



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	880 648 012
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOSTUDY AS
Forretningsadresse:	Strandkaien 16 5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vemund Nordrik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 272 200	12 095 692
Annen driftsinntekt	10	1 586 979	264 740
Sum inntekter		2 859 179	12 360 432
Kostnader			
Varekostnad		1 586 944	7 841 335
Lønnskostnad	3	793 034	1 797 314
Avskrivning	4	172 531	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		579 574
Annen driftskostnad	3	1 510 076	5 547 428
Sum kostnader		4 062 585	15 765 651
Driftsresultat		-1 203 406	-3 405 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		386 054	545 588
Sum finansinntekter		386 054	545 588
Annen finanskostnad		513 538	960 993
Sum finanskostnader		513 538	960 993
Netto finans		-127 484	-415 405
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 330 890	-3 820 624
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-108 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 330 890	-3 712 248
Årsresultat		-1 330 890	-3 712 248
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		1 062 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 330 890	-4 774 248
Sum overføringer og disponeringer		-1 330 890	-3 712 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	500 000	672 531
Sum immaterielle eiendeler		500 000	672 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8		7 870 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		121 870
Sum varige driftsmidler			7 992 076
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2	2
Sum finansielle anleggsmidler		2	2
Sum anleggsmidler		500 002	8 664 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	462 037	121 001
Andre fordringer		8 512 077	9 390 892
Sum fordringer		8 974 114	9 511 893
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		300 000	300 000
Sum investeringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 393	6 620
Sum omløpsmidler		9 320 507	9 818 513
SUM EIENDELER		9 820 509	18 483 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-419 076	911 814
Sum opptjent egenkapital		-419 076	911 814
Sum egenkapital		-319 076	1 011 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11		3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 910 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 910 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 645 826	6 032 839
Leverandørgjeld		1 225 034	1 333 360
Skyldige offentlige avgifter	2	45 584	178 017
Annen kortsiktig gjeld		7 223 141	6 017 092
Sum kortsiktig gjeld		10 139 585	13 561 308
Sum gjeld		10 139 585	17 471 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 820 509	18 483 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821348

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 648 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOSTUDY AS
Forretningsadresse: Strandkaien 16
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Nordrik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 880 648 012
GOSTUDY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 272 200	12 095 692
Annen driftsinntekt	10	1 586 979	264 740
Sum inntekter		2 859 179	12 360 432
Kostnader			
Varekostnad		1 586 944	7 841 335
Lønnskostnad	3	793 034	1 797 314
Avskrivning	4	172 531	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		579 574
Annen driftskostnad	3	1 510 076	5 547 428
Sum kostnader		4 062 585	15 765 651
Driftsresultat		-1 203 406	-3 405 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		386 054	545 588
Sum finansinntekter		386 054	545 588
Annen finanskostnad		513 538	960 993
Sum finanskostnader		513 538	960 993
Netto finans		-127 484	-415 405
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 330 890	-3 820 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 330 890	-3 712 248
Årsresultat		-1 330 890	-3 712 248
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		1 062 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 330 890	-4 774 248
Sum overføringer og disponeringer		-1 330 890	-3 712 248



Organisasjonsnr: 880 648 012
GOSTUDY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	500 000	672 531
Sum immaterielle eiendeler		500 000	672 531

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8		7 870 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		121 870
Sum varige driftsmidler			7 992 076

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	2	2
Sum finansielle anleggsmidler		2	2

Sum anleggsmidler		500 002	8 664 609
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	462 037	121 001
Andre fordringer		8 512 077	9 390 892
Sum fordringer		8 974 114	9 511 893

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		300 000	300 000
Sum investeringer		300 000	300 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 393	6 620
--------------------------------------------	---	--------	-------

Sum omløpsmidler		9 320 507	9 818 513
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 820 509	18 483 122
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-419 076	911 814
Sum opptjent egenkapital		-419 076	911 814
Sum egenkapital		-319 076	1 011 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11		3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 910 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 910 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 645 826	6 032 839
Leverandørgjeld		1 225 034	1 333 360
Skyldige offentlige avgifter	2	45 584	178 017
Annen kortsiktig gjeld		7 223 141	6 017 092
Sum kortsiktig gjeld		10 139 585	13 561 308
Sum gjeld		10 139 585	17 471 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 820 509	18 483 122



