



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 004 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN LIER AS
Forretningsadresse: Vestsideveien 9E
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			105 000
Annen driftsinntekt			10 104 091
Sum inntekter		0	10 209 091
Kostnader			
Varekostnad			2 256
Lønnskostnad	1	785 234	628 691
Avskrivning på varige driftsmidler		3 329	1 942
Annen driftskostnad	2	119 026	186 825
Sum kostnader		907 589	819 714
Driftsresultat		-907 589	9 389 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 420	306 392
Sum finansinntekter		3 420	306 392
Annen rentekostnad		125 722	6 440
Sum finanskostnader		125 722	6 440
Netto finans		-122 302	299 953
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 029 891	9 689 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-226 577	2 050 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		-803 315	7 638 836
Årsresultat		-803 315	7 638 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-803 315	7 638 836
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-804 873	
Avgitt konsernbidrag			7 266 256
Overføringer annen egenkapital	4	1 559	372 580



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-803 315	7 638 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 937 500	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	28 018	31 347
Sum varige driftsmidler		10 965 518	31 347
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		19 908 547	24 849 422
Sum finansielle anleggsmidler		19 928 547	24 869 422
Sum anleggsmidler		30 894 065	24 900 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	3 247	
Konsernfordringer	7	1 031 889	
Sum fordringer		1 035 136	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 586	535 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 586	535 092
Sum omløpsmidler		1 045 722	535 092
SUM EIENDELER		31 939 787	25 435 861

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs		4 515	4 515
Annen innskutt egenkapital		1 374 534	1 374 534
Sum innskutt egenkapital		1 479 049	1 479 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 843 920	1 842 362
Sum opptjent egenkapital		1 843 920	1 842 362
Sum egenkapital		3 322 970	3 321 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 476	1 037
Sum avsetninger for forpliktelser		1 476	1 037
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	27 829 478	12 739 509
Sum annen langsiktig gjeld		27 829 478	12 739 509
Sum langsiktig gjeld		27 830 954	12 740 546
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		347 114	7 191
Kortsiktig konserngjeld			9 315 713
Annen kortsiktig gjeld		438 750	51 000
Sum kortsiktig gjeld		785 864	9 373 904
Sum gjeld		28 616 817	22 114 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 939 787	25 435 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227914

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 004 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN LIER AS
Forretningsadresse: Vestsidenveien 9E
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021



Organisasjonsnr: 999 004 520
ELVEBREDDEN LIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			105 000
Annen driftsinntekt			10 104 091
Sum inntekter		0	10 209 091
Kostnader			
Varekostnad			2 256
Lønnskostnad	1	785 234	628 691
Avskrivning på varige driftsmidler		3 329	1 942
Annen driftskostnad	2	119 026	186 825
Sum kostnader		907 589	819 714
Driftsresultat		-907 589	9 389 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 420	306 392
Sum finansinntekter		3 420	306 392
Annen rentekostnad		125 722	6 440
Sum finanskostnader		125 722	6 440
Netto finans		-122 302	299 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-226 577	2 050 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		-803 315	7 638 836
Årsresultat		-803 315	7 638 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-803 315	7 638 836
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-804 873	
Avgitt konsernbidrag			7 266 256
Overføringer annen egenkapital	4	1 559	372 580
Sum overføringer og disponeringer		-803 315	7 638 836



Organisasjonsnr: 999 004 520
ELVEBREDDEN LIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 937 500	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	28 018	31 347
Sum varige driftsmidler		10 965 518	31 347

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		19 908 547	24 849 422
Sum finansielle anleggsmidler		19 928 547	24 869 422
Sum anleggsmidler		30 894 065	24 900 769

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	3 247	
Konsernfordringer	7	1 031 889	
Sum fordringer		1 035 136	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	10 586	535 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 586	535 092

Sum omløpsmidler		1 045 722	535 092
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		31 939 787	25 435 861
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs		4 515	4 515



Annen innskutt egenkapital		1 374 534	1 374 534
Sum innskutt egenkapital		1 479 049	1 479 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 843 920	1 842 362
Sum opptjent egenkapital		1 843 920	1 842 362
Sum egenkapital		3 322 970	3 321 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 476	1 037
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 476	1 037
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	27 829 478	12 739 509
Sum annen langsiktig gjeld		27 829 478	12 739 509
Sum langsiktig gjeld		27 830 954	12 740 546
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		347 114	7 191
Kortsiktig konserngjeld			9 315 713
Annen kortsiktig gjeld		438 750	51 000
Sum kortsiktig gjeld		785 864	9 373 904
Sum gjeld		28 616 817	22 114 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 939 787	25 435 861



Organisasjonsnr: 999 004 520
ELVEBREDDEN LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gigant Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Lønn til styrets leder kr. 676 000,-

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elvebredden Lier AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elvebredden Lier AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkkel: QDUTO-7XK1H-NL.TOD-8TVL8-1VZDX-KIKHV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-22 10:47:14Z



Penneo Dokumentmøkket: QDUTO-7XK1H-NL-TOD-8TVL8-1VZDX-KIKHV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Elvebredden Lier AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Covid-19

Selskapet har ikke i nevneverdig grad vært påvirket av pandemien.



