



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 718 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Njærheimvegen 16  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Ikdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	6 035 329	4 987 391
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 035 329</b>	<b>4 987 391</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 595 259	1 245 549
Annen driftskostnad		175 519	110 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 770 778</b>	<b>1 355 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 264 551</b>	<b>3 631 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 196	211 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 196</b>	<b>211 626</b>
Annen rentekostnad		3 210 421	2 772 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 210 421</b>	<b>2 772 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 135 225</b>	<b>-2 560 427</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 129 326</b>	<b>1 071 287</b>
Skattekostnad	4	248 746	235 471
<b>Årsresultat</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		880 580	835 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	60 660 000	54 187 291
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 660 000</b>	<b>54 187 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 660 000</b>	<b>54 187 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 150	777 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 150</b>	<b>777 521</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 683 958	934 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 683 958</b>	<b>934 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 108</b>	<b>1 712 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 348 108</b>	<b>55 899 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 401 593	3 521 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 401 593</b>	<b>3 521 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 401 593</b>	<b>4 521 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	466 910	333 446
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>466 910</b>	<b>333 446</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	50 803 524	40 554 347
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 240 000	5 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 043 524</b>	<b>45 794 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 510 434</b>	<b>46 127 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		4 929 544
Leverandørgjeld		25 888	16 908
Betalbar skatt	4	115 282	218 190
Skyldige offentlige avgifter		278 711	
Annen kortsiktig gjeld		16 200	86 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>436 081</b>	<b>5 250 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 946 515</b>	<b>51 378 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 348 108</b>	<b>55 899 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 718 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Njærheimvegen 16  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Ikdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 921 718 306  
NÆRBØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	6 035 329	4 987 391
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 035 329</b>	<b>4 987 391</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 595 259	1 245 549
Annen driftskostnad		175 519	110 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 770 778</b>	<b>1 355 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 264 551</b>	<b>3 631 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 196	211 626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 196</b>	<b>211 626</b>
Annen rentekostnad		3 210 421	2 772 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 210 421</b>	<b>2 772 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 135 225</b>	<b>-2 560 427</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 129 326</b>	<b>1 071 287</b>
Skattekostnad	4	248 746	235 471
<b>Årsresultat</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		880 580	835 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>



Organisasjonsnr: 921 718 306  
NÆRBØ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	60 660 000	54 187 291
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly o.l.	3		
------------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar,			
-------------------------	--	--	--

verktøy o.l.	3		
--------------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 660 000</b>	<b>54 187 291</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 660 000</b>	<b>54 187 291</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		4 150	777 521
------------	--	-------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>4 150</b>	<b>777 521</b>
-----------------------	--	--------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 683 958	934 923
----	--	-----------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 683 958</b>	<b>934 923</b>
------------------------------	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 108</b>	<b>1 712 444</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 348 108</b>	<b>55 899 735</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 401 593	3 521 013
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 401 593</b>	<b>3 521 013</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 401 593</b>	<b>4 521 013</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	466 910	333 446
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>466 910</b>	<b>333 446</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	50 803 524	40 554 347
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 240 000	5 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 043 524</b>	<b>45 794 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 510 434</b>	<b>46 127 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		4 929 544
Leverandørgjeld		25 888	16 908
Betalbar skatt	4	115 282	218 190
Skyldige offentlige avgifter		278 711	
Annen kortsiktig gjeld		16 200	86 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>436 081</b>	<b>5 250 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 946 515</b>	<b>51 378 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 348 108</b>	<b>55 899 735</b>



Organisasjonsnr: 921 718 306  
NÆRBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2025

**Nærbø Eiendom AS**

Org.nr 921 718 306

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Nærbø Eiendom AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	6 035 329	4 987 391
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 035 329</b>	<b>4 987 391</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 595 259	1 245 549
Annen driftskostnad		175 519	110 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 770 778</b>	<b>1 355 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 264 551</b>	<b>3 631 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 196	211 626
Annen rentekostnad		3 210 421	2 772 053
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 135 225</b>	<b>-2 560 427</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 129 326</b>	<b>1 071 287</b>
Skattekostnad	4	248 746	235 471
<b>Årsresultat</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		880 580	835 816
<b>Sum overføringer</b>		<b>880 580</b>	<b>835 816</b>



## Nærbø Eiendom AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	60 660 000	54 187 291
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 660 000</b>	<b>54 187 291</b>
Andre kortsiktige fordringer		4 150	777 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 683 958	934 923
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 108</b>	<b>1 712 444</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 348 108</b>	<b>55 899 735</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		4 401 593	3 521 013
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 401 593</b>	<b>4 521 013</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	466 910	333 446
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>466 910</b>	<b>333 446</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	50 803 524	40 554 347
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 240 000	5 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 043 524</b>	<b>45 794 347</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	4 929 544
Leverandørgjeld		25 888	16 908
Betalbar skatt	4	115 282	218 190
Skyldige offentlige avgifter		278 711	0
Annen kortsiktig gjeld		16 200	86 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>436 081</b>	<b>5 250 928</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>62 348 108</b>	<b>55 899 735</b>

Nærbø, 11.02.2026

Jørn Arve Årdal  
styreleder

Per Morten Ikdahl  
styremedlem/daglig leder



## Nærbø Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Nærbø Eiendom AS er lokalisert på Nærbø i Hå kommune. Selskapet driver med utleie av næringsseiendom. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av inntekt fra utleie av næringsseiendom som inntektsføres måned for måned.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	59 792 411
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 067 968
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>67 860 379</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	7 200 379
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>60 660 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 595 259
Økonomisk levetid	15-40 år



## Nærbø Eiendom AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	115 282	218 190
Endring i utsatt skatt	133 464	17 281
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>248 746</b>	<b>235 471</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 129 326	1 071 287
Permanente forskjeller	1 335	-960
Endring i midlertidige forskjeller	-606 653	-78 554
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>524 008</b>	<b>991 773</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	115 282	218 190
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 282</b>	<b>218 190</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 122 319	1 515 666	-606 653
<b>Sum</b>	<b>2 122 319</b>	<b>1 515 666</b>	<b>-606 653</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 122 319</b>	<b>1 515 666</b>	<b>-606 653</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>466 910</b>	<b>333 446</b>	<b>-133 464</b>

### Note 5 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 1 000 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 1 000. 500 aksjer eies av TTT Invest AS og 500 aksjer eies av Årdal Invest AS.

Jørn Arve Årdal som er styrets leder eier alle aksjene i Årdal Invest AS.  
Per Morten Ikdahl som er styremedlem og daglig leder eier alle aksjene i TTT Invest AS.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr 01.01.2025	1 000 000	3 521 013	4 521 013
Årets resultat	0	880 580	880 580
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 401 593</b>	<b>5 401 593</b>



## **Nærbø Eiendom AS**

### **Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner**

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner på kr 50 803 524 er sikret med pant i bygning og tomt med bokført verdi på kr 60 660 000.

Kr 41 171 931 av gjelden forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### **Note 8 Annen langsiktig gjeld**

Annen langsiktig gjeld består av gjeld til TTT Invest AS på kr 2 620 000 og gjeld til Årdal Invest AS på kr 2 620 000. Lånene er rentefrie.



## FRYD REVISJON AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nærbø Eiendom AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærbø Eiendom AS som viser et overskudd på kr 880 580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 13. februar 2026

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no