Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 240 773
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERIKSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Fredheimveien 17 1087 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Havaas Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	311 000
Sum inntekter		**240 000**	**311 000**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	3 990	
Andre driftskostnader	1	250 940	110 534
Sum kostnader		**254 930**	**110 534**
Driftsresultat		**-14 930**	**200 466**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	113
Sum finansinntekter		**23**	**113**
Rentekostnad til foretak i samme konsern			40 000
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		**36**	**40 000**
Netto finans		**-13**	**-39 887**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 943**	**160 580**
Skattekostnad på ordinært resultat	4		35 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-14 943**	**125 261**
Årsresultat		**-14 943**	**125 261**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-14 943**	**125 261**
Totalresultat		**-14 943**	**125 261**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			125 261
Overført fra annen egenkapital		-14 943	
Sum overføringer og disponeringer		**-14 943**	**125 261**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	5	5 667 411	5 667 411
Transportmidler	5		
Maskiner, inventar o. l.	5	15 960	
Sum varige driftsmidler		**5 683 371**	**5 667 411**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		**5 683 371**	**5 667 411**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			36 000
Andre kortsiktige fordringer		48 429	48 429
Sum fordringer		**48 429**	**84 429**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	236 649	200 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**236 649**	**200 914**
Sum omløpsmidler		**285 078**	**285 343**
SUM EIENDELER		**5 968 449**	**5 952 754**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 100 000 aksjer à kr. 1	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		**3 100 000**	**3 100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 764	1 062 708
Sum opptjent egenkapital		**1 047 764**	**1 062 708**
Sum egenkapital	3	**4 147 764**	**4 162 708**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 808 685	1 754 727
Sum annen langsiktig gjeld		**1 808 685**	**1 754 727**
Sum langsiktig gjeld		**1 808 685**	**1 754 727**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		35 319
Forskudd fra kunder		12 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		**12 000**	**35 319**
Sum gjeld		**1 820 685**	**1 790 046**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 968 449**	**5 952 754**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 820946

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 240 773
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERIKSEN UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Fredheimveien 17 1087 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Havaas Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 994 240 773
ERIKSEN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	311 000
Sum inntekter		**240 000**	**311 000**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	3 990	
Andre driftskostnader	1	250 940	110 534
Sum kostnader		**254 930**	**110 534**
Driftsresultat		**-14 930**	**200 466**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	113
Sum finansinntekter		**23**	**113**
Rentekostnad til foretak i samme konsern			40 000
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		**36**	**40 000**
Netto finans		**-13**	**-39 887**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 943**	**160 580**
Skattekostnad på ordinært resultat	4		35 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-14 943**	**125 261**
Årsresultat		**-14 943**	**125 261**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-14 943**	**125 261**
Totalresultat		**-14 943**	**125 261**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			125 261
Overført fra annen egenkapital		-14 943	
Sum overføringer og disponeringer		**-14 943**	**125 261**

Organisasjonsnr: 994 240 773
ERIKSEN UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	5	5 667 411	5 667 411
Transportmidler	5		
Maskiner, inventar o. l.	5	15 960	
Sum varige driftsmidler		**5 683 371**	**5 667 411**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		**5 683 371**	**5 667 411**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			36 000
Andre kortsiktige fordringer		48 429	48 429
Sum fordringer		**48 429**	**84 429**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	236 649	200 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**236 649**	**200 914**
Sum omløpsmidler		**285 078**	**285 343**
SUM EIENDELER		**5 968 449**	**5 952 754**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer à kr. 1	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		**3 100 000**	**3 100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 764	1 062 708
Sum opptjent egenkapital		**1 047 764**	**1 062 708**

Sum egenkapital	**3**	**4 147 764**	**4 162 708**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 808 685	1 754 727
Sum annen langsiktig gjeld		**1 808 685**	**1 754 727**
Sum langsiktig gjeld		**1 808 685**	**1 754 727**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		35 319
Forskudd fra kunder		12 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		**12 000**	**35 319**
Sum gjeld		**1 820 685**	**1 790 046**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 968 449**	**5 952 754**

Organisasjonsnr: 994 240 773
ERIKSEN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Eriksen Utleie AS

Resultatregnskap for 2020

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		240 000	311 000
Sum driftsinntekter		**240 000**	**311 000**
Avskrivning på varige driftsmidler	5	3 990	0
Andre driftskostnader	1	250 940	110 534
Sum driftskostnader		**254 930**	**110 534**
Driftsresultat		**-14 930**	**200 466**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		23	113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	40 000
Rentekostnader		36	0
Resultat av finansposter		**-13**	**-39 887**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 943**	**160 580**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	35 319
Ordinært resultat		**-14 943**	**125 261**
Årsresultat		**-14 943**	**125 261**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	125 261
Overført fra annen egenkapital		14 943	0
Sum overført		**-14 943**	**125 261**

Eriksen Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2020

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	5	5 667 411	5 667 411
Maskiner, inventar o. l.	5	15 960	0
Sum varige driftsmidler		**5 683 371**	**5 667 411**
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		**5 683 371**	**5 667 411**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 000
Andre kortsiktige fordringer		48 429	48 429
Sum fordringer		**48 429**	**84 429**
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	236 649	200 914
Sum omløpsmidler		**285 078**	**285 343**
Sum eiendeler		**5 968 449**	**5 952 754**

Eriksen Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2020

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer à kr. 1	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		**3 100 000**	**3 100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 764	1 062 708
Sum opptjent egenkapital		**1 047 764**	**1 062 708**
Sum egenkapital	3	**4 147 764**	**4 162 708**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 808 685	1 754 727
Sum langsiktig gjeld		**1 808 685**	**1 754 727**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	35 319
Forskudd fra kunder		12 000	0
Sum kortsiktig gjeld		**12 000**	**35 319**
Sum gjeld		**1 820 685**	**1 790 046**
Sum gjeld og egenkapital		**5 968 449**	**5 952 754**

Oslo, 28.05.2021
Styret i Eriksen Utleie AS

Jon Havaas Eriksen
Enestyre

Eriksen Utleie AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og har derfor ikke etablert obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Revisor
Selskapet har ingen valgt revisor.

Eriksen Utleie AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer pålydende kr. 1.

Selskapet eies av:		Stilling i selskapet:
Eriksen Eiendom AS, Oslo	100 000	
Sum	100 000	aksjer

Det utarbeides ikke konsernoppgjør ihht. unntaksregelen for små foretak.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	3 000 000	1 062 707	4 162 707
Konsernbidrag				0
Årets resultat			-14 943	-14 943
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	3 000 000	1 047 764	4 147 764

Note 4 - Midlertidige forskjeller og skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-14 943	160 580
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	36	-37
Endring underskudd til fremføring	14 907	0
Årets skattegrunnlag	0	160 543
Årets betalbare skatt (se balansen)	0	35 319
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad (se resultatregnskapet)	0	35 319

Midlertidige forskjeller	31.12.	31.12.
Driftsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-14 907	0
Sum midlertidige forskjeller	-14 907	0
Utsatt skatt	-3 280	0

En evt. utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. unntaksregelen for små foretak.

Eriksen Utleie AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 - Varige driftsmidler

TEKST	Boligeiendom	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.	5 667 411	
Tilgang		19 950
Avgang		
Akkumulerte avskrivninger		-3 990
Sum	**5 667 411**	**15 960**
Årets avskrivning	**ia**	**3 990**

Note 6 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år fra balansedagen.
Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

Note 7 - Bankinnskudd

Ingen del av bankinnskuddene er bundet.