



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 958 340
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET FØRDE BRYGGE
Forretningsadresse: Steinavegen 20
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Innbetalte felleskostnader | | 573 327 | 549 130 |
| Sum inntekter | | 573 327 | 549 130 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 62 254 | 73 051 |
| Kostnader til strøm og varme | | | 19 725 |
| Reparasjon og vedlikehold | | 31 238 | 118 441 |
| Advokatutgifter og revisor | | 23 678 | 38 006 |
| Forsikringer | | 97 813 | 93 441 |
| Kontorrekvisita | | | 184 |
| Bank og kortgebyr | | 5 846 | 5 844 |
| Annen kostnad | 2 | 371 607 | 195 704 |
| Sum kostnader | | 592 437 | 544 396 |
| Driftsresultat | | -19 109 | 4 734 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 14 048 | 27 195 |
| Sum finansinntekter | | 14 048 | 27 195 |
| Netto finans | | 14 048 | 27 195 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 061 | 31 929 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 061 | 31 929 |
| Årsresultat | 3 | -5 061 | 31 929 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 061 | 31 929 |
| Totalresultat | | -5 061 | 31 929 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Konsernbidrag | | -5 061 | 31 929 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -5 061 | 31 929 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Ubetalte felleskostnader | | -8 254 | -5 332 |
| Andre kortsiktige krav | | 281 | |
| Sum krav | | -7 973 | -5 332 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 479 699 | 479 787 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 479 699 | 479 787 |
| Sum omløpsmiddel | | 471 726 | 474 455 |
| SUM EIGEDELAR | | 471 726 | 474 455 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 469 122 | 474 183 |
| Sum opptent eigenkapital | | 469 122 | 474 183 |
| Sum eigenkapital | 3 | 469 122 | 474 183 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 281 | 272 |
| Avsatt styrehonorar | | 2 324 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 605 | 272 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 2 605 | 272 |
| | | | |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 471 726 | 474 455 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469381

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 958 340
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET FØRDE BRYGGE
Forretningsadresse: Steinavegen 20
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 987 958 340
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Innbetalte felleskostnader | | 573 327 | 549 130 |
| Sum inntekter | | 573 327 | 549 130 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 62 254 | 73 051 |
| Kostnader til strøm og varme | | | 19 725 |
| Reparasjon og vedlikehold | | 31 238 | 118 441 |
| Advokatutgifter og revisor | | 23 678 | 38 006 |
| Forsikringer | | 97 813 | 93 441 |
| Kontorrekvisita | | | 184 |
| Bank og kortgebyr | | 5 846 | 5 844 |
| Annen kostnad | 2 | 371 607 | 195 704 |
| Sum kostnader | | 592 437 | 544 396 |
| Driftsresultat | | -19 109 | 4 734 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 14 048 | 27 195 |
| Sum finansinntekter | | 14 048 | 27 195 |
| Netto finans | | 14 048 | 27 195 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 061 | 31 929 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 061 | 31 929 |
| Årsresultat | 3 | -5 061 | 31 929 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 061 | 31 929 |
| Totalresultat | | -5 061 | 31 929 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Konsernbidrag | | -5 061 | 31 929 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -5 061 | 31 929 |



Organisasjonsnr: 987 958 340
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------|---------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Ubetalte felleskostnader | | -8 254 | -5 332 |
| Andre kortsiktige krav | | 281 | |
| Sum krav | | -7 973 | -5 332 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 479 699 | 479 787 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 479 699 | 479 787 |
| Sum omløpsmiddel | | 471 726 | 474 455 |
| SUM EIGEDELAR | | 471 726 | 474 455 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 469 122 | 474 183 |
| Sum opptent eigenkapital | | 469 122 | 474 183 |
| Sum eigenkapital | 3 | 469 122 | 474 183 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 281 | 272 |
| Avsatt styrehonorar | | 2 324 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 605 | 272 |
| Sum gjeld | | 2 605 | 272 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 471 726 | 474 455 |



