



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 002 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Robertson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 074	0
Sum kostnader		1 074	0
Driftsresultat			
		-1 074	0
Netto finans			
Annen rentekostnad		58 913	0
Sum finanskostnader		58 913	0
		-58 913	0
Resultat før skattekostnad			
		-59 987	0
Årsresultat			
		-59 987	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 987	0
Sum overføringer og disponeringer		-59 987	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		3 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 800 973	0
Sum opptjent egenkapital		-4 800 973	0
Sum egenkapital		-1 800 973	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 120 000	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		74 358	0
Annen kortsiktig gjeld		606 615	0
Sum kortsiktig gjeld		680 973	0
Sum gjeld		1 800 973	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426162

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 002 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Robertson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 074	0
Sum kostnader		1 074	0
Driftsresultat		-1 074	0
Annen rentekostnad		58 913	0
Sum finanskostnader		58 913	0
Netto finans		-58 913	0
Resultat før skattekostnad		-59 987	0
Årsresultat		-59 987	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 987	0
Sum overføringer og disponeringer		-59 987	0



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
(selskapskapital)		3 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 800 973	0
Sum opptjent egenkapital		-4 800 973	0
Sum egenkapital		-1 800 973	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 120 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 358	0
Annen kortsiktig gjeld		606 615	0
Sum kortsiktig gjeld		680 973	0
Sum gjeld		1 800 973	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0





Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tapt egenkapitalen og det foreligger usikkerhet om fortsatt drift.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

