



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 128 443
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDLI BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nordli 4, 6 og 30
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andrew Kuzilwa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 780	505 584
Sum inntekter		546 780	505 584
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	47 270	49 182
Annen driftskostnad	1,4,5	207 872	274 230
Sum kostnader		255 142	323 412
Driftsresultat		291 638	182 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		57	83
Sum finansinntekter		57	83
Annen finanskostnad		180 578	123 319
Sum finanskostnader		180 578	123 319
Netto finans		-180 521	-123 236
Ordinært resultat før skattekostnad		111 117	58 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 117	58 936
Årsresultat	6,7	111 116	58 935
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-111 116	-58 935
Sum overføringer og disponeringer		-111 116	-58 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	2 144 600	2 144 600
Sum varige driftsmidler		2 144 600	2 144 600
Sum anleggsmidler		2 144 600	2 144 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	61 209	47 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 288	81 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 288	81 228
Sum omløpsmidler	6	156 497	128 832
SUM EIENDELER		2 301 097	2 273 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-3 717 228	-3 828 344
Sum egenkapital	7	-3 716 028	-3 827 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	5 500 000	5 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	438 000	438 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 938 000	6 038 000
Sum langsiktig gjeld		5 938 000	6 038 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 271	56 206
Skyldige offentlige avgifter		626	36
Annen kortsiktig gjeld		13 227	6 334
Sum kortsiktig gjeld	6	79 125	62 576
Sum gjeld		6 017 125	6 100 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 301 097	2 273 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510804

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 128 443
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDLI BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nordli 4, 6 og 30
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andrew Kuzilwa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 955 128 443
NORDLI BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 780	505 584
Sum inntekter		546 780	505 584
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	47 270	49 182
Annen driftskostnad	1,4,5	207 872	274 230
Sum kostnader		255 142	323 412
Driftsresultat		291 638	182 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		57	83
Sum finansinntekter		57	83
Annen finanskostnad		180 578	123 319
Sum finanskostnader		180 578	123 319
Netto finans		-180 521	-123 236
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 117	58 936
Årsresultat	6,7	111 116	58 935
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-111 116	-58 935
Sum overføringer og disponeringer		-111 116	-58 935



Organisasjonsnr: 955 128 443
NORDLI BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	2 144 600	2 144 600
Sum varige driftsmidler		2 144 600	2 144 600
Sum anleggsmidler		2 144 600	2 144 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	61 209	47 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 288	81 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 288	81 228
Sum omløpsmidler	6	156 497	128 832
SUM EIENDELER		2 301 097	2 273 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-3 717 228	-3 828 344
Sum egenkapital	7	-3 716 028	-3 827 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	5 500 000	5 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	438 000	438 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 938 000	6 038 000



Sum langsiktig gjeld		5 938 000	6 038 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 271	56 206
Skyldige offentlige avgifter		626	36
Annen kortsiktig gjeld		13 227	6 334
Sum kortsiktig gjeld	6	79 125	62 576
Sum gjeld		6 017 125	6 100 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 301 097	2 273 432



Organisasjonsnr: 955 128 443
NORDLI BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.01

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 314 NORDLI BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		375 984	375 984	375 984	375 984
Inndekning av renter		163 596	122 400	133 159	214 000
Leieinntekt parkering		7 200	7 200	7 200	7 200
Sum inntekter		546 780	505 584	516 343	597 184
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	8 188	7 625	8 000	8 500
Styrehonorar	2	40 000	41 000	41 000	40 000
Forretningsførerhonorar		20 925	20 817	22 000	22 000
Rådgivnings tjenester		0	7 312	0	0
Kontingent boligbyggelag		2 800	2 600	2 800	3 500
Lønn	3	1 429	2 104	0	0
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	3	5 841	6 078	5 800	5 640
Vedlikehold/serviceavtaler	4	15 900	77 638	46 584	34 744
Forsikring		50 810	46 194	50 000	56 000
Kommunale avgifter		92 943	88 198	91 000	93 000
Strøm		9 834	8 349	7 200	14 000
Andre leiekostnader		0	3 583	0	0
Verktøy, driftsmatriell, inventar		649	5 131	0	0
Drift maskiner		0	318	0	0
Andre driftsutgifter	5	5 823	6 465	8 800	5 800
Sum driftskostnader		255 142	323 412	283 184	283 184
Driftsresultat		291 638	182 172	233 159	314 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		57	83	0	0
Rentekostnad		180 578	123 319	133 159	214 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-180 521	-123 237	-133 159	-214 000
Årsresultat	6, 7	111 116	58 935	100 000	100 000
Disponering av resultat					
Overføring til/fra oppjent egenkapital		-111 116	-58 935	100 000	100 000
Sum disponering av resultat		-111 116	-58 935	100 000	100 000

