



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 845 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OUTZEN HJØRNET AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 709 319	1 626 820
Sum inntekter		1 709 319	1 626 820
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	525 100	525 100
Annen driftskostnad		210 468	243 545
Sum kostnader		735 568	768 645
Driftsresultat		973 751	858 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 160	20 369
Annen rentekostnad		621 091	613 620
Sum finanskostnader		648 251	635 989
Netto finans		-648 216	-635 989
Ordinært resultat før skattekostnad		325 535	222 186
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		325 535	222 186
Årsresultat		325 535	222 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		325 535	222 186
Totalresultat		325 535	222 186
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		325 535	222 186
Sum overføringer og disponeringer		325 535	222 186



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	21 571 700	22 096 800
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		21 571 700	22 096 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 115 400	1 115 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 245 400	1 245 400
Sum anleggsmidler		22 817 100	23 342 200
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		9 366	58 661
Konsernfordringer	4	1 272 862	
Sum fordringer		1 282 228	58 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 143 576	1 975 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 143 576	1 975 165
Sum omløpsmidler		3 425 804	2 033 826
SUM EIENDELER		26 242 904	25 376 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 763 961	1 763 961
Annen innskutt egenkapital	5	1 272 862	
Sum innskutt egenkapital		4 066 823	2 793 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	550 287	224 752
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		550 287	224 752
Sum egenkapital		4 617 110	3 018 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	20 604 168	21 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	678 988	678 988
Sum annen langsiktig gjeld		21 283 156	22 178 988
Sum langsiktig gjeld		21 283 156	22 178 988
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		82 266	73 640
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		52 278	61 613
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		208 093	43 071
Sum kortsiktig gjeld		342 637	178 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		21 625 793	22 357 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 242 904	25 376 026
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447681

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 845 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OUTZEN HJØRNET AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hosen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 923 845 127
OUTZEN HJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 709 319	1 626 820
Sum inntekter		1 709 319	1 626 820
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	525 100	525 100
Annen driftskostnad		210 468	243 545
Sum kostnader		735 568	768 645
Driftsresultat		973 751	858 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 160	20 369
Annen rentekostnad		621 091	613 620
Sum finanskostnader		648 251	635 989
Netto finans		-648 216	-635 989
Ordinært resultat før skattekostnad		325 535	222 186
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		325 535	222 186
Årsresultat		325 535	222 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		325 535	222 186
Totalresultat		325 535	222 186
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		325 535	222 186
Sum overføringer og disponeringer		325 535	222 186



Organisasjonsnr: 923 845 127
OUTZEN HJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	21 571 700	22 096 800
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		21 571 700	22 096 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 115 400	1 115 400
Sum finansielle		1 245 400	1 245 400
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		22 817 100	23 342 200
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		9 366	58 661
Konsernfordringer	4	1 272 862	
Sum fordringer		1 282 228	58 661
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 143 576	1 975 165
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 143 576	1 975 165
Sum omløpsmidler		3 425 804	2 033 826
SUM EIENDELER		26 242 904	25 376 026



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 763 961	1 763 961
Annen innskutt egenkapital	5	1 272 862	
Sum innskutt egenkapital		4 066 823	2 793 961

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	550 287	224 752
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		550 287	224 752

Sum egenkapital 4 617 110 3 018 714

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	20 604 168	21 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	678 988	678 988
Sum annen langsiktig gjeld		21 283 156	22 178 988
Sum langsiktig gjeld		21 283 156	22 178 988

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		82 266	73 640
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		52 278	61 613
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		208 093	43 071
Sum kortsiktig gjeld		342 637	178 324

Sum gjeld 21 625 793 22 357 312

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 26 242 904 25 376 026

POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser	6		
----------------	---	--	--



Organisasjonsnr: 923 845 127
OUTZEN HJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Outzen Hjørnet AS

Organisasjonsnr: 923 845 127



Resultatregnskap

Outzen Hjørnet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 709 319	1 626 820
Sum driftsinntekter		1 709 319	1 626 820
Avskrivning av varige driftsmidler	1	525 100	525 100
Annen driftskostnad		210 468	243 545
Sum driftskostnader		735 568	768 645
Driftsresultat		973 751	858 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	2 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 160	20 369
Annen rentekostnad		621 091	613 620
Resultat av finansposter		-648 216	-635 989
Resultat før skattekostnad		325 535	222 186
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		325 535	222 186
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		325 535	222 186
Sum overføringer		325 535	222 186



