



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 553 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELLE AS
Forretningsadresse: c/o Welle Gruppen
Hundervegen 105
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			4 232
Andre driftskostnader		164 070	168 126
Sum kostnader		164 070	172 358
Driftsresultat		-164 070	-172 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 532	706
Sum finansinntekter		16 532	706
Annen rentekostnad			3 448
Sum finanskostnader			3 448
Netto finans	4	16 532	-2 742
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 537	-175 100
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 6	-32 458	-38 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 079	-136 578
Årsresultat		-115 079	-136 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 079	-136 578
Totalresultat		-115 079	-136 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-515 079	-136 578
Sum overføringer og disponeringer		-115 079	-136 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 6	361 778	329 320
Sum immaterielle eiendeler		361 778	329 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	220 845 316	220 845 316
Sum finansielle anleggsmidler		220 845 316	220 845 316
Sum anleggsmidler		221 207 094	221 174 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	7	9 837 826	12 033 491
Andre kortsiktige fordringer	8	12 863	
Sum fordringer		9 850 689	12 033 491
Sum omløpsmidler		9 850 689	12 033 491
SUM EIENDELER		231 057 783	233 208 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 0 aksjer à kr. 1 000	10	2 773 800	2 773 800
Overkurs		106 131 965	106 131 965
Sum innskutt egenkapital		108 905 765	108 905 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		120 747 791	124 267 970
Sum opptjent egenkapital		120 747 791	124 267 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	10	229 653 556	233 173 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 527	4 059
Betalbar skatt	1		
Utbytte		400 000	
Gjeld til selskap i samme konsern	7		30 333
Annen kortsiktig gjeld		1 001 700	
Sum kortsiktig gjeld		1 404 227	34 392
Sum gjeld		1 404 227	34 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 057 783	233 208 127



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 780 715	33 280 461
Annen driftsinntekt		4 198 759	14 504 663
Sum inntekter	15	68 979 474	47 785 125
Kostnader			
Varekostnad		6 402 391	3 564 825
Lønnskostnad	2	26 193 980	17 895 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 347 091	6 033 665
Annen driftskostnad	2	16 034 758	13 342 945
Sum kostnader		54 978 220	40 837 196
Driftsresultat		14 001 254	6 947 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	141 358	-633 571
Annen renteinntekt		3 826	273
Sum finansinntekter		145 184	-633 298
Annen rentekostnad		4 347 150	4 498 334
Annen finanskostnad		133 473	
Sum finanskostnader		4 480 623	4 498 334
Netto finans	4	-4 335 439	-5 131 632
Ordinært resultat før skattekostnad		9 665 816	1 816 297
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 194 581	581 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 471 235	1 235 108
Årsresultat		7 471 235	1 235 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 471 235	1 235 108
Totalresultat		7 471 235	1 235 108



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		7 471 235	1 235 108
Sum overføringer og disponeringer		7 471 235	1 235 108



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	21 537 799	24 594 872
Goodwill	1	1 584 885	1 702 903
Sum immaterielle eiendeler		23 122 684	26 297 775
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom		136 253 819	136 374 904
Tomter		29 720 810	30 297 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		4 639 477	4 235 635
Sum varige driftsmidler	1, 14	170 614 106	170 908 084
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 141 358	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	91 630	220 103
Obligasjoner	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 232 988	1 220 103
Sum anleggsmidler		194 969 778	198 425 961
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		460 100	425 750
Fordringer			
Kundefordringer	14	3 327 601	9 452 932
Andre fordringer	8	169 175	2 267 618
Sum fordringer		3 496 776	11 720 550
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	8 697 660	8 697 660
Sum investeringer		8 697 660	8 697 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	11 518 665	1 202 249



