



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 560 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRÆNA BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Haukåsstien 5  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Betten Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 637 913	25 586 127
Annen driftsinntekt		45 750	19 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 683 663</b>	<b>25 605 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 448 142	-1 159 352
Varekostnad		15 183 380	12 607 602
Lønnskostnad	1	12 022 249	11 794 440
Avskrivning på driftsmidler	2	314 628	324 707
Annen driftskostnad		1 750 189	1 552 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 718 588</b>	<b>25 119 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>965 075</b>	<b>485 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		326 296	213 379
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>326 296</b>	<b>213 379</b>
Annen finanskostnad			75
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>326 296</b>	<b>213 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 291 370</b>	<b>698 863</b>
Skattekostnad på resultat	3	284 321	154 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	180 000
Avsatt til annen egenkapital		707 049	364 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	93 915	92 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 915</b>	<b>92 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	107 900	156 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	751 800	830 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 700</b>	<b>986 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	3 638 720	3 487 859
Investeringer i aksjer og fond		4 000	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 692 720</b>	<b>3 541 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 646 335</b>	<b>4 620 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>4 400 738</b>	<b>8 098 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 599 089	1 550 212
Andre kortsiktige fordringer		309 048	255 216
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 908 137</b>	<b>1 805 428</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 046 103	3 608 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 046 103</b>	<b>3 608 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 354 978</b>	<b>13 512 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 001 313</b>	<b>18 133 192</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 326 768	13 709 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 326 768</b>	<b>13 709 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>14 626 768</b>	<b>13 889 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	100 000	100 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 587 961	1 174 203
Betalbar skatt	3	285 362	123 242
Skattetrekk og offentlige avgifter		1 096 316	612 408
Utbytte		300 000	180 000
Annen kortsiktig gjeld		2 004 907	2 053 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 274 545</b>	<b>4 143 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 374 545</b>	<b>4 243 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 001 313</b>	<b>18 133 192</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 560 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRÆNA BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Haukåsstien 5  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Betten Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 931 560 263  
FRENA BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 637 913	25 586 127
Annen driftsinntekt		45 750	19 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 683 663</b>	<b>25 605 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 448 142	-1 159 352
Varekostnad		15 183 380	12 607 602
Lønnskostnad	1	12 022 249	11 794 440
Avskrivning på driftsmidler	2	314 628	324 707
Annen driftskostnad		1 750 189	1 552 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 718 588</b>	<b>25 119 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>965 075</b>	<b>485 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		326 296	213 379
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>326 296</b>	<b>213 379</b>
Annen finanskostnad			75
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>326 296</b>	<b>213 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 291 370	698 863
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>284 321</b>	<b>154 145</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	180 000
Avsatt til annen egenkapital		707 049	364 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 007 049</b>	<b>544 718</b>



Organisasjonsnr: 931 560 263  
FRENA BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	93 915	92 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 915</b>	<b>92 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	107 900	156 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	751 800	830 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 700</b>	<b>986 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	3 638 720	3 487 859
Investeringer i aksjer og fond		4 000	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 692 720</b>	<b>3 541 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 646 335</b>	<b>4 620 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>4 400 738</b>	<b>8 098 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 599 089	1 550 212
Andre kortsiktige fordringer		309 048	255 216
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 908 137</b>	<b>1 805 428</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 046 103	3 608 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 046 103</b>	<b>3 608 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 354 978</b>	<b>13 512 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 001 313</b>	<b>18 133 192</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 326 768	13 709 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 326 768</b>	<b>13 709 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>14 626 768</b>	<b>13 889 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses	8	100 000	100 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 587 961	1 174 203
Betalbar skatt	3	285 362	123 242
Skattetrekk og offentlige avgifter		1 096 316	612 408
Utbytte		300 000	180 000
Annen kortsiktig gjeld		2 004 907	2 053 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 274 545</b>	<b>4 143 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 374 545</b>	<b>4 243 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 001 313</b>	<b>18 133 192</b>



Organisasjonsnr: 931 560 263  
FRENA BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
18.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i **Fræna Byggservice AS**

ODD IVAR THUE  
FINN A. ØDEGÅRD  
Statsautorisert revisor  
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Fræna Byggservice AS** som viser et overskudd på kr 1 007 049. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Molde, 5. juni 2024**  
**Romsdal Revisjon AS**

**Odd Ivar Thue**  
**Statsautorisert revisor**



**Årsregnskap**

**2023**

**Fræna Byggservice AS**

**accoun+or**



<b>FRÆNA BYGGSERVICE AS</b>			
Resultatregnskap			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		34 637 913	25 586 127
Annen driftsinntekt		45 750	19 350
Sum driftsinntekter		<u>34 683 663</u>	<u>25 605 477</u>
Varekostnad		15 183 380	12 607 602
Beholdningsendring varer under tilvirkning		4 448 142	-1 159 352
Lønnskostnad	1	12 022 249	11 794 440
Avskrivning på driftsmidler	2	314 628	324 707
Annen driftskostnad		1 750 189	1 552 523
Sum driftskostnader		<u>33 718 588</u>	<u>25 119 919</u>
Driftsresultat		<u>965 075</u>	<u>485 559</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		326 296	213 379
Annen finanskostnad		0	75
Resultat av finansposter		<u>326 296</u>	<u>213 304</u>
Resultat før skattekostnad		1 291 370	698 863
Skattekostnad på resultat	3	284 321	154 145
Årets resultat	4	<u>1 007 049</u>	<u>544 718</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	180 000
Avsatt til annen egenkapital		707 049	364 718
Sum overføringer		<u>1 007 049</u>	<u>544 718</u>