Balanse Outzen Hjørnet AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	21 571 700	22 096 800
Sum varige driftsmidler		21 571 700	22 096 800
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap		130 000	130 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 115 400	1 115 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 245 400	1 245 400
Sum anleggsmidler		22 817 100	23 342 200
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		9 366	58 661
Konsernfordringer	4	1 272 862	0
Sum fordringer		1 282 228	58 661
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 143 576	1 975 165
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 143 576	1 975 165
Sum omløpsmidler		3 425 804	2 033 826
Sum eiendeler		26 242 904	25 376 026



Balanse
Outzen Hjørnet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 030 000	1 030 000
Overkurs	5	1 763 961	1 763 961
Annen innskutt egenkapital	5	1 272 862	0
Sum innskutt egenkapital		4 066 823	2 793 961
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	550 287	224 752
Sum opptjent egenkapital		550 287	224 752
Sum egenkapital		4 617 110	3 018 714
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	678 988	678 988
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	20 604 168	21 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 283 156	22 178 988
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		82 266	73 640
Skyldig offentlige avgifter		52 278	61 613
Annen kortsiktig gjeld		208 093	43 071
Sum kortsiktig gjeld		342 637	178 324
Sum gjeld		21 625 793	22 357 312
Sum egenkapital og gjeld		26 242 904	25 376 026

Molde, 24.04.2023
Styret i Outzen Hjørnet AS

Stig Olav Jacobsen
styreleder

Ole Hosen
styremedlem

June Wenche Vestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Outzen Hjørnet AS er datterselskap av Angvik Areal AS som utarbeider konsernregnskap der Outzen Hjørnet AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	26 263 367	26 263 367
= Anskaffelseskost 31.12.22	26 263 367	26 263 367
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	4 166 567	4 166 567
+ Årets ordinære avskrivninger	525 100	525 100
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	4 691 667	4 691 667
= Bokført verdi 31.12.22	21 571 700	21 571 700
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	325 535	222 186
Permanente forskjeller	0	2 000
Endring i midlertidige forskjeller	-50 477	-80 162
Mottatt konsernbidrag	1 272 862	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 547 920	-144 024
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-280 030	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	280 030	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 279 535	1 229 059	-50 477
Sum	1 279 535	1 229 059	-50 477
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 437 336	-8 985 256	-1 547 920
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 157 801	7 756 198	1 598 397
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Restgjeld som forfaller ved endt løpetid på lånet 29.01.25 utgjør kr 18 812 504,-.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 604 168	21 500 000
Sum	20 604 168	21 500 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	21 571 700	22 096 800
Sum	21 571 700	22 096 800

Det er også stillet sikkerhet i aksjer eid av morselskapet Angvik Areal AS, samt eiendommer tilhørende søsterselskapene Seilet Hotell Eiendom AS, Parkgården AS, Årø Næringspark AS, Eikrem Næringspark AS, Kirkebakken 5 Molde AS, Storgata 24 Molde AS, AS Storgata 44, Torget 4 Molde AS og Storgt 22 AS/ANS.

Selskapets eiendom er stillet som pant for lån opptatt i morselskapet Angvik Areal AS, samt lån i søsterselskapene Seilet Hotell Eiendom AS, Parkgården AS og Årø Næringspark AS.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Tilgode konsernbidrag	1 272 862	0
Sum fordringer	1 272 862	0
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	-678 988	-678 988
Sum gjeld	-678 988	-678 988

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	1 030 000	1 763 961	224 752	3 018 714
Mottatt konsernbidrag			1 272 862	1 272 862
Årets resultat			325 535	325 535
Egenkapital pr 31.12	1 030 000	1 763 961	1 823 149	4 617 110



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Nærstående parter

Outzen Hjørnet AS har en langsiktig drifts-/administrasjonsavtale med Angvik Eiendom AS. Dette er et selskap som indirekte kontrolleres av styrets leder Stig O. Jacobsen. Gjennom avtalen sikres selskapet ressurser innen eiendomsforvaltning og generell forretningsdrift.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Outzen Hjørnet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Outzen Hjørnet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)