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 518 665	1 202 249
Sum omløpsmidler		24 173 200	22 046 210
SUM EIENDELER		219 142 978	220 472 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	2 773 800	2 773 800
Sum innskutt egenkapital		2 773 800	2 773 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 559 342	99 493 208
Sum opptjent egenkapital		103 559 342	99 493 208
Sum egenkapital	10	106 333 142	102 267 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12, 14	101 921 655	108 018 461
Sum annen langsiktig gjeld		101 921 655	108 018 461
Sum langsiktig gjeld		101 921 655	108 018 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 827 726	2 148 375
Skyldig offentlige avgifter		2 153 474	252 293
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 506 981	7 786 034
Sum kortsiktig gjeld		10 888 181	10 186 702
Sum gjeld		112 809 836	118 205 163



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 142 978	220 472 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 945178

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 553 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELLE AS
Forretningsadresse: c/o Welle Gruppen
Hundervegen 105
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.12.2022



Organisasjonsnr: 985 553 173
WELLE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			4 232
Andre driftskostnader		164 070	168 126
Sum kostnader		164 070	172 358
Driftsresultat		-164 070	-172 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 532	706
Sum finansinntekter		16 532	706
Annen rentekostnad			3 448
Sum finanskostnader			3 448
Netto finans	4	16 532	-2 742
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 537	-175 100
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 6	-32 458	-38 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 079	-136 578
Årsresultat		-115 079	-136 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 079	-136 578
Totalresultat		-115 079	-136 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-515 079	-136 578
Sum overføringer og disponeringer		-115 079	-136 578



Organisasjonsnr: 985 553 173
WELLE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 6	361 778	329 320
Sum immaterielle eiendeler		361 778	329 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	220 845 316	220 845 316
Sum finansielle anleggsmidler		220 845 316	220 845 316
Sum anleggsmidler		221 207 094	221 174 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	7	9 837 826	12 033 491
Andre kortsiktige fordringer	8	12 863	
Sum fordringer		9 850 689	12 033 491
Sum omløpsmidler		9 850 689	12 033 491
SUM EIENDELER		231 057 783	233 208 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 0 aksjer à kr. 1 000	10	2 773 800	2 773 800
Overkurs		106 131 965	106 131 965
Sum innskutt egenkapital		108 905 765	108 905 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		120 747 791	124 267 970
Sum opptjent egenkapital		120 747 791	124 267 970
Sum egenkapital	10	229 653 556	233 173 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 527	4 059
Betalbar skatt	1		
Utbytte		400 000	
Gjeld til selskap i samme konsern	7		30 333
Annen kortsiktig gjeld		1 001 700	
Sum kortsiktig gjeld		1 404 227	34 392
Sum gjeld		1 404 227	34 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 057 783	233 208 127



Organisasjonsnr: 985 553 173
WELLE AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 780 715	33 280 461
Annen driftsinntekt		4 198 759	14 504 663
Sum inntekter	15	68 979 474	47 785 125
Kostnader			
Varekostnad		6 402 391	3 564 825
Lønnskostnad	2	26 193 980	17 895 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 347 091	6 033 665
Annen driftskostnad	2	16 034 758	13 342 945
Sum kostnader		54 978 220	40 837 196
Driftsresultat		14 001 254	6 947 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	141 358	-633 571
Annen renteinntekt		3 826	273
Sum finansinntekter		145 184	-633 298
Annen rentekostnad		4 347 150	4 498 334
Annen finanskostnad		133 473	
Sum finanskostnader		4 480 623	4 498 334
Netto finans	4	-4 335 439	-5 131 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 194 581	581 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 471 235	1 235 108
Årsresultat		7 471 235	1 235 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 471 235	1 235 108
Totalresultat		7 471 235	1 235 108
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		7 471 235	1 235 108
Sum overføringer og disponeringer		7 471 235	1 235 108





Organisasjonsnr: 985 553 173
WELLE AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	21 537 799	24 594 872
Goodwill	1	1 584 885	1 702 903
Sum immaterielle eiendeler		23 122 684	26 297 775
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom		136 253 819	136 374 904
Tomter		29 720 810	30 297 544
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		4 639 477	4 235 635
Sum varige driftsmidler	1, 14	170 614 106	170 908 084
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 141 358	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	91 630	220 103
Obligasjoner	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 232 988	1 220 103
Sum anleggsmidler		194 969 778	198 425 961
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		460 100	425 750
Fordringer			
Kundefordringer	14	3 327 601	9 452 932
Andre fordringer	8	169 175	2 267 618
Sum fordringer		3 496 776	11 720 550
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	8 697 660	8 697 660
Sum investeringer		8 697 660	8 697 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	11 518 665	1 202 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 518 665	1 202 249
Sum omløpsmidler		24 173 200	22 046 210
SUM EIENDELER		219 142 978	220 472 171