NORDLI BORETTSLAG



Balanserapport klient 314 NORDLI BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8, 9	1 620 000	1 620 000
Garasjer	8, 9	524 600	524 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 144 600	2 144 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 364	0
Andre fordringer	10	53 845	47 604
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		94 863	81 228
Skattetrekkskonto, bundne midler		425	0
Sum omløpsmidler	6	156 497	128 832
SUM EIENDELER		2 301 097	2 273 432

NORDLI BORETTSLAG



Balanserapport klient 314 NORDLI BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Annen egenkapital		-3 828 344	-3 828 344
Årets resultat		111 116	0
Sum egenkapital	7	-3 716 028	-3 827 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	5 500 000	5 600 000
Borettsinnskudd	9, 11	438 000	438 000
Sum langsiktig gjeld		5 938 000	6 038 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 608	3 586
Leverandørgjeld		65 271	56 206
Skyldig off. myndigheter		626	36
Påløpt lønn, honorarer og feriepengar		179	254
Påløpne renter		4 440	2 494
Sum kortsiktig gjeld	6	79 125	62 576
Sum gjeld		6 017 125	6 100 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 301 097	2 273 432

Sted: _____, dato: _____

David Andrew Kuzilwa
Styreleder

Torleif Guttormsen
Nestleder

Reino Kristiansen
Styremedlem

NORDLI BORETTSLAG



Noter 2022

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	8 188	7 625
Sum	8 188	7 625

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	40 000	41 000
Sum	40 000	41 000

Note 3 - Personalkostnader

	2022	2021
5000 LØNN	1 250	1 850
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	179	254
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	5 816	6 042
5401 ARB.G.AVG.OPPARB.FERIEPENGER	25	36
Sum	7 270	8 182

Borettslaget har gjennom året hatt en bemanning som tilsvarer mindre enn ett årsverk. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Utbetalt lønn i 2022 til styremedlemmer ut over styrehonorar: kr.0,-.

NORDLI BORETTSLAG



Noter 2022

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	0	1 049
6603 VEDLIKEHOLD VVS	0	47 283
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	1 500	0
6614 EGENANDEL SKADER	0	10 000
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	0	5 396
6630 BRØYTING	14 400	8 400
6631 SKADER EKSKL. EGENANDEL FORSIKRING	0	5 510
Sum	15 900	77 638

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	654	0
7440 KONTINGENT NBBL	792	792
7720 GENERALFORSAMLING	0	1 000
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 100	2 825
7790 ANDRE KOSTNADER	2 277	1 848
Sum	5 823	6 465

Note 6 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	66 256	157 321
Årets resultat	111 116	58 935
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-100 000	-150 000
B. Årets endringer i disponible midler	11 116	-91 065
C. Disponible midler UB	77 372	66 256
Omløpsmidler	156 497	128 832
- Kortsiktig gjeld	79 125	62 576
Disponible midler 31.12	77 372	66 256

Note 7 - Egenkapital

	2022	2021
Innskutt kapital	1 200	1 200
Annen egenkapital 01.01	-3 828 344	-3 887 279
Årets resultat	111 116	58 935
Sum egenkapital 31.12	-3 716 028	-3 827 144

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Dette innebærer at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi, og den faktiske egenkapital vurderes av styret i borettslaget til å være positiv.

NORDLI BORETTSLAG



Noter 2022

Note 8 - Anleggsmidler

	Bygninger	Garasjeanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 620 000	524 600
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 620 000	524 600
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 620 000	524 600
Anskaffelsesår :	1979	2016
Antatt levetid i år :		

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	5 938 000	6 038 000
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	2 144 600	2 144 600

Note 10 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte kostnader 2023.



Noter 2022

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Lånenummer:	30008275994
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	4.35 %
Betingelser:	Flytende nominell rente 4,30 %
Beregnet innfridd:	25.09.2044
Opprinnelig lånebeløp:	5 850 000
Lånesaldo 01.01:	5 600 000
Avdrag i perioden:	100 000
Lånesaldo 31.12:	5 500 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008275994	12	458 333	5 499 996
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 30008275994 har første avdrag 25.06.2025 med kr 43 932	12	458 333	1 220

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for NORDLI BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For NORDLI BORETTSLAG

Styreleder	David Andrew Kuzilwa (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Torleif Guttormsen (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Reino Kristiansen (sign.)	17.04.2023



Til generalforsamlingen i Nordli Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordli Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2022, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 18. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

314 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-04-18 16:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.