Elvebredden Lier AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	688 750	551 000
Arbeidsgiveravgift	86 085	70 500
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 399	7 191
Totalt	785 234	628 691

Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt andre ytelser eller gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller styret i selskapet.

Lønn til styrets leder utgjør kr. 676 000,-

Det er ingen ansatte i selskapet pr.31.12.20.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Annen driftsinntekt

Ytelser til revisor

Kostnadsførte revisjonshonorarer er bokført med kr. 38 750,- som gjelder ordinær revisjon. .



Elvebredden Lier AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 029 891
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 997
+ Mottatt konsernbidrag	1 031 889
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-227 016
= Sum betalbar skatt	-227 016
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	439
= Ordinær skattekostnad	-226 577
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-227 016
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	227 016
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 713	4 716
= Grunnlag utsatt skatt	6 713	4 716
Utsatt skatt	1 476	1 037



Elvebredden Lier AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 515	3 216 896	3 321 411
+Fra årets resultat			1 559	1 559
Pr 31.12.	100 000	4 515	3 218 455	3 322 970

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verk- tøy, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	33 289	33 289
+ Tilgang	10 937 500	0	10 937 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 937 500	33 289	10 970 789
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 942	1 942
+ Ordinære avskrivninger	0	3 329	3 329
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	5 271	5 271
Balanseført verdi pr 31/12	10 937 500	28 018	10 965 518
Prosentats for ord.avskr	0-0	10-10	



Elvebredden Lier AS

Noter 2020

Note 6 - Inntekt på investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %
Elvebredden Park AS	50	50

Pr.31.12.20

Årsresultat	Egenkapital
20 612 985	25 392 111

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Konsernbidrag fra Lier Boligutleie AS 1 031 889,-

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Fordringer	
Delbet. Elvebredden Park AS	19 908 546,60
Klientkonto Adv. Svensson Nøkleby	3 247,00
Sum fordringer	19 911 793,60

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Skyldig skattetrekk utgjør pr 31.12. i år kr 250 000 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Elvebredden Lier AS

Noter 2020

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gigantgruppen AS	100

Note 11 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld:

Gigantgruppen AS	21 455 400,-
Meierikvartalet AS	6 374 078,-
Sum	27 829 478,-

Det er ikke beregnet renter på gjelden.



Elvebredden Lier AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	105 000
Annen driftsinntekt		0	10 104 091
Sum driftsinntekter		0	10 209 091
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 256
Lønnskostnad	1	785 234	628 691
Avskrivning på varige driftsmidler		3 329	1 942
Annen driftskostnad	2	119 026	186 825
Sum driftskostnader		907 589	819 714
DRIFTSRESULTAT		(907 589)	9 389 377
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 420	306 392
Sum finansinntekter		3 420	306 392
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		125 722	6 440
Sum finanskostnader		125 722	6 440
NETTO FINANSPOSTER		(122 303)	299 953
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 029 891)	9 689 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(226 577)	2 050 494
ORDINÆRT RESULTAT		(803 315)	7 638 836
ÅRSRESULTAT		(803 315)	7 638 836
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(804 873)	0
Avgitt konsernbidrag		0	7 266 256
Overføringer annen egenkapital	4	1 559	372 580
SUM OVERF. OG DISP.		(803 315)	7 638 836

Årsregnskap for Elvebredden Lier AS

Organisasjonsnr. 999004520



Elvebredden Lier AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 937 500	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	28 018	31 347
Sum varige driftsmidler		10 965 518	31 347
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		19 908 547	24 849 422
Sum finansielle anleggsmidler		19 928 547	24 869 422
SUM ANLEGGSMIDLER		30 894 065	24 900 769
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	1 031 889	0
Andre kortsiktige fordringer	8	3 247	0
Sum fordringer		1 035 136	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 586	535 092
SUM OMLØPSMIDLER		1 045 722	535 092
SUM EIENDELER		31 939 787	25 435 861



Elvebredden Lier AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs		4 515	4 515
Annen innskutt egenkapital		1 374 534	1 374 534
Sum innskutt egenkapital		1 479 049	1 479 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 843 920	1 842 362
Sum opptjent egenkapital		1 843 920	1 842 362
SUM EGENKAPITAL		3 322 970	3 321 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 476	1 037
Sum avsetning for forpliktelser		1 476	1 037
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	11	27 829 478	12 739 509
Sum annen langsiktig gjeld		27 829 478	12 739 509
SUM LANGSIKTIG GJELD		27 830 954	12 740 546
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		347 114	7 191
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	9 315 713
Annen kortsiktig gjeld		438 750	51 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		785 864	9 373 904
SUM GJELD		28 616 817	22 114 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 939 787	25 435 861

Lier, 09.april 2021

Rune Halstensen
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Elvebredden Lier AS**

Organisasjonsnr. 999004520

Utarbeidet av:
Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 979365861