Organisasjonsnr: 880 648 012
GOSTUDY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A- aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vemund Nordrik	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	614609.00	1498987.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100395.00	222076.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67659.00	48929.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10371.00	27322.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	793034.00	1797314.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Strandkaien drift AS	100.00%	100.00%	-27569223.00	-20422.00
Nyhavn 1 Utvikling AS	50.00%	50.00%	-1723000.00	-243000.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Gostudy AS	Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Offentlig tilskudd

Selskapet har vært berettiget til støtte fra det offentlige grunnet pandemien. Regnskapsmessig føres tilskuddet brutto som driftsinntekt. Mottatt offentlig støtte for 2021 er NOK 504 438.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør kr	42 945

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	614 609	1 498 987
Arbeidsgiveravgift	100 395	222 076
Pensjonskostnader	67 659	48 929
Andre ytelser	10 371	27 322
Sum	<u>793 034</u>	<u>1 797 314</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Note 4 - Varige driftsmidler

	tomter	Hjemmeside	Kunst	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 679 574	672 531	121 870	5 770 206	9 244 181
Avgang solgte driftsmidler	-2 679 574	0	-121 870	-5 770 206	-8 571 650
Anskaffelseskost 31.12.	0	672 531	0	0	672 531
Akk.avskrivning 31.12.	0	-172 531	0	0	-172 531
Balanseført pr. 31.12.	0	500 000	0	0	500 000
Årets avskrivninger	0	172 531	0	0	172 531
Økonomisk levetid		6 år			
Avskrivningsplan		Lineær			

Kunst, boliger og tomter avskrives ikke. Tomtene er solgt i 2021 for 2 mnok. Tapet ble her avsatt for foregående år. Bolig er solgt for 7 mnok. Totalt gevinst på noe over 1,2 mnok.



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Aktivert hjemmeside ble ferdigstilt på slutten av året. Avskrives fra og med 2021 over 6 år.

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 330 890
Permanente forskjeller	59 461
Endring i midlertidige forskjeller	-31 890
Årets skattegrunnlag	<u>-1 303 319</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2021

Driftsmidler inkl goodwill	-157 888
Utestående fordringer	-5 250 000
Sum	<u>-5 407 888</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 460 496
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 868 384
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-7 868 384</u>
Sum	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt 2021

22% skatt av resultat før skatt	-292 796
Permanente forskjeller (22%)	13 081
Beregnet skattekostnad	<u>-279 715</u>

Effektiv skattesats *) 21 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	911 814	1 011 814
Årsresultat	0	0	-1 330 890	-1 330 890
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>-419 076</u>	<u>-319 076</u>

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Strandkaiaen drift AS		Bergen	100 %	100 %	-20 422	-27 569 223	1
Nyhavn 1 Utvikling AS	2018	Bergen	50 %	50 %	-243 000	-1 723 000	1
Sum					-263 422	-29 292 223	2

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 645 826

Selskapet har tatt opp "kriselån" knyttet til Pandemien på 4 mnok. En er her i brudd med betingelsene knyttet til dette (covenantsbrudd). Lånet er derfor i prinsippet forfalt og klassifisert kortsiktig. Lånet er nedbetalt med noe over 2,5 mnok i 2021 og utestående beløp per 31.12.2021 er 1 137 500.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Kundefordringer	462 037

Det er etablert panterett i kundefordringer oppad til 5 mnok. Det er også avgitt kausjon fra styreleder på 1 mnok. I tillegg har aksjonær gitt pant i private eiendommer knyttet til banklån gitt Gostudy AS.

Note 9 - Note om fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har vært hardt rammet av pandemien med til dels sterk nedgang i omsetning grunnet hyppige nedstengninger og restriksjoner. Selskapets resultat for 2021 er gjort opp med underskudd og selskapets egenkapital er tapt.

Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

Selskapets likviditet er presset og selskapets drift kan måtte være avhengig av tilførsel fra selskapets aksjonær eller annen fremmedfinansiering.

