



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 154 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILANE HALS AS  
Forretningsadresse: Kråknesvegen 138  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Kilane Hals  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		8 980 000	4 700 000
Annen driftsinntekt		159 462	153 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 139 462</b>	<b>4 853 557</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 008 927	3 747 282
Lønnskostnad	1	469 019	488 985
Andre driftskostnader		487 812	255 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 965 758</b>	<b>4 491 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 173 704</b>	<b>361 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 383	24 265
Annen finansinntekt		217 313	196 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305 696</b>	<b>220 532</b>
Annen rentekostnad		310 062	101 205
Annen finanskostnad		28 710	39 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>338 772</b>	<b>141 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 076</b>	<b>79 475</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 140 629</b>	<b>441 444</b>
Skattekostnad på resultat	2	220 683	86 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført til annen egenkapital		919 946	355 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4, 5	4 762 483	4 762 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 762 483</b>	<b>4 762 483</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 155 048	1 091 562
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 155 048</b>	<b>1 091 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 917 531</b>	<b>5 854 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>5 926 054</b>	<b>2 566 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 877	
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 877</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 974 791	3 894 175
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 974 791</b>	<b>3 894 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 589 755	5 210 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 755</b>	<b>5 210 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 504 477</b>	<b>11 670 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 422 008</b>	<b>17 524 886</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	275 000	275 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	15 575 125	14 655 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 575 125</b>	<b>14 655 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 850 125</b>	<b>14 930 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 219 398	2 376 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 219 398</b>	<b>2 376 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 219 398</b>	<b>2 376 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 462	4 723
Betalbar skatt	2	220 683	86 345
Skattetrekk og andre trekk		39 508	39 087
Annen kortsiktig gjeld		55 832	88 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 484</b>	<b>218 387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 571 883</b>	<b>2 594 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 422 008</b>	<b>17 524 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475084

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 154 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILANE HALS AS  
Forretningsadresse: Kråknesvegen 138  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Kilane Hals  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 999 154 565  
KILANE HALS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		8 980 000	4 700 000
Annen driftsinntekt		159 462	153 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 139 462</b>	<b>4 853 557</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 008 927	3 747 282
Lønnskostnad	1	469 019	488 985
Andre driftskostnader		487 812	255 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 965 758</b>	<b>4 491 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 173 704</b>	<b>361 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 383	24 265
Annen finansinntekt		217 313	196 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305 696</b>	<b>220 532</b>
Annen rentekostnad		310 062	101 205
Annen finanskostnad		28 710	39 852
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>338 772</b>	<b>141 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 076</b>	<b>79 475</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	1 140 629	441 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 683</b>	<b>86 345</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		919 946	355 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>



Organisasjonsnr: 999 154 565  
KILANE HALS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4, 5	4 762 483	4 762 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 762 483</b>	<b>4 762 483</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 155 048	1 091 562
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 155 048</b>	<b>1 091 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 917 531</b>	<b>5 854 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>5 926 054</b>	<b>2 566 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 877	
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 877</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 974 791	3 894 175
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 974 791</b>	<b>3 894 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 589 755	5 210 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 755</b>	<b>5 210 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 504 477</b>	<b>11 670 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 422 008</b>	<b>17 524 886</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	275 000	275 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	15 575 125	14 655 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 575 125</b>	<b>14 655 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 850 125</b>	<b>14 930 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 219 398	2 376 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 219 398</b>	<b>2 376 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 219 398</b>	<b>2 376 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 462	4 723
Betalbar skatt	2	220 683	86 345
Skattetrekk og andre trekk		39 508	39 087
Annen kortsiktig gjeld		55 832	88 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 484</b>	<b>218 387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 571 883</b>	<b>2 594 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 422 008</b>	<b>17 524 886</b>



Organisasjonsnr: 999 154 565  
KILANE HALS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i **Kilane Hals AS**

ODD IVAR THUE  
FINN Å. ØDEGÅRD  
Statsautorisert revisor  
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Kilane Hals AS** som viser et overskudd på kr 919 946. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og
- årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Molde 9. mai 2024**  
**Romsdal Revisjon AS**