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	2 773 800	2 773 800
Sum innskutt egenkapital		2 773 800	2 773 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		103 559 342	99 493 208
Sum opptjent egenkapital		103 559 342	99 493 208

Sum egenkapital	10	106 333 142	102 267 008
------------------------	-----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12, 1	101 921 655	108 018 461
Sum annen langsiktig gjeld		101 921 655	108 018 461

Sum langsiktig gjeld		101 921 655	108 018 461
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 827 726	2 148 375
-----------------	--	-----------	-----------

Skyldig offentlige avgifter		2 153 474	252 293
-----------------------------	--	-----------	---------

Utbytte		400 000	
---------	--	---------	--

Annen kortsiktig gjeld		5 506 981	7 786 034
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		10 888 181	10 186 702
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		112 809 836	118 205 163
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 142 978	220 472 171
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 985 553 173
WELLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 985 553 173
WELLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Welle AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Welle AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 30. april 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 30. april 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 30. april 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YZ5L3-4XUZK-83DPN-DWH3M-V4Q48-EDD7L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-10-21 15:22:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YZ5L3-4XUZK-83DPN-DWH3M-V4Q48-EDD7L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

**RESULTATREGNSKAP****WELLE AS**

Beløp i 1.000				Beløp i 1.000		
Morselskap				Konsern		
30.04.2021	30.04.2022	Noter	Resultatregnskap	Noter	30.04.2022	30.04.2021
-	-		Driftsinntekter	15	68 979	47 785
-	-		Varekostnad		-6 402	-3 565
-	-	2	Lønn og andre personalkostnader	2	-26 194	-17 896
-	-		Ordinære av- og nedskrivninger	1	-6 347	-6 034
-172	-164		Andre driftskostnader	2	-16 035	-13 343
-172	-164		Driftsresultat		14 001	6 948
			Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	141	-634
-3	17	4	Finansposter, netto	4	-4 477	-4 498
-175	-148		Ordinært resultat før skattekostnad		9 666	1 816
39	32	6	Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 195	581
-137	-115		Ordinært resultat		7 471	1 235
-137	-115		Årets resultat		7 471	1 235
			<i>Overføringer / Disponeringer</i>			
-	400		<i>Avsatt til utbytte</i>		400	-
-137	-515		<i>Overført fri egenkapital</i>		7 071	1 235
-137	-115	10	<i>Sum overføringer / disponeringer</i>	10	7 471	1 235

Penneo Dokumentnøkkel: 06405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



BALANSE

WELLE AS

Beløp i 1.000				Beløp i 1.000	
Morselskap				Konsern	
30.04.2021	30.04.2022	Noter		30.04.2022	30.04.2021
329	362	6	Utsatt skattefordel	21 538	24 595
-	-		Goodwill	1 585	1 703
329	362		Immaterielle eiendeler	23 123	26 298
-	-		Varige driftsmidler	170 614	170 908
220 845	220 845	3	Investeringer i datterselskaper	-	-
-	-		Investering i tilknyttet selskap	1 141	1 000
-	-		Investeringer i aksjer og andeler	92	220
220 845	220 845		Finansielle anleggsmidler	1 233	1 220
221 175	221 207		SUM ANLEGGSMIDLER	194 970	198 426
-	-		Varer	460	426
-	-		Kundefordringer	3 328	9 453
12 033	9 838	7	Lån til foretak i samme konsern	-	-
-	13		Andre fordringer	169	2 268
12 033	9 851		Fordringer	3 497	11 721
-	-		Markedsbaserte aksjer	8 698	8 698
-	-		Investeringer	8 698	8 698
-	-		Bankinnskudd og kontanter	11 519	1 202
12 033	9 851		SUM OMLØPSMIDLER	24 173	22 046
233 208	231 058		SUM EIENDELER	219 143	220 472