Selskapet er også i brudd med lånebetingelser på et av sine lån fra kredittinstitusjoner og lånet er derfor klassifisert kortsiktig

Note 10 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt kontantstøtte på NOK 504 438 til dekning av andel faste kostnader som er nærmere definert i forskrift av 17. april 2020 nr 820 (kompensasjonsordningen). Tilskuddet er inntektsført som driftsinntekt i resultatregnskapet.

Note 11 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller etter 5 år.

Det er avsatt 4,5 mnok for å dekke opp for usikkerhet knyttet til utestående fordringer. I tillegg er det avsatt



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

750.000 knyttet til ordinære kundefordringer.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A- aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Vemund Nordrik, Styreleder	100	100 %	100 %



Gostudy AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Gostudy AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gostudy AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 330 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 330 890 for regnskapsåret 2021. Selskapets egenkapital er også negativ med kr 319 076

Vi viser til note 9. Disse forholdene indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:


<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 26.07.2022

Forum Revisjon AS



Øyvind Nypan

Statsautorisert Revisor

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79



Gostudy AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 272 200	12 095 692
Annen driftsinntekt	10	1 586 979	264 740
Sum driftsinntekter		<u>2 859 179</u>	<u>12 360 432</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 586 944	7 841 335
Lønnskostnad	3	793 034	1 797 314
Avskrivning	4	172 531	0
Nedskrivning	4	0	579 574
Annen driftskostnad	3	1 510 076	5 547 428
Sum driftskostnader		<u>4 062 585</u>	<u>15 765 651</u>
Driftsresultat		<u>-1 203 406</u>	<u>-3 405 219</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		386 054	545 588
Annen finanskostnad		513 538	960 993
Netto finansposter		<u>-127 484</u>	<u>-415 405</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 330 890</u>	<u>-3 820 624</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>0</u>	<u>-108 376</u>
Årsresultat		<u>-1 330 890</u>	<u>-3 712 248</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	1 062 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 330 890	-4 774 248
Sum disponert		<u>-1 330 890</u>	<u>-3 712 248</u>



Gostudy AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	500 000	672 531
Sum immaterielle eiendeler		<u>500 000</u>	<u>672 531</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	0	7 870 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	0	121 870
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>7 992 076</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	2	2
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2</u>	<u>2</u>
Sum anleggsmidler		<u>500 002</u>	<u>8 664 609</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	462 037	121 001
Andre fordringer	11	8 512 077	9 390 892
Sum fordringer		<u>8 974 114</u>	<u>9 511 893</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		300 000	300 000
Sum investeringer		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 393	6 620
Sum omløpsmidler		<u>9 320 507</u>	<u>9 818 513</u>
Sum eiendeler		<u>9 820 509</u>	<u>18 483 122</u>



Gostudy AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-419 076	911 814
Sum opptjent egenkapital		<u>-419 076</u>	<u>911 814</u>
Sum egenkapital		<u>-319 076</u>	<u>1 011 814</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11	0	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>3 910 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	1 645 826	6 032 839
Leverandørgjeld		1 225 034	1 333 360
Skyldige offentlige avgifter	2	45 584	178 017
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 223 141</u>	<u>6 017 092</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 139 585</u>	<u>13 561 308</u>
Sum gjeld		<u>10 139 585</u>	<u>17 471 308</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 820 509</u>	<u>18 483 122</u>

31. desember 2021
Bergen, 26. juli 2022

Vemund Nordvik

styreleder

Andrea Christina Nordvik
Brunner
daglig leder



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Offentlig tilskudd

Selskapet har vært berettiget til støtte fra det offentlige grunnet pandemien. Regnskapsmessig føres tilskuddet brutto som driftsinntekt. Mottatt offentlig støtte for 2021 er NOK 504 438.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør kr	42 945

