



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 071 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKEHAGEN AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 51  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Bjørke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2, 3	608 082	1 518 091
<b>Sum kostnader</b>		<b>608 082</b>	<b>1 518 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-608 082</b>	<b>-1 518 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Netto finansposter		3 252 549	290 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 252 549</b>	<b>290 635</b>
<b>Netto finans</b>	4, 5	<b>3 252 549</b>	<b>290 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 644 466</b>	<b>-1 227 456</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 12	228 509	219 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	7	<b>4 831 915</b>	<b>-2 893 248</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6, 12		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	100 000	100 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	9		
Investeringer i aksjer og andeler	5	47 257 903	25 835 681
Andre fordringer		4 402 482	2 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>51 660 385</b>	<b>28 435 681</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>51 760 385</b>	<b>28 535 681</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	4 243 921	22 956 581
<b>Sum krav</b>		<b>4 243 921</b>	<b>22 956 581</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	5	3 358 161	11 598 113
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringar</b>		<b>3 358 161</b>	<b>11 598 113</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 475 818	13 606 757
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>19 475 818</b>	<b>13 606 757</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>27 077 900</b>	<b>48 161 451</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>78 838 285</b>	<b>76 697 132</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Overkurs	7	50 000	50 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	73 775 778	74 359 821
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>73 775 778</b>	<b>74 359 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 11</b>	<b>73 925 778</b>	<b>74 509 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6, 12		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 12	197 882	172 311
Utbytte	7	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 714 625	515 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 912 507</b>	<b>2 187 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 912 507</b>	<b>2 187 311</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 838 285</b>	<b>76 697 132</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811109

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 071 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKEHAGEN AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 51  
5068 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Bjørke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 989 071 289  
BJØRKEHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2, 3	608 082	1 518 091
<b>Sum kostnader</b>		<b>608 082</b>	<b>1 518 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-608 082</b>	<b>-1 518 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Netto finansposter		3 252 549	290 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 252 549</b>	<b>290 635</b>
<b>Netto finans</b>	4, 5	<b>3 252 549</b>	<b>290 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 12	228 509	219 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 415 957</b>	<b>-1 446 624</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Sum overføringer og disponeringar	7	4 831 915	-2 893 248



Organisasjonsnr: 989 071 289  
BJØRKEHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6, 12		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
	8	100 000	100 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			
	9		
Investeringer i aksjer og andeler	5	47 257 903	25 835 681
Andre fordringer		4 402 482	2 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>51 660 385</b>	<b>28 435 681</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>51 760 385</b>	<b>28 535 681</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	9	4 243 921	22 956 581
<b>Sum krav</b>		<b>4 243 921</b>	<b>22 956 581</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar			
	5	3 358 161	11 598 113
Markedsbaserte obligasjoner			
	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringar</b>		<b>3 358 161</b>	<b>11 598 113</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		19 475 818	13 606 757
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>19 475 818</b>	<b>13 606 757</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>27 077 900</b>	<b>48 161 451</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>78 838 285</b>	<b>76 697 132</b>



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Overkurs	7	50 000	50 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>	<b>7</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	73 775 778	74 359 821
<b>Sum opptent eigenkapital</b>	<b>7</b>	<b>73 775 778</b>	<b>74 359 821</b>

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>7, 11</b>	<b>73 925 778</b>	<b>74 509 821</b>
-------------------------	--------------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsett skatt	6, 12		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6, 12	197 882	172 311
Utbytte	7	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 714 625	515 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 912 507</b>	<b>2 187 311</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 912 507</b>	<b>2 187 311</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 838 285</b>	<b>76 697 132</b>
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 071 289  
BJØRKEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Bjørkehagen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 071 289



