



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RODAHL INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Vigs gate 28
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Rodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 950	20 575
Sum kostnader		95 950	20 575
Driftsresultat		-95 950	-20 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		96 698	
Annen renteinntekt		15	36
Sum finansinntekter		96 713	36
Annen rentekostnad		1 980	
Sum finanskostnader		1 980	
Netto finans		94 733	36
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 217	-20 538
Skattekostnad på ordinært resultat			467 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 217	-487 598
Årsresultat		-1 217	-487 598
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond	6		-487 598
Udekket tap		-75 674	
Annen egenkapital		74 457	
Sum overføringer og disponeringer		-1 217	-487 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	26 783 302	26 783 302
Sum finansielle anleggsmidler		26 783 302	26 783 302
Sum anleggsmidler		26 783 302	26 783 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		468 277	
Konsernfordringer		96 698	
Sum fordringer		564 975	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	30 047	30 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 047	30 032
Sum omløpsmidler		595 022	30 032
SUM EIENDELER		27 378 324	26 813 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (160 aksjer à kr 812,50)	5,6	130 000	130 000
Overkurs	6	22 185 704	25 185 704
Sum innskutt egenkapital		22 315 704	25 315 704
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap		1 217	
Sum opptjent egenkapital		-1 217	
Sum egenkapital		22 314 486	25 315 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 862 781	1 006 606
Sum annen langsiktig gjeld		3 862 781	1 006 606
Sum langsiktig gjeld		3 862 781	1 006 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	5 625
Betalbar skatt			467 060
Annen kortsiktig gjeld	2	1 199 931	18 339
Sum kortsiktig gjeld		1 201 056	491 024
Sum gjeld		5 063 837	1 497 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 378 324	26 813 334



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Rodahl Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rodahl Invest AS som viser et underskudd på kr 1 217. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2019
PKF REVISJON AS

Mads Takla
registrert revisor



Årsregnskap for 2018

**RODAHL INVEST AS
0364 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 10.01.-31.12.2018
RODAHL INVEST AS

	Note	2018	2017
Sum driftsinntekter			
Annen driftskostnad	2	(95 950)	(20 575)
Sum driftskostnader		(95 950)	(20 575)
Driftsresultat		(95 950)	(20 575)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		96 698	
Annen renteinntekt		15	36
Sum finansinntekter		96 713	36
Annen rentekostnad		(1 980)	
Sum finanskostnader		(1 980)	
Netto finans		94 733	36
Ordinært resultat før skattekostnad		(1 217)	(20 538)
Skattekostnad på ordinært resultat			(467 060)
Ordinært resultat		(1 217)	(487 598)
Arsresultat		(1 217)	(487 598)
Overføringer			
Overføringer til/fra fond	6		(487 598)
Udekket tap		(75 674)	
Annen egenkapital		74 457	
Sum		(1 217)	(487 598)



Balanse pr. 31. desember 2018
RODAHL INVEST AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	26 783 302	26 783 302
Sum finansielle anleggsmidler		26 783 302	26 783 302
Sum anleggsmidler		26 783 302	26 783 302
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		468 277	
Konsernfordringer		96 698	
Sum fordringer		564 975	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	30 047	30 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 047	30 032
Sum omløpsmidler		595 022	30 032
Sum eiendeler		27 378 324	26 813 334



Balanse pr. 31. desember 2018 RODAHL INVEST AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (160 aksjer à kr 812,50)	5,6	130 000	130 000
Overkurs	6	22 185 704	25 185 704
Sum innskutt egenkapital		22 315 704	25 315 704
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 217)	
Sum opptjent egenkapital		(1 217)	
Sum egenkapital		22 314 486	25 315 704
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 862 781	1 006 606
Sum annen langsiktig gjeld		3 862 781	1 006 606
Sum langsiktig gjeld		3 862 781	1 006 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	5 625
Betalbar skatt			467 060
Annen kortsiktig gjeld	2	1 199 931	18 339
Sum kortsiktig gjeld		1 201 056	491 024
Sum gjeld		5 063 837	1 497 630
Sum egenkapital og gjeld		27 378 324	26 813 334

Oslo, 28.06.19
i styret for Rodahl Invest AS

Aleksander Rodahl
Styrets leder



Noter 2018

Rodahl Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntekstføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet

Kostnader

Kostnader er resultatført i den perioden den er pådratt eller når det er identifisert en forpliktelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskaper

Definisjon av datterselskaper fremgår av regnskapsloven § 1-3. Aksjer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsnotene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekke antatt tap.

Valuta

Fordring i utenlandsk valuta er balanseført til kurs per årsslutt og avvik mot bokførte utbetalte beløp er ført som agio tap/vinning.

Verdi av aksjer i utenlandsk valuta er bokført etter kurs på kjøpstidspunkt.

Kostnader og inntekter bokføres til kurs på transaksjonsdagen.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel avsettes i regnskapet på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Utsatt skattefordel føres ikke opp i samsvar med God Regnskapsskikk for små foretak

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



Noter 2018

Rodahl Invest AS

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har gjeld til eier på kr 1.189.931.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018, og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har derfor ikke etablert slik ordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2018 utgjør kr 12.902,50 for revisjon og kr 968,75 for annet arbeid.

Note 3 - Aksjer i Datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 3.ledd unntatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskaper er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Datterselskap:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Jacob Aallsgate 28 AS	2018	Oslo	100 %		

Note 4 - Skattekostnad

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.18

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.18	31.12.18	Endring
Skattem. fremførbart underskudd		0	0
Netto forskjeller		0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		0	0

Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 217)	(20 538)
Konsernbidrag	96 698	
+/- Permanente forskjeller	(95 481)	1 966 622
= Årets skattegrunnlag	0	1 946 084
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%		467 060
Sum		467 060
Skattekostnad i resultatregnskapet		467 060
Betalbar skatt i skattekostnaden		467 060
Betalbar skatt i balansen		467 060



Noter 2018

Rodahl Invest AS



Noter 2018

Rodahl Invest AS

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet aksjonær er:	Ant aksjer	Eierandel	Stemmerett	Rolle
Torbjørn Rodahl	160	100,00 %	100,00 %	Styreleder/daglig leder

Selskapets aksjekapital er fordelt på 2 A-aksjer med stemmerett, og 158 B-aksjer uten stemmerett.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Kapital pr. 01.01.	130 000	25 185 704	0	25 315 704
Årets resultat			-1 217	-1 217
Nedsettelse overkurs 31.12		-3 000 000		-3 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	130 000	22 185 704	-1 217	22 314 486

Note 7 - Bundne midler

Det er ingen bundne midler i selskapet.

Note 8 - Konserntransaksjoner

Selskapet har en gjeld til Jacob Aallsgate 28 AS på kr 3.862.781.