



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 378 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEKNIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 60
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berthe Erring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 541 658	1 402 716
Annen driftsinntekt		78 063	27 128
Sum inntekter		1 619 721	1 429 844
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	194 000	194 000
Annen driftskostnad		1 199 409	1 002 738
Sum kostnader		1 393 409	1 196 738
Driftsresultat		226 313	233 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		2 000 000	2 100 000
Annen renteinntekt		275	8 144
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		16 048	
Sum finansinntekter		2 016 323	2 108 144
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			1 293
Annen rentekostnad		339 824	255 527
Annen finanskostnad			135
Sum finanskostnader		339 824	256 955
Netto finans		1 676 499	1 851 189
Ordinært resultat før skattekostnad		1 902 812	2 084 295
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 467	39 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 888 345	2 044 475
Årsresultat		1 888 345	2 044 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 888 345	2 044 475
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital	4	88 345	44 475
Sum overføringer og disponeringer		1 888 345	2 044 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	13 357 700	13 551 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	314 658	314 658
Sum varige driftsmidler		13 672 358	13 866 358
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	339 409	339 409
Lån til foretak i samme konsern	6	8 240 850	7 770 978
Sum finansielle anleggsmidler		8 580 259	8 110 387
Sum anleggsmidler		22 252 618	21 976 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		143 958	135 145
Konsernfordringer	6	2 000 000	2 100 000
Sum fordringer		2 143 958	2 235 145
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 216 681	1 200 633
Sum investeringer		1 216 681	1 200 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346	155 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346	155 499
Sum omløpsmidler		3 360 984	3 591 276
SUM EIENDELER		25 613 602	25 568 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	993 680	993 680
Overkurs	4	12 247 903	12 247 903
Sum innskutt egenkapital		13 241 583	13 241 583
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	231 840	143 495
Sum opptjent egenkapital		231 840	143 495
Sum egenkapital		13 473 422	13 385 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 684 896	7 269 499
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 869 042	4 580 715
Sum annen langsiktig gjeld		9 553 938	11 850 214
Sum langsiktig gjeld		9 553 938	11 850 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	396 727	
Leverandørgjeld		338 040	176 569
Betalbar skatt		14 467	39 820
Utbytte		1 800 000	
Annen kortsiktig gjeld		37 008	116 341
Sum kortsiktig gjeld		2 586 242	332 730
Sum gjeld		12 140 180	12 182 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 613 602	25 568 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367677

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 378 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEKNIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 60
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berthe Erring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 378 082
BYGGTEKNIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 541 658	1 402 716
Annen driftsinntekt		78 063	27 128
Sum inntekter		1 619 721	1 429 844
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	194 000	194 000
Annen driftskostnad		1 199 409	1 002 738
Sum kostnader		1 393 409	1 196 738
Driftsresultat		226 313	233 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		2 000 000	2 100 000
Annen renteinntekt		275	8 144
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		16 048	
Sum finansinntekter		2 016 323	2 108 144
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			1 293
Annen rentekostnad		339 824	255 527
Annen finanskostnad			135
Sum finanskostnader		339 824	256 955
Netto finans		1 676 499	1 851 189
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 467	39 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 888 345	2 044 475
Årsresultat		1 888 345	2 044 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 888 345	2 044 475
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Ordinært utbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital	4	88 345	44 475



Sum overføringer og
disponeringer

1 888 345

2 044 475



Organisasjonsnr: 880 378 082
BYGGTEKNIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	13 357 700	13 551 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	314 658	314 658
Sum varige driftsmidler		13 672 358	13 866 358

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	339 409	339 409
Lån til foretak i samme konsern	6	8 240 850	7 770 978
Sum finansielle anleggsmidler		8 580 259	8 110 387

Sum anleggsmidler 22 252 618 21 976 746

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		143 958	135 145
Konsernfordringer	6	2 000 000	2 100 000
Sum fordringer		2 143 958	2 235 145

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	1 216 681	1 200 633
Sum investeringer		1 216 681	1 200 633

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		346	155 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346	155 499

Sum omløpsmidler 3 360 984 3 591 276

SUM EIENDELER 25 613 602 25 568 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,8	993 680	993 680
Overkurs	4	12 247 903	12 247 903
Sum innskutt egenkapital		13 241 583	13 241 583
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	231 840	143 495
Sum opptjent egenkapital		231 840	143 495
Sum egenkapital		13 473 422	13 385 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 684 896	7 269 499
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 869 042	4 580 715
Sum annen langsiktig gjeld		9 553 938	11 850 214
Sum langsiktig gjeld		9 553 938	11 850 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	396 727	
Leverandørgjeld		338 040	176 569
Betalbar skatt		14 467	39 820
Utbytte		1 800 000	
Annen kortsiktig gjeld		37 008	116 341
Sum kortsiktig gjeld		2 586 242	332 730
Sum gjeld		12 140 180	12 182 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 613 602	25 568 022