Penneo Dokumentnøkkel: 06-405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



BALANSE WELLE AS

30.04.2021	30.04.2022	Noter		Noter	30.04.2022	30.04.2021
2 774	2 774	10	Aksjekapital	10	2 774	2 774
106 132	106 132		Overkurs			
108 906	108 906		Innskutt egenkapital		2 774	2 774
124 268	120 748		Annen egenkapital		103 559	99 493
124 268	120 748		Oppløst egenkapital		103 559	99 493
233 174	229 654	10	SUM EGENKAPITAL	10	106 333	102 267
-	-		Gjeld til kredittinstitusjoner	11/12/14	101 922	108 018
-	-		Annen langsiktig gjeld		101 922	108 018
4	3		Leverandørgjeld		2 828	2 148
-	400		Utbytte		400	-
-	-		Skyldige offentlige avgifter		2 153	252
30	-	7	Gjeld til konsernselskap		-	-
-	1 002		Annen kortsiktig gjeld		5 507	7 786
34	1 404		Kortsiktig gjeld		10 888	10 187
34	1 404		SUM GJELD		112 810	118 205
233 208	231 058		SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 143	220 472

Øyer, 21. oktober 2022

Jan-Erik Rørvik
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 06405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



KONTANTSTRØMANALYSE

WELLE AS

Beløp i 1.000		Beløp i 1.000	
Morselskap		Konsern	
30.04.2021	30.04.2022	30.04.2022	30.04.2021
Likvider tilført / brukt på virksomheten			
-172	-164		
-	-	Driftsresultat	14 001
-	-	-/+ Gevinst / tap ved salg av anleggsmidler	-1 953
-	-	+ Ordinære av- og nedskrivninger	6 347
-172	-164		
-	-	Brutto kontantstrøm fra driften	18 396
-	-	Inntekt på investering i datterselskap	-
-3	17	+/- Inntekt på investering i tilknyttet selskap	141
-	-	+/- Finansposter, netto	-4 477
-	-	- Betalbar skatt	-
-175	-148		
		Netto kontantstrøm fra driften	14 060
175	3 153	+/- Endring i arbeidskapitalen	8 491
-	3 005	A Kontantstrøm fra driften	22 551
Likvider tilført / brukt på investeringer			
-	-	- Investering i varige driftsmidler	-11 868
-	-	+ Salg av varige driftsmidler	8 747
-	-	+/- Endring i andre anleggsmidler	-13
-	-	B Netto likviditetsendring fra investeringer	-3 133
Likvider tilført / brukt på finansiering			
-	-	+/- Opptak / nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 097
-	-3 005	- Tilbakebetaling innbetalt kapital	-3 005
-	-	+/- Omregningsdifferanse/direkte egenkapitalføringer	-
-	-	+/- Kapitalutvidelse / -nedsettelse	-
-	-3 005	C Netto likviditetsendring fra finansiering	-9 102
-	-0	A+B+C Netto likviditetsendring gjennom året	10 316
-	-	Betalingsmidler 1. mai	1 202
-	-0	Betalingsmidler 30. april	11 519
			1 202

Penneo Dokumentnøkkel: 06405-Z660E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



WELLE AS

Konsernregnskapet

Konsernregnskapet viser det samlede økonomiske resultat og den samlede finansielle stilling når morselskapet Welle AS og dets datterselskap presenteres som en økonomisk enhet. Konsernet har med virkning fra 01.01.2016 gått over til avvikende regnskapsår grunnet sin sesongbaserte virksomhet innenfor reiseliv. Årsregnskapet viser resultat og balanse for perioden 01.05.21 - 30.04.2022.