**Finn Å. Ødegård**  
**Statsautorisert revisor**

Penneo Dokumentnøkkel: E14DU-IC7TD-3D3MP-TVDDP-XY41W-1EJ6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ødegård, Finn Åge

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-639076

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-05-09 09:35:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E14DU-IC7TD-3D3MP-TVDDP-XY41W-1EJ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



<b>Kilane Hals AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekter		8 980 000	4 700 000
Annen driftsinntekt		159 462	153 557
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 139 462</b>	<b>4 853 557</b>
Varekostnad		7 008 927	3 747 282
Lønnskostnad	1	469 019	488 985
Andre driftskostnader		487 812	255 320
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 965 758</b>	<b>4 491 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 173 704</b>	<b>361 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		88 383	24 265
Annen finansinntekt		217 313	196 267
Rentekostnader		310 062	101 205
Annen finanskostnad		28 710	39 852
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-33 076</b>	<b>79 475</b>
Resultat før skattekostnad		1 140 629	441 444
Skattekostnad på resultat	2	220 683	86 345
<b>Årets resultat</b>	<b>3</b>	<b>919 946</b>	<b>355 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		919 946	355 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>919 946</b>	<b>355 099</b>



<b>Kilane Hals AS</b>			
<b>Balanse 31.12</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4, 5	4 762 483	4 762 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 762 483</b>	<b>4 762 483</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 155 048	1 091 562
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 155 048</b>	<b>1 091 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 917 531</b>	<b>5 854 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	5 926 054	2 566 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 877	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 877</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 974 791	3 894 175
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 974 791</b>	<b>3 894 175</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 589 755	5 210 667
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 504 477</b>	<b>11 670 842</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 422 008</b>	<b>17 524 886</b>



<b>Kilane Hals AS</b>			
<b>Balanse 31.12</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>275 000</u>	<u>275 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	<u>15 575 125</u>	<u>14 655 179</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 575 125</b>	<b>14 655 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 850 125</b>	<b>14 930 179</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 219 398</u>	<u>2 376 320</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 219 398</b>	<b>2 376 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 462	4 723
Betalbar skatt	2	220 683	86 345
Skattetrekk og andre trekk		39 508	39 087
Annen kortsiktig gjeld		55 832	88 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 484</b>	<b>218 387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 571 883</b>	<b>2 594 707</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>17 422 008</b>	<b>17 524 886</b>
Elnesvågen, 07.05.2024 Styret i Kilane Hals AS			
<hr/> Marie Kilane Hals Styreleder/daglig leder	<hr/> Einar Hals Styremedlem	<hr/> Odd Eivind Eriksen Styremedlem	
<b>Org.nr 999 154 565</b>			<b>Side 3</b>



## Kilane Hals AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Markedsbaserte aksjer og verdipapirer

Markedsbaserte aksjer og verdipapirer er bokført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi, i henhold til unntaksreglene for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	410 700	428 558
Arbeidsgiveravgift	57 909	60 427
Andre ytelser	410	0
<b>Sum</b>	<b>469 019</b>	<b>488 985</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



<b>Kilane Hals AS</b>
Noter til årsregnskapet 2023

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	220 683	86 345
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>220 683</b>	<b>86 345</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 140 629	441 444
Permanente forskjeller	-137 524	-49 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 003 105</b>	<b>392 114</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	220 683	86 345
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>220 683</b>	<b>86 345</b>

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	-275 000	0	0	-14 655 179	-14 930 179
Årets resultat				-919 946	-919 946
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>-275 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-15 575 125</b>	<b>-15 850 125</b>

**Note 4 Ikke-avskrivbare driftsmiddel**

Leiligheter for utleie er ført til anskaffelseskost kr 4 762 483.



## Kilane Hals AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

All gjeld forfaller innen 5 år etter regnskapsårets utgang

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 219 398	2 376 320
<b>Sum</b>	<b>1 219 398</b>	<b>2 376 320</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 762 483	4 762 483
<b>Sum</b>	<b>4 762 483</b>	<b>4 762 483</b>

Selgergaranti i samsvar med bustadoppføringslova § 12 er stilt med inntil kr 1 359 750.

#### Note 6 Varer

Selskapet har i beholdning eiendommer for salg kr 5 926 054