Organisasjonsnr: 880 378 082
BYGGTEKNIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Byggteknikk Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 880378082

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635



Byggteknikk Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 541 658	1 402 716
Annen driftsinntekt		78 063	27 128
Sum driftsinntekter		1 619 721	1 429 844
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	194 000	194 000
Annen driftskostnad		1 199 409	1 002 738
Sum driftskostnader		1 393 409	1 196 738
DRIFTSRESULTAT		226 313	233 106
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		2 000 000	2 100 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		16 048	0
Annen renteinntekt		275	8 144
Sum finansinntekter		2 016 323	2 108 144
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	1 293
Annen rentekostnad		339 824	255 527
Annen finanskostnad		0	135
Sum finanskostnader		339 824	256 955
NETTO FINANSPOSTER		1 676 499	1 851 189
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 902 812	2 084 295
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 467	39 820
ORDINÆRT RESULTAT		1 888 345	2 044 475
ARSRESULTAT		1 888 345	2 044 475
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 800 000	0
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	88 345	44 475
SUM OVERFØRINGER		1 888 345	2 044 475



Byggteknikk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	13 357 700	13 551 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	314 658	314 658
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	339 409	339 409
Lån til foretak i samme konsern	6	8 240 850	7 770 978
Sum anleggsmidler		22 252 618	21 976 746
Omløpsmidler			
Andre fordringer		143 958	135 145
Fordringer på konsernselskap	6	2 000 000	2 100 000
Markedsbaserte aksje- og verdipapirfond	7	1 216 681	1 200 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346	155 499
Sum omløpsmidler		3 360 984	3 591 276
SUM EIENDELER		25 613 602	25 568 022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	993 680	993 680
Overkurs	4	12 247 903	12 247 903
Sum innskutt egenkapital		13 241 583	13 241 583
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	231 840	143 495
Sum opptjent egenkapital		231 840	143 495
Sum egenkapital		13 473 422	13 385 078
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 684 896	7 269 499
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 869 042	4 580 715
Sum annen langsiktig gjeld		9 553 938	11 850 214
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	396 727	0
Leverandørgjeld		338 040	176 569
Betalbar skatt		14 467	39 820
Utbytte		1 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		37 008	116 341
Sum kortsiktig gjeld		2 586 242	332 730
Sum gjeld		12 140 180	12 182 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 613 602	25 568 022



Byggteknikk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Trondheim, den 21. april 2023

Berthe Marie Erring
Styreleder/daglig leder

Birger Svendsen
Styremedlem



Byggteknikk Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller

prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommene tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommene (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommene ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Byggteknikk Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 151 758	300 635	363 070	16 815 463
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 151 758	300 635	363 070	16 815 463
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 600 058	300 635	48 412	2 949 105
+ Ordinære avskrivninger	194 000	0	0	194 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 794 058	300 635	48 412	3 143 105
Balanseført verdi pr 31/12	13 357 700	0	314 658	13 672 358
Procentsats for ord.avskr	1-2	20-20	1-100	

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 150 821	-999 421
+ Gevinst- og tapskonto	97 598	121 998
= Grunnlag utsatt skatt	-1 053 223	-877 423
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 053 223	877 423
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 053 223	877 423
Utsatt skattefordel	231 709	193 033
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 053 223	877 423
Ikke bokført utsatt skattefordel	231 709	193 033
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Byggteknikk Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	993 680	12 247 903	143 495	13 385 078
+Fra årets resultat			1 888 345	1 888 345
-Avsatt utbytte			-1 800 000	-1 800 000
Pr 31.12.	993 680	12 247 903	231 840	13 473 422

Note 5 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 081 623.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 081 623	7 269 499
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	13 357 700	13 551 700
Sum pantsatte eiendeler	13 357 700	13 551 700

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Kongensgata 60 AS	100,00	100,00	2 224 496	3 266 569
Totalt			2 224 496	3 266 569

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	8 240 850	7 770 978
Årets utbytte	2 000 000	2 100 000

Note 7 - Markedsbaserte investeringer i aksjefond

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i aksjefond og andre verdipapirer.



Byggteknikk Eiendom AS

Noter 2022

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 96 368 aksjer pålydende kr 10,311307 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 993 680.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Birger Svendsen	48 184	50,00 %
Berthe Erring	48 184	50,00 %

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder lån fra aksjonærer. Det er ikke stilt sikkerhet, og ikke renteberegnet.



Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Byggeteknikk Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggeteknikk Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 888 345. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 21.04.2023
Systemrevisjon Fosen AS

Stig-Roar Guttelvik
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no