I konsernregnskapet inngår de selskap hvor Welle direkte eller indirekte eier mer enn 50 prosent av den stemmeberettigede kapital. Datterselskap uten eiermessig kontinuitet er ikke konsolidert. Selskap som er kjøpt i løpet av året innarbeides i resultatregnskap og balanse fra overtagelsesdato.

Eliminering av interne transaksjoner

Transaksjoner, mellomværende og interne gevinster og tap mellom konsernselskap er eliminert i konsernregnskapet.

Eliminering av aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap elimineres i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Oppkjøpsmetoden innebærer at kostprisen for aksjer i datterselskap elimineres mot bokført egenkapital i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Mer- /mindreverdier, basert på foretatt merverdianalyse, blir henført til de poster i balansen de vedrører. Eventuell merverdi ut over det som relaterer seg til fysiske eiendeler, og som skyldes forventning om fremtidig inntjening, aktiveres som goodwill. Der betalingstidspunktet er forskjellig fra oppkjøpstidspunktet og det ikke er avtalt rente, er kjøpesummen korrigert for renteelementet. Dette føres som finanskostnad.

Tilknyttede Selskap

Tilknyttede Selskap er selskap hvor konsernet direkte eller indirekte eier mellom 20 og 50 prosent. Disse investeringene er av en langsiktig og strategisk karakter, hvor konsernet kan utøve en vesentlig innflytelse. Andeler i tilknyttede selskap innarbeides i regnskapet etter egenkapitalmetoden. Konsernets andel av resultatet i det tilknyttede selskap er basert på resultat etter skatt med fradrag for eventuelle avskrivninger på merverdier. Fastsettelse og behandling av merverdier i tilknyttede Selskap gjennomføres etter samme prinsipper som for datterselskap.

Andel av resultat er vist på egen linje under finansposter, i balansen vises andel i tilknyttede selskap som en langsiktig plassering. Andelen er i balansen verdsatt til kostpris justert for konsernets andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpstidspunktet.

Fusjoner/ fisjoner

Konsernet benytter kontinuitetsmetoden ved fusjon av selskap, der hvor dette er i overensstemmelse med god regnskapsskikk. Etter denne metoden blir det innfusjonerte selskapets eiendeler og gjeld videreført til bokførte verdier. Dette innebærer at det ikke oppstår noen merverdier, men i stedet endres egenkapitalen med egenkapitalen i det innfusjonerte selskapet. En eventuell fusjonsgevinst / -tap behandles i overensstemmelse med anbefalingen om foretaksintegrasjon.

Der hvor kontinuitet ikke kan benyttes, behandles fusjonen/fisjonen som en transaksjon hvor markedsverdi danner grunnlag for den regnskapsmessige behandlingen.



Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets utløp er oppført som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig.

Gjeld i fremmed valuta

Langsiktig gjeld i utenlandsk valuta er bokført til kurser på balansedagen.

Kortsiktige- og langsiktige plasseringer

Aksjer klassifisert som omløpsmidler vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi (markedsverdi) på balansedagen. Netto urealisert kurstap kostnadsføres under finansielle poster, mens netto urealisert kursgevinst inntektsføres.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler og som ikke er vurdert som tilknyttede selskap, er strategiske investeringer hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse. Disse postene vurderes individuelt til kostpris, eventuelt virkelig verdi når verdinedgangen ikke er av forbigående art.

Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Varige driftsmidler / avskrivninger

Aktivering omfatter kostnader som gir en vesentlig oppgradering / forbedring av driftsmidlene. Varige driftsmidler er i balansen oppført til kostpris med fradrag av ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært, hvor avskrivninger er beregnet ut fra en økonomisk / teknisk levetid på driftsmiddelet. Ordinære avskrivninger er belastet årets driftskostnader.

Gevinst eventuelt tap ved avgang av varige driftsmidler er klassifisert som ordinær driftsinntekt / driftskostnad i resultatregnskapet.

