



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 460 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEC BOGSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Munkedamsveien 45D
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Hestnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	639 000	241 004
Sum kostnader		639 000	241 004
Driftsresultat		-639 000	-241 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		10 309 367	9 710 560
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	12 480 829	21 327 204
Annen renteinntekt		1 583	2 122
Annen finansinntekt	7	334 254 694	2 883 039
Sum finansinntekter		357 046 473	33 922 925
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	54 236 971	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	31 619 408	33 317 419
Annen rentekostnad		15 632	1 377 703
Annen finanskostnad		162 613 259	8 900
Sum finanskostnader		248 485 270	34 704 022
Netto finans		108 561 203	-781 097
Ordinært resultat før skattekostnad		107 922 203	-1 022 101
Skattekostnad på ordinært resultat	5		2 036 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 922 203	-3 058 811
Årsresultat	4	107 922 203	-3 058 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 922 203	-3 058 811
Totalresultat		107 922 203	-3 058 811
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		297 000 000	
Konsernbidrag	8, 8		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap			-3 058 811
Avsatt til annen egenkapital		-189 077 797	
Sum overføringer og disponeringer		107 922 203	-3 058 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	191 352 565	866 161 589
Investering i annet foretak i samme konsern	7	-54 236 971	
Lån til foretak i samme konsern	8	117 759 254	389 014 390
Andre langsiktige fordringer		26 461 817	
Sum finansielle anleggsmidler		281 336 665	1 255 175 979
Sum anleggsmidler		281 336 665	1 255 175 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 551 386	
Andre kortsiktige fordringer			1 510 307
Konsernfordringer	8	14 340 676	20 527 261
Sum fordringer		16 892 062	22 037 568
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	20 268 460	3 739 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 268 460	3 739 444
Sum omløpsmidler		37 160 522	25 777 012
SUM EIENDELER		318 497 187	1 280 952 992

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	111 000	101 000
Overkurs		119 232 891	443 611 544
Sum innskutt egenkapital		119 343 891	443 712 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9		
Udisponert resultat			
Udekket tap			149 690 856
Sum opptjent egenkapital			-149 690 856
Sum egenkapital	4	119 343 891	294 021 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	191 627 587	937 102 454
Sum annen langsiktig gjeld		191 627 587	937 102 454
Sum langsiktig gjeld		191 627 587	937 102 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			88 997
Betalbar skatt	5		2 036 710
Utbytte		4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	8	2 398 611	47 703 142
Annen kortsiktig gjeld		1 127 098	
Sum kortsiktig gjeld		7 525 709	49 828 849
Sum gjeld		199 153 296	986 931 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 497 187	1 280 952 992



Årsregnskap 2020 Pec Bogstad Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

This document has esignatur Agreement-ID: 7140f9e6TYm241739379

Org.nr.: 996 460 363



Resultatregnskap			
Pec Bogstad Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	639 000	241 004
Sum driftskostnader		<u>639 000</u>	<u>241 004</u>
Driftsresultat		<u>-639 000</u>	<u>-241 004</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		10 309 367	9 710 560
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	12 480 829	21 327 204
Annen renteinntekt		1 583	2 122
Annen finansinntekt	7	334 254 694	2 883 039
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	54 236 971	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	31 619 408	33 317 419
Annen rentekostnad		15 632	1 377 703
Annen finanskostnad		162 613 259	8 900
Resultat av finansposter		<u>108 561 203</u>	<u>-781 097</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>107 922 203</u>	<u>-1 022 101</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	2 036 710
Ordinært resultat		<u>107 922 203</u>	<u>-3 058 811</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	<u>107 922 203</u>	<u>-3 058 811</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Tilleggsutbytte		293 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-189 077 797	0
Overført til udekket tap		0	3 058 811
Sum overføringer		<u>107 922 203</u>	<u>-3 058 811</u>



Balanse			
Pec Bogstad Holding AS			
	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	191 352 565	866 161 589
Nedskrivning av investering i datter	7	-54 236 971	0
Lån til foretak i samme konsern	8	117 759 254	389 014 390
Andre langsiktige fordringer		26 461 817	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>281 336 665</u>	<u>1 255 175 979</u>
Sum anleggsmidler		<u>281 336 665</u>	<u>1 255 175 979</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 551 386	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 510 307
Konsernfordringer		14 340 676	20 527 261
Sum fordringer		<u>16 892 062</u>	<u>22 037 568</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	20 268 460	3 739 444
Sum omløpsmidler		<u>37 160 522</u>	<u>25 777 012</u>
Sum eiendeler		<u>318 497 187</u>	<u>1 280 952 992</u>



Balanse			
Pec Bogstad Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	111 000	101 000
Overkurs		119 232 891	443 611 544
Sum innskutt egenkapital		<u>119 343 891</u>	<u>443 712 544</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-149 690 856
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-149 690 856</u>
Sum egenkapital	4	<u>119 343 891</u>	<u>294 021 688</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	191 627 587	937 102 454
Sum annen langsiktig gjeld		<u>191 627 587</u>	<u>937 102 454</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	88 997
Betalbar skatt	5	0	2 036 710
Utbytte		4 000 000	0
Konserngjeld	8	2 398 611	47 703 142
Annen kortsiktig gjeld		1 127 098	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 525 709</u>	<u>49 828 849</u>
Sum gjeld		<u>199 153 296</u>	<u>986 931 303</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>318 497 187</u>	<u>1 280 952 992</u>
18.02.2021 Styret i Pec Bogstad Holding AS			
Sara Martina Lous-Christensen styreleder		Richard Jolyon Kemp Everett styremedlem	
		Logan Scott Werry styremedlem	
Pec Bogstad Holding AS		Side 4	

This document has esignatur Agreement-ID: 7140f9e6TYm241739379



Noter til årsregnskapet 2020

Pec Bogstad Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og annen kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Finansielle kontrakter

Selskapet har terminforretninger, men balansefører ikke verdien av disse iht unntaksregelen for små foretak.



