



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 018 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBODGATEN 3 ARENDAL AS  
Forretningsadresse: Kystveien 154  
4842 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 247 990	1 221 540
Annen driftsinntekt		30 742	11 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 278 732</b>	<b>1 233 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 088	77 030
Annen driftskostnad	2	570 122	377 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 209</b>	<b>454 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>661 522</b>	<b>779 342</b>
Annen rentekostnad		332	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-332</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>661 190</b>	<b>779 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	145 442	171 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		517 140	627 744
Overføringer annen egenkapital	5	-1 392	-19 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 099 090	2 140 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 382	7 287
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 100 472</b>	<b>2 147 560</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer			4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 102 472</b>	<b>2 153 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	72 278	72 248
Andre kortsiktige fordringer		27 329	22 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 607</b>	<b>94 536</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 540	491 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 540</b>	<b>491 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 147</b>	<b>585 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 553 619</b>	<b>2 739 399</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	101 000	101 000
Overkurs	5,7	4 013	4 013
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 013</b>	<b>105 013</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	39 906	41 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 906</b>	<b>41 298</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>144 919</b>	<b>146 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	35 976	36 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 976</b>	<b>36 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 976</b>	<b>36 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 695	10 758
Betalbar skatt	3	15	20
Skyldig offentlige avgifter		25 810	27 210
Kortsiktig konserngjeld		663 000	804 800
Annen kortsiktig gjeld	8	1 676 204	1 713 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 372 724</b>	<b>2 556 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 408 700</b>	<b>2 593 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 553 619</b>	<b>2 739 399</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345619

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 018 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBODGATEN 3 ARENDAL AS  
Forretningsadresse: Kystveien 154  
4842 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 018 863  
TOLLBODGATEN 3 ARENDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 247 990	1 221 540
Annen driftsinntekt		30 742	11 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 278 732</b>	<b>1 233 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 088	77 030
Annen driftskostnad	2	570 122	377 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 209</b>	<b>454 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>661 522</b>	<b>779 342</b>
Annen rentekostnad		332	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-332</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>661 190</b>	<b>779 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	145 442	171 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		517 140	627 744
Overføringer annen egenkapital	5	-1 392	-19 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>



Organisasjonsnr: 990 018 863  
TOLLBODGATEN 3 ARENDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 099 090	2 140 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 382	7 287
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 100 472</b>	<b>2 147 560</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer			4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>6 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 102 472</b>	<b>2 153 560</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	72 278	72 248
Andre kortsiktige fordringer		27 329	22 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 607</b>	<b>94 536</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		351 540	491 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 540</b>	<b>491 303</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 147</b>	<b>585 839</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 553 619</b>	<b>2 739 399</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	101 000	101 000
Overkurs	5,7	4 013	4 013



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 013</b>	<b>105 013</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	39 906	41 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 906</b>	<b>41 298</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>144 919</b>	<b>146 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	35 976	36 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>35 976</b>	<b>36 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 976</b>	<b>36 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 695	10 758
Betalbar skatt	3	15	20
Skyldig offentlige avgifter		25 810	27 210
Kortsiktig konserngjeld		663 000	804 800
Annen kortsiktig gjeld	8	1 676 204	1 713 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 372 724</b>	<b>2 556 699</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 408 700</b>	<b>2 593 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 553 619</b>	<b>2 739 399</b>



Organisasjonsnr: 990 018 863  
TOLLBODGATEN 3 ARENDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Tollbodgaten 3 Arendal AS

Org.nr 990018863

## Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

**SpareBank 1** | **Forretningspartner**  
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD  
[www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html](http://www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html) [post@srregnskap.no](mailto:post@srregnskap.no)

**R**<sup>M</sup> MEDLEM  
**N** REGNSKAP  
NORGE



Tollbodgaten 3 Arendal AS




## Resultatregnskap

	Note	2022	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 247 990	1 221 540
Annen driftsinntekt		30 742	11 893
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 278 732</b>	<b>1 233 433</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 088	77 030
Annen driftskostnad	2	570 122	377 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>617 209</b>	<b>454 091</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>661 522</b>	<b>779 342</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		332	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(332)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>661 190</b>	<b>779 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		
8300 Betalbar skatt		(5)	20
8304 Skatt av konsernbidrag		145 860	177 056
8320 Endring i utsatt skatt		(413)	(5 620)
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>145 442</b>	<b>171 456</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		517 140	627 744
Overføringer annen egenkapital	5	(1 392)	(19 858)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>515 748</b>	<b>607 886</b>