Goodwill

Ved overtagelsen av annen virksomhet mot vederlag som overstiger verdien av de enkelte eiendeler er forskjellen, i den utstrekning verdien representerer en forventning om fremtidig inntjening, oppført som goodwill i balansen. Goodwill blir i utgangspunktet, basert på de foreliggende analyser ved oppkjøpet, avskrevet over 5 år, med mindre spesielle forhold tilsier en kortere periode. Goodwill relaterer seg til oppkjøp av langsiktig og strategisk karakter. Verdien av goodwill blir vurdert ved hvert årsskifte og nedskrives i den grad virkelig verdi antas å ligge under den bokførte verdi. Avskrivningstid på 5 år er sammenfallende med den tidshorisont som Welle legger til grunn ved verddivurderingene i forbindelse med ervervelse av Selskap.



Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer i samme periode er utlignet og nettoført.

Finansielle instrumenter utenfor balansen

Regnskapsmessig behandling av finansielle instrumenter følger intensjonene bak inngåelsen av disse avtalene. Ved inngåelsen defineres avtalene enten som sikringsforretninger eller handelsforretninger.

Reklassifiseringer / Annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2022.



WELLE AS

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Beløp i 1.000

Konsern

	Bygninger, byggningsm. anlegg	Driftsløsøre, inventar verktøy, kontormaskiner, o.l.	Tomter	Sum varige driftsmidler	Goodwill
Anskaffelseskost					
Anskaffelseskost 30.04.2021	192 574	41 530	30 298	264 402	1 941
Tilgang ved oppkjøp	2 865	1 787	-	4 652	-
Tilgang, kostpris	7 786	1 021	-	8 807	291
Avgang, kostpris	10 453	25 631	577	36 661	447
Sum anskaffelseskost 30.04.2022	192 772	18 706	29 721	241 199	1 785
Avskrivninger					
Akk. avskrivninger	56 200	37 294	-	93 494	238
Tilgang akk. Avskrivninger ved oppkjøp	810	1 071	-	1 882	-
Ord. Avskrivninger i perioden	5 139	1 147	-	6 287	61
Avgang akk. avskr.	5 631	25 446	-	31 077	99
Sum akk. avskrivninger 30.04.2022	56 518	14 067	-	70 585	200
Nedskrivninger					
Akk. nedskrivninger	-	-	-	-	-
Nedskrivninger i perioden	-	-	-	-	-
Avgang akk. nedskr.	-	-	-	-	-
Sum akk. nedskrivninger 30.04.2022	-	-	-	-	-
Balanseført verdi 30.04.2021	136 375	4 236	30 298	170 908	1 703
Balanseført verdi 30.04.2022	136 254	4 639	29 721	170 614	1 585
Økonomisk levetid	20-50	7			34
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			Lineær

Penneo Dokumentnøkkel: 0G405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



WELLE AS

Note 2 - Lønn og andre personalkostnader

Beløp i 1.000

Morselskap	30.04.21		30.04.22		Konsern	
	30.04.21	30.04.22	30.04.2022	30.04.2021		
	-	-	Lønn og feriepenger	21 886	15 090	
	-	-	Pensjonskostnader	442	2 227	
	-	-	Arbeidsgiveravgift	3 183	345	
	-	-	Andre personalkostnader	684	235	
	-	-	Sum personalkostnader	26 194	17 896	

Welle konsernet hadde i gjennomsnitt, gjennom regnskapsåret, ca 48 årsverk. Kjønnfordelingen er ca 50/50 mellom gutter/jenter. Sykefraværet har vært beskjedent og ligger for konsernet på ca 2,85%

Styrets leder har mottatt godtgjørelse på til sammen kr. 524 587 som er utbetalt i Welle Gruppen AS.

Honorar til revisor for 2022 er:

	Mor	Konsern
Ordinær revisjon	60 000	350 000
Bistand med årsregnskap/konsernregnskap/ligningspapirer	70 000	221 750
Annen bistand	15 000	41 000

Beløpene er eks. MVA.

