



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 361 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 72
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 777 039	7 648 564
Annen driftsinntekt		155 491	132 773
Sum inntekter		10 932 530	7 781 337
Kostnader			
Varekostnad		1 705 385	1 200 164
Lønnskostnad	1	6 281 337	4 213 902
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 181	13 000
Annen driftskostnad		3 080 715	2 576 200
Sum kostnader		11 077 617	8 003 265
Driftsresultat		-145 087	-221 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	58 509
Sum finansinntekter		0	58 509
Annen rentekostnad		131 328	131 331
Sum finanskostnader		131 328	131 331
Netto finans		-131 328	-72 822
Resultat før skattekostnad		-276 415	-294 751
Skattekostnad		-60 811	-64 845
Årsresultat		-215 604	-229 906
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 012 708	250 000
Avgitt konsernbidrag		555 000	0
Udekket tap		242 104	20 094
Sum overføringer og disponeringer		-215 604	-229 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		334 731	559 555
Sum immaterielle eiendeler		334 731	559 555
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	22 795	8 981
Sum varige driftsmidler		22 795	8 981
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		357 526	568 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 522 472	1 779 925
Andre kortsiktige fordringer		462 889	342 371
Konsernfordringer		1 048 343	250 000
Sum fordringer		4 033 704	2 372 296
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 598	153 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 598	153 597
Sum omløpsmidler		4 216 302	2 525 893
SUM EIENDELER		4 573 828	3 094 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		729 935	729 935
Sum innskutt egenkapital		1 029 935	1 029 935
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		728 787	970 890
Sum opptjent egenkapital		-728 787	-970 890
Sum egenkapital		301 149	59 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 122 886	1 739 112
Leverandørgjeld		389 074	275 683
Skyldige offentlige avgifter		981 596	454 047
Kortsiktig konserngjeld		955 000	0
Annen kortsiktig gjeld		824 123	566 542
Sum kortsiktig gjeld		4 272 679	3 035 384
Sum gjeld		4 272 679	3 035 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 573 828	3 094 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703908

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 361 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 72
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 914 361 370
OSLO EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 777 039	7 648 564
Annen driftsinntekt		155 491	132 773
Sum inntekter		10 932 530	7 781 337
Kostnader			
Varekostnad		1 705 385	1 200 164
Lønnskostnad	1	6 281 337	4 213 902
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 181	13 000
Annen driftskostnad		3 080 715	2 576 200
Sum kostnader		11 077 617	8 003 265
Driftsresultat		-145 087	-221 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	58 509
Sum finansinntekter		0	58 509
Annen rentekostnad		131 328	131 331
Sum finanskostnader		131 328	131 331
Netto finans		-131 328	-72 822
Resultat før skattekostnad		-276 415	-294 751
Skattekostnad		-60 811	-64 845
Årsresultat		-215 604	-229 906
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 012 708	250 000
Avgitt konsernbidrag		555 000	0
Udekket tap		242 104	20 094
Sum overføringer og disponeringer		-215 604	-229 906



Organisasjonsnr: 914 361 370
OSLO EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		334 731	559 555
Sum immaterielle eiendeler		334 731	559 555
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	22 795	8 981
Sum varige driftsmidler		22 795	8 981
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		357 526	568 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 522 472	1 779 925
Andre kortsiktige fordringer		462 889	342 371
Konsernfordringer		1 048 343	250 000
Sum fordringer		4 033 704	2 372 296
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 598	153 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 598	153 597
Sum omløpsmidler		4 216 302	2 525 893
SUM EIENDELER		4 573 828	3 094 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000



Overkurs	729 935	729 935
Sum innskutt egenkapital	1 029 935	1 029 935
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	728 787	970 890
Sum opptjent egenkapital	-728 787	-970 890
Sum egenkapital	301 149	59 045
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 122 886	1 739 112
Leverandørgjeld	389 074	275 683
Skyldige offentlige avgifter	981 596	454 047
Kortsiktig konserngjeld	955 000	0
Annen kortsiktig gjeld	824 123	566 542
Sum kortsiktig gjeld	4 272 679	3 035 384
Sum gjeld	4 272 679	3 035 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 573 828	3 094 429



