



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 057 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTADSLETTA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS  
Madserud allé 34  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	30 665	
Sum kostnader		30 665	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 665</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	775 946	
Annen renteinntekt		1 078	
Sum finansinntekter		777 024	
Annen rentekostnad		319 107	
Sum finanskostnader		319 107	
<b>Netto finans</b>		<b>457 917</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>427 252</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	93 995	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>333 257</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 257</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 257</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		333 257	
Sum overføringer og disponeringer		333 257	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid	5	92 962	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 962</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	37 667 797	
Lån til foretak i samme konsern	3	93 897 426	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>131 565 223</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>131 658 186</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		29 615	
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 615</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 030 344	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 030 344</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 059 959</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 718 145</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	6	-6 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	135 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>135 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 463	
Kortsiktig konserngjeld	3	427 252	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>694 715</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 694 715</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 718 145</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 603547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 057 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTADSLETTA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS  
Sørkedalsveien 6  
0369 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 057 212  
RAMSTADSLETTA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	30 665	
Sum kostnader		30 665	0
<b>Driftsresultat</b>		-30 665	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	775 946	
Annen renteinntekt		1 078	
Sum finansinntekter		777 024	
Annen rentekostnad		319 107	
Sum finanskostnader		319 107	
<b>Netto finans</b>		457 917	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		427 252	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	93 995	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		333 257	0
<b>Årsresultat</b>		333 257	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		333 257	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		333 257	
Sum overføringer og disponeringer		333 257	



Organisasjonsnr: 927 057 212  
RAMSTADSLETTA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Prosjekter i arbeid 5 92 962  
Sum varige driftsmidler 92 962

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 37 667 797  
Lån til foretak i samme  
konsern 3 93 897 426  
Sum finansielle  
anleggsmidler 131 565 223

Sum anleggsmidler 131 658 186

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 29 615  
Sum fordringer 29 615

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 030 344  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 030 344

Sum omløpsmidler 4 059 959

0

SUM EIENDELER

135 718 145

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 30 000  
Annen innskutt egenkapital 6 -6 570  
Sum innskutt egenkapital 23 430

Sum egenkapital 23 430

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	135 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>135 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 463	
Kortsiktig konserngjeld	3	427 252	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>694 715</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 694 715</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 718 145</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 057 212  
RAMSTADSLETTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Ramstadsletta Utvikling AS**

**Org. nummer: 927057212**

Penneo Dokumentnøkkel: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWU-TY4DD-01ZLN



Ramstadsletta Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2021	
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	30 665	0
Sum driftskostnader		30 665	0
<b>Driftsresultat</b>		(30 665)	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	775 946	0
Renteinntekt		1 078	0
Rentekostnad		319 107	0
Netto finansposter		457 917	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		427 252	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	93 995	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		333 257	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		333 257	0
Fremføring av udekket tap		(0)	0
Sum overføringer og disponeringer		333 257	0

Penneo Dokumentnøkkel: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWU-TY4DD-01ZLN



Ramstadsletta Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid	5	92 963	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	37 667 797	0
Lån til foretak i samme konsern	3	93 897 426	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>131 658 186</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		29 615	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 030 344	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 059 959</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 718 145</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnr: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWU-TY4DD-01ZLN



Ramstadsletta Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	(6 570)	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(0)	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	135 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 463	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	427 252	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>694 715</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 694 715</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 718 145</b>	<b>0</b>

Oslo 15.06.2022

Roger Adolfsen  
Styrets leder

Espen Aubert  
Styremedlem

Anders Brustad-Nilsen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWU-TY4DD-01ZLN



Ramstadsletta Utvikling AS

Noter 2021

**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

*Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

*Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

*Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

*Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

*Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

*Aksjer i datterselskap*

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWUJ-TY4DD-01ZLN



## Ramstadsletta Utvikling AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeier mv

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

#### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapets navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.21	Resultat 2021
Ramstadsletta Prosjekt AS	Oslo	100 %	100 %	37 667 797	-3 957 349	-4 315 036
				<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Fordringer på konsernselskap				93 897 426		0
Gjeld til konsernselskap				0		0

#### Transaksjoner med konsernselskap:

Det har ikke vært transaksjoner mellom selskapene i konsernet i løpet av 2021 utover mellomværende, konsernbidrag og renter



Ramstadsletta Utvikling AS

Noter 2021

**Note 4 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skattekostnader	427 252	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Ytet konsernbidrag	427 252	
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	93 995	
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>93 995</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	93 995	
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-93 995	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler**

Selskapet har pr 31.12.2021 bokført kr 92 963,- i anlegg under utførelse.

Penneo Dokumentnøkkel: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWUJ-TY4DD-01ZLN



## Ramstadsletta Utvikling AS

### Noter 2021

#### Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Andre transaksjoner, må spesifiseres	30 000	-6 570	23 430
Pr 31.12.	30 000	-6 570	23 430

Andre transaksjoner er innbetalt aksjekapital ved stiftelse av selskapet.

#### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
<b>Pantsettelser</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret med pant	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: XNGK8-QQDZT-HOOKV-Y2EWUJ-TY4DD-01ZLN



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Roger Adolfsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-915688

IP: 194.237.xxx.xxx

2022-06-27 12:58:56 UTC



### Anders Brustad-Nilsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2373277

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-28 13:48:04 UTC



### Espen Aubert

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1320144

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 12:02:22 UTC



Penneo Dokumentnr: XNGK8-CQDZT-HCOXV-Y2EWU-TY4DD-0TZLN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i Ramstadsletta Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ramstadsletta Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 333 257. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 15. juni 2022

Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen  
Statsautorisert revisor