Note 3 - Aksjer og andeler i datterselskaper

Beløp i 1.000

Morselskapet	Forretnings- kontor	Kostpris	Eierandel i %	Balansført verdi	Andel av resultat	Andel av egenkapital
Welle Gruppen AS	Øyer	127 695	100 %	127 695	3 652	91 139
Solsiden Hafjell Eiendom AS	Øyer	93 150	100 %	93 150	1 164	19 865
Sum		<u>220 845</u>		<u>220 845</u>		

Sum aksjer i datterselskap

Konsern	Forretnings- kontor	Eierandel i %
Welle Invest AS	Øyer	100 %
Hafjell Gard AS	Øyer	100 %
Welle Lagerutleie AS	Øyer	100 %
Hafjell Hotell AS	Øyer	100 %
Lilleputthammer Løkeland AS	Øyer	100 %
Hafjell Vaktservice AS	Øyer	100 %
Hafjell Event AS	Øyer	100 %
Hafjell Resort AS	Øyer	100 %
Hafjell Renhold AS	Øyer	100 %
Hafjell Catering AS	Øyer	100 %
Trysil-Knut AS	Øyer	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 06405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKA76



WELLE AS

Note 6 - Skatter

Beløp i 1.000

Nedenfor er det vist en fordeling av de midlertidige forskjellene mellom kortsiktige og langsiktige poster og fremførbare underskudd, samt beregningene av utsatt skatt / utsatt skattefordel ved utgangen av regnskapsåret for konsernet (Skattesats er 22 %)

KONSERN

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

	30.04.2022	30.04.2021
Forskjeller som utlignes		
Anleggsmidler	69 488	67 913
Omløpsmidler	- 564	- 838
Gevinst og tapskonto	13 852	12 225
Andre forskjeller mellom regnskap og skatt	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring	- 180 675	- 191 095

Sum midl. forskjeller og fremførbart underskudd - 97 899 - 111 795

SUM UTSATT SKATTEFORDEL

21 538 24 595

22 % 22 %

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD

Skatt på ordinært resultat	-	-
Endring utsatt skatt	- 2 195	- 581
ÅRETS SKATTEKOSTNAD	- 2 195	- 581

BETALBAR SKATT I BALANSEN BESTÅR AV:

Betalbar skatt, ikke utlignet	-	-
Sum	-	-

Spesifikasjon for Welle AS

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

	30.04.2022	30.04.2021
Forskjeller som utlignes		
Gevinst og tapskonto	- 50	- 62
Skattemessig underskudd til fremføring 30.04	- 1 594	- 1 434

Forskjeller som ikke utlignes - -

Sum midl. forskjeller og fremførbart underskudd -1 644 -1 496

SUM UTSATT SKATTEFORDEL

362 329

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEGRUNNLAG

	30.04.2022	30.04.2021
Ordinært resultat før skattekostnad	- 148	- 175
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	- 12	- 16
ÅRETS SKATTEGRUNNLAG	- 160	- 191

Betalbar skatt 22%	-	-
Betalbar skatt 2022	-	-

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD

Endring utsatt skatt	32	39
ÅRETS SKATTEKOSTNAD	32	39

BETALBAR SKATT I BALANSEN BESTÅR AV:

Betalbar skatt, ikke utlignet	-	-
Sum	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: 06405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



WELLE AS

Note 7- Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Beløp i 1.000

Morselskap

	Foretak i samme konsern
Langsiktige fordringer	-
Andre kortsiktige fordringer	9 838
Gjeld til konsernselskap:	
Annen kortsiktig gjeld	-
Skyldig konsernbidrag	-

Note 8 - Andre fordringer

Beløp i 1.000

Posten består i hovedsak av rentebærende selgerkreditter.