Organisasjonsnr: 987 958 340
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjar</u> | <u>Pålydande</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ikke aktuelt | | 0.00 | 0.00 |

| <u>Aksjeeigare - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eigarpart</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ikke aktuelt | | | 0 |

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

| <u>Leiande person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.plikt</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------|-------------|--------------------|----------------------|
| Styret | 20000.00 | | |

| <u>Ytingar andre leiande pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|------------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 20000.00 | | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sameiget Førde Brygge

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Sameiget Førde Brygge ' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Fjordane AS
Naustdalsvegen 1B
N-6800 Førde

Avdelinger:
Nordfjordeid
Stryn
Måløy

Tlf.: +47 57 82 40 90
Fax: +47 57 82 40 91
E-post: post@r-r.no

Foretaksregisteret
NO 839 223 692 MVA
Bank 9615.12.17181

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Godkjent
revisjonsselskap



forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

FØRDE, 13. mai 2021
RevisorGruppen Fjordane

Roger Hopland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Sameiget Førde Brygge

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 958 340



Sameiget Førde Brygge

Resultatregnskap

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | NOTER | 2020 | 2019 |
|--|--------------|----------------|----------------|
| Innbetalte felleskostnader | | 573 327 | 549 130 |
| Sum driftsinntekter | | 573 327 | 549 130 |
| Lønnskostnad | 2 | 62 254 | 73 051 |
| Kostnader til strøm og varme | | 0 | 19 725 |
| Reparasjon og vedlikehold | | 31 238 | 118 441 |
| Advokatutgifter og revisor | | 23 678 | 38 006 |
| Forsikringer | | 97 813 | 93 441 |
| Kontorrekvisita | | 0 | 184 |
| Bank og kortgebyr | | 5 846 | 5 844 |
| Annen kostnad | 2 | 371 607 | 195 704 |
| Sum driftskostnader | | 592 437 | 544 396 |
| Driftsresultat | | -19 109 | 4 734 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 048 | 27 195 |
| Netto finansresultat | | 14 048 | 27 195 |
| Ordinært resultat | | -5 061 | 31 929 |
| ÅRSRESULTAT | 3 | -5 061 | 31 929 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført annen egenkapital | | -5 061 | 31 929 |
| Sum overføringer | | -5 061 | 31 929 |



Sameiget Førde Brygge

| Balanse pr. 31. desember | | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| EIENDELER | NOTER | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Ubetalte felleskostnader | | -8 254 | -5 332 |
| Andre kortsiktige krav | | 281 | 0 |
| Sum fordringer | | -7 973 | -5 332 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 479 699 | 479 787 |
| Sum omløpsmidler | | 471 726 | 474 455 |
| SUM EIENDELER | | 471 726 | 474 455 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 469 122 | 474 183 |
| Sum opptjent egenkapital | | 469 122 | 474 183 |
| Sum egenkapital | 3 | 469 122 | 474 183 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 281 | 272 |
| Avsatt styrehonorar | | 2 324 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 605 | 272 |
| Sum gjeld | | 2 605 | 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 471 726 | 474 455 |

Førde, 16.04.2021
Styret i Sameiget Førde Brygge

Geir Johne
styreleder

Roger Aamot
styremedlem

Karl Oddvar Vie
styremedlem

Gro Anette Kvammen
styremedlem

Alexandru Andrian
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 58 400 | 66 050 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 854 | 7 001 |
| Sum | 62 254 | 73 051 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn | 0 | 20 000 |
| Sum | 0 | 20 000 |

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 678.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 000.



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 0 | 0 | 0 | 474 183 | 474 183 |
| Pr 01.01.2020 | 0 | 0 | 0 | 474 183 | 474 183 |
| Årets resultat | | | | -5 061 | -5 061 |
| Pr 31.12.2020 | 0 | 0 | 0 | 469 122 | 469 122 |

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.