Tollbodgaten 3 Arendal AS

## Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing  
Ståle Asbjørn Sørbee  
2023-03-20

 BankID Signing  
Einar Johnsen  
2023-03-20

 BankID Signing  
Petter Aaland  
2023-03-20

 BankID Signing  
Jan Sigurd Otterlei  
2023-03-22

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 099 090	2 140 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 382	7 287
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 100 472</b>	<b>2 147 560</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer		0	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>6 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 102 472</b>	<b>2 153 560</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	72 278	72 248
Andre kortsiktige fordringer		27 329	22 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 607</b>	<b>94 536</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 540	491 303
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>451 147</b>	<b>585 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 553 619</b>	<b>2 739 399</b>



Tollbodgaten 3 Arendal AS

## Balanse pr. 31.12.2022



	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,7	101 000	101 000
Overkurs	5,7	4 013	4 013
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 013</b>	<b>105 013</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	39 906	41 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 906</b>	<b>41 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>144 919</b>	<b>146 311</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	35 976	36 389
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>35 976</b>	<b>36 389</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>35 976</b>	<b>36 389</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 695	10 758
Betalbar skatt	3	15	20
Skyldig offentlige avgifter		25 810	27 210
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		663 000	804 800
Annen kortsiktig gjeld	8	1 676 204	1 713 910
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 372 724</b>	<b>2 556 699</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 408 700</b>	<b>2 593 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 553 619</b>	<b>2 739 399</b>

Arendal,

Ståle Sørbee  
Styreleder

Petter Aaland  
Daglig leder

Einar Johnsen  
Styremedlem

Jan Sigurd Otterlei  
Styremedlem



Tollbodgaten 3 Arendal AS

## Noter 2022



### Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ette år etter balansedagen. samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

### Finansielle eiendeler

Selskapets investeringer i aksjer vurderes til anskaffelseskost

### Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres når det er sannsynlig at fordelene kan nyttegjøres.

### Diverse tilleggsinformasjon

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån til daglig leder eller styret.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utført noen årsverk.



Tollbodgaten 3 Arendal AS

## Noter 2022



### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 521 274	386 644	29 522	2 937 440
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 521 274	386 644	29 522	2 937 440
Akk. avskr. pr 1/1	381 001	386 644	22 235	789 880
+ Ordinære avskrivninger	41 183	0	5 904	47 088
Akk. avskr. pr. 31/12	422 184	386 644	28 140	836 968
Balanseført verdi pr 31/12	2 099 090	0	1 382	2 100 472
Prosentstøt for ord.avskr	2-20	10-10	20-20	

### Note 2 - Kundefordringer

Kunde fordringer er bokført til nominell verdi. Det vurderes ikke å være tapsrisiko på bokførte kundefordringer og det er ikke avsatt til tap.

### Note 3 - Spesifikasjon skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	661 190
+ Permanente forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 879
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>663 069</b>
- Ytet konsernbidrag	663 000
<b>= Inntekt</b>	<b>69</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	145 875
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>145 875</b>
- For mye avsatt tidligere	20
+/- Endring i utsatt skatt	-413
+/- Endring i utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>145 442</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Tollbodgaten 3 Arendal AS

Organisasjonsnr. 990018863



Tollbodgaten 3 Arendal AS

## Noter 2022



### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	145 875
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-145 860
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>15</b>

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler	163 528	165 407
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>163 528</b>	<b>165 407</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>35 976</b>	<b>36 389</b>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	101 000	41 298	146 311
Anvendt til årsresultat		-1 392	-1 392
<b>Pr 31.12.</b>	<b>101 000</b>	<b>39 906</b>	<b>144 919</b>

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Eierandel	Ansk kost	Antall aksjer	Formuesverdi
Arendal By AS	0,5 %	2 000	2	0



Tollbodgaten 3 Arendal AS

## Noter 2022



### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 202 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 101 000. Arendal Byutvikling eier alle aksjene i selskapet.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	4	ja
B-aksjer	198	nei

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld gjelder i hovedsak gjeld til eier, Arendal Byutvikling AS. Pr 31.12 skylder selskapet kr 1 659 317 til Arendal Byutvikling AS. Gjelden er ikke renteberegnet i 2022.