



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 209 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSOP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verftsgata 43
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn K. Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	0
Driftsresultat		-5 570	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad		-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 345	0
Årsresultat		-4 345	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 345	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-4 345	
Sum overføringer og disponeringer		-4 345	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		31 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 000	
Sum omløpsmidler		20 000	0
SUM EIENDELER		51 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital		45 655	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 225	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581673

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 209 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSOP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verftsgata 43
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn K. Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 209 716
VSOP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	0
Driftsresultat		-5 570	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad		-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 345	0
Årsresultat		-4 345	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 345	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-4 345	
Sum overføringer og disponeringer		-4 345	



Organisasjonsnr: 930 209 716
VSOP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		31 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 000	
Sum omløpsmidler		20 000	0
SUM EIENDELER		51 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital		45 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

51 225

0



Organisasjonsnr: 930 209 716
VSOP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



VSOP EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note: Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av endring utsatt skatt.

Note 1: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Innbetalt aksjekapital 2022	50.000	0	50.000
Årets resultat		-4.345	-4.345
Egenkapital pr. 31.12.22.	50.000	-4.345	45.655



VSOP EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 2: Aksjer i datterselskaper

Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap som har forretningskontor i Svolvær:

	Andel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Vestfjordgata 66 AS	100	30.000	30.000	25.655	-4.345

Note 3: Lønnskostnader, antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.



VSOP Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	okt-des 2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		5 570
DRIFTSRESULTAT		(5 570)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(5 570)
Skattekostnad		(1 225)
ÅRSRESULTAT		(4 345)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	1	(4 345)
SUM OVERF. OG DISP.		(4 345)



VSOP Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel		1 225
Sum immaterielle eiendeler		1 225
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap		30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		31 225
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 000
SUM OMLØPSMIDLER		20 000
SUM EIENDELER		51 225
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	1	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1	(4 345)
Sum opptjent egenkapital		(4 345)
SUM EGENKAPITAL		45 655
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		5 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 570
SUM GJELD		5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 225

Svolvær, 09.02.23
i styret for VSOP Eiendom AS

Bjørn Kristian Pedersen
styreleder

Pål Dybfest
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
VSOP Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 930209716

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Skolegata 4
8300 SVOLVÆR



Organisasjonsnr. 851987142