



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 464 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELDE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Solbjørgsdalen 84
5282 LONEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Neu Hatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 700 000	
Sum inntekter		10 700 000	
Kostnader			
Varekostnad		9 257 237	-8 635
Lønnskostnad	2	281 142	
Annen driftskostnad		63 366	32 828
Sum kostnader		9 601 745	24 193
Driftsresultat		1 098 255	-24 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			97
Annen finansinntekt		320	1 198
Sum finansinntekter		320	1 295
Annen finanskostnad		254 925	
Sum finanskostnader		254 925	
Netto finans		-254 605	1 295
Ordinært resultat før skattekostnad	3	843 650	-22 898
Skattekostnad på resultat	4	170 707	
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 943	-22 898
Årsresultat		672 943	-22 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 943	-22 898
Totalresultat		672 943	-22 898
Overføringar og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	5	605 236	
Avsatt til annen egenkapital	3	67 707	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-22 898
Sum overføringar og disponeringar	3	672 943	-22 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	11 560 290	12 541 296
Krav			
Kundefordringer		10 700 000	
Sum krav		10 700 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 125	10 060
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 125	10 060
Sum omløpsmiddel		22 263 415	12 551 356
SUM EIGEDELAR		22 263 415	12 551 356
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskoten eigenkapital		90 000	90 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		503 288	435 581
Sum opptent eigenkapital		503 288	435 581
Sum eigenkapital	3	593 288	525 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Lån til Mjelde Bygg AS	6	13 133 082	11 660 774
Sum anna langsiktig gjeld		13 133 082	11 660 774
Sum langsiktig gjeld		13 133 082	11 660 774
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	6 668 798	
Leverandørgjeld		911 740	333 751
Kortsiktig konserngjeld	5	775 943	31 250
Annen kortsiktig gjeld		180 564	
Sum kortsiktig gjeld		8 537 045	365 001
Sum gjeld		21 670 127	12 025 775
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		22 263 415	12 551 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584671

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 464 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELDE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Mjeldalen 85
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Neu Hatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 921 464 339
MJELDE UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 700 000	
Sum inntekter		10 700 000	
Kostnader			
Varekostnad		9 257 237	-8 635
Lønnskostnad	2	281 142	
Annen driftskostnad		63 366	32 828
Sum kostnader		9 601 745	24 193
Driftsresultat		1 098 255	-24 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			97
Annen finansinntekt		320	1 198
Sum finansinntekter		320	1 295
Annen finanskostnad		254 925	
Sum finanskostnader		254 925	
Netto finans		-254 605	1 295
Ordinært resultat før skattekostnad	3	843 650	-22 898
Skattekostnad på resultat	4	170 707	
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 943	-22 898
Årsresultat		672 943	-22 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 943	-22 898
Totalresultat		672 943	-22 898
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	5	605 236	
Avsatt til annen egenkapital	3	67 707	
Overført fra annen egenkapital			-22 898
Sum overføringer og disponeringar	3	672 943	-22 898



Organisasjonsnr: 921 464 339
MJELDE UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer 6 11 560 290 12 541 296

Krav

Kundefordringer

Sum krav 10 700 000

10 700 000

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskott, kontantar og liknande 3 125 10 060

3 125 10 060

Sum omløpsmiddel 22 263 415 12 551 356

SUM EIGEDELAR 22 263 415 12 551 356

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Annan innskoten eigenkapital -10 000 -10 000

Sum innskoten eigenkapital 90 000 90 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

Sum opptent eigenkapital 503 288 435 581

503 288 435 581

Sum eigenkapital 3 593 288 525 581

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Lån til Mjelde Bygg AS 6 13 133 082 11 660 774

Sum anna langsiktig gjeld 13 133 082 11 660 774

Sum langsiktig gjeld 13 133 082 11 660 774



Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	6 668 798	
Leverandørgjeld		911 740	333 751
Kortsiktig konserngjeld	5	775 943	31 250
Annen kortsiktig gjeld		180 564	
Sum kortsiktig gjeld		8 537 045	365 001
Sum gjeld		21 670 127	12 025 775
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		22 263 415	12 551 356



Organisasjonsnr: 921 464 339
MJELDE UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Mjelde Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjelde Utbygging AS som viser et overskudd på kr 672 943. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Permeo Dokumentnøkkel: 26B/N-6LCEU-UYJFG-U6P88-3SEINW-752KH



mazars

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mazars AS

Sivert Smedsvig
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Smedsvig, Sivert Branstv

