



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 081 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. KIRKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Åsløkkveien 29
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Anchersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		2 065 977	2 214 760
Aksjeutbytte fra andre selskaper			7 200
Renteinntekter forvaltning		2 214	118
Sum inntekter		2 068 191	2 222 078
Kostnader			
Andre driftskostnader		220 604	701 865
Sum kostnader		220 604	701 865
Driftsresultat		1 847 587	1 520 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 188	290
Sum finansinntekter		8 188	290
Netto finans		8 188	290
Ordinært resultat før skattekostnad		1 855 775	1 520 503
Betalbare skatter	4		-25 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 855 775	1 546 374
Årsresultat		1 855 775	1 546 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 855 775	1 546 374
Totalresultat		1 855 775	1 546 374
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	3 000 000
Til/fra annen egenkapital		-2 644 225	-1 453 626
Sum overføringer og disponeringer		1 855 775	1 546 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3, 3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	52 433 105	53 433 331
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	1, 3	1 072 313	1 345 313
Sum investeringer		53 505 417	54 778 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 176 102	1 047 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176 102	1 047 007
Sum omløpsmidler		54 681 519	55 825 651
SUM EIENDELER		54 681 519	55 825 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 970 339	49 614 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		46 970 339	49 614 564
Sum egenkapital	5	50 170 339	52 814 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		4 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 180	11 087
Sum kortsiktig gjeld		4 511 180	3 011 087
Sum gjeld		4 511 180	3 011 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 681 519	55 825 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375444

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 081 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. KIRKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Åsløkkveien 29
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Anchersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		2 065 977	2 214 760
Aksjeutbytte fra andre selskaper			7 200
Renteinntekter forvaltning		2 214	118
Sum inntekter		2 068 191	2 222 078
Kostnader			
Andre driftskostnader		220 604	701 865
Sum kostnader		220 604	701 865
Driftsresultat		1 847 587	1 520 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 188	290
Sum finansinntekter		8 188	290
Netto finans		8 188	290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Betalbare skatter	4	1 855 775	1 520 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 855 775	1 546 374
Årsresultat		1 855 775	1 546 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 855 775	1 546 374
Totalresultat		1 855 775	1 546 374
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	3 000 000
Til/fra annen egenkapital		-2 644 225	-1 453 626
Sum overføringer og disponeringer		1 855 775	1 546 374



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3, 3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	52 433 105	53 433 331
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	1, 3	1 072 313	1 345 313
Sum investeringer		53 505 417	54 778 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 176 102	1 047 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176 102	1 047 007
Sum omløpsmidler		54 681 519	55 825 651
SUM EIENDELER		54 681 519	55 825 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 970 339	49 614 564
Sum opptjent egenkapital		46 970 339	49 614 564
Sum egenkapital	5	50 170 339	52 814 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		4 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 180	11 087
Sum kortsiktig gjeld		4 511 180	3 011 087
Sum gjeld		4 511 180	3 011 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 681 519	55 825 651



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



E. Kirkeby Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		2 065 977	2 214 760
Aksjeutbytte fra andre selskaper		0	7 200
Renteinntekter forvaltning		2 214	118
Sum driftsinntekter		2 068 191	2 222 078
Andre driftskostnader		220 604	701 865
Sum driftskostnader		220 604	701 865
Driftsresultat		1 847 587	1 520 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		8 188	290
Resultat av finansposter		8 188	290
Resultat før skatter		1 855 775	1 520 503
Skattekostnad			
Betalbare skatter	4	0	-25 871
Sum skattekostnad		0	-25 871
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		1 855 775	1 546 374
Disponering av årsoverskudd			
Avsatt til utbytte		4 500 000	3 000 000
Til/fra annen egenkapital		-2 644 225	-1 453 626
Sum disponert		1 855 775	1 546 374



E. Kirkeby Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	52 433 105	53 433 331
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	1, 3	1 072 313	1 345 313
Sum investeringer		53 505 417	54 778 643
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 176 102	1 047 007
Sum omløpsmidler		54 681 519	55 825 651
Sum eiendeler		54 681 519	55 825 651



E. Kirkeby Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 970 339	49 614 564
Sum opptjent egenkapital		46 970 339	49 614 564
Sum egenkapital	5	50 170 339	52 814 564
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		4 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 180	11 087
Sum kortsiktig gjeld		4 511 180	3 011 087
Sum gjeld		4 511 180	3 011 087
Sum gjeld og egenkapital		54 681 519	55 825 651

Eiksmarka, 23.04.2023

Per Eivind Ancheren
styreleder

Lina Synnøve Ancheren
nestleder

Kristin Ancheren
styremedlem



E. Kirkeby Invest AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte investeringer består av aksjer og andeler i verdipapirfond og behandles som en portefølje og vurderes samlet til laveste av kostpris og markedsverdi på balansetidspunktet.

Investeringer i verdipapirer er selskapets virksomhet og netto resultatet føres under driftsinntekter.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Aksjer og andeler i verdipapirfond

	Verdi i balansen	Markedsverdi	Mer- mindre verdi
Verdipapirfond			
Aksjefond	28 896 476	44 035 833	15 139 357
Rentebærende- og kombinasjonsfond	23 536 629	22 731 582	-805 047
Sum markedsbaserte verdipapirfond	52 433 105	66 767 415	14 334 310
Andre aksjer	1 072 313		

Andre aksjer er unoterte aksjer, bl.a innenfor eiendom.



E. Kirkeby Invest AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-25 871
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-25 871
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 855 775	1 520 503
Permanente forskjeller	-2 005 771	-1 763 983
Skattepliktig inntekt	-149 996	-243 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 101 812	-951 816	149 996
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 101 812	951 816	-149 996
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Negativ betalbar skatt i 2021 gjelder for lite medtatt i 2020, da kun beregnet av skattepliktig overskudd i 2019 og ikke også av 2018.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	400 000	2 800 000	0	49 614 564	52 814 564
Årets resultat				1 855 775	1 855 775
Utbytte				-4 500 000	-4 500 000
Pr 31.12.2022	400 000	2 800 000	0	46 970 339	50 170 339



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i E. Kirkeby Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E. Kirkeby Invest AS som viser et overskudd på kr 1 855 775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet – E. Kirkeby Invest AS

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 23. april 2023

NITSCHKE AS

Erling Kofstad
statsautorisert revisor