163 819	178 600



BALANSE

W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		176 000	176 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-12 182	-9 220
Sum opptjent egenkapital		-12 182	-9 220
Sum egenkapital	3	163 819	166 780
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	11 820
Sum kortsiktig gjeld		0	11 820
Sum gjeld		0	11 820
Sum egenkapital og gjeld		163 819	178 600

Oslo, 17.07.2024

Styret i W-a. Bønå Eiendomsinvest AS

Werner-André Bønå
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

W-a. Bøna Eiendomsinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-836	-2 600
Skattekostnad ordinært resultat	-836	-2 600
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 798	-11 820
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 798	-11 820
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 618	-11 820	3 798
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 618	-11 820	3 798
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 436	-2 600	835



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 17.11.2023	30 000	146 000	0	0	176 000
Årets resultat				-2 962	-2 962
Pr 31.12.2023	30 000	146 000	0	-2 962	173 039

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I W-A. BØNÅ EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Werner-Andre Bønå	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Werner-Andre Bønå	Daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000