<b>Resultatregnskap 01.01.-31.12.</b>			
Bjørkehagen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2, 3	608 082	1 518 091
Sum driftskostnader		<u>608 082</u>	<u>1 518 091</u>
Driftsresultat		<u>-608 082</u>	<u>-1 518 091</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Netto finansposter		3 252 549	290 635
Resultat av finansposter	4, 5	<u>3 252 549</u>	<u>290 635</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 644 466	-1 227 456
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 12	228 509	219 168
Årsresultat	7	<u>2 415 957</u>	<u>-1 446 624</u>
<b>Overføringer</b>			
Sum disponeringer - se note for detaljer	7	2 415 957	-1 446 624
Sum overføringer		<u>2 415 957</u>	<u>-1 446 624</u>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Bjørkehagen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	100 000	100 000
Sum varige driftsmidler		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	47 257 903	25 835 681
Andre fordringer		4 402 482	2 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>51 660 385</u>	<u>28 435 681</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 760 385</u>	<u>28 535 681</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	4 243 921	22 956 581
Sum fordringer		<u>4 243 921</u>	<u>22 956 581</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter	5	3 358 161	11 598 113
Sum investeringer		<u>3 358 161</u>	<u>11 598 113</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 475 818	13 606 757
Sum omløpsmidler		<u>27 077 900</u>	<u>48 161 451</u>
Sum eiendeler		<u>78 838 285</u>	<u>76 697 132</u>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Bjørkehagen AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Overkurs	7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	7	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	73 775 778	74 359 821
Sum opptjent egenkapital	7	<u>73 775 778</u>	<u>74 359 821</u>
Sum egenkapital	7, 11	<u>73 925 778</u>	<u>74 509 821</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 12	197 882	172 311
Utbytte	7	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 714 625	515 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 912 507</u>	<u>2 187 311</u>
Sum gjeld		<u>4 912 507</u>	<u>2 187 311</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>78 838 285</u>	<u>76 697 132</u>
Bergen, 31.08.2021			
<hr/>			
Arnstein Bjørke Styreleder			
Bjørkehagen AS		Side 4	



Bjørkchagen AS

Noter til regnskapet 2020

---

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Aksjer

Investeringene i aksjer ment for varig eie, vurderes som anleggsmidler og regnskapsføres etter kostmetoden. For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjeselskap og fond brukes markedsverdiprinsippet.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er ikke utarbeidet da selskapet inngår i kategorien små foretak.



Bjørkehagen AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020.

Det er ikke ytt lån til eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Det eksisterer ingen avtaler om ytelser til daglig leder eller styremedlemmer.

### Revisor

Honorarer for lovpålagt revisjon og revisjonsrelaterte tjenester samt andre honorarer fordeler seg som følger:

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	32 500	31 875
Andre tjenester	0	0
<b>Sum kostnadsført revisjonshonorar</b>	<b>32 500</b>	<b>31 875</b>

Alle beløp er inkl. mva.

## Note 3 Gaver til allmennyttige formål

I regnskapslinjen andre driftskostnader inngår gaver til allmennyttige formål med kr 369 200.

## Note 4 Finansposter

Spesifikasjon av finansposter:

	2020	2019
Renteinntekter	909 987	911 712
Aksjeutbytte	6 347 579	925 000
Gevinst ved realisasjon av aksjer	812 717	1 600 881
Andre finansinntekter	40 427	0
Rentekostnader	-5 018	-15 009
Valutatap	0	-117
Nedskrivning av anleggsaksjer	-976 706	-262 694
Reversering av tidl. nedskrivning	435 472	305 000
Tap ved realisasjon av aksjer	-4 897 444	-1 738 382
Verdiendring markedsbaserte aksjer, urealisert	585 534	-1 435 757
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>3 252 549</b>	<b>290 635</b>



Bjørkchagen AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

### Felleskontrollerte virksomheter:

Investeringene i felleskontrollerte virksomheter regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Egenkapital i år (100%)	Resultat i år (100%)	Balanseført verdi
Forlagshuset Vigmostad & Bjørke AS	Bergen	50%	272 962 068	56 997 764	65 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>65 000</b>

### Andre selskaper:

#### Langsiktige investeringer i andre aksjer, andeler og aksjefond:

Selskapet har investeringer i aksjefond og enkeltelskaper. Ingen av disse investeringene har eierandel over 10% eller utgjør mer enn 50% av selskapenes egenkapital. Største langsiktige enkeltinvestering utgjør kr 7 500 000.