Organisasjonsnr: 914 361 370
OSLO EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	5167256.00	3496239.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	796800.00	553256.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82023.00	54307.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	235257.00	110100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6281337.00	4213902.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	217445.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23995.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	241440.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218645.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22795.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10181.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



OSLO EIENDOMSMEGLING AS
914 361 370

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 777 039	7 648 564
Annen driftsinntekt		155 491	132 773
Sum driftsinntekter		10 932 530	7 781 337
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 705 385	-1 200 164
Lønnskostnad	1	-6 281 337	-4 213 902
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 181	-13 000
Annen driftskostnad		-3 080 715	-2 576 200
Sum driftskostnader		-11 077 617	-8 003 265
Driftsresultat		-145 087	-221 929
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	58 509
Sum finansinntekter		0	58 509
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-131 328	-131 331
Sum finanskostnader		-131 328	-131 331
Netto finans		-131 328	-72 822
Resultat før skattekostnad		-276 415	-294 751
Skattekostnad		60 811	64 845
Årsresultat		-215 604	-229 906
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-1 012 708	-250 000
Avgitt konsernbidrag		555 000	0
Udekket tap		242 104	20 094
Sum overføringer		-215 604	-229 906



OSLO EIENDOMSMEGLING AS
914 361 370

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		334 731	559 555
Sum immaterielle eiendeler		334 731	559 555
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	22 795	8 981
Sum varige driftsmidler		22 795	8 981
Sum anleggsmidler		357 526	568 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 522 472	1 779 925
Kortsiktige konsernfordringer		1 048 343	250 000
Andre kortsiktige fordringer		462 889	342 371
Sum fordringer		4 033 704	2 372 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 598	153 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 598	153 597
Sum omløpsmidler		4 216 302	2 525 893
SUM EIENDELER		4 573 828	3 094 429



OSLO EIENDOMSMEGLING AS
914 361 370

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		729 935	729 935
Sum innskutt egenkapital		1 029 935	1 029 935
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-728 787	-970 890
Sum opptjent egenkapital		-728 787	-970 890
Sum egenkapital		301 149	59 045
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 122 886	1 739 112
Leverandørgjeld		389 074	275 683
Skyldige offentlige avgifter		981 596	454 047
Kortsiktig konserngjeld		955 000	0
Annen kortsiktig gjeld		824 123	566 542
Sum kortsiktig gjeld		4 272 679	3 035 384
Sum gjeld		4 272 679	3 035 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 573 828	3 094 429

OSLO, 09.06.2025

Erik Pettersen
styrets leder

Andre Birger Nakken
styremedlem

Susana Carolina Gonzalez Toro
styremedlem / daglig leder



OSLO EIENDOMSMEGLING AS
914 361 370

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 167 256	3 496 239
Arbeidsgiveravgift	796 800	553 256
Pensjonskostnader	82 023	54 307
Andre relaterte ytelser	235 257	110 100
Sum	6 281 337	4 213 902



OSLO EIENDOMSMEGLING AS
914 361 370

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	217 445
Tilgang i året	23 995
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	241 440
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-218 645
Balanseført verdi per 31.12.	22 795
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 181

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Klientmidler og klientansvar

	31.12.2024	31.12.2023
Klientmidler	15 496 003	12 545 451
Klientansvar	15 496 003	12 545 451
Avvik	0	0



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i Oslo Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Ø. Iversen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QLJL-J2WOC-2V8F5-FH55T-FQJMR-V2AHO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iversen, Jostein Ødegaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-423423

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-15 08:44:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QLJLL-J2WOC-2V8F5-FH5ST-FQJMR-V2AHO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.