Noter til årsregnskapet 2020

Pec Bogstad Holding AS

Note 1 Virksomhetsområde

PEC Bogstad Holding AS er et holdingselskap som eier selskaper som driver eiendomsdrift. Selskapet driver sin virksomhet i Oslo. Selskapets heleide datterselskap, PEC Bogstad AS, er handelsbygg i Oslo Kommune. PEC Hieronymus AS ble solgt 30. september.

Note 2 Andre driftskostnader

Pec Bogstad Holding AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragberettiget mva.

	2020	2019
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	279 151	26 969
Honorar til revisor for andre attestasjonstjenester	0	0
Sum honorarer	279 151	26 969

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 110	111 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Pec Holding S.A.R.L.	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	101 000	443 611 544	-149 690 856	294 021 688
Årets resultat		107 922 203		107 922 203
Tilleggsutbytte		-293 000 000		-293 000 000
Kapitalforhøyelse	10 000	14 390 000	0	14 400 000
Ordinært utbytte		-4 000 000		-4 000 000
Reklassifisering udekket tap		-149 690 856	149 690 856	
Pr 31.12.2020	111 000	268 923 747	0	119 343 891

This document has esignatur Agreement-ID: 7140f9e6TYm241739379

**Noter til årsregnskapet 2020**

Pec Bogstad Holding AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 036 710
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 036 710

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før ska	107 922 203	-1 022 101
Permanente forskjeller	-199 694 938	0
Avskåret rentefradrag	19 152 628	10 279 872
Skattepliktig inntekt	-72 620 107	9 257 771

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 268 061	-99 613
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 268 061	2 136 323
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 036 710

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	0	1	0
Sum	0	1	0

Akkumulert fremførbart underskudd	-152 509 331	-79 889 224	72 620 107
Avskåret rentefradrag	-83 362 185	-64 209 557	19 152 628
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	235 871 515	144 098 781	-91 772 735
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

This document has e-signatur Agreement-ID: 71409e6TYm24-1739379



Noter til årsregnskapet 2020

Pec Bogstad Holding AS

Note 6 Finansiell Markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er knyttet til svingninger i det norske rentenivået og valutarisiko i forbindelse med lånet i EUR fra PEC Holdings SARL.

Note 7 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Resultat	Egenkapital	Nedskrivning pr 31.12.2020
Pec Bogstad AS	Oslo	100%	5 392 315	5 123 819	54 236 971

Pec Hieronymus AS ble solgt 30. september med en regnskapsmessig gevinst på NOK 253 901 103,-

Pec Hieronymus Management Company AS ble kjøpt av Pec Hieronymus AS 29. februar og likvidert 11. desember 2020.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktig gjeld	2020	2019
Lån fra foretak i samme konsern	191 627 587	937 102 455
Sum langsiktig gjeld	191 627 587	937 102 455
Langsiktige fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	117 759 254	389 014 390
Sum langsiktige fordringer	117 759 254	389 014 390
Kortsiktige fordringer	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer konsern	65 423	10 816 701
Inntekter samme konsern påløpte rente	3 965 887	0
Konsernbidrag fra Pec Bogstad AS	10 309 367	9 710 560
Sum kortsiktige fordringer	14 340 676	20 527 261
Kortsiktig gjeld	2020	2019
Påløpte rentekostnader til selskap i samme konsern	2 076 420	0
Utbytte til PEC Holdings SARL	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	47 703 142
Sum kortsiktig gjeld	6 076 420	47 703 142

This document has esignatur Agreement-ID: 7140f9e6TYm241739379



Noter til årsregnskapet 2020

Pec Bogstad Holding AS

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -107 922 203 etter skatt, mot kr. 3 058 811 i 2019.

Selskapet har gjennomgått alle leietakere i underliggende selskap og effekten covid-19 har på leietakers betalingsevne. Selskapets vurdering er at det er en estimert nedsatt betalingsevne, men dette er ikke i den grad at det vil påvirke selskapets likviditet og fortsatte drift per 31. desember 2020.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

PEC Hieronymus Management Company AS ble besluttet avviklet i EOGF 14.10.2020. Selskapet ble slettet i Brønnøysund 11.01.2021

Note 10 Bankinnskudd

Selskapet har innestående i bank kr. 20.268.460
Selskapet har ingen bundne midler.

This document has esignatur Agreement-ID: 7140f9e6TYm241739379



Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

MARTINA LOUS-CHRISTENSEN

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2021 kl.: 09:45:04
Signeret med BankID (SE)



LOGAN SCOTT WERRY

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2021 kl.: 15:03:58
Signeret med BankID (SE)



This document has esignatur Agreement-ID: 7140f9e6TYm241739379

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by  **esignatur**



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i PEC Bogstad Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PEC Bogstad Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 18. februar 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristin Hagland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BIBEK-0THYE-4NWUH-4LF12-K25JB-2SCEC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristin Hagland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2545274

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-02-18 16:20:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: B.IBEK-0THYE-4NWUH-4LF12-K25JB-25CEC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>