



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 179 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Gjøkbakken 1B  
0789 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Axel Hveding  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		110 722	
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 722</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-110 722</b>	
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		367 040	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 040</b>	
<b>Netto finans</b>			
		<b>-367 040</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-477 763</b>	
<b>Totalresultat</b>			
		<b>-477 763</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1		
Tilleggsutbytte	1		
Udekket tap	1	-477 763	
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-477 763</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		8 544 959	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 942	
Sum fordringer		6 942	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 814	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 814	30 000
Sum omløpsmidler		8 557 715	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 557 715</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	300 000	30 000
Overkurs	1		
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	477 763	
Sum opptjent egenkapital		-477 763	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-183 333</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 177 221	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 477 221</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 477 221</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	263 826	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 826</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 741 047</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 557 715</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 382953

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 179 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Gjøkbakken 1B  
0789 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Axel Hveding  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 926 179 063  
LØVHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		110 722	
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 722</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 722</b>	
Annen rentekostnad		367 040	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 040</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-367 040</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-477 763</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-477 763</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1		
Tilleggsutbytte	1		
Udekket tap	1	-477 763	
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-477 763</b>	



Organisasjonsnr: 926 179 063  
LØVHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		8 544 959	
-----------	--	-----------	--

Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer		6 942	
----------------	--	-------	--

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 814	30 000
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		8 557 715	30 000
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		8 557 715	30 000
---------------	--	-----------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	300 000	30 000
--------------	------	---------	--------

Overkurs	1		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		294 430	24 430
--------------------------	--	---------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	1	477 763	
-------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-477 763	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital		-183 333	24 430
-----------------	--	----------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		6 300 000	
-----------------------------------	--	-----------	--



Øvrig langsiktig gjeld	3	2 177 221	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 477 221</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 477 221</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	263 826	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 826</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 741 047</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 557 715</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 926 179 063  
LØVHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Løvhaugen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 179 063



Resultatregnskap  
Løvhaugen AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Annen driftskostnad		110 722	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 722</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 722</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		367 040	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-367 040</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-477 763	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	1	477 763	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
**Løvhaugen AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		8 544 959	0
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 942	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 942</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 814	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 557 715</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 557 715</b>	<b>30 000</b>



**Balanse**  
**Løvhaugen AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	300 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	1	-477 763	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-477 763</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-183 333</b>	<b>24 430</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 300 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 177 221	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 477 221</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	263 826	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 826</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 741 047</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 557 715</b>	<b>30 000</b>

Oslo, 29.05.2022  
Styret i Løvhaugen AS

\_\_\_\_\_  
Nils Axel Hveding  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Halvor Seiløe Smith  
styremedlem/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### LØVHAUGEN AS

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Selskapet har ingen inntekter i 2021..

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Selskapets omløpsmidler ligger i hovedsak i bygg under oppføring hvor fullført kontrakts metode er valgt som regnskapsprinsipp.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	0	24 430
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat		0	-477 763	-477 763
Kapitalforhøyelse	270 000		0	270 000
Pr. 31.12.2021	300 000	-5 570	-477 763	-183 333

#### Note 2 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I LØVHAUGEN AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000
Sum		10	300 000

#### EIERSTRUKTUR

	ANTALL	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Svartjernlia Holding AS	10 000	33,33	33,33
Nils Axel Hveding AS	10 000	33,33	33,33
Seiløe Consult AS	10 000	33,33	33,33
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

#### AKSJER EIET INDIREKTE AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Halvor Seiløe Smith		10 000
Nils Axel Hveding		10 000
Totalt antall aksjer		20 000



**NOTER TIL REGNSKAP 2021**

**LØVHAUGEN AS**

**Note 3 Mellomværende eiere / reelle rettighetshavere**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mellomværende reelle rettighetshavere	-2 413 871	0
<b>Sum</b>	<b>-2 413 871</b>	<b>0</b>

Renter på mellomværende er belastet regnskapet med kr.183 169,- iht avtale.