Note 9 - Kortsiktige plasseringer

Beløp i 1.000

Aksjer medtatt som omløpsmidler

Konsern	Eierandel i %	Kostpris	Balanseført verdi
Norlandia Holding AS	4,79 %	8 698	8 698
<i>Sum konsern</i>		<i>8 698</i>	<i>8 698</i>
<i>Sum bokført verdi kortsiktige plasseringer</i>			<i>8 698</i>



WELLE AS

Note 10 - Egenkapital

Beløp i 1.000

Utviklingen i egenkapitalen for 2022

Morselskapet	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Total
Egenkapital 30.04.21	2 774	106 132	124 268	233 174
Tilbakebetaling innbetalt kapital			- 3 005 -	3 005
Avsatt utbytte			- 400 -	400
Årsresultat			- 115 -	115
Egenkapital i morselskap 30.04.22	2 774	106 132	120 748	229 654

Konsern

Konsernkapital 30.04.21	2 774		99 493	102 267
Tilbakebetaling innbetalt kapital			- 3 005 -	3 005
Avsatt utbytte			- 400 -	400
Konsernresultat 2022			7 471	7 471
Egenkapital i konsernet 30.04.22	2 774		103 558	106 333

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av :

	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	39 690	20	794
B-aksjer	99 000	20	1 980
Sum	138 690	20	2 774

Aksjene i klasse A har hver 3 stemmer, mens aksjer i klasse B har hver 1 stemme.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Eierandel	Aksjeklasse
Mathilde Rørvik	36 %	49.500 B-aksjer
Marlene Rørvik	36 %	49.500 B-aksjer
Jan-Erik Rørvik (Styreleder)	29 %	39.690 A-aksjer
Sum	100 %	

Penneo Dokumentnøkkel: 06405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6



WELLE AS

Note 11- Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Eksempel 11.000			Konsern	
Morselskap			30.04.2022	30.04.2021
30.04.2021	30.04.2022			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	101 922	108 018
-	-	Langsiktig rentebærende gjeld	101 922	108 018

Pr. 30.04.2022 hadde konsernet netto rentebærende gjeld på totalt TNOK 101 922. Denne er basert på flytende markedsrente. Dette innebærer en renterisiko i forhold til utviklingen i korte renter til fremtidige rentekostnader. Denne risikoen reduseres ved at en del av gjelden byttes til fast rente gjennom fastrenteavtaler med konsernets hovedbankforbindelser.

Pr. 30.04.2022 er NOK 30 000 000 sikret med renteswapavtaler med fastrente fra 1,59 % til 2,44 %.

Note 12- Avdragsstruktur, gjennomsnittlig rente og særlige vilkår

Konsern	Gj.snittlig rente 2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3,5 %
Gjennomsnittlig avdragstid er 12 år	

Note 13 - Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 775 530 for konsernet.



WELLE AS

Note 14 - Panteheftelser, garantiforpliktelser

Av selskapets bokførte gjeld pr. 30.04.2022 er følgende sikret ved pant;

Beløp i 1.000			Konsern	
Morselskap			30.04.2022	30.04.2021
30.04.2021	30.04.2022			
-	-	Pantelån	101 922	108 018
-	-	Sum pantegjeld	101 922	108 018

Den bokførte verdien av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er;

Beløp i 1.000			Konsern	
Morselskap			30.04.2022	30.04.2021
30.04.2021	30.04.2022			
0	0	Bygninger, tomter og løsøre	170 614	170 614
		Kundefordringer	3 328	9 453
0	0	Sum	173 942	180 067

Note 15 - Driftsinntekter

Morselskapets og konsernets inntekter knytter seg både til losji og varesalg, samt til leieinntekter på de respektive eiendommer i konsernet og gevinster ved salg av eiendommer.

Beløp i 1.000			Konsern	
Morselskap			30.04.2021	30.04.2021
30.04.2021	30.04.2022			
-	-	<u>Pr. virksomhetsområde</u>		
-	-	Salgsinntekter	64 781	33 280
-	-	Utleie eiendom og inventar	239	334
-	-	Annen driftsinntekt	3 959	14 170
-	-	Sum	68 979	47 785

Note 16 - Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

Selskapene i Welle-konsernet har forholdt seg til alle nærstående parter på forretningsmessige vilkår. Transaksjoner har skjedd på armlengede avstand som innebærer bruk av markedspriser mellom selskapene. Dette gjelder konserninterne tjenester, finansiering og leie.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan-Erik Rørvik

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-996309

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-10-21 12:35:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0G405-ZG60E-OC2J2-XYDOS-MBEND-SKAZ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>