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1443626

IP: 88.89.xxx.xxx

2024-05-21 08:36:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 26B,N-6LCEU-UYUFG-U6P88-3SENNW-7S2KH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Mjelde Utbygging AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 921 464 339



Resultatregnskap

Mjelde Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 700 000	0
Sum driftsinntekter		10 700 000	0
Varekostnad		9 257 237	-8 635
Lønnskostnad	2	281 142	0
Annen driftskostnad		63 366	32 828
Sum driftskostnader		9 601 745	24 193
Driftsresultat		1 098 255	-24 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	97
Annen finansinntekt		320	1 198
Annen finanskostnad		254 925	0
Resultat av finansposter		-254 605	1 295
Resultat før skattekostnad	3	843 650	-22 898
Skattekostnad på resultat	4	170 707	0
Resultat		672 943	-22 898
Årsresultat		672 943	-22 898
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	605 236	0
Avsatt til annen egenkapital	3	67 707	0
Overført fra annen egenkapital		0	22 898
Sum overføringer	3	672 943	-22 898



Balanseregnskap

Mjelde Utbygging AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	<u>11 560 290</u>	<u>12 541 296</u>
Fordringer			
Kundefordringer		10 700 000	0
Sum fordringer		<u>10 700 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 125</u>	<u>10 060</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 263 415</u>	<u>12 551 356</u>
Sum eiendeler		<u>22 263 415</u>	<u>12 551 356</u>




Balanseregnskap

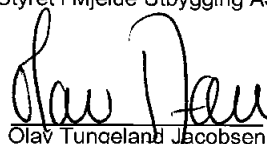
Mjelde Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		503 288	435 581
Sum opptjent egenkapital		503 288	435 581
Sum egenkapital	3	593 288	525 581
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån til Mjelde Bygg AS	6	13 133 082	11 660 774
Sum annen langsiktig gjeld		13 133 082	11 660 774
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	6	6 668 798	0
Leverandørgjeld		911 740	333 751
Avgitt konsernbidrag	5	775 943	0
Konserngjeld		0	31 250
Annen kortsiktig gjeld		180 564	0
Sum kortsiktig gjeld		8 537 045	365 001
Sum gjeld		21 670 127	12 025 775
Sum egenkapital og gjeld		22 263 415	12 551 356

Haus, 10.05.2024

Styret i Mjelde Utbygging AS


Bjarte Mjelde
styremedlem


Olav Tungeland Jacobsen
styreleder


Mats Neu Hatland
styremedlem



Mjelde Utbygging AS

Noter til årsregnskapet 2023

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnl. av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varelager

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost for innkjøpte varer og netto salgsverdi.

Anleggskontrakter

Påløpte kontraktskostnader balanseføres til anskaffelseskost som varelager. Inntekter inkl. fortjeneste og kostnader resultatføres ved ferdigstillelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, ETC

Selskapet har ingen egne ansatte, men andel av lønn til daglig leder i Mjelde Bygg dekkes av dette selskapet.

NOTE 3 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Mjelde Utbygging AS består av 1 000 aksjer pålydende kr 100 i alt kr 100 000,-.

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Mjelde Bygg AS	100	1000	100 000

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-10 000	435 581	525 581
Årets resultat	0		672 943	672 943
Avgitt konsernbidrag			-605 236	-605 236
Egenkapital 31.12	100 000	-10 000	503 288	593 288



NOTE 4 SKATTER

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på ordinært resultat.		0
Betalbar skatt	170 707	0
Årets totale skattekostnad	170 707	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	843 650	-22 898
Permanente forskjeller		-97
Avgitt konsernbidrag	-775 943	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 708	
Skattepliktig inntekt	0	-22 995

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	170 707
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-170 707
	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2 023	2 022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-67 708	-67 708
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	67 708	67 708
Utsatt skatt/utsatt skattefordel 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke i hht NRS 8 God regnskapskikk for små foretak

NOTE 5 KONSERNGJELD

Mjelde Utbygging AS har avgitt konsernbidrag på kr 775 943 til morselskapet Mjelde Bygg AS.

NOTE 6 LANGSIKTIG GJELD

Selskapet hadde pr 31.12.2023 en gjeld til morselskapet Mjelde Bygg AS på kr 13 133 082. Lånet gjelder kjøp av tomter, varer og tjenester. Det er stilt sikkerhet for lånet i eiendom. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har tatt opp et byggelån ifm prosjekt Åsheimsbrekkene, ingen avdrag i 2023.