Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 971 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BWH-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Håkonshellaveien 233 5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kaare Bjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-29 000	33 992
Annen driftsinntekt		288 466	277 416
Sum inntekter		**259 466**	**311 408**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		14 800	14 800
Annen driftskostnad		148 967	96 670
Sum kostnader	1	**163 767**	**111 470**
Driftsresultat		**95 699**	**199 938**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	38
Annen finansinntekt		1 773	1 386
Sum finansinntekter		**1 858**	**1 424**
Annen rentekostnad		204	35
Sum finanskostnader		**204**	**35**
Netto finans		**1 654**	**1 389**
Resultat før skattekostnad		**97 353**	**201 327**
Skattekostnad		20 029	44 279
Årsresultat		**77 323**	**157 048**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	150 000
Ekstraordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		77 323	-292 952
Sum overføringer og disponeringer		**77 323**	**157 048**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	741 922	756 722
Maskiner og anlegg		1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		**741 923**	**756 723**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**741 923**	**756 723**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		550	68 422
Andre kortsiktige fordringer		11 735	8 943
Sum fordringer		**12 285**	**77 365**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		433 622	455 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**433 622**	**455 468**
Sum omløpsmidler		**445 907**	**532 833**
SUM EIENDELER		**1 187 830**	**1 289 556**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 009 464	932 140
Sum opptjent egenkapital		**1 009 464**	**932 140**
Sum egenkapital		**1 109 464**	**1 032 140**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		101	0
Sum avsetninger for forpliktelser		**101**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 629
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**1 629**
Sum langsiktig gjeld		**101**	**1 629**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 095	0
Betalbar skatt		19 928	44 279
Utbytte		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		47 242	61 508
Sum kortsiktig gjeld		**78 266**	**255 787**
Sum gjeld		**78 367**	**257 416**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 187 831**	**1 289 556**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 651615

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 971 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BWH-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Håkonshellaveien 233 5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kaare Bjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 929 971 124
BWH-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-29 000	33 992
Annen driftsinntekt		288 466	277 416
Sum inntekter		**259 466**	**311 408**
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		14 800	14 800
Annen driftskostnad		148 967	96 670
Sum kostnader	1	**163 767**	**111 470**
Driftsresultat		**95 699**	**199 938**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	38
Annen finansinntekt		1 773	1 386
Sum finansinntekter		**1 858**	**1 424**
Annen rentekostnad		204	35
Sum finanskostnader		**204**	**35**
Netto finans		**1 654**	**1 389**
Resultat før skattekostnad		**97 353**	**201 327**
Skattekostnad		20 029	44 279
Årsresultat		**77 323**	**157 048**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	150 000
Ekstraordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		77 323	-292 952
Sum overføringer og disponeringer		**77 323**	**157 048**

Organisasjonsnr: 929 971 124
BWH-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	741 922	756 722
Maskiner og anlegg		1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		**741 923**	**756 723**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**741 923**	**756 723**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		550	68 422
Andre kortsiktige fordringer		11 735	8 943
Sum fordringer		**12 285**	**77 365**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		433 622	455 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**433 622**	**455 468**
Sum omløpsmidler		**445 907**	**532 833**
SUM EIENDELER		**1 187 830**	**1 289 556**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 009 464	932 140
Sum opptjent egenkapital	**1 009 464**	**932 140**
Sum egenkapital	**1 109 464**	**1 032 140**
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	101	0
Sum avsetninger for forpliktelser	**101**	**0**
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 629
Sum annen langsiktig gjeld	**0**	**1 629**
Sum langsiktig gjeld	**101**	**1 629**
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 095	0
Betalbar skatt	19 928	44 279
Utbytte	0	150 000
Annen kortsiktig gjeld	47 242	61 508
Sum kortsiktig gjeld	**78 266**	**255 787**
Sum gjeld	**78 367**	**257 416**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**1 187 831**	**1 289 556**

Organisasjonsnr: 929 971 124
BWH-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	756722.00	0.00

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	756722.00	0.00

Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	14800.00	0.00

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	741922.00	0.00

Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	14800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Årsoppgjør for

BWH-EIENDOM AS

929971124

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Årsregnskap for

BWH-EIENDOM AS

929971124

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

BWH-EIENDOM AS
929 971 124

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-29 000	33 992
Annen driftsinntekt		288 466	277 416
Sum driftsinntekter		**259 466**	**311 408**
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-14 800	-14 800
Annen driftskostnad		-148 967	-96 670
Sum driftskostnader	1	**-163 767**	**-111 470**
Driftsresultat		**95 699**	**199 938**
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		85	38
Annen finansinntekt		1 773	1 386
Sum finansinntekter		**1 858**	**1 424**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-204	-35
Sum finanskostnader		**-204**	**-35**
Netto finans		**1 654**	**1 389**
Resultat før skattekostnad		**97 353**	**201 327**
Skattekostnad		-20 029	-44 279
Årsresultat		**77 323**	**157 048**
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	150 000
Ekstraordinært utbytte		0	300 000
Annen egenkapital		77 323	-292 952
Sum overføringer		**77 323**	**157 048**

BWH-EIENDOM AS
929 971 124

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	741 922	756 722
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler		**741 923**	**756 723**
Sum anleggsmidler		**741 923**	**756 723**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		550	68 422
Andre kortsiktige fordringer		11 735	8 943
Sum fordringer		**12 285**	**77 365**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		433 622	455 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**433 622**	**455 468**
Sum omløpsmidler		**445 907**	**532 833**
SUM EIENDELER		**1 187 830**	**1 289 556**

BWH-EIENDOM AS
929 971 124

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 009 464	932 140
Sum opptjent egenkapital		**1 009 464**	**932 140**
Sum egenkapital		**1 109 464**	**1 032 140**
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		101	0
Sum avsetning for forpliktelser		**101**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 629
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**1 629**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 095	0
Betalbar skatt		19 928	44 279
Utbytte		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		47 242	61 508
Sum kortsiktig gjeld		**78 266**	**255 787**
Sum gjeld		**78 367**	**257 416**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 187 830**	**1 289 556**

MATHOPEN, 02.07.2025

Kaare Bjørn Hagen
styrets leder

Kjell Wollertsen
styremedlem / daglig leder

BWH-EIENDOM AS
929 971 124

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

BWH-EIENDOM AS
929 971 124

BankID Signing
Kjell Wollertsen
2025-07-03

BankID Signing
Kaare Bjørn Hagen
2025-07-04

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	756 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	**756 722**
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 800
Balanseført verdi per 31.12.	**741 922**
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 800