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	614 609	1 498 987
Arbeidsgiveravgift	100 395	222 076
Pensjonskostnader	67 659	48 929
Andre ytelser	10 371	27 322
Sum	<u>793 034</u>	<u>1 797 314</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Note 4 - Varige driftsmidler

	tomter	Hjemmeside	Kunst	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 679 574	672 531	121 870	5 770 206	9 244 181
Avgang solgte driftsmidler	-2 679 574	0	-121 870	-5 770 206	-8 571 650
Anskaffelseskost 31.12.	<u>0</u>	<u>672 531</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>672 531</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-172 531	0	0	-172 531
Balanseført pr. 31.12.	<u>0</u>	<u>500 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>500 000</u>
Årets avskrivninger	0	172 531	0	0	172 531
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		6 år Lineær			

Kunst, boliger og tomter avskrives ikke. Tomtene er solgt i 2021 for 2 mnok. Tapet ble her avsatt for foregående år. Bolig er solgt for 7 mnok. Totalt gevinst på noe over 1,2 mnok.

Aktivert hjemmeside ble ferdigstilt på slutten av året. Avskrives fra og med 2021 over 6 år.



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 330 890
Permanente forskjeller	59 461
Endring i midlertidige forskjeller	-31 890
Årets skattegrunnlag	<u>-1 303 319</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2021

Driftsmidler inkl goodwill	-157 888
Utestående fordringer	-5 250 000
Sum	<u>-5 407 888</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 460 496</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 868 384
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-7 868 384</u>
Sum	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt 2021

22% skatt av resultat før skatt	-292 796
Permanente forskjeller (22%)	13 081
Beregnet skattekostnad	<u>-279 715</u>

Effektiv skattesats *) 21 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	911 814	1 011 814
Årsresultat	0	0	-1 330 890	-1 330 890
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>-419 076</u>	<u>-319 076</u>

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Strandkaien drift AS		Bergen	100 %	100 %	-20 422	-27 569 223	1
Nyhavn 1 Utvikling AS	2018	Bergen	50 %	50 %	-243 000	-1 723 000	1
Sum					<u>-263 422</u>	<u>-29 292 223</u>	<u>2</u>



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 645 826

Selskapet har tatt opp "kriselån" knyttet til Pandemien på 4 mnok. En er her i brudd med betingelsene knyttet til dette (covenantsbrudd). Lånet er derfor i prinsippet forfalt og klassifisert kortsiktig. Lånet er nedbetalt med noe over 2,5 mnok i 2021 og utestående beløp per 31.12.2021 er 1 137 500.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Kundefordringer	462 037

Det er etablert panterett i kundefordringer oppad til 5 mnok. Det er også avgitt kausjon fra styreleder på 1 mnok. I tillegg har aksjonær gitt pant i private eiendommer knyttet til banklån gitt Gostudy AS.

Note 9 - Note om fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har vært hardt rammet av pandemien med til dels sterk nedgang i omsetning grunnet hyppige nedstengninger og restriksjoner. Selskapets resultat for 2021 er gjort opp med underskudd og selskapets egenkapital er tapt.

Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

Selskapets likviditet er presset og selskapets drift kan måtte være avhengig av tilførsel fra selskapets aksjonær eller annen fremmedfinansiering.

Selskapet er også i brudd med lånebetingelser på et av sine lån fra kredittinstitusjoner og lånet er derfor klassifisert kortsiktig

Note 10 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt kontantstøtte på NOK 504 438 til dekning av andel faste kostnader som er nærmere definert i forskrift av 17. april 2020 nr 820 (kompensasjonsordningen). Tilskuddet er inntektsført som driftsinntekt i resultatregnskapet.

Note 11 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller etter 5 år.

Det er avsatt 4,5 mnok for å dekke opp for usikkerhet knyttet til utestående fordringer. I tillegg er det avsatt 750.000 knyttet til ordinære kundefordringer.



Gostudy AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A- aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Vemund Nordrik, Styreleder	100	100 %	100 %



Electronic signature

Signed by

Nordvik, Vemund

(Identity verified with BankID (NO))

bankID

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.07.2022 10.43.35

Date of birth

1969-03-05

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Brunner, Andrea Christina Nordvik

(Identity verified with BankID Mobil (NO))

bankID

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.07.2022 10.24.08

Date of birth

1994-04-15

Signature method

BankID Mobil (NO)