#### Kortsiktige investeringer i aksjer:

	Markedsverdi	Balanseført verdi
Sum markedsbaserte aksjer	3 358 161	3 358 161

#### Andre finansinntekter og -kostnader:

Annen finansinntekt er relatert til gevinst ved realisasjon av aksjer, utbytte fra investeringene og urealisert verdøkning på markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Annen finanskostnad er relatert til tap ved realisasjon, nedskrivning av anleggsaksjer til virkelig verdi og urealisert verdireduksjon på markedsbaserte omløpsaksjer.



Bjørkehagen AS

Noter til regnskapet 2020

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 882	172 311
Før mye/lite avsatt tidligere år	30 627	99 657
Endring i utsatt skattefordel	0	-52 800
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>228 509</b>	<b>219 168</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 644 466	-1 227 456
Permanente forskjeller	-1 745 001	2 010 687
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>899 465</b>	<b>783 231</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 882	172 311
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 882</b>	<b>172 311</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 644 466	-1 227 456
Beregnet skatt av resultat før skatt	581 783	-270 040
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-383 900	442 351
<b>Sum</b>	<b>197 882</b>	<b>172 311</b>
Effektiv skattesats	7,5 %	-14,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Bjørkehagen AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	100 000	50 000	74 359 821	74 509 821
Tilleggsutbytte utbetalt inneværende år			-1 000 000	-1 000 000
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			2 415 957	2 415 957
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>50 000</b>	<b>73 775 778</b>	<b>73 925 778</b>

## Note 8 Anleggsmidler

	Ikke avskrivbare driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	100 000	100 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	100 000	100 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## Note 9 Nærstående parter

	2020	2019
Fordring på Forlagshuset Vigmostad & Bjørke AS	0	0
Lån til Bjørkehagen Invest AS	4 243 921	22 940 872

Selskapet har ytt et lån til Bjørkehagen Invest AS. Lånet blir renteberegnet med 2 % pr år. Saldo per 31.12.2020 er kr 4 243 921. Lånet skal innfris innen 31.12.2021. Tidligere har lån mellom disse to selskapene hatt forfall innen ett år, og basert på kontinuitet og god regnskapsskikk er fordringen klassifisert som kortsiktig fordring.



Bjørkehagen AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 10 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000, fordelt på 100 aksjer á kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12:

	Antall aksjer	Eierandel
Arnstein Bjørke	100	100 %

## Note 11 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapet har positivt resultat i 2020 etter et år med underskudd i 2019. Selskapets egenkapital er positiv. Forutsetninger for fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Verdien av flere av selskapets investeringer ble redusert som følge av koronapandemien i 2020, men har senere i ulik grad økt igjen. Pandemien medførte bortfall av betydelige utbytteinntekter som påvirket regnskapet for 2019. Disse er også i 2020 redusert sammenlignet med årene før pandemien, men har økt sammenlignet med inntektene i årsregnskapet for 2019.

## Note 12 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 882	271 968
For mye/lite avsatt tidligere år	30 627	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-52 800
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>228 509</b>	<b>219 168</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 644 466	-1 227 456
Permanente forskjeller	-1 745 001	2 149 904
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>899 465</b>	<b>922 448</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 882	172 311
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 882</b>	<b>172 311</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 644 466	-1 227 456
Beregnet skatt av resultat før skatt	581 783	-270 040
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-383 900	472 979

Side 10



Bjørkchagen AS

Noter til regnskapet 2020

---

<b>Sum</b>	<b>197 882</b>	<b>202 939</b>
Effektiv skattesats	7,5 %	-16,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

---

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

---



Til generalforsamlingen i Bjørkehagen AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bjørkehagen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bjørkehagen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Roger Hånes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hånes, Jan Roger	BANKID_MOBILE	2021-08-31 13:31

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.