



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 582 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRHOLDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 44
1680 SKJÆRHOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		631 352	620 151
Sum inntekter		631 352	620 151
Kostnader			
Lønnskostnad		619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 800	6 800
Annen driftskostnad		569 186	642 781
Sum kostnader		576 605	650 200
Driftsresultat	2	54 747	-30 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 253	17 991
Annen finansinntekt		11 300	13 700
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	7 780
Sum finansinntekter		72 553	39 471
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		9 920	0
Annen rentekostnad		96 946	35 540
Sum finanskostnader		106 866	35 540
Netto finans		-34 313	3 931
Resultat før skattekostnad		20 434	-26 118
Skattekostnad	3, 4	0	-1 443
Årsresultat		20 434	-24 675
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-579 566	-24 675
Sum overføringer og disponeringer		20 434	-24 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 065 247	2 072 047
Sum varige driftsmidler		2 065 247	2 072 047
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 110	2 110
Sum finansielle anleggsmidler		2 110	2 110
Sum anleggsmidler		2 067 357	2 074 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 400	26 700
Andre kortsiktige fordringer		139 662	210 722
Sum fordringer		183 062	237 422
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		136 680	146 600
Sum investeringer		136 680	146 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 015	2 888 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 015	2 888 148
Sum omløpsmidler		2 451 757	3 272 170
SUM EIENDELER		4 519 114	5 346 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 317 942	3 121 507
Sum opptjent egenkapital		1 317 942	3 121 507
Sum egenkapital		1 419 942	3 223 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 480 196	2 044 562
Sum annen langsiktig gjeld		2 480 196	2 044 562
Sum langsiktig gjeld		2 480 196	2 044 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 358	77 639
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		618 977	78 258
Sum gjeld		3 099 173	2 122 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 519 114	5 346 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442442

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 582 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRHALDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 44
1680 SKJÆRHALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 582 716
SKJÆRHALDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		631 352	620 151
Sum inntekter		631 352	620 151
Kostnader			
Lønnskostnad		619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 800	6 800
Annen driftskostnad		569 186	642 781
Sum kostnader		576 605	650 200
Driftsresultat	2	54 747	-30 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 253	17 991
Annen finansinntekt		11 300	13 700
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	7 780
Sum finansinntekter		72 553	39 471
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		9 920	0
Annen rentekostnad		96 946	35 540
Sum finanskostnader		106 866	35 540
Netto finans		-34 313	3 931
Resultat før skattekostnad		20 434	-26 118
Skattekostnad	3, 4	0	-1 443
Årsresultat		20 434	-24 675
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-579 566	-24 675
Sum overføringer og disponeringer		20 434	-24 675



Organisasjonsnr: 927 582 716
SKJÆRHALDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 2 065 247 2 072 047

Sum varige driftsmidler 2 065 247 2 072 047

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 2 110 2 110

Sum finansielle anleggsmidler 2 110 2 110

Sum anleggsmidler 2 067 357 2 074 157

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 43 400 26 700

Andre kortsiktige fordringer 139 662 210 722

Sum fordringer 183 062 237 422

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter 136 680 146 600

Sum investeringer 136 680 146 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 132 015 2 888 148

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 132 015 2 888 148

Sum omløpsmidler 2 451 757 3 272 170

SUM EIENDELER 4 519 114 5 346 327

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 317 942	3 121 507
Sum opptjent egenkapital		1 317 942	3 121 507
Sum egenkapital		1 419 942	3 223 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 480 196	2 044 562
Sum annen langsiktig gjeld		2 480 196	2 044 562
Sum langsiktig gjeld		2 480 196	2 044 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 358	77 639
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		618 977	78 258
Sum gjeld		3 099 173	2 122 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 519 114	5 346 327



Organisasjonsnr: 927 582 716
SKJÆRHALDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2268931.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2268931.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203684.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2065247.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SKJÆRHALDEN EIENDOM AS
927 582 716

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		631 352	620 151
Sum driftsinntekter		631 352	620 151
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-619	-619
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-6 800	-6 800
Annen driftskostnad		-569 186	-642 781
Sum driftskostnader		-576 605	-650 200
Driftsresultat	2	54 747	-30 049
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		61 253	17 991
Annen finansinntekt		11 300	13 700
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	7 780
Sum finansinntekter		72 553	39 471
Finanskostnader			
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-9 920	0
Annen rentekostnad		-96 946	-35 540
Sum finanskostnader		-106 866	-35 540
Netto finans		-34 313	3 931
Resultat før skattekostnad		20 434	-26 118
Skattekostnad	3, 4	0	1 443
Årsresultat		20 434	-24 675
Overføringer			
Ordinært utbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-579 566	-24 675
Sum overføringer		20 434	-24 675



SKJÆRHALDEN EIENDOM AS
927 582 716

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 065 247	2 072 047
Sum varige driftsmidler		2 065 247	2 072 047
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 110	2 110
Sum finansielle anleggsmidler		2 110	2 110
Sum anleggsmidler		2 067 357	2 074 157
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		43 400	26 700
Andre kortsiktige fordringer		139 662	210 722
Sum fordringer		183 062	237 422
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		136 680	146 600
Sum investeringer		136 680	146 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 015	2 888 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 015	2 888 148
Sum omløpsmidler		2 451 757	3 272 170
SUM EIENDELER		4 519 114	5 346 327



SKJÆRHALDEN EIENDOM AS
927 582 716

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 317 942	3 121 507
Sum opptjent egenkapital		1 317 942	3 121 507
Sum egenkapital		1 419 942	3 223 507
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 480 196	2 044 562
Sum annen langsiktig gjeld		2 480 196	2 044 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 358	77 639
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Utbytte		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		618 977	78 258
Sum gjeld		3 099 173	2 122 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 519 114	5 346 327

Hvaler, 22.05.2024

Randi Eilertsen
styrets leder

Turid Eilertsen
styremedlem

Anne Eilertsen
styremedlem / daglig leder



SKJÆRHALDEN EIENDOM AS
927 582 716

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 268 931
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 268 931
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-203 684
Balanseført verdi per 31.12.	2 065 247
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 800

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKJÆRHALDEN EIENDOM AS
927 582 716

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-1 443
Skattekostnad	0	-1 443
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	20 434	-26 118
Permanente forskjeller	-1 422	-21 069
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 638	16 402
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 650	0
Skattepliktig inntekt	0	-30 785

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-9 844	-12 482	2 638
Fremførbart underskudd	-30 785	-9 135	-21 650
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-40 629	-21 617	-19 012
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	40 629	21 617	19 012
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 000	3 121 507	3 223 507
Årsresultat	0	20 434	20 434
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 224 000	-1 224 000
Egenkapital 31.12.2023	102 000	1 317 942	1 419 942

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Skjærhalden Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjærhalden Eiendom AS som viser et overskudd på kr 20.434.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 22.05.2024

Øst-revisjon AS

Marianne Munch
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com