Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 833 328
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	R.R INVEST AS
Forretningsadresse:	Øykhagen 80 4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristoffer Räfle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	43 014	70 134
Sum kostnader		**43 014**	**70 134**
Driftsresultat		**-43 014**	**-70 134**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 682 881	699 509
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 599	
Sum finansinntekter		**1 688 480**	**699 509**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			109 733
Annen rentekostnad		586	108
Annen finanskostnad		337 278	206 189
Sum finanskostnader		**337 864**	**316 030**
Netto finans		**1 350 616**	**383 479**
Resultat før skattekostnad		**1 307 602**	**313 345**
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	**1 307 602**	**313 345**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 307 602**	**313 345**
Totalresultat		**1 307 602**	**313 345**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 307 602	313 345
Sum overføringer og disponeringer		**1 307 602**	**313 345**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			45 617
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		**100 000**	**45 617**
Sum anleggsmidler		**100 000**	**45 617**
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 510 428	516 775
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		**1 510 428**	**516 775**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 688	28 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**56 688**	**28 068**
Sum omløpsmidler		**1 567 116**	**544 843**
SUM EIENDELER		**1 667 116**	**590 460**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 632 272	524 670
Sum opptjent egenkapital		**1 632 272**	**524 670**
Sum egenkapital	4	**1 656 702**	**549 100**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			536
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 414	40 824
Sum kortsiktig gjeld		**10 414**	**41 360**
Sum gjeld		**10 414**	**41 360**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 667 116**	**590 460**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2026 435308

Virksomheten

Organisasjonsnummer:	927 833 328
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	R.R INVEST AS
Forretningsadresse:	Øykhagen 80 4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av:	Kristoffer Räfle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 927 833 328
R.R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	43 014	70 134
Sum kostnader		**43 014**	**70 134**
Driftsresultat		**-43 014**	**-70 134**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 682 881	699 509
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 599	
Sum finansinntekter		**1 688 480**	**699 509**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			109 733
Annen rentekostnad		586	108
Annen finanskostnad		337 278	206 189
Sum finanskostnader		**337 864**	**316 030**
Netto finans		**1 350 616**	**383 479**
Resultat før skattekostnad		**1 307 602**	**313 345**
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	**3, 4**	**1 307 602**	**313 345**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 307 602**	**313 345**
Totalresultat		**1 307 602**	**313 345**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 307 602	313 345
Sum overføringer og disponeringer		**1 307 602**	**313 345**

Organisasjonsnr: 927 833 328
R.R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			45 617
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		**100 000**	**45 617**
Sum anleggsmidler		**100 000**	**45 617**
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 510 428	516 775
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		**1 510 428**	**516 775**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 688	28 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**56 688**	**28 068**
Sum omløpsmidler		**1 567 116**	**544 843**
SUM EIENDELER		**1 667 116**	**590 460**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570

Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 632 272	524 670
Sum opptjent egenkapital		**1 632 272**	**524 670**
Sum egenkapital	**4**	**1 656 702**	**549 100**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			536
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 414	40 824
Sum kortsiktig gjeld		**10 414**	**41 360**
Sum gjeld		**10 414**	**41 360**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 667 116**	**590 460**

Organisasjonsnr: 927 833 328
R.R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsregnskap 2025
R.R. Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 833 328

RESULTATREGNSKAP

R.R. INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	43 014	70 134
Sum driftskostnader		**43 014**	**70 134**
Driftsresultat		**-43 014**	**-70 134**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 682 881	699 509
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 599	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	109 733
Annen rentekostnad		586	108
Annen finanskostnad		337 278	206 189
Resultat av finansposter		**1 350 616**	**383 479**
Resultat før skattekostnad		1 307 602	313 345
Årsresultat	**3, 4**	**1 307 602**	**313 345**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 307 602	313 345
Sum overføringer		**1 307 602**	**313 345**

BALANSE

R.R. INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	45 617
Sum finansielle anleggsmidler		**100 000**	**45 617**
Sum anleggsmidler		**100 000**	**45 617**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	1 510 428	516 775
Sum investeringer		**1 510 428**	**516 775**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 688	28 068
Sum omløpsmidler		**1 567 116**	**544 843**
Sum eiendeler		**1 667 116**	**590 460**

BALANSE

R.R. INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 632 272	524 670
Sum opptjent egenkapital		**1 632 272**	**524 670**
Sum egenkapital	**4**	**1 656 702**	**549 100**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	536
Annen kortsiktig gjeld		10 414	40 824
Sum kortsiktig gjeld		**10 414**	**41 360**
Sum gjeld		**10 414**	**41 360**
Sum egenkapital og gjeld		**1 667 116**	**590 460**

08.05.2026
Styret i R.R. Invest AS

Kristoffer Räfle
styreleder/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP
Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

R.R. Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	0	-4 392
Andre ytelser	0	4 392
Sum	**0**	**0**

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2025**	**2024**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 307 602	313 345
Permanente forskjeller	-1 297 666	-368 344
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 936	0
Skattepliktig inntekt	**0**	**-54 999**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 061	-83 997	-9 936
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 061	83 997	9 936
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	524 670	549 100
Årets resultat				1 307 602	1 307 602
Tilleggsutbytte				0	-200 000
Pr 31.12.2025	**30 000**	**0**	**-5 570**	**1 832 272**	**1 656 702**

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Holm Byggpartner AS	Sandnes	100,0%	100,0%	100 000	139 015	45 515
Sum				**100 000**	**139 015**	**45 515**

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Sum	**0**	**0**	**0**	**0**
Omløpsmidler				
Markedsbaserte aksjer i handelsportefølje	0	1 426 278	1 510 428	1 510 428
Sum markedsbaserte aksjer	**0**	**1 426 278**	**1 510 428**	**1 510 428**

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.