<b>FRÆNA BYGGSERVICE AS</b>			
Balanse 31.12			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	93 915	92 874
Sum immaterielle eiendeler		<u>93 915</u>	<u>92 874</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	107 900	156 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	751 800	830 000
Sum varige driftsmidler		<u>859 700</u>	<u>986 100</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	3 638 720	3 487 859
Investeringer i aksjer og fond		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 692 720</u>	<u>3 541 859</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 646 335</u>	<u>4 620 833</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	4 400 738	8 098 880
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 599 089	1 550 212
Andre kortsiktige fordringer		309 048	255 216
Sum fordringer		<u>2 908 137</u>	<u>1 805 428</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 046 103	3 608 052
Sum omløpsmidler		<u>16 354 978</u>	<u>13 512 359</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>21 001 313</u>	<u>18 133 192</u>

**FRÆNA BYGGSERVICE AS**

Balanse 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>180 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 326 768	13 709 718
Sum opptjent egenkapital		<u>14 326 768</u>	<u>13 709 718</u>
Sum egenkapital	4	<u>14 626 768</u>	<u>13 889 718</u>
<b>Gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	100 000	100 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 587 961	1 174 203
Betalbar skatt	3	285 362	123 242
Skattetrekk og offentlige avgifter		1 096 316	612 408
Utbytte		300 000	180 000
Annen kortsiktig gjeld		2 004 907	2 053 621
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 274 545</u>	<u>4 143 474</u>
Sum gjeld		<u>6 374 545</u>	<u>4 243 474</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>21 001 313</u>	<u>18 133 192</u>

Elnesvågen, 05.06.2024

---

Kristoffer Betten Jenssen  
styreleder

---

Kasper S. Malmedal  
styremedlem

---

Helge Roar Åndal  
styremedlem



## FRÆNA BYGGSERVICE AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet nye Fræna Byggservice AS ble stiftet 2.5. 2023 og inngikk i en fusjon til skattemessig kontinuitet med gamle Fræna Byggservice med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2023. Det fusjonerte selskapet bærer navnet Fræna Byggservice AS. I sammenligningstallene for 2022 er brukt gamle Fræna Byggservice AS sine tall. Selskapet er datterselskap av Fræna Byggservice Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i 2023.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Innkjøpte tomteområder for utvikling og salg bokføres som varelager.

#### Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontraktsmetode i henhold til unntaksreglene for små foretak. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet



## FRÆNA BYGGSERVICE AS

### Noter til årsregnskapet 2023

tap.

#### Regnskapsprinsipper forts

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	9 944 804	9 755 782
Arbeidsgiveravgift	1 476 841	1 444 282
Pensjonskostnader	473 975	460 603
Andre ytelser	126 630	133 773
<b>Sum</b>	<b>12 022 249</b>	<b>11 794 440</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 18

#### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- Midler	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 429 698	2 306 730	1 530 761	8 267 188
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	188 228			188 228
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 617 925</b>	<b>2 306 730</b>	<b>1 530 761</b>	<b>8 455 416</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 298 425	1 874 430	1 422 861	7 595 716
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>319 500</b>	<b>432 300</b>	<b>107 900</b>	<b>859 700</b>
Årets ordinære avskrivninger	72 428	194 000	48 200	314 628
Økonomisk levetid	3-10 år	5 år	5-10 år	

**FRÆNA BYGGSERVICE AS**

## Noter til årsregnskapet 2023

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	285 362	123 242
Endring i utsatt skattefordel	-1 041	30 903
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>284 321</b>	<b>154 145</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 291 370	698 863
Permanente forskjeller	995	1 800
Endring i midlertidige forskjeller	4 734	-140 472
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 297 099</b>	<b>560 190</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	285 362	123 242
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>285 362</b>	<b>123 242</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-314 806	-322 152	-7 346
Fordringer	-12 080	0	12 080
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>-426 886</b>	<b>-422 152</b>	<b>4 734</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-426 886</b>	<b>-422 152</b>	<b>4 734</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-93 915</b>	<b>-92 874</b>	<b>1 041</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Fusjon - kapitalforhøyelse	270 000			13 619 719	13 889 719
Årets resultat				1 007 049	1 007 049
Utbytte				-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 326 768</b>	<b>14 626 768</b>



## FRÆNA BYGGSERVICE AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Navn	Forretnings- kontor	Eier andel	EK siste årsregnskap	Res siste årsregnskap	Bokført verdi
Teigene Boligfelt AS	Molde	50 %	321 288	414 631	50 000

Selskapet har ytt lån overfor Teigene Boligfelt AS med kr 3 638 720.

#### Note 6 Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 3 638 720 senere enn ett år fra regnskapsårets slutt.

#### Note 7 Lager av varer og annen beholdning

Tomteområde for utvikling/prosjekt under arbeid er bokført med kr 4 400 738.

#### Note 8 Pantstillelser og garantier

Selskapet har løpende garantiforpliktelser på sine arbeidere. Det er avsatt kr 100 000 i balansen som en regnskapsmessig avsetning for å dekke eventuelle fremtidige garantiarbeidere.